# D O D A T E K č. 2

ke smlouvě o výpůjčce uzavřené dne 08. 12. 2015 ve znění dodatků č. 1, na užívání pozemkových parcel v k. ú. Rakovník

# Město Rakovník

# se sídlem Husovo náměstí 27, 269 18 Rakovník

zastoupené PaedDr. Luďkem Štíbrem, starostou

IČ: 00244309, DIČ: CZ00244309

dále jen **„půjčitel“**

a

**SK Rakovník Red Crayfish, z.s.**

Nádraží 215, Rakovník II, 269 01 Rakovník

zastoupeno Tomášem Píchou, předsedou

IČ: 26525330

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka L 11588

jako vypůjčitel na straně druhé (dále jen „**vypůjčitel**“)

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku podle ust. § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto:

**smlouvu o výpůjčce**

která se **uzavírá jako dodatek ve formě úplného znění** a tato plně nahrazuje smlouvu o výpůjčce ze dne 08. 12. 2015 ve znění dodatku č. 1

**I.**

**Předmět a účel smlouvy**

1. Půjčitel je výlučným vlastníkem pozemků p. p. č. 1512/1 o výměře 6 711 m2 a 1508/10 o výměře 235 m2, vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník.
2. Půjčitel předává do výpůjčky – bezplatného užívání – vypůjčiteli pozemky specifikované v odst. 1, čl. I. této smlouvy, za účelem činnosti baseballového oddílu vypůjčitele.

**II.**

**Podmínky užívání předmětu výpůjčky**

1. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky pouze k účelu stanovenému touto smlouvou.
2. Vypůjčitel je povinen udržovat předmět výpůjčky v řádném stavu.
3. Vypůjčitel není oprávněn dát předmět výpůjčky do pronájmu či výpůjčky další osobě.
4. Vypůjčitel si bude zajišťovat veškeré dodávky energie sám vlastním nákladem.
5. Vypůjčitel se zavazuje provádět a financovat sečení vypůjčených pozemků, a to minimálně v intervalu dle schváleného plánu údržby zeleně, dále pak zajišťovat jejich pravidelný úklid a dosetí a opravu zatěžovaných ploch.
6. O faktickém předání a převzetí vypůjčených pozemků na počátku výpůjčky bude smluvními stranami sepsán protokol (zápis) o předání a převzetí.
7. Půjčitel souhlasí s tím, že vypůjčitel vybuduje na části p. p. č. 1512/1 a 1508/10 v k. ú. Rakovník drátěné oplocení včetně dvou přístřešků – střídaček pro zabezpečení a zlepšení vybavenosti baseballového oddílu a umístí lodní kontejner, který bude sloužit k uskladnění zahradní techniky potřebné pro údržbu vypůjčených pozemků a ke skladování sportovního vybavení půjčitele. Specifikace staveb a umístění je vyznačena v příloze č. 1 tohoto dodatku. Vypůjčitel bude hradit veškeré náklady spojené s vybudováním, údržbou a umístěním a zajistí stavby tak, aby nemohlo dojít k poškození majetku a zdraví dalších osob. V případě ukončení smlouvy budou nejpozději v den předání pozemku odstraněny veškeré stavby a vybavení. Stavby mohou být vybudovány a umístěny pouze za předpokladu kladných stanovisek dotčených orgánů státní správy, které si zajistí vypůjčitel na své náklady. Vypůjčitel plně odpovídá za oprávněnost umístění oplocení, střídaček a skladovacího kontejneru.
8. Vypůjčitel je oprávněn žádat o poskytnutí státní i jiné dotace (dále jen „dotace“) s cílem rozvoje a modernizace sportovních zařízení za podmínek stanovených příslušným vyhlašovaným programem. V případě, že by došlo k ukončení této smlouvy výpovědí ze strany půjčitele před termínem sjednaným v čl. III. odst. 1 této smlouvy, zavazuje se půjčitel, že převezme veškeré případné závazky vůči poskytovateli dotace vyplývající z podmínek příslušného programu, na jehož základě byla dotace poskytnuta a současně se půjčitel zavazuje řádně vypořádat veškerá práva a povinnosti ve vztahu ke státnímu rozpočtu, příp. k rozpočtu poskytovatele dotace, které bezprostředně souvisí s poskytnutou dotací. V případě poskytnutí dotace není vypůjčitel oprávněn jednostranně vypovědět tuto smlouvu, pokud nemá s poskytovatelem dotace prokazatelně vyřešeno vypořádání poskytnuté dotace.

**III.**

**Doba trvání výpůjčky**

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou 15 let.

2. Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky, jestliže vypůjčitel předmět výpůjčky užívá v rozporu se smlouvou a dále v případě, že půjčitel předmět výpůjčky nevyhnutelně potřebuje z důvodů, které nemohl v době uzavření této smlouvy předvídat.

**IV.**

**Ukončení smlouvy**

1. Smluvní vztah je možné ukončit písemnou dohodou půjčitele a vypůjčitele k datu uvedenému v dohodě.

**V.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Záměr výpůjčky byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu v Rakovníku od 22. 10. 2015 do 9. 11. 2015 v souladu s ust. § 39 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a v téže době byl zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup na internetové stránce města v rubrice Úřední deska v sekci Prodej, pronájem, směna, výpůjčka atd. majetku.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích, z nichž půjčitel obdrží dvě vyhotovení a vypůjčitel jedno vyhotovení.
3. Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení rady města č. 139/20 ze dne 26. 02. 2020.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze dohodou obou stran ve formě písemného dodatku.
5. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem 01. 03. 2020 po jejím předchozím zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí půjčitel. Smluvní strany prohlašují, že výslovně souhlasí se zveřejněním smlouvy v plném rozsahu.
6. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem smlouvy a že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a nikoliv v tísni, či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rakovníku dne……..............…… V Rakovníku dne……....................

…………………………………. ………………………………..

Město Rakovník SK Rakovník Red Crayfish, z. s.

PaedDr. Luděk Štíbr Tomáš Pícha

starosta předseda