





Smluvní strany:

Příkazce: **Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav**
Zastoupený: Ing. Vlastimilem Pickem, starostou města
IČ: 00240079
DIČ: CZ00240079
Se sídlem: Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Telefon: 
E-mail: epodatelna@brandysko.cz
Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>
Datová schránka: c5hb7xy

dále jen jako „Příkazce“ nebo „Město“ na straně jedné

a

Příkazník: **Technické služby Brandýs – Boleslav s.r.o.**
Zastoupený: Ladislavem Antončíkem, jednatelem
IČ: 07825579
DIČ: CZ07825579
Se sídlem: Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Telefon: 
Email: 
Datová schránka: m35tum6

dále jen jako „Příkazník“ nebo „TSBB“ na straně druhé

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 ve spojení s ustanovením § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

RÁMCOVOU PŘÍKAZNÍ SMLOUVU

(dále jen „Smlouva“)

1. Postavení smluvních stran

- 1.1. Město je veřejnoprávní korporací a jediným společníkem TSBB.
- 1.2. TSBB jsou českou právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 308254. TSBB prohlašují, že jsou ve smyslu § 11 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek osobou, jejímž jediným společníkem je Město, když více než 80 % celkové činnosti TSBB je prováděno při plnění úkolů, které jí byly svěřeny Městem.

2. Účel a předmět Smlouvy

- 2.1. Účelem této Smlouvy je v první řadě zajistit standardizovaný rámcový smluvní vztah mezi smluvními stranami při plnění jednotlivých zakázek, objednávek, dílčích smluv příkazních nebo o dílo či smluv obdobných (dále jen vše společně, tedy zakázky, objednávky nebo smlouvy jen jako „**Prováděcí smlouva**“) dle této Smlouvy, na jehož základě, při dodržení předem dohodnutých pravidel v této Smlouvě, spolu budou moci smluvní strany operativně spolupracovat při zachování vysoké míry právní jistoty, zejména co se vymezení vzájemných práv a povinností mezi nimi týká.
- 2.2. Účelem této Smlouvy je dále zabezpečení přípravy a realizace v článku 3 uvedených činností ze strany TSBB.
- 2.3. Předmětem této Smlouvy je zejména úprava rámcových podmínek pro realizaci jednotlivých činností uvedených v článku 3 této Smlouvy zadávaných po dobu trvání této Smlouvy.
- 2.4. Předmětem této Smlouvy je dále závazek TSBB provést pro Město, jménem Města a na účet Města činnosti uvedené v článku 3 této Smlouvy, a to za podmínek uvedených v této Smlouvě a tomu odpovídající závazek Města řádně a včas provedené plnění převzít a uhradit TSBB dohodnutou smluvní odměnu.
- 2.5. Smlouva nevytváří pro Město kontraktační povinnost. Jednotlivá plnění, jejichž předmětem bude závazek TSBB provést pro Město konkrétní činnosti uvedené v článku 3 této Smlouvy, budou ze strany TSBB plněny řádně, včas, s odbornou péčí a v souladu s pokyny Města a Prováděcími smlouvami, uzavřenými mezi Městem a TSBB (dále jen „**Prováděcí smlouva**“) v souladu s článkem 4 této Smlouvy. Povinnost TSBB realizovat jednotlivé činnosti vzniká až uzavřením příslušné Prováděcí smlouvy.

3. Vymezení činností TSBB

- 3.1. TSBB se zavazují jménem Města uskutečnit či zajistit uskutečnění následujících činností, a to za podmínek uvedených v této Smlouvě:
 - a) Správu a údržbu bytových jednotek, bytových či rodinných domů ve vlastnictví Města, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v Prováděcí smlouvě uzavřené v souladu s článkem 4 této Smlouvy;
 - b) Správu a údržbu nebytových jednotek, nebytových prostor, prostor sloužící podnikání či staveb pro jiné, než-li bytové účely ve vlastnictví Města, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v Prováděcí smlouvě uzavřené v souladu s článkem 4 této Smlouvy;
 - c) Správu, úklid a údržbu administrativních budov či prostor ve vlastnictví Města nebo těch, které má Město v nájmu či v užívání, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v Prováděcí smlouvě uzavřené v souladu s článkem 4 této Smlouvy;
 - d) Úklid, správu a údržbu veřejných prostranství ve vlastnictví Města nebo v užívání Městem či Městem zřízenými nebo založenými organizacemi, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v Prováděcí smlouvě uzavřené v souladu s článkem 4 této Smlouvy;
 - e) Údržbu a péči o veřejnou zeleň ve vlastnictví Města nebo v užívání Městem či Městem zřízenými nebo založenými organizacemi, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v Prováděcí smlouvě uzavřené v souladu s článkem 4 této Smlouvy;
 - f) Správu, údržbu a péči o městský mobiliář ve vlastnictví Města, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v Prováděcí smlouvě uzavřené v souladu s článkem 4 této Smlouvy;
 - g) Správu, údržbu a péči o systém veřejného městského osvětlení ve vlastnictví Města, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v Prováděcí smlouvě uzavřené v souladu s článkem

4 této Smlouvy;

- h) Sběr a svoz odpadu (vyjma nebezpečného) na území Města, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v Prováděcí smlouvě uzavřené v souladu s článkem 4 této Smlouvy;
- i) Správu, údržbu a péči o městský informační systém, jeho zřízení a rozvoj, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v Prováděcí smlouvě uzavřené v souladu s článkem 4 této Smlouvy;
- j) Správu, údržbu a péči o dětská hřiště a sportoviště v e vlastnictví Města, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v Prováděcí smlouvě uzavřené v souladu s článkem 4 této Smlouvy;
- k) Správu, údržbu a péči o veřejná WC, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v Prováděcí smlouvě uzavřené v souladu s článkem 4 této Smlouvy;
- l) Správu, údržbu a péči o městské hřbitovy, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v Prováděcí smlouvě uzavřené v souladu s článkem 4 této Smlouvy;
- m) Čištění, údržbu a opravy cyklostezky a in-line dráze nacházející se na území Města, vše včetně zde umístěného mobiliáře, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v Prováděcí smlouvě uzavřené v souladu s článkem 4 této Smlouvy;
- n) Údržbu a opravy dopravního značení včetně světelných signalizačních systémů (semaforů), a to v rozsahu a za podmínek uvedených v Prováděcí smlouvě uzavřené v souladu s článkem 4 této Smlouvy;
- o) Údržbu a opravy fontán a pitek ve vlastnictví Města, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v Prováděcí smlouvě uzavřené v souladu s článkem 4 této Smlouvy;
- p) Údržbu a opravy topných kanálů ve vlastnictví Města, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v Prováděcí smlouvě uzavřené v souladu s článkem 4 této Smlouvy;
- q) Správu, údržbu a opravy parkovacích automatů ve vlastnictví Města, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v Prováděcí smlouvě uzavřené v souladu s článkem 4 této Smlouvy;
- r) Správu, údržbu a opravy vodovodů, kanalizací (včetně dešťové) a ČOV ve vlastnictví Města, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v Prováděcí smlouvě uzavřené v souladu s článkem 4 této Smlouvy;
- s) Dodávku úklidových a hygienických potřeb pro budovy Města, které využívá Městský úřad.
- t) Případně další činnosti a služby na základě dílčích Prováděcích smluv.

4. Uzavírání Prováděcích smluv

- 4.1. Smluvní strany před uzavřením Prováděcí smlouvy na realizaci konkrétní činnosti projednají svá stanoviska zejména s ohledem na předmět a cenu plnění. Podnět k projednání plnění konkrétní činnosti může vznést kterákoli smluvní strana. Na základě projednaných stanovisek zašlou TSBB Městu svou nabídku.
- 4.2. Město je oprávněno v případě potřeby realizace konkrétní činnosti uvedené v článku 3 této Smlouvy zaslat TSBB objednávku, resp. návrh Prováděcí smlouvy, která bude vycházet ze zaslání nabídky dle předchozího odstavce. Objednávkou se pro účely této Smlouvy rozumí písemná instrukce Města směřovaná TSBB za účelem objednání konkrétního plnění specifikovaného v článku 3 této Smlouvy.
- 4.3. Zaslání objednávky je návrhem příslušné Prováděcí smlouvy. Smluvní vztah, resp. Prováděcí smlouva vzniká v okamžiku bezvýhradné akceptace objednávky ze strany TSBB. Pokud TSBB ne-

akceptuje objednávku bezvýhradně, smluvní vztah nevzniká. V případě, že TSBB připojí k objednávce, resp. návrhu Prováděcí smlouvy, své protinávrhy, vzniká smluvní vztah až v okamžiku potvrzení těchto protinávrhů ze strany Města.

- 4.4. Objednávka musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
 - a. evidenční číslo objednávky;
 - b. identifikační údaje Města včetně bankovního spojení;
 - c. jméno a podpis oprávněné osoby za Město k uskutečnění objednávky včetně razítka Města;
 - d. identifikační údaje TSBB včetně bankovního spojení;
 - e. jednoznačné určení požadované činnosti, místo a termín plnění;
 - f. cena za požadované plnění (bez DPH a včetně DPH).
- 4.5. TSBB akceptuje objednávku tak, že připojí podpis odpovědné osoby s otiskem razítka na objednávku zaslou Městem a takto potvrzenou objednávku doručí zpět Městu ve lhůtě 5 pracovních dní od doručení.
- 4.6. Objednávky na základě této Smlouvy budou mít písemnou formu a pokládají se za doručené druhé smluvní straně, pokud jsou doručena osobně nebo doporučenou poštovní zásilkou nebo jsou zaslány elektronicky na e-mail oprávněné osobě druhé smluvní strany dle článku 13 této Smlouvy.
- 4.7. Případy havárií budou řešeny bezodkladně s tím, že zpráva o řešení havárie a objednávka budou vystaveny rovněž bezodkladně v nejbližším možném termínu a čase. Za havárii se považuje stav, který je třeba řešit do 24 hodin od jeho zjištění.
- 4.8. Smluvní strany podpisem této Smlouvy sjednávají, že je-li v objednávce, či její akceptaci uvedena jiná kontaktní osoba, adresa či email, pak lze doručovat v každém jednotlivém konkrétním případě na kontaktní osobu, adresu nebo email uvedené v objednávce, či její akceptaci.

5. Termín a místo plnění

- 5.1. Termíny plnění konkrétních činností budou závazně stanoveny vždy pro každou jednotlivou činnost v příslušné Prováděcí smlouvě.
- 5.2. Konkrétní místo plnění bude určeno v Prováděcí smlouvě.

6. Dokončení a předání činností

- 6.1. Po řádném dokončení jednotlivých činností s potřebnou péčí a ve sjednaném termínu dle Prováděcí smlouvy (zejména je-li předmětem takové činnosti materiální hmotně zachycený výsledek) jsou TSBB povinny příslušné plnění protokolárně předat Městu. Za tímto účelem jsou TSBB povinny oznámit Městu dokončení této činnosti a dohodnout se s ním na termínu převzetí, není-li v Prováděcí smlouvě stanoveno jinak. Jednotlivé činnosti se považují za řádně dokončené, budou-li mít vlastnosti stanovené touto Smlouvou, konkrétní Prováděcí smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a nebudou-li mít vady a nedodělky.
- 6.2. TSBB jsou povinny pravidelně (měsíčně) podávat Městu písemně zprávy o realizovaných činnostech na základě Prováděcích smluv, včetně případného harmonogramu navazujících činností, a to vše dle požadavků a ve formátu požadovaném Městem. Zprávy dle předchozí věty jsou TSBB povinny poskytovat za uplynulý kalendářní měsíc vždy do 15 dnů po uplynutí příslušného kalendářního měsíce. Nebude-li Městem stanoveno jinak, budou součástí pravidelných zpráv o realizovaných činnostech též zprávy o hospodaření za předchozí měsíc, seznam pohledávek a závazků TSBB a informace o majetku TSBB a o majetku spravovaném TSBB. V případě, že si

Město vyžádá poskytnutí písemné zprávy o stavu činnosti dle této Smlouvy či její dílčí části, jsou TSBB povinny takovou zprávu poskytnout Městu nejpozději do 5 pracovních dnů od okamžiku obdržení takové žádosti.

- 6.3. Pokud budou TSBB v prodlení s prováděním činností v důsledku vyšší moci, jsou o takovém prodlení povinny neprodleně informovat Město a sdělit mu jejich důvody. Za vyšší moc se považují okolnosti, které vznikly po uzavření příslušné Prováděcí smlouvy v důsledku nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění předmětu smlouvy. TSBB jsou oprávněny se dovolat vyšší moci pouze v případě, prokáží-li vynaložení veškerého možného úsilí k odvrácení takové události nebo odstranění jejich nepříznivých následků.

7. Smluvní odměna a platební podmínky

- 7.1. Odměna za řádné provedení činností specifikovaných v Prováděcích smlouvách bude uvedena v příslušné Prováděcí smlouvě. K odměně, pokud to její povaha vyžaduje, bude připočítána zákonem stanovená daň z přidané hodnoty dle aktuální platné sazby.
- 7.2. Odměna uvedená v příslušné Prováděcí smlouvě je konečná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému provedení příslušných činností v souladu s Prováděcí smlouvou.
- 7.3. Nárok na odměnu vzniká TSBB na základě řádného dokončení jednotlivých činností dle Prováděcí smlouvy a současně všech dalších dílčích úkonů, které dokončení takové činnosti v rámci akce při běžném výkonu těchto činností předcházejí, nebude-li v příslušné Prováděcí smlouvě stanoveno jinak. Smluvní strany se dohodly, že Město žádné zálohové platby na plnění dle Prováděcích smluv TSBB neposkytuje.
- 7.4. Město se zavazuje uhradit TSBB odměnu převodem na účet TSBB uvedený v příslušné Prováděcí smlouvě na základě faktury (daňového dokladu) vystavené TSBB za řádně dokončené činnosti dle uzavřených Prováděcích smluv v daném kalendářním měsíci. TSBB vystaví do 10 dne v měsíci fakturu za řádně dokončené činnosti bez vad a nedodělků v předchozím kalendářním měsíci. Poslední den kalendářního měsíce se považuje za den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 7.5. TSBB se zavazují vystavit fakturu se splatností 14 dnů ode dne doručení faktury do dispozice Města. Platba se považuje za uskutečněnou dnem odepsání příslušné částky z bankovního účtu Města.
- 7.6. V případě, že zasláná faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo bude neúplná a nesprávná, je jí (nebo její kopii) Město oprávněno vrátit ve lhůtě splatnosti TSBB k opravě či doplnění. V takovém případě se Město nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až od okamžiku doručení opravené faktury Městu.
- 7.7. Město má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků TSBB dle odpovídající Prováděcí smlouvy.

8. Záruka za jakost a záruční doba, odpovědnost za vady, pojištění

- 8.1. TSBB odpovídají za veškeré vady či nedodělky, které mají jejich činnosti v době předání Městu. TSBB rovněž odpovídají za vady či nedodělky, které vznikly až po předání, pokud tyto způsobily porušením svých povinností.
- 8.2. Případná záruka za jakost a záruční doba za provedení konkrétní činnosti bude stanovena v Prováděcí smlouvě.
- 8.3. Veškeré vady a nedodělky vyplývající z činnosti TSBB je Město povinno uplatnit u TSBB písemně případně též elektronicky e-mailem. TSBB jsou povinny neprodleně a bezplatně zajistit odstranění oprávněně reklamovaných vad nejpozději do 10 dnů od doručení reklamace, pokud strany

nedohodnou jiný termín. Jiný termín odstranění vad se dohodne vždy písemnou formou. Vady a nedodělky, v jejichž důsledku by mohla vzniknout Městu škoda, jsou TSBB povinny odstranit neprodleně po jejich písemném uplatnění.

- 8.4. V případě, že TSBB neodstraní vady a nedodělky ve výše uvedených lhůtách, je Město oprávněno zajistit nápravu vad jiným subjektem, a to na náklady TSBB, jenž se zavazují je uhradit do 30 dnů po předání faktury.
- 8.5. V případě, že TSBB poruší jakoukoli povinnost či jiným svým jednáním nebo i opomenutím způsobí Městu škodu, jsou povinny nahradit způsobenou škodu v plné výši do 30 dnů od písemné výzvy k jejímu zaplacení.
- 8.6. TSBB prohlašují, že jsou pro případ uplatnění nároku na náhradu škody pojištěny u pojišťovny až do výše 10.000.000,- Kč.

9. Práva a povinnosti Města

- 9.1. Město je povinno vyhotovit a předat TSBB na jejich žádost plné moci, které jsou potřebné pro plnění jednotlivých činností v rozsahu vymezeném v příslušné Prováděcí smlouvě. TSBB však nejsou oprávněny uzavírat jakékoliv smluvní dokumenty a zavazovat Město bez předchozího projednání příslušného dokumentu s Městem a jeho výslovného odsouhlasení ze strany Města.
- 9.2. Město se zavazuje poskytnout TSBB potřebnou součinnost pro realizaci činností dle příslušné Prováděcí smlouvy a na vyzvání TSBB se zavazují bez zbytečného odkladu poskytnout potřebné doklady či informace vztahující se k realizaci konkrétní činnosti. Město se zavazuje vyjádřit se k písemným žádostem TSBB o doplnění či poskytnutí informací a k předávané dokumentaci vždy nejpozději do 15 pracovních dnů od doručení takové informace kontaktní osobě dle této Smlouvy.
- 9.3. Město je oprávněno průběžně kontrolovat výkon činností dle této Smlouvy samo nebo prostřednictvím osob, které k tomuto účelu pověří. Zjistí-li Město, že TSBB provádí činnost v rozporu s touto rámcovou příkazní smlouvou, je oprávněno dožadovat se, aby TSBB odstranila vady a nedodělky a činnosti prováděla řádným a odborným způsobem.
- 9.4. Město je povinno se na výzvu TSBB účastnit důležitých jednání a závazně se vyjadřovat k důležitým otázkám a rozhodnutím v rámci realizace konkrétní činnosti.

10. Práva a povinnosti TSBB

- 10.1. TSBB se zavazují plnit činnosti na základě uzavřených Prováděcích smluv řádně, včas a s náležitou odbornou péčí. TSBB jsou povinny dbát zájmů Města, jednat v souladu s pověřenými a pokyny Města a sdělovat mu informace, týkající se zařizování činností dle Prováděcích smluv, které má k dispozici.
- 10.2. TSBB musí při své činnosti podle Prováděcí smlouvy postupovat v souladu s právním řádem České republiky, příslušnými technickými normami a připomínkami příslušných správních orgánů, řádně hájit zájmy Města a nesmí se odchýlit od pokynů Města bez jeho předchozího souhlasu. TSBB se mohou odchýlit od pokynů Města pouze v případě, kdy je to ve prospěch Města a za předpokladu, že si objektivně nemohl vyžádat předchozí schválení jeho postupu.
- 10.3. TSBB budou vykonávat svoji činnost osobně. TSBB jsou oprávněny svěřit provedení konkrétních činností třetí osobě pouze se souhlasem Města. V takovém případě odpovídají Městu, jako by činnost prováděly TSBB samy.
- 10.4. Smluvní strany si dále ujednaly, že plnění činnosti prostřednictvím náhradníka je přípustné. V takovém případě odpovídají za náhradníka TSBB Městu, jako by činnost prováděly samy TSBB.
- 10.5. TSBB jsou povinny bezodkladně informovat Město o požadavku na zvýšení ceny za prováděné

činnosti dle konkrétní Prováděcí smlouvy. V takovém případě vstoupí smluvní strany v jednání o úpravě ceny za prováděné činnosti.

- 10.6. TSBB nejsou oprávněny zavazovat Město ve věcech Prováděcí smlouvy s výjimkou případů, kdy tato skutečnost výslovně vyplývá z ustanovení Prováděcí smlouvy a případů, kdy k zavazování Města ve věcech Prováděcí smlouvy byla udělena příslušná plná moc. TSBB v těchto případech přebírají odpovědnost a ručí za to, že třetí osoby vůči Městu sjednané závazky splní. TSBB jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit Městu potřebu právních jednání, které je třeba učinit v souvislosti se zařizováním záležitostí dle Prováděcí smlouvy.
- 10.7. TSBB jsou povinny v rámci výkonu činností dle Prováděcí smlouvy vyžádat si od Města včas předložení veškerých relevantních dokumentů, přičemž Město má povinnost jim tyto relevantní dokumenty poskytnout, pokud je má k dispozici. O předání dokumentů bude na žádost jedné ze smluvních stran sepsán předávací protokol.
- 10.8. TSBB se zavazují respektovat připomínky a pokyny Města v rámci realizace konkrétní činnosti. Budou-li mít TSBB za to, že pokyny Města jsou nesprávné či z hlediska realizace činnosti neúplné či nevhodné, jsou povinny o této skutečnosti bezodkladně vyrozumět Město a vyžádat si doplnění či specifikování pokynů. V případě, že některý z postupů navržených Městem bude v rozporu s technickými či jinými normami a předpisy, jsou TSBB povinny na takovýto rozpor Město upozornit a předložit Městu alternativní řešení, které je s technickými či jinými normami a předpisy v souladu a maximálně reflektuje požadavky a zájmy Města.
- 10.9. TSBB odpovídají za úplnost a správnost dokumentace a zpráv, jež jsou předmětem činnosti TSBB a zpráv, které jsou předávány Městu. Pokud by se ukázalo, že tyto zprávy (výstupy) obsahují nesprávnosti nebo jsou neúplné, jsou TSBB odpovědné za škodu, jež by byla touto skutečností způsobena.
- 10.10. TSBB jsou povinny zachovat mlčenlivost o veškerých informacích týkajících se Města, jeho zaměstnanců a spolupracujících osob, zejména skutečnostech finanční, obchodní nebo účetní povahy, které lze považovat za důvěrné a které se dozvěděly v době trvání této Smlouvy a v souvislosti s ní. Předmětné informace jsou TSBB oprávněny sdělit třetím osobám pouze s předchozím písemným souhlasem Města.
- 10.11. Město nemá povinnost zachovávat mlčenlivost o skutečnostech sjednaných touto smlouvou, jakož i o skutečnostech které vyplývají z naplňování této smlouvy v případech, kdy se jedná o poskytování informací fyzickým nebo právnickým osobám v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., zákon o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.12. TSBB jsou povinny při zadávání veřejných zakázek postupovat dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zároveň dle Směrnice č.1/2017 (zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu), která byla zástupci TSBB předána při podpisu této Smlouvy. V případě, že Město přijme novou směrnici upravující zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, stává se tato nová směrnice závazná pro TSBB okamžikem, kdy bude TSBB prokazatelně předána. V případě výkonu zadavatelských činností ze strany TSBB jsou TSBB povinny jednotlivé kroky průběžně konzultovat s Městem a nechávat si je koncepčně odsouhlasit.
- 10.13. TSBB jsou povinny svoji činnost uskutečňovat v souladu se směrnicí GDPR, tuto směrnici jsou povinny dodržovat i ve vztahu k Městu.
- 10.14. TSBB jsou povinny předkládat Městu pravidelně, vždy k 20. dni každého kalendářního měsíce níže uvedené účetní přehledy sestavené vždy za předcházející kalendářní měsíc:
 - Hlavní účetní knihu syntetické evidence;
 - Knihu nezaplacených pohledávek;
 - Knihu nezaplacených závazků.

10.15. TSBB jsou povinny předkládat Městu pravidelně, vždy k 20. dni každého kalendářního měsíce níže uvedené účetní přehledy za spravovaný majetek Města sestavené vždy za předcházející kalendářní měsíc:

- Hlavní účetní knihu syntetické evidence;
- Hlavní účetní knihu – účetní deník s jednotlivými zápisy za sledované období;
- Knihu nezaplacených pohledávek s přehledem stavu jejich vymáhání (upomínka, výpověď z nájmu, žaloba);
- Knihu nezaplacených závazků;
- Přehled daňových dokladů pro Kontrolní hlášení (podle § 101c a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

10.16. TSBB jsou povinny zajistit pro výkon činnosti související s realizací Prováděcí smlouvy odpovídající profesní způsobilost, platné doklady o způsobilosti k plnění svých závazků, například licence, odbornou způsobilost či jiná oprávnění k zajištění kvalitního provedení objednávky či Prováděcí smlouvy.

10.17. TSBB jsou povinny zajistit odpovídající technickou způsobilost, dostatek provozních a technických zařízení souvisejících s realizací Prováděcích smluv.

11. Sankční ujednání

11.1. Pro případ, že Město bude v prodlení s uhrazením jakéhokoliv peněžitého plnění dle této Smlouvy ve prospěch TSBB o déle než 10 dnů, pak se Město zavazuje uhradit TSBB smluvní úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den následujícího prodlení.

11.2. Pro případ, že TSBB budou v prodlení s uhrazením jakéhokoliv peněžitého plnění dle této Smlouvy ve prospěch Města o déle než 10 dnů, pak se TSBB zavazují uhradit Městu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den následujícího prodlení.

11.3. Pro případ, že TSBB budou v prodlení s plněním termínu dle Prováděcí smlouvy o déle než 10 dnů, pak se TSBB zavazují uhradit Městu smluvní pokutu ve výši 0,01 % ze sjednané odměny v Prováděcí smlouvě za každý den následujícího prodlení s jejím plněním.

11.4. Smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou splatné po porušení uvedených povinností, na něž se vztahují, do pěti dnů od doručení výzvy oprávněné smluvní strany k její úhradě straně povinné, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet oprávněné smluvní strany uvedený v příslušné výzvě. Povinností zaplatit smluvní pokutu dle této Smlouvy není dotčena povinnost k náhradě škody způsobené porušením příslušné povinností a tato náhrada se hradí v plné výši bez ohledu na výši smluvní pokuty.

12. Zrušení Prováděcí smlouvy

12.1. Město je oprávněno jednotlivou Prováděcí smlouvu nebo její části zrušit, tj. odstoupit od ní, v případě, že:

- a) se zvýšila cena za prováděné činnosti dle konkrétní Prováděcí smlouvy;
- b) zjištěné vady a nedodělky nebyly odstraněny do 20 dnů od uplatněné reklamace;
- c) prodleva s provedením činností je delší než 20 dnů od stanoveného termínu dodání plnění;
- d) v případě, že TSBB neplní profesní a technické požadavky k provádění činností vycházejících z plnění jednotlivé Prováděcí smlouvy.

13. Další ujednání

13.1. Pro účely realizace této Smlouvy, plnění jednotlivých činností a zajištění kontaktu mezi smluvními stranami ustanovují smluvní strany níže uvedené kontaktní osoby, přičemž se dohodly, že veškerá komunikace a korespondence mezi stranami (nebude-li v konkrétním případě dohodnuto jinak) bude probíhat prostřednictvím těchto osob:

- Osobou oprávněnou jednat ve věcech smluvních na straně Města je:

Jméno, příjmení: 

Adresa: Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Telefon: 

Email: 

- Osobou oprávněnou jednat ve věcech technických na straně Města je:

Jméno, příjmení: 

Adresa: Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Telefon: 

Email: 

- Osobou oprávněnou jednat ve věcech smluvních na straně TSBB je:

Jméno, příjmení: 

Adresa: Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Telefon: 

Email: 

- Osobou oprávněnou jednat ve věcech technických na straně TSBB je:

Jméno, příjmení: 

Adresa: Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Telefon: 

Email: 

14. Doba trvání a ukončení Smlouvy

14.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

14.2. Smlouva může být dále ukončena:

- a) písemnou dohodou smluvních stran, a to ke dni podpisu takové dohody, není-li v dohodě stanoven jiný den,
- b) písemnou výpovědí z jakéhokoliv důvodu, nebo i bez jeho uvedení, s výpovědní lhůtou 12 měsíců počínající běžet první den měsíce následujícího po měsíci, kdy byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

c) odstoupením od této Smlouvy v případě porušení jakékoliv povinnosti z této Smlouvy vyplývající, jestliže smluvní strana, která takovou povinnost porušila, nenapravila takové své porušení do 30 dnů poté, co byla písemně upozorněna druhou smluvní stranou.

14.3. Ukončení této Smlouvy jakýmkoli způsobem má automaticky za následek ukončení všech dílčích Prováděcích smluv, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

15. Řešení sporů

15.1. Smluvní strany vynaloží veškeré úsilí k tomu, aby vyřešily všechny spory, které by mohly vzniknout v souvislosti s touto Smlouvou a její realizací v první řadě vzájemnou dohodou.

15.2. Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí a vykládají v souladu s právním řádem České republiky, zejména s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.

16. Salvatorní klauzule

16.1. V případě, že jakékoliv ustanovení této Smlouvy se stane neplatným nebo nevymahatelným, nebudou tím dotčena ostatní ustanovení této Smlouvy. V takovém případě smluvní strany souhlasí s tím, že nahradí takovéto neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít co nejbližší právní a ekonomický význam ustanovení neplatnému či nevymahatelnému.

16.2. Pokud v některých případech nebude možné řešení zde uvedené a tato Smlouva by byla neplatná, strany se zavazují bezodkladně po tomto zjištění uzavřít novou smlouvu, ve které případný důvod neplatnosti bude odstraněn a dosavadní přijatá plnění budou započítána na plnění stran podle této nové smlouvy. Podmínky této nové smlouvy vyjdou přitom z této Smlouvy.

17. Závěrečná ustanovení

17.1. Tato Smlouva byla schválena Radou Města na zasedání konaném dne 23.05.2019, usnesení č. RM/2019/28/15.

17.2. Právní vztah mezi smluvními stranami se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

17.3. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu osobami oprávněnými jednat za smluvní strany a účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv.

17.4. Veškerá plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považují za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklá se řídí touto smlouvou.

17.5. Jakékoliv změny a dodatky k této Smlouvě musí mít písemnou formu a musí být podepsané oběma smluvními stranami. Prováděcí smlouvou nemohou být měněna ustanovení sjednaná touto Smlouvou. Případné dodatky k této Smlouvě budou označeny jako „Dodatek“ a vstoupně číslovány v pořadí, v jakém byly postupně uzavírány tak, aby dříve uzavřený Dodatek měl vždy číslo nižší, než Dodatek pozdější. Smlouva může být ukončena pouze písemně.

17.6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré vzájemné smluvní vztahy založené před podpisem této Smlouvy se, jako Prováděcí smlouvy, nadále řídí ustanoveními této Smlouvy a této Smlouvě jsou podřízeny. Pokud některá ustanovení takto, před podpisem této Smlouvy, založené Prováděcí smlouvy této Smlouvě odporuje, pak platí ustanovení v této Smlouvě ujednané, když tato Smlouva má přednost před dříve založenou Prováděcí smlouvou.

17.7. Smluvní strany se dohodly, že v případě kdy některé ustanovení Prováděcí smlouvy odporuje ustanovení této Smlouvy, pak platí ustanovení v této Smlouvě ujednané, když tato Smlouva má přednost před Prováděcí smlouvou.

- 17.8. Je-li Prováděcí smlouva sjednána na dobu určitou, a není-li v ní výslovně uvedeno jinak, pak se má za to, že se sjednaná doba plnění dle této Prováděcí smlouvy automaticky, bez dalšího, prodlužuje o stejné období, jaké bylo v Prováděcí smlouvě dohodnuto, a to dokud není taková Prováděcí smlouva ukončena nebo nahrazena Prováděcí smlouvou novou. Ustanovení tohoto odstavce se použije i na Prováděcí smlouvy uzavřené dle odstavce 17.6 této Smlouvy.
- 17.9. Žádná ze smluvních stran nepostoupí Smlouvu (či jednotlivé Prováděcí smlouvy), ať už celou nebo její část, žádným způsobem, respektive nepostoupí práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy (či z jednotlivých Prováděcích smluv), bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Jakékoliv postoupení v rozporu s podmínkami této Smlouvy bude neplatné a neúčinné.
- 17.10. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- 17.11. Smluvní strany na závěr této Smlouvy výslovně prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti bránící v uzavření této Smlouvy.
- 17.12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a shledaly, že její obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto ji níže, prosty omylu, lsti a tísně, jako správnou podepisují.

V Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi dne

29-05-2019

