

# Smlouva o zajištění servisní činnosti číslo SS-CZ20200206

***Pro-Active Care Bronze***

č. UKRUK/89240/2020

(dále jen „smlouva“)

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

**Objednatel**

společnost: Univerzita Karlova

nezapsaná v obchodním rejstříku

sídlem: Ovocný trh 560/5

116 36 Praha 1

zastoupená: Ing. Romanem Karašem, pověřený agendou kvestora UK

IČO: 00216208

DIČ: CZ00216208

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 19-4302425379/0800

a

**Zhotovitel**

společnost: **ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.**

obchodní rejstřík oddíl C, vložka 6108, Městský soud Praha

sídlem: U Blaženky 2155/18

150 00 Praha 5

zastoupená: Jiřím Chalupou, prokuristou společnosti

IČO: 44846444

DIČ: CZ44846444

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Praha

číslo účtu: 43-5614900217/0100

I. Předmět smlouvy

1.1 Předmětem této smlouvy je provádění pravidelné údržby a preventivních prohlídek elektroniky u automatického dveřního systému v souladu s vyhláškou o požární prevenci č. 246/2001 a ČSN EN 16005 „Motoricky ovládané dveře – bezpečnost“. Dále provádění pozáručních oprav dveřního systému v objektu objednatele. Jedná se o tento objekt a toto zařízení:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Objekt, adresa | Umístění v objektu | Typ zařízení |
| Univerzita Karlova, Voršilská 144/1, Praha 1 | vstup | 1x ASSA ABLOY - SL500-T |

II. Závazná ujednání

*Zhotovitel se zavazuje:*

2.1 Provádět **2x** ročně v pracovní době zhotovitele preventivní profylaktické prohlídky a údržbu automatických dveřních systémů.

2.2 V případě opravy provést servisní zásah na základě výzvy objednatele, doručené na fax: 286001570, 286001571, e-mail: servis@besam.cz, telefon 286001561 v době pracovní (pondělí až pátek 8:00 až 16:30 h), jindy pohotovost Čechy 602618471, pohotovost Morava 724108048, s výjezdem servisního technika na místo a diagnostikou   
do **24** hodin od nahlášení poruchy.

2.3 Poskytnout objednateli po dobu účinnosti této smlouvy slevu z platných cen náhradních dílů ve výši dle bodu 2.9.

2.4 Ohlásit svoji návštěvu na preventivní prohlídku dle bodu 2.1, a to min. 3 pracovní dny předem, na e-mail uvedených kontaktních osob objednatele

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Kontaktní osoba | Kontaktní telefon | Kontaktní e-mail |
| Dle přílohy č.1 této servis. smlouvy | dtto | dtto |

2.5 Při pravidelných revizích a kontrolách zkontrolovat funkčnost zařízení, která podléhají této smlouvě a zjištěné závady odstranit na místě na náklady objednatele. Pokud odhad nákladů na odstranění této závady překročí **7.000,-Kč/ks bez DPH**, je nutná písemná objednávka objednatele. Dále po provedení preventivní prohlídky zapsat do SP (servisní protokol) posudek momentálního stavu zařízení a předat zástupci objednatele k podpisu.

*Objednatel se zavazuje:*

2.6 Oznámit poruchu neprodleně po jejím zjištění, při nahlašování poruchy pracovník objednatele uvede:

číslo této smlouvy, své jméno a kontaktní telefon, objekt, umístění a typ zařízení, popis poruchy.

2.7 Uhradit cenu změny nastavení radarů, rychlosti pohybu a dojezdových vzdáleností zařízení, jestliže tyto parametry byly již dříve nastaveny dle přání uživatele a je-li toto požadováno mimo termín preventivní prohlídky.

2.8 V případě závady způsobené neodborným zásahem v rozporu s provozními předpisy či návodem k obsluze uhradit zhotoviteli veškeré náklady na opravu dveří.

2.9 Uhradit zhotoviteli náklady na pozáruční opravu a dopravné podle bodů 2.2, 2.7 a 2.8 takto:

za hodinu práce v době pracovní **550,-** Kč

příplatek za hodinu práce v době mimopracovní **50** %

sleva na náhradní díly **20 % dle platného ceníku**

náklady na dopravu tam a zpět **13,5,-Kč/km, paušál Praha 590,-Kč**

III. Cena prací a platební podmínky

3.1 Roční částka za provádění činností specifikovaných článkem I. a 2.1 činí:

|  |  |
| --- | --- |
| Automatické posuvné dveře (ASSA ABLOY) | **2.600 Kč**/ks/1 prohlídka, celkem 1 ks |
| Cena celkem za 2 pravidelné prohlídky ročně | **5.200 Kč** + DPH v zákonné výši |

Přesná specifikace plnění dle bodu 3.1. viz příloha č.2 této smlouvy

3.2 Sjednaná cena platí ode dne podpisu smlouvy do 31. 12. 2022**.** Aktualizace ceny pro další kalendářní roky bude na základě dodatku smlouvy provedena podle výše inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem pro daný kalendářní rok.

3.3 Cena dle bodu 3.1 zahrnuje náklady zhotovitele na dopravu spojenou s údržbou zařízení a na čas strávený pracovníkem při provádění údržby dle bodu 2.1. Cena nezahrnuje materiálové náklady náhradních dílů.

3.4 Úhrada bude provedena **2x** ročně na základě faktury, vystavené zhotovitelem ~~poměrný díl~~ za jednu prohlídku z částky uvedené v bodě 3.1. Faktury budou vystaveny po provedených prohlídkách. Opravy dle bodu 2.5 (s limitem případného plnění do **7.000,-Kč/ks bez DPH)** a 2.9 budou zhotovitelem fakturovány zvlášť.

Cena za služby dle této smlouvy bude hrazena na základě daňových dokladů (dále také „faktura“) vystavených poskytovatelem nejdříve v den řádného předání a převzetí služby, což potvrdí určený pracovník objednatele podpisem předávacího dokladu.

Lhůta splatnosti faktury je **21** dnů ode dne jejího doručení objednateli na adresu objednatele uvedenou v čl. I. této smlouvy. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).

Faktura musí obsahovat:

* + evidenční číslo dokladu,
  + název a sídlo objednatele a poskytovatele,
  + rozsah a předmět plnění,
  + číslo smlouvy a den jejího uzavření,
  + datum vystavení daňového dokladu, datum splatnosti a datum uskutečnění zdanitelného plnění,
  + označení banky a číslo účtu, na který má být zaplaceno (viz čl. I. této smlouvy) a který je zveřejněn na stránkách správce daně způsobem umožňujícím dálkový přístup,
  + jednotkové ceny v Kč bez DPH, množství, základ daně, sazbu daně a její výši, pokud nejde o plnění dle § 92 e zákona o DPH, cenu s DPH,
  + číselný kód klasifikace CZ – CPA a v případě plnění dle § 92 e zákona o DPH údaj „daň odvede zákazník“,
  + v příloze zpráva o provedené službě podepsaný určeným pracovníkem objednatele,
  + IČO a DIČ poskytovatele a objednatele,
  + podpis oprávněné osoby.

Faktura musí kromě náležitostí daňového dokladu uvedených výše, obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů (zejm. z ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění). V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět poskytovateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne opětovného doručení objednateli náležitě doplněné či opravené faktury.

V případě, že se poskytovatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatele. Bude-li poskytovatel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátce, bude část ceny plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhrazena přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. O tuto částku bude ponížena celková cena plnění a poskytovatel obdrží cenu plnění v Kč bez DPH. V případě, že se poskytovatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto odstavce, má objednatel současně právo od této smlouvy odstoupit.

Pro případ nedodržení termínu splatnosti faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši **0,05 %** z fakturované částky za každý den prodlení v úhradě daňového dokladu po dobu delší než 30 dnů, pokud byl zhotovitelem na tuto skutečnost písemně upozorněn. Pokud bude mít objednatel k faktuře zhotovitele připomínky, je povinen vrátit fakturu ještě před uplynutím jejího termínu splatnosti a to spolu s důvody, které daly podnět k jejímu vrácení. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury má zhotovitel právo nezahájit další opravu nebo prohlídku ve výše uvedené lhůtě.

IV. Kvalita prací a záruka za plnění

4.1 Zhotovitel se zavazuje provést plnění dle této smlouvy v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním a závazným technickým předpisům. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce v délce **6** měsíců a na vyměněné náhradní díly v délce **24** měsíců.

4.2 Záruka se nevztahuje na:

- odstraňování následků vzniklých neodborným zásahem do dveřního systému,

- odstraňování následků vzniklých násilnou manipulací s dveřním systémem uživatelem, obsluhou či třetí osobou, nebo vandalismem, živelnými pohromami atd., vzniklých běžným opotřebením nebo na skleněných výplních,

- odstraňování poruch vzniklých nedodržením provozního prostředí (v dodávce el. Energie například přepětí, nenormální proudové rázy, dále mimořádná vlhkost, teplota, prašnost, agresivita prostředí atd.).

- na náhradní díly s charakterem spotřebního materiálu. Jmenovitě se jedná o podlahové vodítko, dráhu pro podlahové vedení, těsnící kartáčky, kladky pohonu (u SL500), uhlíky motoru (u karuselových dveří).

4.3 Reklamace vad musí být provedena písemnou formou.

V. Závěrečná ustanovení

5.1 Tato smlouva se uzavírá na **dobu neurčitou** a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, přičemž platí datum pozdějšího podpisu. Smlouvu může každá ze smluvních stran písemně vypovědět bez udání důvodů, přičemž výpovědní doba pro obě strany činí **3** měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nich 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě mohou být prováděny pouze písemnou formou a vstupují v platnost poté, co byly podepsány oběma smluvními stranami.

V Praze dne: 28.2.2020 V Praze dne: 21.2.2020

za objednatele: za zhotovitele:

....................................................................... ....................................................................... Ing. Roman Karaš, pověřený agendou kvestora UK Jiří Chalupa, prokurista

ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.

Příloha č.1 – Seznam určených pracovníků objednatele

Příloha č.2 – Výkony v rámci profylaktické preventivní prohlídky