

**DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO č. 2019/0716/ODaS  
NA ZHOToVENÍ DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ (DUR) VČETNĚ  
INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI (AREÁL POLDI)**



**Statutární město Kladno**

nám. Starosty Pavla 44  
272 52 Kladno  
IČO: 00234516  
DIČ: CZ00234516  
zastoupené panem Ing. Danem Jiránkem, primátorem

dále jen „**Vlastník vodovody**“

**Teplárna Kladno s.r.o. (dříve Alpiq Generation (CZ) s.r.o.)**

Dubská 257  
27 203 Kladno – Dubí  
IČO: 267 35 865  
DIČ: CZ26735865  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 90495  
zastoupená panem Ing. Milanem Prajzlerem a Ing. Stanislavem Klanduchem, jednatelem

dále jen „**Vlastník elektro**“

**FER CONSULT s.r.o.**

se sídlem Na příkopě 859/22, Nové Město, 110 00 Praha 1  
IČO: 29001641  
DIČ: CZ 29001641  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 159090  
zastoupená Pavlem Pravdou, jednatelem

dále jen „**Vlastník nemovitosti 1**“

**Revelia s.r.o.**

se sídlem Na příkopě 859/22, Nové Město, 110 00 Praha 1  
IČO: 07394934  
DIČ: CZ 07394934  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 300297  
zastoupená Pavlem Pravdou, jednatelem

dále jen „**Vlastník nemovitosti 2**“

Vlastník voda, Vlastník elektro, Vlastník nemovitosti 1 a Vlastník nemovitosti 2 dohromady na straně jedné jako „**Vlastníci**“

a

**PATA & FRÝDECKÝ ARCHITEKTI s.r.o.**

U železné lávky 592/8  
118 00 Praha 1  
IČO: 25701771  
DIČ: CZ25701771  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 62495  
zastoupená panem Ing. arch. Lubošem Patou, jednatelem

na straně druhé; dále jen „Zhotovitel“

Vlastníci a Zhotovitel dále též společně označováni jako smluvní strany nebo samostatně jako smluvní strana

uzavřeli níže uvedeného dne následující

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovení dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR)  
včetně inženýrské činnosti  
(dále jen „Dodatek“)**



- 1.1 Smluvní strany, kromě Vlastníka nemovitosti 2, uzavřely dne 27.5.2019 smlouvu o dílo na zhotovení dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) včetně inženýrské činnosti (Areál Poldí) (dále jen „Smlouva“). Pojmy užívané v tomto dodatku mají stejný význam jako ve Smlouvě. Vlastník nemovitosti 2 prohlašuje, že obdržel ověřenou kopii Smlouvy a s touto se v plném rozsahu seznámil.
- 1.2 Na Vlastníka nemovitosti 2, jako na nástupnickou společnost, přešla v důsledku rozdělení Vlastníka nemovitosti 1 odštěpením sloučením část jmění Vlastníka nemovitosti 1 uvedená v projektu rozdělení odštěpení sloučením, a to mimo jiné i nemovitosti v k.ú. Dubí u Kladna vedené na LV 31708 pro k.ú. Dubí u Kladna, pro které je zpracovávána Dokumentace a prováděno Dílo dle Smlouvy. Vlastník nemovitosti 1 je nadále vlastníkem nemovitostí vedených na LV 31633 pro k.ú. Dubí u Kladna.
- 1.3 Smluvní strany se dohodly, že Vlastník nemovitosti 2 se uzavřením tohoto Dodatku stává smluvní stranou Smlouvy na straně Vlastníků se všemi právy a povinnostmi, a to zejména se všemi právy k Dokumentaci.
- 1.4 Vlastník nemovitosti 1 a Vlastník nemovitosti 2 se dohodli, že s ohledem na rozsah (rozdělení) pozemků, který každá z těchto společností vlastní a ve vztahu ke kterým je zpracovávána Dokumentace, ponесou náklady na cenu Díla dle Smlouvy, které měl původně nést pouze Vlastník nemovitosti 1, každý z jedné poloviny.
- 1.5 Pokud v souvislosti se zhotovením Dokumentace vzniknou jakékoliv další náklady, které mají nést vlastníci nemovitostí (např. geodetické zaměření atp.), ponесou tyto náklady Vlastník nemovitosti 1 a Vlastník nemovitosti 2 vždy z jedné poloviny.
- 1.6 Pokud je ve smlouvě prohlášení, právo či povinnost „Vlastníka nemovitosti“, rozumí se tím prohlášení, právo či povinností Vlastníka nemovitosti 1 a Vlastníka nemovitosti 2 s tím, že prohlášení, práva či povinnosti Vlastníka nemovitosti 1 a Vlastníka nemovitosti 2 jsou vždy individuální (tj. nikoliv společná a nerozdílná) a jak Vlastník nemovitosti 1 tak Vlastník nemovitosti 2 není povinen plnit jakoukoliv povinnost dle Smlouvy za jakéhokoliv jiného Vlastníka (včetně Vlastníka nemovitosti 1, resp. Vlastníka nemovitosti 2).
- 1.7 V ostatním platí v plném rozsahu ustanovení Smlouvy.

V ..... dne 19. 02. 2020



V ..... dne 19. 2. 2020



Statutární město Kladno  
Jméno: Ing. Dan Jiránek  
Funkce: primátor

V *Kusně*, dne *19.2.2020*

.....  
**FER CONSULT s.r.o.**  
Jméno: Pavel Pravda  
Funkce: jednatel

V *Kusně*, dne *19.2.2020*

.....  
**Revelia s.r.o.**  
Jméno: Pavel Pravda  
Funkce: jednatel

**PATA & FRÝDECKÝ ARCHITEKTI, s.r.o.**  
Jméno: Ing. arch. Luboš Pata  
Funkce: jednatel

V *Kusně*, dne *19.2.2020*

.....  
**Teplárna Kladno, s.r.o.**  
Jméno: Ing. Milan Prajzler, Ing. Stanislav  
Klandůch  
Funkce: jednatelé

**PATA & FRÝDECKÝ  
ARCHITEKTI**  
s.r.o.  
U ŽELEZNÉ LÁVKY 592/8  
118 00 PRAHA 1 - KLÁROV  
DIČ - IČO: 001-25701771