

SMLOUVA O VYUŽÍVÁNÍ NEBYTOVÝCH PROSTOR

číslo smlouvy poskytovatele: ODB20190529

číslo smlouvy uživatele:

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Dopravní podnik Ostrava a.s.

se sídlem: Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČ: 61974757

DIČ: CZ61974757 plátce DPH

zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B., vložka 1104

bankovní spojení: XXX, č.ú: XXX

zastoupena: XXX

a

Uživatel:

Transdev Morava s.r.o.

Bozděchova 567/8

702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

IČ: 06738346

DIČ: CZ06738346

zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka č. 754 19

bankovní spojení: XXX, č. účtu: XXX

zastoupena: Ing. Pavlou Struharovou, jednatel

uzavřely tuto

Smlouvu o využívání nebytových prostor

II. Předmět a účel smlouvy

- 2.1. Poskytovatel je vlastníkem sanitárního kontejneru pro řidiče MHD umístěného v prostoru obratiště **Hlučín sídliště**. Poskytovatel umožní uživateli užívání WC a prostor pro odpočinek řidičů.
- 2.2. Uživatel je oprávněn shora vymezené prostory užívat jen k účelu, pro který byly zřízeny, a pouze pro potřebu svých zaměstnanců – řidičů **autobusů**. Přístup těchto zaměstnanců do vymezených prostor a jejich využití je možný pouze ve služebním stejnokroji.
- 2.3. Uživatel se seznámil se stavem shora vymezených prostor a v tomto stavu je považuje za vyhovující.

III. Cena, platební podmínky

- 3.1. Uživatel se zavazuje hradit poskytovateli za užívání shora vymezených nebytových prostor částku ve výši **1500 Kč** (slovy: **tisíc pět set korun českých**) měsíčně + daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Tato částka zahrnuje veškeré náklady spojené s užíváním WC, zejména jako je spotřebovaná elektrická energie, voda, úklid, čistící a toaletní prostředky. **Poskytovatel vystaví fakturu – daňový doklad, a to vždy do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude poslední kalendářní den fakturovaného měsíce.** Doba splatnosti faktury je do 14 dnů ode dne doručení této faktury uživateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí pracovní den po jejím odeslání.
- 3.2. V případě prodlení uživatele s uhrazením faktury, je poskytovatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 3.3. Zaplacením smluvní pokuty uživatelem není dotčeno právo poskytovatele na náhradu prokazatelně vzniklé škody.
- 3.4. Poskytovatel dodá uživateli k užívání předmětného soc. zařízení celkem 5 ks klíčů (bude vyhotoven předávací protokol – jedno vyhotovení pro poskytovatele a jedno pro uživatele). V případě ztráty, nebo poškození klíče je uživatel povinen uhradit poskytovateli smluvní pokutu ve výši **1000 Kč** za každý ztracený, či poškozený klíč.
- 3.5. Po ukončení užívání je uživatel povinen vrátit poskytnuté klíče od sociálního zařízení zpět poskytovateli, a to nejpozději do 1 kalendářního měsíce ode dne ukončení smlouvy. V případě, že takto uživatel neučiní, budou klíče považovány za ztracené dle bodu 3.3 této smlouvy.

IV. Doba trvání smlouvy, způsoby ukončení

- 4.1. Tato smlouva o využívání nebytových prostor se uzavírá na dobu **neurčitou**. Tato smlouva nabývá účinnosti dne **1. 1. 2020**, nebo dnem jejího zveřejnění na portálu veřejné správy v Registru smluv, podle toho, která skutečnost nastane později. Zveřejnění smlouvy zajistí poskytovatel.
- 4.2. Smlouvu lze ukončit bez uvedení důvodu, a to výpovědí jedné ze smluvních stran. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 4.3. Smlouva může být ukončena na základě dohody obou smluvních stran, a to v termínu, na kterém se obě smluvní strany dohodnou. Dohoda musí mít písemnou formu.

V. Ostatní ujednání

- 5.1. Změny a dodatky této smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků číslovaných vzestupně, podepsaných oběma smluvními stranami. Po podpisu poslední smluvní strany se dodatky stanou nedílnou součástí této smlouvy.

5.2. Uživatel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že poskytovatel je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a v souladu a za podmínek stanovených v tomto zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající, zveřejnit. Podpisem této smlouvy dále bere uživatel na vědomí, že poskytovatel je povinen za podmínek stanovených v zákoně č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejňovat smlouvy na portálu veřejné správy v Registru smluv.

5.3. Obě smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

5.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Ostravě dne:

V.....dne:

Za poskytovatele:

Za uživatele:

XXX

XXX

Ing. Pavla Struhalová
jednatel