



MHMPXP4QXOAP

156

Vyhotovení č.: 1

DAROVACÍ SMLOUVA č. DAN/83/10/025263/2016

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2055 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku

mezi

GEOSAN STAVEBNÍ a.s.

se sídlem U průhonu 1516/32, Praha 7- Holešovice, PSČ 17000

zastoupenou panem Ing. Martinem Fischerem

na základě plné moci ze dne 1.10.2015

IČO: 25671464

DIČ: CZ25671464

zapsanou v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5392

dále jen „dárce“

a

Hlavním městem Prahou

se sídlem Praha 1, Mariánské nám. 2

zastoupeným Ing. Radkem Svobodou

ředitelem odboru evidence, správy a využití majetku Magistrátu hl.m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

dále jen „obdarovaný“

dále také jen „smluvní strany“

I.

Úvodní prohlášení

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

- **dešťové oddílné kanalizace DN 300** (SOI 05 odvodnění v Práčské ulici) v délce 105,54m, vedené pozemky 712/27, 712/28 a 5757/1, vše k.ú. Záběhllice
- **vodovodního řadu DN 150** (SOI 08 vodovodní řad) v délce 207,87m vedeného pozemky parc.č. 701, 5757/1, 713/1, 712/13, 712/27, 712/28, 712/25, 712/29, 712/31 a 712/40, vše k.ú. Záběhllice
- **pozemků** parc.č. 712/27, 712/28 - zapsaných u Katastrálního úřadu pro hl.m. Praha, Katastrální pracoviště Praha, pro k.ú. Záběhllice
- **chodníku** – nově vybudovaný vč. zelených pásů na pozemku parc.č. 712/28
- **chodníku** – úprava na pozemcích parc.č. 2078/527, 2078/529 a 5757/1
- **komunikace** – úprava vč. zelených pásů na pozemcích parc.č. 5757/1, 712/27
- **2x autobusového zálivu** pro zastávku MHD – na pozemcích parc.č. 712/27, 5757/1 a 2078/529
- **odvodnění komunikace** – na pozemcích parc.č. 5757/1, 712/27 a 712/28
- **dopravního značení** – na pozemcích parc.č. 5757/1, 712/27 a 2078/529 vybudovaných v rámci stavby „Obytný soubor Kaskády u Botiče“ v k.ú. Záběhllice (dále jen „dar“).

DT 02

II. Předmět smlouvy

1. Dárce na základě této smlouvy daruje obdarovanému dar uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jejích součástmi a příslušenstvím bez jakýchkoliv právních a faktických vad, jakož i se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými a obdarovaný tento dar přijímá.
2. Užívání vodohospodářských děl bylo povoleno Kolaudačním souhlasem vydaným Odborem stavebním úřadu MČ Praha 10 ze dne 27.6.2012 pod č.j. P10-067217/2012 a doplněno Opravným usnesením č.j. P10-085544/2012 ze dne 23.8.2012.
3. Kolaudační souhlas s užíváním stavby vydal ÚMČ Praha 10 Odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje dne 28.6.2012 pod č.j. P10-060841/2012/01.

III. Hodnota Daru

1. Dárce prohlašuje, že hodnota daru vodohospodářského díla činí celkem **499.200 Kč** (slovy: čtyřistadevadesátdevět tisíc dvě set korun českých) vč. DPH, z toho:
 - dešťové oddílné kanalizace DN 300 – 268.800 Kč vč. DPH
 - vodovodní řad DN 150 – 230.400 Kč vč. DPH
2. Dárce prohlašuje, že hodnota daru úprav komunikace činí celkem **2.847.996 Kč** (slovy: dvě miliony osm set čtyřicet sedm tisíc devět set devadesát šest korun českých) vč. DPH, z toho:
 - pozemek parc.č. 712/27 – 416.000 Kč
 - pozemek parc.č. 712/28 – 769.600 Kč
 - chodník – nově vybudovaný vč. zelených pásů na parc.č. 712/28 – 260.000 Kč
 - chodník – úprava na parc.č. 2078/527, 2078/529 a 5757/1 – 63.500 Kč
 - komunikace – úprava vč. zelených pásů na parc.č. 5757/1, 712/27 – 1.134.493 Kč
 - 2x autobusový záliv – na parc.č. 712/27, 5757/1 a 2078/529 – 76.200 Kč
 - odvodnění komunikace – na parc.č. 5757/1, 712/27 a 712/28 – 92.500 Kč
 - dopravní značení – na parc.č. 5757/1, 712/27 a 2078/529 – 35.700 Kč

IV. Prohlášení smluvních stran

1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy a uvedené vymezení daru považuje pro účely této smlouvy za dostatečně určité. Dárce dále prohlašuje, že na daru nevážnou žádná zástavní práva, dluhy, závazky nebo jiné právní závady, mimo věcných břemen zřízených ve prospěch vlastníků inženýrských sítí.
2. Obdarovaný prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy, a že je seznámen se stavem předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva k daru

K převodu vlastnického práva k pozemkům parc.č. 712/27 a 712/28 v k.ú. Záběhllice, na obdarovaného dojde dnem zápisu vkladu práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha (dále jen „katastrální úřad“). Právní účinky zápisu nastávají k okamžiku, kdy návrh na zápis došel katastrálnímu úřadu. Obdarovaný se zavazuje podat do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy katastrálnímu úřadu.

VI.
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany sjednávají vzájemnou povinnost, předat a převzít předmět daru potvrzeným předávacím protokolem.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha.
5. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. 21/58 ze dne 15.12.2016.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Tato smlouva je vyhotovena v 10 autorizovaných stejnopisech, z nichž dárce obdrží 2 stejnopisy smlouvy, obdarovaný 7 stejnopisů a 1 je určený pro potřebu katastrálního úřadu. Změny, nebo dodatky k této smlouvě lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu.

Za GEOSAN STAVEBNÍ a.s.

za Hlavní město Praha

V Praze dne:

V Praze dne: 20 -12- 2018



.....
Ing. Martin Fischer
na zákl.plné moci



.....
Ing. Radek Svoboda
ředitel odboru

Příloha: Plná moc ze dne 1.10.2015

PLNÁ MOC

společnost **GEOSAN STAVEBNÍ a. s.**, IČO: 25671464, se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5392, zastoupená panem Anthony Benjaminem Paxfordem, statutárním ředitelem, tímto

z m o c ň u j e

Ing. Martina Fischera, nar. [REDAKCE]
výkonného ředitele společnosti,

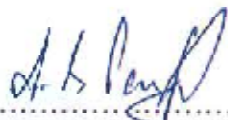
aby za společnost **GEOSAN STAVEBNÍ a. s.** na základě této plné moci:

- právně jednal vůči všem třetím osobám, včetně podepisování objednávek a uzavírání smluv,
- zastupoval zmocnitele v řízeních před všemi správními orgány,
- právně jednal v řízeních o veřejných zakázkách, včetně podávání nabídek a uzavírání smluv,
- právně jednal vůči zaměstnancům zmocnitele,
- jinak právně jednal ve věcech, ke kterým dochází při běžné činnosti zmocnitele,

a v těchto věcech aby uzavíral veškeré smlouvy, dohody, smíry a narovnání, podával a bral zpět návrhy, podněty, žádosti, stížnosti, námítky, odvolání a jiná podání, podával přihlášky a účastnil se výběrových řízení, vydával stanoviska a prohlášení, přijímal plnění, uplatňoval nároky a vzdával se jich.

Zmocněnec je oprávněn pověřit dalšího zástupce v rozsahu jim udělené plné moci.

V Praze dne 1. 10. 2015



Anthony Benjamin Paxford
statutární ředitel
GEOSAN STAVEBNÍ a. s.

Přijímám zmocnění:



Ing. Martin Fischer
výkonný ředitel

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu **009923/179/2015/C**

Já, níže podepsaný

Mgr. Daniel Thelen

advokát vykonávající advokacii jako společník Advokátní kanceláře Thelen, Šaldová a partneři, v. o. s., IČO: 29143063

se sídlem U Průhonu 1516/32, 170 00 Praha 7 – Holešovice

zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 12327,

prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v šesti (6) vyhotoveních podepsal

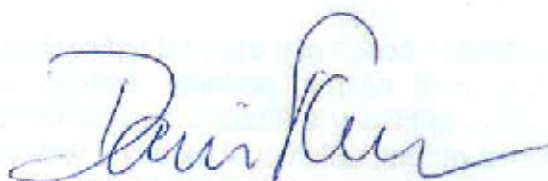
Anthony Benjamin Paxford

bytem

jehož totožnost jsem zjistil z cestovního pasu [redacted] vydaného IPS Spojeného království Velké Británie a Severního Irska dne 4. 12. 2008.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 1. 10. 2015



Mgr. Daniel Thelen, advokát