

Pojistná smlouva

č. 0517446018

Dodatek č. 02

uzavřená mezi smluvními stranami:

1. Pojistitel

Hasičská vzájemná pojišťovna a.s.

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 2742

Sídlo:

Praha 2, Římská 45, 120 00, Česká republika

IČO:

46973451

Zástupce:

Břetislav Holšán, na základě plné moci

Bankovní spojení:

ČSOB, a.s. Praha

Číslo účtu:

(dále jen „pojistitel“) – na straně jedné

a

2. Pojistník

Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Sídlo:

Dominikánská 2, 601 69 Brno

IČ:

44992785

Zástupce:

Ing. Arch. Vojtěch Mencl, starosta MČ Brno-střed

Bankovní spojení:

Komerční banka a.s.

Číslo účtu:

(dále jen „pojistník/pojištěný“) – na straně druhé

Článek I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- Pojištění se řídí platnými právními předpisy a dále všeobecnými pojistnými podmínkami pojistitele (dále jen „VPP“) a smluvními ujednáními uvedenými u jednotlivých pojištění (dále jen „SU“), které jsou součástí této pojistné smlouvy. **Ujednává se, že pokud jsou níže uvedená smluvní ujednání v rozporu s jakoukoliv jinou součástí smlouvy (příloženými VPP, doložkami pojistitele, apod.), pak mají ujednání uvedená v této pojistné smlouvě přednost, případné výluky nebo omezené limity uvedené ve VPP se tímto ruší a pojištění se řídí požadavky ze zadávací dokumentace.**
- Pojištění nemovitostí je sjednáno na novou cenu. Pojištění ostatního majetku je sjednáno rovněž na novou cenu.
- Správou pojistných smluv je pověřen pojišťovací makléř Allrisk a.s., se sídlem: Komárovská 263/20A, 617 00 Brno, IČ: 496 10 929, registrace dle zákona č. 38/2004 Sb. o pojišťovacích zprostředkovatelích a samostatných likvidátorech pojistných událostí u ČNB registrační číslo: 022429PM, který je pojistníkem zmocněn k vedení a řízení pojistného zájmu města Brna, MČ Brno-střed v oblasti pojištění.

Článek II. ZMĚNY V POJISTNÉ SMLOUVĚ

V pojistné smlouvě dochází k těmto změnám:

Odpojišťuje se: nemovitost na ul. Bří Čapků č.p. 7, Brno

nemovitost na ul. Kamenná čtvrť č.p. 29, Brno (příloha č. 1);

dále byt v ul. Galašova č.p. 6; byt v ul. Grmelova č.p. 8 a byt v ul. Tučkova č.p. 12 (příloha č. 3).

Změny označeny žlutě.

Článek III. ROZSAH POJIŠTĚNÍ

1. Živelní pojištění - sdružený živel

Živelní pojištění je upraveno VPP – obecná část pro škodové pojištění T.č.: NP/01/2014, SU pro pojištění staveb T.č.: NP/08/2005 a SU pro pojištění movitých věcí T.č.: NP/09/2005.

1.1. Pojištěné věci a pojistná částka

Pol. č.	Pojištěné věci	Pojistná částka
1	Soubor vlastních a cizích budov, hal a ostatních/jiných staveb, stavebních součástí, příslušenství staveb, oplocení, zábranných prostředků, zpevněných ploch a inženýrských sítí	18 263 400 312 Kč
2	Soubor mobiliáře (dle specifikace)	76 000 000 Kč
3	Soubor vlastních movitých věcí, strojů, elektroniky, zařízení a inventáře, vč. DDHM a 2 skříněk na defibrilátory na budovách (Dominikánská 2 a Orlí 24)	52 083 000 Kč
4	Soubor vlastních věcí zvláštní kulturní a historické hodnoty – památníky, sochy, kašny – na 1. riziko	47 000 000 Kč

5	Soubor vlastních i cizích movitých věcí - soubor písemnosti, obchodních knih, výkresy, plány a projekty apod. – na 1. riziko	1 400 000 Kč
6	Soubor cenností- pokladní hotovost, cennosti - na 1. riziko	1 400 000 Kč
7	Soubor 7x PC ACER Aspire C22	121 954 Kč
8	Altánek – Tančírna v parku Anthropos (altán s membránou, 2x lavička, odpadkový koš)	1 837 000 Kč
Specifikace mobiliáře: lavičky, odpadkové koše, stojany na kola, informační cedule, informační ukazatele, plakátovací plochy, pítka, venkovní nádoby na květiny, dětská hřiště a podobně, pamětní mosazná deska pevně spojená s budovou.		

1.2. Pojistná nebezpečí, spoluúčasti a limity plnění - minimální vymezení

Požární nebezpečí, výbuch, úder blesku, náraz nebo pád letadla, kouř Bez limitu plnění	Spoluúčast u bodu 1	15 000 Kč
	Spoluúčast u bodů 2-8	10 000 Kč
Povodeň a záplava limit plnění 100 000 000 Kč	Spoluúčast u bodů 1-8	5% min. 20tis.
Vodovodní škody limit plnění 100 000 000 Kč	Spoluúčast u bodů 1-8	5 000 Kč
Vichřice nebo krupobití limit plnění 200 000 000 Kč	Spoluúčast u bodu 1	15 000 Kč
	Spoluúčast u bodů 2-8	10 000 Kč
Ostatní rizika sdruženého živlu, výše vyjmenovaná limit plnění 100 000 000 Kč	Spoluúčast u bodů 1-8	10 000 Kč

1.1. Kompletní živél

„FLEXA“ (požár, výbuch, úder blesku, pád letadla, jeho části nebo jeho nákladu); povodeň, záplava; vichřice nebo krupobití; pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů; náraz dopravního prostředku; tíha sněhu nebo námrazy; sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, sesouvání nebo zřícení lavin; zemětřesení; aerodynamický třesk; vodovodní škody; voda vystupující z odpadních potrubí a kanalizace, únik vody z dešťových svodů, kouř, atmosférické srážky, nepřímý úder blesku

Zvláštní ujednání pro živelní pojištění

Ujednává se, že součástí souboru movitých věcí v evidenci pojištěného jsou i prodejní stoly a slunečníky, které jsou po dobu trhu ve dne na otevřeném náměstí také kryty kompletním živlem, mimo vodovodní škody. Mimo dobu denního trhu jsou prodejní stoly a slunečníky uskladněny ve skladovacích prostorech.

- Pojištění zahrnuje i pojištění nákladů na demolici, odvoz sutí, demontáž a montáž nepoškozených věcí, stavební úpravy v souvislosti s novým pořízením nebo opravou poškozených věcí, likvidaci zbytků a následků pojistné události, přemístění a ochranu majetku, odstranění škod vzniklých následkem hašení a zásahem hasičského sboru.
- Pojištění rizika „povodeň, záplava“, „atmosférické srážky“, „vodovodní škody“ se vztahuje i na škody způsobené zpětným vystoupením kapaliny z odpadního potrubí.
- Ujednává se, že pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu, pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů se vztahuje i na součásti poškozené věci nebo součásti téhož souboru jako poškozená věc.
- V případě cizích věcí užívaných pojištěným se ujednává, že v případě pojistné události pojistitel poskytne plnění v nové ceně.
- Pojištění rizika „vodovodní škody“ se vztahuje i na škody způsobené lomem trubky, přetlakem páry nebo kapalin a zmrznutím vody na vodovodních a kanalizačních potrubích, přípojkách a zařízeních na nich připojených a dále na škody způsobené vodou vytékající z klimatizačních zařízení, sprinklerů a automatických hasicích zařízení v důsledku poruchy těchto zařízení včetně škod způsobených v důsledku provádění zkoušek těchto zařízení. Rovněž se ujednává, že z pojištění vodovodních škod bude poskytnuto pojistné plnění včetně nákladů na odstranění závady a škod na zařízeních, které byly příčinou škody, limit plnění 200 000,- Kč.
- Pojištění se vztahuje i na vodovodní škody způsobené vnitřními a venkovními svody vody a střešními žlaby.
- U pojistného nebezpečí „tíha sněhu nebo námrazy“ jsou předmětem pojištění také škody na stavebních součástech např. poškození žlabů, dešťových svodů vč. jejich upevňovacích konstrukcí nebo střešní krytiny nebo další příslušenství budov (antény, reklamy, apod.), i když současně ze stejné příčiny nedošlo k poškození nosné konstrukce střech budov.
- Ujednává se, že škody způsobené rizikem povodně, záplavy nastalé z jedné příčiny během 72 hodin se řeší jako jedna škodní událost a odečítá se pouze jedna spoluúčast.
- Ujednává se, že škody způsobené rizikem vichřice a krupobití nastalé z jedné příčiny během 72 hodin se řeší jako jedna škoda a odečítá se pouze jedna spoluúčast.
- Ujednává se, že pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci vichřicí nebo krupobitím se vztahuje i na předměty, které jsou umístěny na volném prostranství.
- Ujednává se, že za náraz je považován i náraz dopravního prostředku, který byl v době nárazu řízen nebo provozován pojištěným.
- Ujednává se, že pojištění povodně a záplavy bude mít počátek platnosti stejně jako počátek platnosti pojistné smlouvy. Tzn., že toto pojištění nebude mít odložený počátek.
- Pojištění se vztahuje i na škody způsobené na pojištěném majetku vlivem působení atmosférických srážek, a to např. vlivem přívalových srážek, dále táním sněhové a ledové vrstvy a také pokud dešťové svody vnitřní i venkovní nestačí pojmout příval vody. Pojištění se nevztahuje na vniknutí vody do budovy nedostatečně zavřenými okny.

- Pojištění všech předmětů pojištění vyjma těch, které jsou pojištěny na jinou cenu, se sjednává na novou cenu. V případě poškození nebo zničení pojištěných věcí vyplatí pojistitel náklad na znovupořízení věci v době pojistné události sníženou o cenu případných zbytků bez odpočtu opotřebení.

Limit pojistného plnění 2 000 000 Kč, spoluúčast 5 000,- Kč.

- Pojištění se vztahuje i na únik vody, tzn. náklady na vodu (vodné a stočné) uniklou v přímé souvislosti s vodovodní škodou.

Limit pojistného plnění 2 000 000 Kč, spoluúčast 2 000,-

- Pojištění škod zamrzání vody ve vodovodním potrubí se vztahuje také na škody způsobené přetlakem páry nebo kapaliny nebo zamrznutím vody ve vodovodním či kanalizačním potrubí a v zařízeních připojených na tato potrubí (včetně nákladu na odstranění závady a škod na těchto zařízeních), pokud tato zařízení slouží výhradně k provozu budovy a spolupůsobící příčinou škody nebyla koroze nebo jejich opotřebení.

Limit pojistného plnění 500 000 Kč, spoluúčast 5 000,- Kč.

- Pojištění se vztahuje i na nepřímý úder blesku, pojištění se vztahuje i na poškození nebo zničení elektrických a elektronických strojů, přístrojů a zařízení (včetně elektroinstalace na budovách nebo ostatních stavbách) přepětím, zkratem nebo indukci v příčinné souvislosti s úderem blesku, při bouřkách, při spínání v napájecích sítích nebo při výboji statické elektřiny.

Limit pojistného plnění 2 000 000 Kč, spoluúčast 10 000,-

- Pojištění se vztahuje i na poškození opláštění budov a zateplení fasády živočichy.

2. Pojištění pro případ škod odcizení věci způsobenou krádeží vloupáním nebo loupeží včetně vandalismu

Pojištění pro případ odcizení je upraveno dle VPP – obecná část pro škodové pojištění T.č.: NP/01/2014, SU pro pojištění staveb T.č.: NP/08/2005, SU pro pojištění movitých věcí T.č.: NP/09/2005 a SU pro přepravu cenností T.č.: NP/11/2005.

Pojištění vandalismu je upraveno dle VPP obecná část pro škodové pojištění T.č.: NP/01/2014 SU pro pojištění staveb T.č.: NP/08/2005, SU pro pojištění movitých věcí T.č.: NP/09/2005 a SU pro přepravu cenností T.č.: NP/11/2005

Pol. Č.	Pojištěné věci	Pojistná částka	Pojistná nebezpečí	Spoluúčast
1	Soubor vlastních a cizích budov, hal a ostatních / jiných staveb, stavebních součástí, příslušenství staveb, oplocení, zábranných prostředků, zpevněných ploch a inženýrských sítí	1 000 000 Kč na 1. riziko	krádež vloupáním, loupežné přepadení, vandalismus	5 000 Kč

2	Soubor mobiliáře dle specifikace	1 000 000 Kč na 1. riziko	krádež vloupáním, loupežné přepadení, vandalismus	1 000 Kč
3	Soubor vlastních a cizích movitých věcí, strojů, elektroniky, zařízení a inventáře, vč. DDHM a 2 skříněk na defibrilátory na budovách Dominikánská 2 a Orlí 24	2 000 000 Kč na 1. riziko	krádež vloupáním, loupežné přepadení, vandalismus	5 000 Kč
4	Soubor vlastních věcí zvláštní kulturní a historické hodnoty – památník holocaustu, sochy, kašny – na 1. riziko	5 000 000Kč na 1. riziko	krádež vloupáním, loupežné přepadení, vandalismus	1 000 Kč
5	Soubor vlastních i cizích movitých věcí - soubor písemnosti, obchodních knih, výkresy, plány a projekty apod. – na 1. riziko	1 400 000 Kč na 1. riziko	krádež vloupáním, loupežné přepadení, vandalismus	5 000 Kč
6	Soubor cenností- pokladní hotovost, na 1. riziko	1 400 000 Kč na 1. riziko	krádež vloupáním, loupežné přepadení, vandalismus	5 000 Kč
7	Přeprava pokladní hotovosti a cenin na 1. riziko	1 000 000 Kč na 1. riziko	krádež vloupáním, loupežné přepadení, vandalismus	1 000 Kč
8	Soubor 7x PC ACER Aspire C22	121 954 Kč	krádež vloupáním, loupežné přepadení, vandalismus	1 000 Kč
9	Altánek – Tančírna v parku Anthropos (altán s membránou, 2x lavička, odpadkový koš)	Limit 50 000 Kč	krádež	1 000 Kč
10	Altánek – Tančírna v parku Anthropos (altán s membránou, 2x lavička, odpadkový koš)	1 837 000 Kč	vandalismus	1 000 Kč

Specifikace mobiliáře: lavičky, odpadkové koše, stojany na kola, informační tabule, informační ukazatele, plakátovací plochy, pítka, venkovní nádoby na květiny, dětská hřiště a podobně, pamětní mosazná deska pevně spojená s budovou.

Odchylné ujednání pro zabezpečení:

Za uzamčený prostor z hlediska posouzení zabezpečení se bude posuzovat celá budova nebo konkrétní místnost (např. dílna, kancelář, apod.).

Za uzavřený prostor se zároveň považuje i prostor, tedy jednotlivá místnost, nebo celá budova ze sádkartonových konstrukcí, sendvičových opláštění, jednoduchých opláštění profilovaným plechem apod.

Ujednává se, že pro vstupní dveře, kde je běžné zasklení, je toto postačující pro plnění v případě krádeže, loupeže. Pro veškerý movitý majetek se ujednává, že v případě krádeže, loupeže pojistitel poskytne pojistné plnění v případě, že pachatel překonal překážky nebo opatření chránící předmět pojištění před odcizením. Za minimální zabezpečení se považuje uzamčený prostor s jedním zámekem na vstupech. Pojistitel zároveň akceptuje typy pojištěnými užívaných trezorů z hlediska míry zabezpečení peněžní hotovosti a jiných cenností jako dostačující míru zabezpečení. Způsobem zabezpečení se také rozumí překonání konstrukčního upevnění. U věcí na volném prostranství se způsobem zabezpečení také rozumí překážka vytvořená vlastnostmi věci – velká hmotnost, nadměrné rozměry, nutná demontáž apod.

Ujednává se zabezpečení přepravy pokladní hotovosti a cenin. Přeprava bude prováděna jednou pověřenou osobou, vybavenou obranným prostředkem, přepravované ceniny či hotovost musí být uloženy v uzavřené kabele či dámské kabelce, nebo kufříku.

Zvláštní ujednání pro pojištění odcizení

- Riziko vandalismus kryje škody **zjištěného i nezjištěného pachatele**.
- Odchylně od pojistných podmínek se pojištění sjednává i pro riziko sprejerství (malby, nástřiky, polepení apod.) s ročním limitem plnění **500 tis. Kč, spoluúčast 1.000 Kč**.
- Součástí bodu 1 se pojištění vztahuje také na byty včetně stavebních součástí bytů na adresách uvedených v příloze č. 3.

3. Pojištění elektroniky

Pojištění elektroniky je upraveno VPP obecná část pro škodové pojištění T.č.: NP/01/2014, SU pro pojištění elektroniky T.č.: NP/21/2007.

Pojištěné věci	Pojistná částka	Pojistná nebezpečí	Spoluúčast
Soubor vlastní a cizí elektroniky (stacionární i mobilní) – zapůjčené na základě smlouvy (PC, servery, sítě, ústředny, projektory, apod.)	10 000 000 Kč	all risk vyjma živlu a odcizení	5 000 Kč
Přenosná elektronika (včetně uschování ve vozidlech)	2 000 000 Kč	all risk vyjma živlu a odcizení	5 000 Kč
Soubor 7x PC ACER Aspire C22	121 954Kč	all risk vyjma živlu a odcizení	1 000 Kč

Pro pojištění přenosné elektroniky se sjednává územní rozsah Česká republika

Zvláštní ujednání pro pojištění elektroniky

- Pojištění se vztahuje také na kamerové systémy, EZS, klimatizace, atd.
- V případě pojistné události pojistitel poskytne pojistné plnění v nových cenách.
- Pojistitel nebude požadovat při sjednání specifikaci jednotlivých zařízení (název, typ, výrobní číslo, rok výroby)
- Ujednává se, že se pojištění vztahuje na nepřenosnou elektroniku i starší 5 let, maximálně však do 10 let stáří.
- Elektronika přenosná se pojišťuje do 5 let stáří.
- Pojištění elektroniky zahrnuje poškození z jakékoliv příčiny, vyjma živelních rizik a odcizení.

Ostatní ustanovení pojistné smlouvy zůstávají nezměněna.

Článek IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Úhrada pojistného bude prováděna v české měně bezhotovostním převodem na bankovní účet pojistitele č.: 2252383/0300 za základě splátkového kalendáře v pravidelných čtvrtletních splátkách.
2. Příslušné platby pojistného se uskuteční vždy na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného pojistitelem.
3. Pojistné se považuje za uhrazené okamžikem připsání příslušné částky pojistného na účet pojistitele.

Článek V. POJISTNÉ

Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání příslušné částky pojistného na účet HVP a.s. vedený u ČSOB a.s.: číslo účtu 2252383/0300, variabilní symbol je číslo této pojistné smlouvy.

Nová výše pojistného

Živelní pojištění	1.630.142,- Kč
Pojištění pro případ odcizení a vandalismu	40.648,- Kč
Pojištění skel	4.946,- Kč
Pojištění elektroniky	11.272,- Kč
Pojištění odpovědnosti za škodu	71.592,- Kč
Celkové roční pojistné	1 758 600,- Kč

Celkové pojistné za sjednaná pojištění po slevách za jeden pojistný rok činí1.670.670,- Kč
Čtvrtletní splátka 417.667,- Kč

1. Rozdílová splátka:

Nedoplatek pojistného není.

2. Čtvrtletní pojistné ve výši **417. 667,- Kč** bude hrazeno vždy k 1.11., 1.2., 1.5. a 1.8. příslušného kalendářního roku.

Článek VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Účinnost tohoto dodatku je od **01.11.2019**. Ostatní ustanovení pojistné smlouvy, než ustanovení výslovně zmíněná v tomto dodatku, se tímto dodatkem nijak nemění.
- Pojistník prohlašuje, že před uzavřením tohoto dodatku k pojistné smlouvě mu byly oznámeny informace o pojistiteli v rozsahu ustanovení § 66 odst.1 zákona č. 37/2004 Sb. o pojistné smlouvě, tj. obchodní firma a právní forma pojistitele, název členského státu, kde má pojistitel svoje sídlo, adresa sídla pojistitele, agentury nebo pobočky pojistitele, která uzavírá pojistnou smlouvu.
- Pojistník prohlašuje, že byl před uzavřením tohoto dodatku k pojistné smlouvě podrobně seznámen s jejím obsahem i se zněním všeobecných pojistných podmínek, doplňkových pojistných podmínek a smluvních ujednání, které jsou její nedílnou součástí.
- Pojistník/pojištěný souhlasí s identifikací své osoby dle § 4 zákona č. 37/2004 Sb.
- Tento dodatek se vyhotovuje ve 3 výtiscích, z nichž pojištěný, makléř a pojistitel obdrží po jednom
- Kontaktní osoba za pojistitele – [REDACTED]

Za pojistitele:

V Jičíně

Za pojistníka:

V Brně