

FWDS Europe, a.s.

SMLOUVA O DÍLO č. MO 21/20

kterou podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku
uzavřeli dne (datum):

I. Smluvní strany

Zhotovitel

Sídlo:
Oprávněn jednat ve věcech smluvních:
Oprávněn jednat ve věcech technických:
IČO:
DIČ:
Bankovní spojení:
Č.ú.

FWDS Europe, a.s

ul. Podbabská 1112/13, Praha – 6 -Bubeneč
Konderlová Darina, tel. 776 195 720
Konderla Marek, tel. 775 995 720
60197421
CZ6019421
Fio banka, a.s.
2701646081/2010

Objednatel

Adresa:
Oprávněn jednat ve věcech smluvních:
Oprávněn jednat ve věcech technických:
IČ:
DIČ:
Tel.:
Email:
Bankovní spojení:

Státní veterinární ústav Praha

Sídlíštní 136/24
Praha 165 00
MVDr. Kamil Sedlák, Ph.D., ředitel SVÚ Praha
Ing. Dagmar Jirková
00019305
CZ00019305
+420 770 119 012
dagmar.jirkova@svupraha.cz
20439061/0710

II. Předmět a rozsah díla

Venkovní rolety Classic v provedení s viditelným boxem 45°.

Popis výrobku:

Provedení:

Barva lamely:

Barva boxu, koncové lamely a vodících lišt:

předokenní rolety

viditelný box

bílá

bílá



FWDS Europe, a.s.

Ovládání:

motorem Somfy na vypínač, detekce najetí na překážku a přimrznutí. Každá roleta bude samostatně ovládána tlačítkem.

V celkové ceně díla je započítána elektroinstalace lištováním u každého okna v délce 1 bm. Při elektroinstalaci překračující délku 1 bm zhotovitel po zaměření vyčíslí celkovou hodnotu dodatečných prací lištováním, která bude Objednatelem uhrazena jako vícepráce po instalaci díla. Přičemž částka za každý započatý 1bm elektroinstalace zalištováním bude účtována 350,- /bm.

Rozměry a počet žaluzií:

2400/2100	60ks
2360/1210	5ks
2350/1420	16ks
1450/2010	2ks

III.

Místo plnění

Místem plnění je nemovitost na adrese: **ul. Sídlištní 136/24 Praha 165 00**. Objednatel prohlašuje, že je vlastníkem shora uvedených nemovitostí (nebo že je oprávněn je užívat) a že mu nejsou známy žádné právní ani jiné překážky, které by bránily řádnému zhotovení díla sjednaného touto smlouvou.

IV.

Cena díla

Celková cena za dílo bez DPH	836.040,00 Kč
DPH 21%	175.568,40 Kč
Celková cena včetně DPH	1.011.608,40 Kč

V.

Lhůty a způsob placení

Po montáži zhotovitel vystaví fakturu na úhradu v celkové výši, která bude splatná 14 dnů od montáže, a to po řádném předání díla ve funkčním stavu, o čemž bude pořízen zápis v podobě předávacího protokolu, z níž jednu kopii obdrží objednavatel.

FWDS Europe, a.s.

VI. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje splnit řádně tuto smlouvu v celém rozsahu sjednaného předmětu plnění dodáním rolet do 2 měsíců od podepsání smlouvy. Nezaplacení sjednaných plateb se považuje za podstatné porušení smluvní povinnosti a zhotovitel není povinen dodržet dohodnutý termín plnění. Podmínkou pro splnění dohodnutého termínu plnění je připravenost stavby pro zaměření otvorů a provedení vlastní montáže. Při nedodržení termínu komplexní stavební připravenosti si zhotovitel vyhrazuje právo stanovit nový termín realizace na základě vlastního plánu montáže a vyfakturování dle bodu III předmětné smlouvy. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli řádné splnění díla po předchozí výzvě zhotovitele provedené nejméně **2 dny předem**.

VII. Záruka a záruční doba

Zhotovitel je povinen předat dílo v rozsahu a kvalitě, dohodnuté v této smlouvě. Vady díla musí být reklamovány do konce záruční doby, jež je dohodou smluvních stran sjednána na dobu **24 měsíců na rolety a 5 let na motory** ode dne převzetí díla. Zhotovitel umožňuje prodloužení záruky ze dvou na tři let u rolet v případě, že si Objednatel po roce od instalace objedná hrazený záruční servis za účelem kontroly a servisu rolet a motorů. V tomto případě se poté záruční doba rolet prodlužuje o jeden rok na celkovou délku 36 měsíců. Cenu za záruční servis zhotovitel stanovuje na 99,- Kč/roletu.

VIII. Majetkové sankce

V případě nedokončení díla dle článku VI. smlouvy má objednatel právo požadovat po zhotoviteli **smluvní pokutu ve výši 0,05% z nerealizované části díla za každý den prodlení**. Zhotovitel není povinen smluvní pokutu zaplatit, pokud nedokončení díla ve smluvené době nezavinil, nejdéle však 30dní od původního termínu. Po uplynutí této doby, může objednavatel požadovat po zhotoviteli výše uvedenou pokutu. Za nedodržení sjednaných plateb má zhotovitel právo požadovat po objednateli **úrok z prodlení ve sjednané výši 0,05% dlužné částky za každý den prodlení**.

V případě prodlení objednatele s platbou přesahující 12 měsíců po splatnosti platby za sjednané dílo je zhotovitel oprávněn objednateli fakturovat smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč. Smluvní pokuty jsou splatné do 15 dnů od jejich vyúčtování a doručení.

.Vlastnické právo k předmětu plnění přechází na objednatele dnem konečného zaplacení smluvní ceny.

IX. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení a montáži výrobků využívat všech dostupných znalostí k tomu, aby dílo plnilo funkci v plném rozsahu. Při provádění díla posupuje zhotovitel samostatně a není po odborné stránce při způsobu provádění díla vázán pokyny objednatele.

FWDS Europe, a.s.

2. Dílo se předává v den dokončení montáže na základě předávacího protokolu. Veškeré případně zjištěné nedostatky a připomínky obou smluvních stran musí být uvedeny do předávacího protokolu spolu se způsobem a termínem odstranění. Dílo se považuje za předané v případě, pokud, se objednatel v dohodnutém termínu a čase k převzetí díla nedostaví, případně pokud dílo odmítá převzít z důvodu nepodstatných vad výrobku. Za nepodstatné vady jsou pro podmínky této smlouvy považovány takové vady, které nemají vliv na funkci výrobku a jeho obvyklé používání.
3. Vlastnické právo k předmětu plnění přechází na objednatele dnem konečného zaplacení smluvní ceny.
4. Objednatel umožní zhotoviteli bezplatné připojení na el. napětí 220V pro montážní nářadí. Objednatel písemně seznámí objednavatele s možnými instalacemi a vedeními v místě montáže - elektro, voda, plyn apod., které by mohli být montáží poškozeny. V opačném případě se předpokládá, že v místě montáže taková vedení nejsou a zhotovitel nenese žádnou odpovědnost za jejich případné poškození.
5. Sjednaný termín plnění se prodlužuje o dny, ve kterých není možné z objektivních technologických důvodů dílo provádět, jakož i o dobu, po kterou nelze v provádění díla řádně pokračovat pro překážky způsobené vyšší mocí, zejména pro nevhodné klimatické podmínky. Sjednaná doba provedení díla se dále prodlužuje o dobu dodání výrobků od výrobce ke zhotoviteli, které budou v rámci provádění díla použity, nejdéle však na dobu 30dní. Po uplynutí této doby, má objednatel právo požadovat smluvní pokutu, uvedenou v odstavci VIII. Objednatel nemá nárok na náhradu nákladů, které mu vznikly v důsledku takových zpoždění.
6. Veškeré vícepráce znamenají změnu smlouvy a musí být proto písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy na samostatných listech jako dodatky ke smlouvě.
7. Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit, v případě objednatelova porušení smluvní povinnosti zakotvené v této smlouvě, nebo v případě porušení povinnosti stanovené platnými zákony. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.
8. V případě odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele propadá uhrazená záloha ve prospěch zhotovitele.
9. Objednatel tímto dává zhotoviteli souhlas s uvedením realizace této zakázky jako jeho referenční stavby.

X.

Odpovědnost za vady a díla

1. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli.
2. Zhotovitel za vady díla odpovídá jen tehdy, byly-li vady provedených prací, způsobeny porušením povinnosti zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady, na které byl objednatel upozorněn, v případě, že i přes toto upozornění objednatel trval na původním provedení.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu

FWDS Europe, a.s.

odstranit, nebo zda požaduje finanční náhradu. Reklamace bude vyřízena bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 - ti dnů od uplatnění reklamace.

4. Nebude-li reklamovaná závada prokázána, anebo bude mít reklamované dílo vady, za které zhotovitel nezodpovídá, jedná se o neoprávněnou reklamaci. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli vynaložené náklady spojené s řešením neoprávněné reklamce (zejména náklady na dopravu zhotovitele na místo reklamace ve výši 10,-/km, promeškaný čas od zahájení reklamačního řízení do jeho zakončení na místě reklamace ve výši 260,-/hod).

XI.

Výhrada vlastnického práva

Vlastníkem předmětu díla je až do úplného zaplacení ceny díla podle článku III. této smlouvy zhotovitel. Vlastnické právo k předmětu přechází na objednatele až úplným zaplacením ceny díla podle této smlouvy. Objednatel se v případě prodlení s úhradou jakékoliv části ceny díla zavazuje umožnit na výzvu zhotovitele provést demontáž již provedeného díla (jeho části). Případná zpětná montáž bude zhotovitelem provedena za úhradu.

XII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních - po jednom pro každou smluvní stranu, obě vyhotovení mají stejnou platnost. Obě strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem a parafováním jednotlivých stránek této smlouvy, příloh a doplňků a prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že nebyla ujednána v nouzi ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnou formou očíslovaných dodatků, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. V otázkách, touto smlouvou neupravených, se smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem řídí příslušným ustanovení §2586 a následujících Občanského zákoníku.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním úkonům k uzavření této smlouvy o dílo a že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, což stvrzují níže připojenými podpisy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem zveřejnění v registru smluv, kterou zajistí objednatel.

V Praze dne

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel