

Objednavatel: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Lihovarská 1335/9, 716 10 Ostrava-Radvanice IČ: 69797111

OBJEDNÁVKA č.: C712000012

Fakturační adresa:
Lihovarská 1335/9,
716 10 Ostrava-Radvanice

Adresa dodání:
ÚZSVM - OP ŠUMPERK
M. R. Štefánika 20
787 01 Šumperk

XP invest, s.r.o.
Mánesova 1374/53
120 00 Praha-Vinohrady

IČ: 28462572 , DIČ: CZ28462572
Dodavatel: 0110077872

Dne: 05.02.2020

Vystavil: Alena Kovaříková

Telefon:

Popis objednávky:
ZP - k.ú. Rapotín

Předmět objednávky

Předp.cena(Kč)

Na základě uzavřené Rámcové smlouvy na ocenění majetku č. 14/2019 u Vás objednáváme s odkazem na ustanovení §22odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, vypracování znaleckého posudku pro určení ceny v místě a čase obvyklé a ceny zjištěné dle platných oceňovacích předpisů. Ocenění bude provedeno v tomto rozsahu:

Oocenění majetku v k. ú. Rapotín, obec Rapotín, a to:

Podíl o velikosti id. 4017/20000 pozemků:

- parcela č. 636 o výměře 629 m², zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba: Rapotín, č. p. 231, rod. dům,
- parcela č. 637 o výměře 401 m², zahrada, zemědělský půdní fond,
- parcela č. 638 o výměře 109 m², trvalý travní porost, zemědělský půdní fond,
- parcela č. 639/1 o výměře 877 m², zahrada, zemědělský půdní fond,

zapsaných na listu vlastnictví č. 1184 pro kat. území Rapotín, obec Rapotín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Šumperk.

Předmětný majetek se nachází v zastavěném území obce Rapotín, podél silnice I. třídy Šumperk - Jeseník. Jedná se o rodinný dům s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím. Pozemky p. č. 637, p. č. 638 a p. č. 639/1 v k. ú. Rapotín jsou užívány společně s výše uvedeným rodinným domem. Jsou částečně oploceny. Přístup je možný z hlavní komunikace.

Dle sdělení obce Rapotín ze dne 20. 1. 2020 předmětný objekt užívá a k trvalému pobytu je přihlášen Jiří Podhorný # spoluvlastník daného objektu a Josef Štajgl.

Znalecký posudek musí být dodán na shora uvedenou adresu na OP Šumperk podle čl.III.odst 3.3. rámcové smlouvy nejpozději do 30 dnů od přijetí této závazné písemné objednávky, a to ve dvou vyhotoveních na základě výběru za nabídkovou cenu 7 623,- Kč. Faktura za vyhotovení znaleckého posudku bude vystavena až po průkazném formálním a věcném odsouhlasení objednatelem.

Zpracování znaleckého posudku musí vycházet ze "Specifikace požadavků na zpracování znaleckého posudku", která tvoří nedílnou součást shora citované rámcové smlouvy. Cena zjištěná dle platných oceňovacích předpisů (zákon o oceňování majetku a prováděcí vyhláška MF) se určuje vždy. U stavebních pozemků v případě, že nelze provést analýzu trhu pro konkrétní specifický typ využití (např. pozemek pro "výrobu"), bude provedena analýza trhu pro stavební pozemky obecně.

OBJEDNÁVKA č.: C712000012

Strana: 2 / 2

Celkem s DPH

7.623,00

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STATU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Ostrava
odbor Odložené pracoviště Šumperk
- 3 -

Převzme: Romana Jánětová Telefon:

Schválil: Ing. Libor Gonsior

Na faktuře vždy uveďte číslo této objednávky

Na faktuře uvádějte, zda se jedná o fyzickou nebo právnickou osobu a Vaše IČ!

Požadujeme 21 denní lhůtu splatnosti