

49

Došlo dne - 6. 01. 2017  
Č.j. AP / 101

**WATREX Praha, s.r.o.**

IČ 26142376

se sídlem Drnovská 1112/60, Ruzyně, 161 00 Praha 6

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 73965,

za kterou jedná RNDr. Marek Minarik, Ph.D. jednatel

(dále jen „Pronajímatel“)

a

**Ústav experimentální medicíny Akademie věd ČR, v.v.i.**

IČ 68378041

se sídlem Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4,

zastoupen Ing. Miroslavou Anděrovou, CSc., ředitelkou

(dále jen „Nájemce“)

(dále společně též jako „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**Dohodu**

**o narovnání vzájemných vztahů ze smlouvy o pronájmu ze dne 9. 3.**

**2016**

**(dále jen „Dohoda“)**

1. Dne 9. 3. 2016 byla mezi Pronajímatelem a Nájemcem uzavřena smlouva o pronájmu (dále jen „Smlouva“), kterou byla upravena vzájemná práva a povinnosti při pronájmu přístroje pro měření velikosti a distribuce částic a zetapotenciálu v kapalných vzorcích NanoBrook Omni (S/N: 280011) včetně jeho příslušenství, které Pronajímatel poskytl Nájemci k jeho užívání (dále společně jen „Přístroj“), a to na dobu určitou od 15.3.2016 do 14. 3. 2019.
2. Mezi stranami je sporné:
  - zda Smlouva byla uzavřena platně;
  - zda nájemní vztah ke dni uzavření Dohody trvá či zda zanikl výpovědí Nájemce ze dne 30.11.2016;
  - zda má Pronajímatel nárok na nájemné za dobu od počátku doby nájmu do uzavření této Dohody.
3. Smluvní strany sjednávají, že práva a povinnosti dle Smlouvy se touto Dohodou ruší a nahrazují se právy a povinnostmi dle této Dohody.

4. Smluvní strany sjednávají, že Pronajímateli náleží částka ve výši 326.700,- Kč včetně DPH, která byla Pronajímateli doposud uhrazena Nájemcem z titulu nájemného dle Smlouvy a Pronajímatel tedy není povinen tuto částku Nájemci vracet.
5. Ke dni účinnosti Dohody zaniká nájemní vztah dle Smlouvy, bez ohledu na to, zda byl či nebyl platně sjednán a zda zanikl či nezanikl výpovědí ze dne 30.11.2016.
6. Nájemce se zavazuje uhradit Pronajímateli do 15 kalendářních dnů od podpisu této Dohody částku ve výši 351.000,- Kč (slovy: tři sta padesát jeden tisíc korun českých) bez DPH, celkem tedy 424.710,- Kč (slovy: čtyři sta dvacet čtyři tisíce sedm set deset korun českých) vč. DPH, a to bezhotovostním převodem na účet Pronajímatele č. 211195952/0600 vedený u Moneta Money Bank. K úhradě částky dle předchozí věty vystaví Pronajímatel Nájemci daňový doklad (fakturu), jehož předání při podpisu této Dohody Nájemce potvrzuje podpisem této Dohody.
7. Nájemce se zavazuje vrátit Pronajímateli do 4 kalendářních dnů od podpisu této Dohody Přístroj ve svém sídle a Pronajímatel se zavazuje Přístroj v sídle Nájemce převzít, a to na základě předávacího protokolu, který podepíše obě smluvní strany.
8. Úhradou částky dle odst. 6. a předáním a převzetím Přístroje dle odst. 7. této Dohody jsou vzájemné vztahy Pronajímatele a Nájemce zcela vypořádány a smluvní strany si nic dalšího z titulu Smlouvy či Dohody nedluží a zavazují se, že nebudou žádné další nároky vůči sobě z titulu Smlouvy či Dohody uplatňovat.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Dohodu řádně přečetly, porozuměly jejímu obsahu, a že tato Dohoda je vyjádřením jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, a že nebyla sepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
10. Tato Dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Praze ..... dne 5.1.2017

V Praze ..... dne 6.1.2016