

Operační program Technická pomoc
OPTP 2014-2020
Projekt „Zajištění publicity ESI fondů 2“
Reg. č.: CZ.08.1.125/0.0/0.0/15_001/0000169

Č.j.: 12220/2017-28/8
Číslo v CES: 5560/1
Číslo úkolu: 3691/5164/16/28 EU zdroje
a 3691/5164/15/28 SR ČR

Č. smlouvy pronajímatele: 337/2018

Dodatek č. 1 k
nájemní smlouvě

smluvní strany:

Stass, a.s.

se sídlem J. A. Bati 5520, 760 01 Zlín
zastoupená Danem Rozsypalem, předsedou představenstva a
RNDr. Milanem Urbanem, místopředsedou představenstva

IČ: 18811396

DIČ: CZ18811396

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 499
dále jen „pronajímatel“

a

Česká republika – Ministerstvo pro místní rozvoj

se sídlem Staroměstské náměstí 6, 110 15 Praha 1
zastoupeno Ing. Radkem Kobzou, ředitelem Odboru publicity EU

IČ: 66002222

DIČ: neplátce DPH

bankovní spojení: ČNB Praha 1, Na příkopě 28

číslo účtu: 629001/0710

dále jen „nájemce“

uzavřely dne 29.3.2017 na základě ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
v platném a účinném znění, smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání (dále jen
„smlouva“). V souladu s ustanovením čl. VII odst. 2 smlouvy uzavírají smluvní strany tento

Dodatek č. 1 ke smlouvě

(dále jen „Dodatek“)

I.
Předmět dodatku

1. Čl. II, odst. 1 se mění následovně:

Nájemné a služby byly stanoveny dohodou takto:

- | | |
|--|----------------------|
| • nájemné: 2.200,- Kč/m2/rok | 79.200,00 Kč bez DPH |
| • služby spojené s umístěním v areálu – ostraha, odvoz odpadů,
údržba cest a kanalizace před pronajatými prostorami
70,- Kč/m2/rok | 2.520,00 Kč bez DPH |
| • vytápění: 300,- Kč/m2/rok | 10.800,00 Kč bez DPH |
| • pronájem parkovacího místa | 6.000,00 Kč bez DPH |

Celkem bez DPH

98.520,00 Kč

2. V Čl. II, odst. 2 se mění první věta následovně:

Roční výše nájemného a služeb bez DPH činí **98 520 Kč** a bude hrazeno v měsíčních splátkách ve výši **8 210,- Kč**. K měsíční splátce bude vždy připočtena aktuální zákonná sazba DPH.

II.
Ostatní ujednání

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nedotčena.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
3. Dodatek je uzavřen ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží jedno vyhotovení a nájemce dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

V Praze

9.3.2020


Ministerstvo pro místní rozvoj
Ing. Radek Kobza
ředitel Odboru publicity EU

Stass, a.s.

Jan Rozumný

Stass, a.s.

RNDr. Milan Urban
místopředseda představenstva

Stass, a.s. 
Zlín, J.A. Bati 8390, PSČ 760 01
IČ: 188 11 398, DIČ: CZ18811398