

## **SMLOUVA O DÍLO - dodatek č. 4**

č. objednatele: 26-2015-508101

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „NOZ“)

### **mezi smluvními stranami**

#### **Objednatel:**

Adresa:

zastoupený

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:  
v technických záležitostech oprávněn jednat:

Adresa:

Tel.:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ/DIČ:

dále jen „objednatel“

Česká republika – Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj  
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj  
Husitská 1071/2, 415 02 Teplice  
PhDr. Ing. Mgr. Oldřichem Valhou, MBA,  
ředitelem KPÚ pro Ústecký kraj  
PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA,  
Karel Fingerhut, odborný referent KPÚ pro  
Ústecký kraj, pobočka Teplice  
Husitská 1071/2 415 02 Teplice  
+420 727 956 872  
ustecky.kraj@spucr.cz  
z49per3  
ČNB  
3723001/0710  
01312774/CZ01312774

#### **Zhotovitel:**

sídlo:

zastoupený:

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:  
v technických záležitostech oprávněn jednat:

Tel./Fax:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:


IČ:

DIČ:

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: městským soudem v Praze, oddíl C. vložka  
164338

Úředně oprávněný k projektování pozemkových úprav: 

dále jen „zhotovitel“.

Foltánek s.r.o.  
Praha 2 – Vinohrady, Perucká 2522/1,  
PSČ 120 00  
Ing. Dalimilem Foltánkem, jednatelem  
  
8k7p399  
Komerční banka  
43-6830890257/0100  
24662976  
CZ24662976

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 4 smlouvy o dílo ze dne  
5. 2. 2015 č. objednatele: 26-2015-508101 (dále jen „dodatek“)**

#### **Předmět a účel smlouvy:**

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Suletice (dále jen „KoPÚ“)

## Čl. I Předmět a účel dodatku

1. V souladu s rozsahem podaných žádostí vlastníků o vytyčení pozemků dle schváleného návrhu KoPÚ došlo k ponížení počtu měrných jednotek u dílčího fakturačního celku 3.1. následovně:
  - 3.1. „Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ včetně stabilizace hranic pozemků“ se snižuje z počtu 300 MJ na 259 MJ.
2. Na základě změny počtu MJ dochází ke snížení ceny díla o 8 200,- Kč bez DPH.
3. Z výše uvedeného důvodu se Čl. VII bod 7.1. smlouvy upravuje následovně:
  - 7.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha k dodatku č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1. Přípravné práce celkem (1.1.- 1.7.) bez DPH	511 250,- Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.- 2.5.) bez DPH	261 450,- Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.- 3.2.) bez DPH	192 200,- Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>964 900,- Kč</b>
DPH 21%	202 629,- Kč
<b>CELKOVÁ CENA DÍLA VČETNĚ DPH</b>	<b>1 167 529,- Kč</b>

4. Zároveň se snižuje v Příloze ke SoD – část 2 – KoPÚ v k.ú. Suletice počet měrných jednotek, celková cena bez DPH dílčího fakturačního celku, cena ucelené části a celková cena.

## Čl. II. Závěrečná ustanovení

1. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 4 je Příloha k dodatku č. 4 ke SoD - část 2 - KoPÚ v k.ú. Suletice.
2. Ostatní ujednání vyplývající ze smlouvy a dodatků č. 1 až 3 zůstávají v platnosti.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích dne: 9. 3. 2020

V Praze dne: 9. 3. 2020

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

-----  
PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA  
ředitel KPÚ pro Ústecký kraj

-----  
Ing. Dalimil Foltánek  
jednatel společnosti

**Příloha**

Příloha k dodatku č. 4 ke SoD - část 2 - KoPÚ v k.ú. Suletice

## Příloha k dodatku č. 4 ke SoD - část 2 - KoPÚ v k.ú. Suletice

	Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení <sup>1)</sup>
<b>1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	356	400	142 400	2.2.2016
1.2.	Dohledání a ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	6	500	3 000	2.2.2016
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace a signalizace ochrannou tyčí	bod	0	500	0	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb mimo trvalé a lesní porosty	ha	188	400	75 200	2.2.2016
	Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	ha	28	500	14 000	2.2.2016
	Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb v lesních porostech	ha	140	500	70 000	2.2.2016
1.4.	Geometrické a polohové určení obvodů KoPÚ - vyšetření obvodů upravovaného území vč. ZPMZ, geom.plánů a stabilizace plastovou značkou dle § 88 vyhl. č. 26/2007 Sb.	100 bm	108	600	64 800	2.6.2016
1.5.	Stabilizace kat. hranice kamennou značkou	ks	0	300	0	2.6.2016
1.6.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zák., včetně stabilizace plastovou značkou	100 bm	19	1 000	19 000	2.6.2016
1.7.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	351	350	122 850	3.10.2016
<b>Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH v Kč</b>					511 250	
<b>2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření RDK a orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	351	300	105 300	2.3.2017
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ mimo trvalých a lesních porostů	ha	85	50	4 250	2.3.2017
	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a lesních porostech	ha	10	50	500	2.3.2017
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily prvků PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, včetně nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část PSZ	100 bm	100	50	5 000	2.3.2017
2.4.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	351	400	140 400	30.3.2018
2.5.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	2 000	6 000	30.4.2018
<b>Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč</b>					261 450	
<b>3.</b>	<b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla</b>					
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ včetně stabilizace hranic pozemků	100 bm	259	200	51 800	do 12 měsíců od zápisu do KN
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	351	400	140 400	do 3 měsíců od výzvy zadavatele
<b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH v Kč</b>					192 200	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH v Kč	511 250 Kč
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč	261 450 Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH v Kč	192 200 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>964 900 Kč</b>
DPH 21% v Kč	202 629 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>1 167 529 Kč</b>

<sup>1)</sup>Termín ukončení - v rámci nabídky se zadává počet měsíců od uzavření smlouvy, při uzavření smlouvy je zadáváno konkrétní datum

V Teplicích dne 9. 3. 2020

V Praze dne 9. 3. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Ústecký kraj

.....  
Ing. Dalimil Foltánek  
jednatel společnosti