

Dodatek č. 7

ke Smlouvě o dodávce tepelné energie

č. 1/2013

mezi

1. Firmou **Teplo Hranice s.r.o.**

sídlem Tepelská 137/3, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně
IČO 294 60 450
DIČ CZ29460450
jednající: Václav Pursch
prokurista společnosti

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 29487
držitel licence na výrobu tepelné energie č. 311226805 a držitel licence na rozvod tepelné
energie č. 321226806

bankovní spojení: číslo bankovního účtu [REDACTED]

peněžní ústav [REDACTED]

telefon: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

(dále jen „dodavatel“)

a

2. Firmou **EKOLTES Hranice, a.s.**

sídlem Hranice, Zborovská 606, PSČ 753 01
IČO 619 74 919
DIČ CZ61974919
jednající: Mgr. Jakub Horák
ředitel společnosti

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1190

bankovní spojení: [REDACTED]

peněžní ústav: KB Hranice

telefon: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

(dále jen „odběratel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek:

Tímto Dodatkem se ve smlouvě o dodávce tepelné energie mění:

I.

Příloha č. 2 – Smlouvy o dodávce tepelné energie, sjednané roční množství odběru tepelné energie, platné od 1.1.2020

II.

Příloha č. 3 – Smlouvy o dodávce tepelné energie, kalkulace a cenové ujednání k odběru tepelné energie, platné od 1.1.2020

III.

Ostatní články smlouvy nejsou tímto Dodatkem dotčeny a zůstávají nadále v plném rozsahu v platnosti.

V Hranicích dne 23.12.2019

.....
Mgr. Jakub Horák
ředitel společnosti

za odběratele

.....
Václav Pursch
prokurista společnosti

za dodavatele

Příloha smlouvy o dodávce TE

Číslo smlouvy : 1/2013

Dodavatel :
Tepló Hranice s.r.o.

Odběratel :
EKOLTES Hranice, a.s.

Parametry odběrného místa :

Název : Nerudova 1721	Identifikační znak odběrného místa (kód) : 1721
Adresa : Nerudova	č.p. 1721 č.o. , Hranice PSČ 75301
Počet bytů v odběrném místě : 48	
Podlahová plocha pro dodávky ÚT : 1549,07 m ²	pro dodávky TUV : 1678,32 m ²
Součástí vyúčtovaných dodávek TUV je i přeúčtování nákladů na vodné a stočné.	
Odběrné místo je osazeno termostatickými ventily : ANO	
Výrobní číslo vyhodnocovače : 69202010 datum instalace : 31.07.2017	typové označení : LANDIS+GYR
Výrobní číslo průtokoměru : 69202010 datum instalace : 31.07.2017	typové označení : LANDIS+GYR
Umístění měřiče : v domě čp. 1721	
Rezervovaný výkon ze zdroje pro dodávky ÚT : 240,00 kW	pro dodávky TUV : 96,00 kW
<u>Základní parametry dodávané a vrácené teploty (při výpočtové oblastní venkovní teplotě) :</u>	
teplota na vstupu do objektu : 75,00 st. C	teplota na zpátečce : 55,00 st. C
jmenovitý tlakový rozdíl : 0,01 MPa	max.statický tlak v soustavě : 0,18 MPa
maximální průtok : 30 m ³ /h	Poznámka : hodnoty jsou udávány pro běžný provozní stav

Časový průběh odběru tepelné energie :

Množství tepla pro vytápění se řídí ekvitermní regulací.

Místo předání :

Nerudova 1721

Sjednané roční množství odběru tepelné energie pro dodávky do ÚT : 532,00 GJ pro ohřev TUV : 382,00 GJ

Rozdělení smluvních GJ do jednotlivých měsíců :

Účetní měsíc :	% pro ÚT	dodávky v GJ	% pro TUV	dodávky v GJ
1	19,00	101,08	8,50	32,47
2	16,00	85,12	7,70	29,41
3	14,00	74,48	8,50	32,47
4	9,00	47,88	8,20	31,32
5	2,00	10,64	8,50	32,47
6	0,00	0,00	8,20	31,32
7	0,00	0,00	8,50	32,47
8	0,00	0,00	8,50	32,47
9	1,00	5,32	8,20	31,32
10	8,00	42,56	8,50	32,47
11	14,00	74,48	8,20	31,32
12	17,00	90,44	8,50	32,47

Příloha smlouvy o dodávce TE

Číslo smlouvy : 1/2013

Dodavatel :
Tepló Hranice s.r.o.

Odběratel :
EKOLTES Hranice, a.s.

Parametry odběrného místa :

Název : Nerudova 1848	Identifikační znak odběrného místa (kód) :	1848
Adresa : Nerudova	č.p. 1848 č.o. , Hranice	PSČ 75301
Procento pro rozdělení dodávek ÚT u míst napojených na jedno společné, technologicky propojené odběrné místo : 97,6018 %		
Počet bytů v odběrném místě : 48		
Podlahová plocha pro dodávky ÚT : 1765,91 m²	pro dodávky TUV : 1746,16 m²	
Součástí vyúčtovaných dodávek TUV je i přeúčtování nákladů na vodné a stočné.		
Odběrné místo je osazeno termostatickými ventily : ANO		
Výrobní číslo vyhodnocovače : 96023238	datum instalace : 01.07.2016	typové označení : SONTEx
Výrobní číslo průtokoměru : 95110989	datum instalace : 01.07.2016	typové označení : SONTEx
Umístění měřiče : v domě čp. 1848		
Rezervovaný výkon ze zdroje pro dodávky ÚT : 240,00 kW	pro dodávky TUV : 96,00 kW	
<u>Základní parametry dodávané a vrácené teploty (při výpočtové oblastní venkovní teplotě) :</u>		
teplota na vstupu do objektu : 75,00 st. C	teplota na zpátečce : 55,00 st. C	
jmenovitý tlakový rozdíl : 0,01 MPa	max. statický tlak v soustavě : 0,18 MPa	
maximální průtok : 30 m³/h	Poznámka : hodnoty jsou udávány pro běžný provozní stav	

Časový průběh odběru tepelné energie :

Množství tepla pro vytápění se řídí ekvitermní regulací.

Místo předání :

Nerudova 1848

Sjednané roční množství odběru tepelné energie pro dodávky do ÚT : 457,00 GJ pro ohřev TUV : 326,00 GJ

Rozdělení smluvních GJ do jednotlivých měsíců :

Účetní měsíc :	% pro ÚT	dodávky v GJ	% pro TUV	dodávky v GJ
1	19,00	86,83	8,50	27,71
2	16,00	73,12	7,70	25,10
3	14,00	63,98	8,50	27,71
4	9,00	41,13	8,20	26,73
5	2,00	9,14	8,50	27,71
6	0,00	0,00	8,20	26,73
7	0,00	0,00	8,50	27,71
8	0,00	0,00	8,50	27,71
9	1,00	4,57	8,20	26,73
10	8,00	36,56	8,50	27,71
11	14,00	63,98	8,20	26,73
12	17,00	77,69	8,50	27,71

Příloha smlouvy o dodávce TE

Číslo smlouvy : 1/2013

Dodavatel :
Tepló Hranice s.r.o.

Odběratel :
EKOLTES Hranice, a.s.

Parametry odběrného místa :

Název : Nerudova 1848/peč. Identifikační znak odběrného místa (kód) : 21848
Adresa : Nerudova č.p. 1848 č.o. , Hranice PSČ 75301

Procento pro rozdělení dodávek ÚT u míst napojených na jedno společné, technologicky propojené odběrné místo : 2,3982 %

Počet bytů v odběrném místě : 0
Podlahová plocha pro dodávky ÚT : 43,39 m² pro dodávky TUV : 44,05 m²
Součástí vyúčtovaných dodávek TUV je i přeúčtování nákladů na vodné a stočné.

Odběrné místo je osazeno termostatickými ventily : ANO

Výrobní číslo vyhodnocovače : 96023238 datum instalace : 01.07.2016 typové označení : SONTEX
Výrobní číslo průtokoměru : 95110989 datum instalace : 01.07.2016 typové označení : SONTEX
Umístění měřiče : v domě čp. 1848
Rezervovaný výkon ze zdroje pro dodávky ÚT : 5,00 kW pro dodávky TUV : 2,00 kW

Základní parametry dodávané a vrácené teploty (při výpočtové oblastní venkovní teplotě) :

teplota na vstupu do objektu : 75,00 st. C teplota na zpátečce : 55,00 st. C
jmenovitý tlakový rozdíl : 0,01 MPa max. statický tlak v soustavě : 0,18 MPa
maximální průtok : 30 m³/h Poznámka : hodnoty jsou udávány pro běžný provozní stav

Časový průběh odběru tepelné energie :

Množství tepla pro vytápění se řídí ekvitermní regulací.

Místo předání :

Nerudova 1848

Sjednané roční množství odběru tepelné energie pro dodávky do ÚT : 11,00 GJ pro ohřev TUV : 3,00 GJ

Rozdělení smluvních GJ do jednotlivých měsíců :

Účetní měsíc	% pro ÚT	dodávky v GJ	% pro TUV	dodávky v GJ
1	19,00	2,09	8,50	0,25
2	16,00	1,76	7,70	0,23
3	14,00	1,54	8,50	0,25
4	9,00	0,99	8,20	0,24
5	2,00	0,22	8,50	0,25
6	0,00	0,00	8,20	0,24
7	0,00	0,00	8,50	0,25
8	0,00	0,00	8,50	0,25
9	1,00	0,11	8,20	0,24
10	8,00	0,88	8,50	0,25
11	14,00	1,54	8,20	0,24
12	17,00	1,87	8,50	0,25

Příloha č. 3 – Kalkulace a cenové ujednání ke Smlouvě o dodávce tepelné energie

č. 1/2013

mezi

1. Firmou **Teplo Hranice s.r.o.**

sídlem Tepelská 137/3, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně
IČO 294 60 450
DIČ CZ29460450
jednatel: Václav Pursch
prokurista společnosti

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 29487
držitel licence na výrobu tepelné energie č. 311226805 a držitel licence na rozvod tepelné
energie č. 321226806

bankovní spojení: číslo bankovního účtu [REDACTED]

peněžní ústav [REDACTED]

telefon: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

(dále jen „dodavatel“)

a

2. Firmou **EKOLTES Hranice, a.s.**

sídlem Hranice, Zborovská 606, PSČ 753 01
IČO 619 74 919
DIČ CZ61974919
jednatel: Mgr. Jakub Horák
ředitel společnosti

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1190

bankovní spojení: [REDACTED]

peněžní ústav: [REDACTED]

telefon: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

(dále jen „odběratel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto přílohu č. 3:

I. Cena tepelné energie

Cena tepelné energie se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši [redacted] Kč/GJ bez DPH od 1.1.2020 pro všechny úrovně předání. Kalkulace předběžné ceny tepelné energie platné od 1.1.2020 je součástí této přílohy.

II. Dohoda o zálohách

Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat zálohové platby za dodávku tepelné energie pro ohřev TUV a za vodné pro TUV (mimo odběrných míst u kotelen K15 a K27) ve formě měsíčních záloh ve výši 1/12 předpokládaných ročních nákladů za dodávku tepelné energie pro ohřev TUV a za vodné pro TUV.

V návaznosti na změnu výše DPH činí jednotlivé měsíční zálohy pro období 1-4/2020 [redacted] Kč a pro období 5-12/2020 [redacted] Kč. Jsou splatné vždy do 15. dne příslušného měsíce na bankovní účet dodavatele číslo [redacted] variabilní symbol [redacted]. Plátcům DPH bude na vyžádání předán platební kalendář – souhrnný předpis záloh na další období. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie v dohodnutých termínech.

Dodavatel se zavazuje provést vyúčtování plateb faktur dvakrát ročně, a to za období leden až červen a za období červenec až prosinec v souladu s přílohou č. 1 smlouvy – Obchodní a technické podmínky dodávek tepelné energie.

III.

Smluvní strany se dohodly, že tato příloha nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a nabývá účinnosti od 1.1.2020.

V Hranicích dne 23.12.2019

.....
Mgr. Jakub Horák
ředitel společnosti

za odběratele

.....
Václav Pursch
prokurista společnosti

za dodavatele

Kalkulace ceny tepelné energie pro rok 2020 - předběžná cena		
Vymezení cenové lokality		Hranice
Kalkulační položka	jednotka	tepelná energie
Proměnné náklady	Kč	
Palivo	Kč	
Nákup tepelné energie	Kč	
Elektrická energie	Kč	
Technologická voda	Kč	
Ostatní proměnné náklady	Kč	
Stálé náklady	Kč	
Mzdy a zákonné pojištění	Kč	
Opravy a údržba	Kč	
Odpisy	Kč	
Nájem	Kč	
Finanční leasing	Kč	
Zákonné rezervy	Kč	
Výrobní režie	Kč	
Správní režie	Kč	
Úroky	Kč	
Ostatní stálé náklady	Kč	
Zisk	Kč	
Stálé náklady a zisk celkem	Kč	
Celkem náklady a zisk	Kč	
Prodej tepelné energie	GJ	
Prodej tepelné energie	MWh	
Cena tepelné energie bez DPH	Kč/kWh	
Cena TE včetně 10 % DPH	Kč/kWh	
Cena TE včetně 15 % DPH	Kč/kWh	
Cena tepelné energie bez DPH	Kč/GJ	
Cena TE včetně 10 % DPH	Kč/GJ	
Cena TE včetně 15 % DPH	Kč/GJ	
Výroba tepelné energie	GJ	
Výroba tepelné energie	MWh	
Množství TE z paliva [%]	plyn	

PLATEBNÍ KALENDÁŘ - SOUHRNNÝ PŘEDPIS ZÁLOH NA DALŠÍ OBDOBÍ

Daňový doklad č. 32401001-2020

Dodavatel
Teplu Hranice s.r.o.

Tepelská 137/3, Úšovice
353 01 Mariánské Lázně

IČO: 294 60 450

DIČ: CZ29460450

Bankovní spojení:

E-mail:

Tel:

Odběratel
EKOLTES Hranice, a.s.

Zborovská 606
753 01 Hranice

IČO: 619 74 919

DIČ: CZ61974919

Číslo odběratele: 32401001
Variabilní symbol: **32401001**
Datum vystavení: 23.12.2019

Předpis zálohových plateb za dodávku TUV

Typ zálohy	Účetní období	Splatnost do	Sazba DPH	Základ daně Kč	DPH Kč	Celkem Kč
měsíční	2020/01	15.1.2020	15%			
měsíční	2020/02	15.2.2020	15%			
měsíční	2020/03	15.3.2020	15%			
měsíční	2020/04	15.4.2020	15%			
měsíční	2020/05	15.5.2020	10%			
měsíční	2020/06	15.6.2020	10%			
měsíční	2020/07	15.7.2020	10%			
měsíční	2020/08	15.8.2020	10%			
měsíční	2020/09	15.9.2020	10%			
měsíční	2020/10	15.10.2020	10%			
měsíční	2020/11	15.11.2020	10%			
měsíční	2020/12	15.12.2020	10%			
Celkem						

Zálohové platby provádějte prosím ve prospěch účtu číslo [redacted] s variabilním symbolem platby číslo [redacted]

Datum splatnosti je termín připsání platby na účet příjemce. Proto doporučujeme zadat platbu s dostatečným předstihem. Prosíme Vás o přesné dodržování variabilních symbolů při úhradách Vašich plateb.

Procento sazby DPH odpovídá výši daně platné v daném účetním období. V případě úhrady odpovídá sazba DPH datu přijetí platby. Při změně výše záloh nebo účetního období bude vystaven nový platební kalendář.

INFORMACE PRO PLÁTCE DPH:

S účinností od 1.1.2020 se podle zákona č. 235/2004 Sb. upravuje u tepla sazba DPH na 10% a u vody od 1.5.2020. Odpočet daně na základě tohoto daňového dokladu lze uplatnit pouze v případě zaplacení částky uvedené v rozpisu plateb (§31a a §73 odst.1 zákona o DPH).