

Pozemkový fond České republiky Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
zastoupený Ing. Jarmilou Páclovou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Litoměřicích, adresa Velká  
Dominikánská 11, Litoměřice 412 01  
IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
Bankovní spojení: 181408-784/0600  
(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

ZS Slatina pod Hazmburkem a.s., Slatina 41, 411 17 Libochovice, IČO 00 12 09 28, zast. místopředsedou  
představenstva panem Ing. Antonínem Štechem, spol. zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Ústí  
nad Labem, oddíl B, vložka 1532  
(dále jen „nájemce“) na straně druhé

uzavírají tento

**dodatek č. 1**  
**k n á j e m n í s m l o u v ě č. 655N07/38**

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 29.10.2007 nájemní smlouvu č. 655N07/38 (dále jen "smlouva").

**II.**

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve výši 16.757,- Kč  
(slovy: Šestnáctisíc sedm set padesát sedm korun českých).

**III.**

Na základě rozhodnutí Pozemkového úřadu Litoměřice ze dne 28.5.2008, č.j.:2409/2008-2244  
s nabytím právní moci dne 18.6.2008 byl schválen návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním  
území Slatina pod Hazmburkem. Tímto rozhodnutím zanikají dosavadní nájemní vztahy k předmětným  
pozemkům, kterých se rozhodnutí týká.

U této smlouvy se to týká všech pozemků na k.ú. Slatina pod Hazmburkem uvedených v příloze č.  
1 výše uvedené smlouvy.

Pokračování nájmu pozemků na k.ú. Slatina pod Hazmburkem po pozemkových úpravách bude  
řešeno uzavřením nové nájemní smlouvy č. 56N09/38.

**IV.**

S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se od 18.6.2008 nově stanovuje výše ročního  
nájemného na částku 14.315,- Kč (slovy: Čtrnáctisíc třístapnáct korun českých).

Alikvotní část nájemného splatná k 1.10.2008 činí 14.802,- Kč  
(slovy: Čtrnáctisíc osm set dvě koruny české).

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem právní moci výše uvedeného  
rozhodnutí tj. 18.6.2008.

**V.**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným  
projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích dne: 20.5.2009  
**Pozemkový fond ČR**  
územní pracoviště Litoměřice  
Velká Dominikánská č. 11  
412 01 Litoměřice

**ZS Slatina**  
pod Hazmburkem a.s.  
Slatina č.p.41, PSČ 410 02  
IČO: 00120928 DIČ: CZ00120928  
tel.: 416 591 372, tel.fax: 416 591 425  
KB Ltm č.ú.1719-471/0100

.....  
Ing. Jarmila Páclová  
vedoucí ÚP PF ČR Litoměřice

.....  
nájemce

Za správnost: Věra Hutárová

Převzatí vobně: 20.7.09

číslo k nájemní smlouvě č: 655N07/38

Uzavřeno: 29.10.2007 0:00:00

ZS Slatina pod Hazmburkem a.s.

identifikační symbol: 65510738

Účinná od: 29.10.2007 0:00:00

Slatina 41

2009

Roční splátka: 16757,0000

Libochovice

územní část	parcela /	díl	parškup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
Útěšov u Vrbičan	488 2	2	5	0	10 002	78 200,00 Kč	52844	1,00	4 132,40 Kč
	500 1	0	5	0	10 002	78 200,00 Kč	1431	1,00	111,90 Kč
	500 2	0	5	0	10 002	78 200,00 Kč	579	1,00	45,27 Kč
	609 3	0	5	0	10 002	78 200,00 Kč	5108	1,00	399,44 Kč
	772 0	0	2	14	10 002	78 200,00 Kč	157	1,00	12,27 Kč
	777 0	0	2	2	10 002	78 200,00 Kč	908	1,00	71,00 Kč

**477 231,14 Kč**      **61027**      **4 772,28 Kč**

Libochovice

1 404 0	0	5	0	10 002	94 500,00 Kč	5161	1,00	487,71 Kč
---------	---	---	---	--------	--------------	------	------	-----------

**48 771,45 Kč**      **5161**      **487,71 Kč**

Sířejovice

533 0	0	5	0	10 002	98 800,00 Kč	1439	1,00	142,17 Kč
-------	---	---	---	--------	--------------	------	------	-----------

**14 217,32 Kč**      **1439**      **142,17 Kč**

Sulejovice

154 4	0	2	2	10 002	98 500,00 Kč	1771	1,00	174,44 Kč
204 125	0	2	2	10 002	98 500,00 Kč	46845	1,00	4 614,23 Kč

**478 867,60 Kč**      **48616**      **4 788,67 Kč**

Úpohlavy

400 0	0	5	0	10 002	86 000,00 Kč	1349	1,00	116,01 Kč
402 0	0	5	0	10 002	86 000,00 Kč	1403	1,00	120,65 Kč

**23 667,20 Kč**      **2752**      **236,66 Kč**

Želechovice

56 1	2	5	0	10 002	82 100,00 Kč	814	1,00	66,82 Kč
62 0	0	5	0	10 002	82 100,00 Kč	19710	1,00	1 618,19 Kč
63 0	0	5	0	10 002	82 100,00 Kč	19368	1,00	1 590,11 Kč
64 10	0	5	0	10 002	82 100,00 Kč	7461	1,00	612,54 Kč

**388 768,13 Kč**      **47353**      **3 887,66 Kč**

**CELKEM:**      **1 431 522,84 Kč**      **166348**      **14 315,00 Kč**