

t.))) e.
nt.))) empemont
nt.))) empemont
t.))) empemont

MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
211	2016	012
poř. číslo	rok	zkr. odb.



EMPEMONT s.r.o.

SMLOUVA

číslo: S606/2016

o provádění servisních prací pro město Frenštát pod Radhoštěm

(dále pouze „smlouva“)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/20012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále pouze „občanský zákoník“)

EMPEMONT s.r.o.
Železničního vojska 1472
757 01 Valašské Meziříčí
Tel.: 571 613661 Fax: 571 613 317

IČO: 27772179
DIČ: CZ27772179
KB Val. Meziříčí
č.ú.: 94-2645070267 0100



1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. OBJEDNATEL

Město: **Frenštát pod Radhoštěm**
Zastoupen: Mgr. Zdeňka Leščišínová – starostka města

Sídlo: nám. Míru 1
744 01 Frenštát pod Radhoštěm

IČ: 00297852
DIČ: CZ00297852

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu / směrný kód:

Kontaktní osoby:
- ve věcech smluvních: Mgr. Zdeňka Leščišínová
-
- ve věcech technických:
-

(dále pouze „*objednatel*“)

1.2. ZHOTOVITEL

Obchodní firma: **EMPEMONT s.r.o.**

Zastoupena: Mgr. Pavel Kuběja – jednatel společnosti

Místo podnikání: Železničního vojska 1472
757 01 Valašské Meziříčí

IČ: 27772179
DIČ: CZ27772179

Bankovní spojení: Komerční banka, Valašské Meziříčí
č. účtu / směrný kód:

Kontakt:
- zmocněnec pro smluvní záležitosti: Mgr. Pavel Kuběja
-
- zmocněnec pro technická jednání:
-

(dále pouze „*zhotovitel*“)

(objednatel a zhotovitel dále společně také pouze „*smluvní strany*“ nebo každý jednotlivě pouze „*smluvní strana*“)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY:

2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provádět na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v odborném záručním/pozáručním servisu/periodické údržbě (dále pouze „*servisní zásahy*“) na zařízení varovného a vyznámavacího systému a lokálního výstražného systému města Frenštát pod Radhoštěm (dále pouze „*zařízení*“) a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedené servisní zásahy sjednanou cenu dle této smlouvy.

2.2. Servisní zásahy budou realizovány ve formě:

a) Pravidelných revizí a zkoušek zařízení (dále pouze „*provozní prohlídky*“), zahrnujících:

- kontrolu vysílacího zařízení
- kontrolu vysílací antény (vizuální kontrola, kontrola stožáru a upevnění, kontrola konektorů)
- kontrolu venkovních přijímacích hlásičů - měření kapacity baterie, kontrola těsnění hlásiče, kontrola přípojky z veřejného osvětlení, kontrola dobíjecího modulu, kontrola přijímacího modulu, kontrola reproduktorů
- kontrola rozhlasové ústředny
- proškolení obsluhy
- vizuální kontrola, kontrola stožáru a upevnění, kontrola konektorů, dveřních kontaktů, profylaxe (sirény)
- kontrola kapacity baterií (zálohování ústředny, sirény)
- kontrola přijímačů a signálu z krajského operačního a informačního střediska (bezdrátový rozhlas, sirény)
- kontrola úrovně hlasitosti (bezdrátový rozhlas, sirény)
- upgrade firmware přijímače (sirény)
- kontrola a diagnostika paměti archivu (sirény)
- kontrola převaděče (kontrola přijímače a vysílače, kontrola dobíjení a baterií)

b) Kontroly funkčnosti zařízení a opravy závad, či odstranění odchylek od technických parametrů, které jsou pro dané zařízení stanoveny právními předpisy, výrobcem či dodavatelem zařízení nebo jsou obvyklé, včetně uvedení zařízení do opětovného provozu (dále pouze „*poruchový servis*“).

3. TEMÍNY PLNĚNÍ, PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

3.1. Servisní zásahy budou prováděny s potřebnou péčí, v rozsahu a způsobem dle této smlouvy, příslušných právních předpisů, norem a technických podmínek výrobců zařízení, resp. jeho jednotlivých prvků. V rámci garance provozu zařízení napájeného z veřejného osvětlení se objednatel zavazuje provozovat veřejné osvětlení (VO) min. 7 hodin denně.

3.2. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci servisních zásahů dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení a poskytnout si součinnost ke splnění svých závazků dle této smlouvy. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.

3.3. **Provozní prohlídky** budou prováděny periodicky v termínu a četnosti podle přílohy č.1 této smlouvy, přičemž konkrétní termín provedení provozní prohlídky bude upřesněn po

vzájemné dohodě smluvních stran. O provedené provozní prohlídce bude zhotovitelem sepsána a objednateli předána písemná zpráva.

3.4. Poruchový servis bude prováděn na základě požadavku objednatele učiněného v níže uvedené formě, popř. na základě zjištění učiněných při provozních prohlídkách. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k provedení poruchového servisu do 5 pracovních dnů:

- od obdržení požadavku objednatele (hlášení potřeby poruchového servisu) v souladu s touto smlouvou
- nebo od dohody o způsobu řešení mezi smluvními stranami v případě zjištění vady při provozních prohlídkách

a požadovanou opravu zařízení provést v co nejkratší možné době.

Vyžaduje-li si technický charakter závady delší dobu potřebnou k nastoupení k provedení poruchového servisu nebo potřebnou pro provedení požadované opravy, než je obvyklé, informuje zhotovitel objednatele o této skutečnosti a současně sdělí objednateli předpokládanou lhůtu, ve které k provedení poruchového servisu nastoupí, resp. ve které bude požadovaná oprava provedena. Případné nutné materiálové náklady na výměnu vadných dílů budou účtovány dle doložené spotřeby náhradních dílů a spotřebního materiálu.

3.4.1. V případě, že tyto náklady v rámci konkrétního případu poruchového servisu přesáhnou ve svém souhrnu částku ve výši 15.000,- Kč bez DPH, je zhotovitel oprávněn provést příslušný servisní zásah ve formě poruchového servisu po jejich písemném odsouhlasení objednatelem. Vadné díly, elektronické zařízení a baterie budou ekologicky zlikvidovány zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Hlášení potřeby poruchového servisu bude vždy provedeno objednatelem nejprve telefonicky na tel. číslech:

a) v pracovní době (pondělí až pátek 7:30 – 15:30 hod. mimo svátky):

tel: 571 613 661

b) mimo pracovní dobu:

tel.: 724 222 295 – p. Tomáš Volek, tel.: 739 201 142 – p. Marek Černoš

Telefonické hlášení musí být následně doplněno písemným hlášením, které bude zasláno poštou na adresu zhotovitele uvedenou v čl. 1 této smlouvy nebo e-mailem na adresy servis@empemont.cz, empemont@empemont.cz, volek@empemont.cz, případně faxem na číslo 571 613 317. Pokud telefonické hlášení nebude takto písemně doplněno, nemá zhotovitel povinnost k provádění poruchového servisu nastoupit.

3.4.2. Hlášení potřeby poruchového servisu bude vždy zahrnovat alespoň (a)specifikaci vady (charakter a projev vady), (b) typ zařízení, případně jeho výrobní číslo a uvedení místa, kde se toto zařízení nachází, (c) další skutečnosti rozhodné pro posouzení a uplatnění vady.

3.5. Nebude-li zhotovitel moci splnit svou povinnost dle této smlouvy pro překážky na straně objednatele, prodlužuje se sjednaná či stanovená lhůta pro splnění dané povinnosti o dobu, po kterou překážky trvaly, nebude-li dohodnuto jinak. Překážky na straně objednatele, pro které nebude možné servisní zásah provést, je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu zasláním e-mailu na adresy servis@empemont.cz, empemont@empemont.cz a volek@empemont.cz nebo faxem na číslo 571 613 317. V opačném případě bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli zbytečně vynaložené náklady, které zhotoviteli v souvislosti s touto překážkou vznikly.

- 3.6. Objednatel se zavazuje potvrdit zhotoviteli provedení servisního zásahu na jeho výzvu podpisem předávacího protokolu, jehož návrh předloží zhotovitel. V případě, že objednatel odmítne potvrdit provedení servisního zásahu pro jeho tvrzené vady, uvede v návrhu předávacího protokolu, v čem spatřuje nedostatky servisního zásahu; v opačném případě platí, že objednatel předávací protokol podepsal. Tvrzené vady servisního zásahu budou řešeny neprodleně osobami oprávněnými jednat v zastoupení smluvních stran.
- 3.7. V období trvání záruky na zařízení se odstraňování vad řídí ujednáním Smlouvy o dílo č. SOD E501/3/2015 ze dne 9. 1. 2015.

4. CENA SERVISNÍCH ZÁSAHŮ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu za provedené servisní zásahy takto:

- a) V případě **provozní prohlídky** uhradí objednatel zhotoviteli cenu (za jeden servisní zásah provozní prohlídky) v objemu 67.000,- Kč. Tato cena zahrnuje i náklady na dopravu zhotovitele do všech míst, na kterých se uskuteční provozní prohlídka a zpět. V případě dodatečného rozšíření systému (zařízení) bude cena provozních prohlídek upravena dodatkem k této smlouvě.
- b) V případě **poruchového servisu** uhradí objednatel zhotoviteli cenu ve výši dle servisního ceníku, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

4.2. Za opravu či výměnu náhradních dílů a komponentů v rámci poruchového servisu nebo provozních prohlídek uhradí objednatel zhotoviteli cenu dle servisního ceníku, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Nebude-li cena některého z provedených servisních úkonů či náhradních dílů a komponentů v tomto ceníku uvedena, bude jejich cena stanovena předem dohodou smluvních stran. Nestane-li se tak, budou tyto mimořádné servisní úkony, náhradní díly a komponenty účtovány v obvyklých cenách. V případě trvání záruční doby, v souladu se smlouvou o dílo č. SOD E501/3/2015 ze dne 9. 1. 2015, náklady na použitý materiál, komponenty a práci hradí zhotovitel.

4.3. Sjednaná cena je stanovena jako pevná a zahrnuje veškeré výdaje zhotovitele související s prováděním servisních zásahů dle této smlouvy.

4.4. Cena za servisní zásahy bude uhrazena na základě faktury – daňového dokladu – vystavené zhotovitelem vždy po provedení příslušného servisního zásahu (poruchového servisu či provozní prohlídky). Cena bude hrazena na účet zhotovitele uvedený ve vystavené faktuře. Lhůta splatnosti faktur je 21 dnů ode dne vystavení. Daňový doklad bude mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. **K ceně bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných právních předpisů.**

4.5. V případě, že platební doklad bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo náležitosti, je objednatel oprávněn daňový doklad zhotoviteli vrátit nejpozději do 14 dnů po jeho obdržení. Zhotovitel podle charakteru nedostatků daňový doklad opraví nebo vystaví nový. Po dobu od oprávněného vrácení faktury zhotoviteli do doby doručení opravené či nové faktury objednateli se běh sjednané lhůty splatnosti přerušuje.

4.6. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny za servisní zásah je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,025% z dlužné částky za každý den prodlení. V případě prodlení objednatele s úhradou jakéhokoliv závazku dle této

smlouvy je zhotovitel oprávněn přerušit poskytování servisních zásahů dle této smlouvy, a to až do doby úplné úhrady splatných závazků objednatele vůči zhotoviteli.

5. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ŠKODU

- 5.1. Na práce realizované v rámci servisních zásahů poskytuje zhotovitel záruku v délce 6 měsíců.
- 5.2. Případné vady vzniklé po dobu běhu záruční doby je objednatel povinen bezodkladně reklamovat, a to způsobem uvedeným v odst. 3.4 této smlouvy. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění vady ve lhůtách a za podmínek uvedených v odst. 3.4 této smlouvy.
- 5.3. Zhotovitel podmiňuje platnost záruky tím, že na zařízení budou prováděny pravidelné provozní prohlídky, a to alespoň jedenkrát ročně s tím, že objednatel zajistí provádění všech servisních zásahů na zařízení výhradně zhotovitelem nebo jím určenou třetí osobou.
- 5.4. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou objednateli či třetí osobě v důsledku vady servisního zásahu (popř. z důvodu porušení jiné smluvní povinnosti) do výše ceny vadného servisního zásahu (popř. do výše ceny servisního zásahu, jehož se týká porušení jiné smluvní povinnosti).
- 5.5. Smluvní strana neodpovídá za nesplnění svých závazků, pokud je způsobeno porušením povinností druhou smluvní stranou nebo vyšší mocí. Za případ vyšší moci se považuje nepředpokládaná nebo neodvratná překážka, která nastala nezávisle na vůli povinné strany a která ji brání ve splnění jejího závazku, zejména válka, válečná událost, všeobecná mobilizace, teroristický útok, občanské nepokoje, stávky, prodlení na straně dodavatelů, nehody, případy odcizení nebo jiných zásahů třetích osob, předmětů, strojů anebo chemicko-fyzikální procesy vnějšího prostředí anebo jakákoliv živelní katastrofa (zamoření, vichřice, zásah bleskem, požár, povodeň, záplava, apod.). Jedná se o události, k nimž dojde po podpisu smlouvy a kterým smluvní strana, již se týkají, nemůže ani při vynaložení veškeré potřebné péče zabránit, ani je předvídat.

6. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 6.1. Tato smlouva je uzavírána na dobu **neurčitou**.
- 6.2. Tuto smlouvu lze ukončit pouze následujícími způsoby:
 - a) písemnou dohodou obou stran,
 - b) výpovědí bez udání důvodů s výpovědní dobou 60 kalendářních dní, která počíná běžet dnem následujícím po dni doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně,
 - c) odstoupením od smlouvy v případě porušení smlouvy druhou smluvní stranou podstatným způsobem, nebo jedná-li v rozporu s dobrými mravy, a přes písemné upozornění od tohoto jednání neupustí. Za porušení této smlouvy podstatným způsobem se považuje zejména prodlení objednatele s úhradou splatných závazků vůči zhotoviteli po dobu delší než 14 dnů. V případě odstoupení od smlouvy smluvní vztah založený touto smlouvou skončí dnem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Právo domáhat se náhrady škody oprávněnou smluvní stranou není tímto ustanovením dotčeno.
- 6.3. V případě ukončení této smlouvy se smluvní strany zavazují učinit následující:

- a) Zhotovitel se zavazuje učinit opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo škodám na majetku objednatele z důvodu neprovedení servisního zásahu, pokud by tyto škody mohly vzniknout v důsledku poruch nahlášených do zániku smluvního vztahu. V případě, že zhotovitel již započal s prováděním servisního zásahu, a následně došlo k ukončení této smlouvy, je povinen tento servisní zásah řádně dokončit a objednatel je povinen zaplatit mu za něj cenu sjednanou touto smlouvou.
- b) Smluvní strany se zavazují, že do 30 dnů po zániku této smlouvy provedou finanční vyúčtování a vyrovnání závazků dle této smlouvy.

7. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 7.1. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
- 7.2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se k návrhu dodatku písemně ve lhůtě 15 pracovních dnů od obdržení písemného návrhu. Po tuto dobu je smluvní strana, která návrh dodatku předložila, tímto návrhem vázána. Nevyjádří-li se smluvní strana, které byl návrh dodatku zaslán, v uvedené patnáctidenní lhůtě, má se za to, že návrh nepřijímá.
- 7.3. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 7.4. V případě, že se stane, nebo se ukáže některé ustanovení této smlouvy jako neplatné nebo neúčinné, nemá tato skutečnost vliv na platnost nebo účinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové ustanovení ustanovením platným a účinným, které v co nejvyšší možné míře respektuje hospodářský smysl neplatného nebo neúčinného ustanovení.
- 7.5. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy obdobně podle ust. § 576 občanského zákoníku.
- 7.6. Veškerá korespondence bude zasílána na adresu smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy. Má se za to, že zásilka dle této smlouvy odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb byla doručena třetí den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý den po odeslání.
- 7.7. Veškeré spory, které případně vzniknou z tohoto smluvního vztahu, se obě smluvní strany zavazují řešit pokud možno smírně. Nebude-li smírného řešení dosaženo, má kterákoliv smluvní strana právo předložit spor k řešení obecnému soudu zhotovitele.
- 7.8. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě sjednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě, ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 7.9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu včetně jejich příloh před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Objednatel zejména prohlašuje, že se seznámil se zněním příloh této smlouvy a

bere na vědomí, že uvedené dokumenty obsahují důležité informace, které se vztahují přímo k plnění smlouvy jako takové.

7.10. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, majících platnost originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

7.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Termín provozních prohlídek

Příloha č. 2 – Aktuální servisní ceník

Příloha č. 3 – Technické vybavení a počet bezdrátových hlásičů

Doložka platnosti právního úkonu:

Záměr uskutečnit tento právní úkon byl schválen Radou města Frenštát pod Radhoštěm dne 16.11.2016, usn. č. 126/49/RM/2016.

1263 zw

Ve Frenštátě p.R. dne *16.11.2016*

Ve Valašské Meziříčí dne *22.11.2016*

Za objednatele:

Za zhotovitele:

empem
Železničního vo
752 01 Valašsk
IČ: 27772179

město Frenštát pod Radhoštěm
Mgr. Zdeňka Leščišinová, starostka

EMPEMONT s.r.o.
Mgr. Pavel Kuběja, jednatel

Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1
744 01 Frenštát pod Radhoštěm
IČO: 00297852, DIČ: CZ00297852

Příloha č. 1: Termín provozních prohlídek

Pravidelná prohlídka a revize:

a) jednou ročně

se uskuteční v měsíci(-ích):

září – listopad (podzimní prohlídka)

Ve Frenštátě p.R. dne 28. 11. 2016

Ve Valašské Meziříčí dne 22. 11. 2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:

empemont
Železničního vojska I
757 01 Valašské Me
IČ: 27772179 • DIČ

město Frenštát pod Radhoštěm
Mgr. Zdeňka Leščišinová, starostka

EMPEMONT s.r.o.
Mgr. Pavel Kuběja, jednatel

Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1
744 01 Frenštát pod Radhoštěm
IČO: 00297852, DIČ: CZ00297852
-28-

Příloha č. 2: Servisní ceník

Výrobek/ úkon:

Cena (v Kč bez DPH)

1. Tlakový reproduktor, 15W, 106dB, IP65	1 290,00
2. Tlakový reproduktor, 25W, 108dB, IP65 – vyšší akustický tlak	1 690,00
3. Baterie	550,00
4. Přijímačová sestava – modul	1 800,00
5. Koncový zesilovač vč. dobíjení	1 600,00
6. Anténa přijímací	720,00
7. Anténa přijímací směrová, včetně montážní sady a kabeláže	5 300,00
8. Krabice bezdrátového hlásiče	750,00
9. Přípojka z VO (materiál)	350,00
10. Podružný montážní materiál (vázací páska, pojistka,...)	150,00/1 ks
11. Přemístění bezdrátového hlásiče (demontáž + montáž)	2 985,00
12. Kabel s nosným lankem, včetně montážních a oživovacích prací, montážní materiál	53,00/1 m
13. Práce 1 technika	490,00/1 hod
14. Doprava	8,00/1 km
15. Doba technika strávená na cestě	zdarma

Ve Frenštátě p.R. dne 28. 11. 2016

Ve Valašské Meziříčí dne 22. 11. 2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:

město Frenštát pod Radhoštěm
Mgr. Zdeňka Leščišinová, starostka
Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1
744 01 Frenštát pod Radhoštěm
IČO: 00297852, DIČ: CZ00207852

10

empemont
Železničního voje
757 01 Valašské
IČ: 2772179



EMPEMONT s.r.o.
Mgr. Pavel Kuběja, jednatel

Příloha č. 3: Technické vybavení a počet bezdrátových hlásičů

Frenštát Pod Radhoštěm

- rozhlasová ústředna
- digitální záznamník zpráv
- zálohování ústředny
- GSM modul pro telefonickou komunikaci
- napojení na KOPIS
- 2 ks siréna Hornet
- 235 ks bezdrátových hlásičů

Ve Frenštátě p.R. dne 22. 11. 2016

Za objednatele:

město Frenštát pod Radhoštěm
Mgr. Zdeňka Leščišínová, starostka
Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1
744 01 Frenštát pod Radhoštěm
IČO: 00297852, DIČ: CZ00297852

Ve Valašském Meziříčí dne 22. 11. 2016

Za zhotovitele:

empemont
Zeleznického vojska
757 01 Valašské Meziříčí
IČ: 27772179 • DI

EMPEMONT s.r.o.
Mgr. Pavel Kuběja, jednatel