

Změnový list č.	1	Smlouva č.:	019/2019	Datum:			
Název akce:	Kulturně komunitní centrum						
Objednatel	Městská část Praha-Suchbát	Zhotovitel:	4P INVEST, s.r.o.				
IČ:	00231231	IČ:	27740498				
Vystavil:		Jméno:	Radomír Matocha				
Přílohy, odkazy	Specifikace		Počet listů:				
	Výkresy		Počet výkresů:				
	Rozpočet	Práce nad rámec SOD_č.1 - revize 2	Počet listů:	5			
	Zápis z KD	č. 4 ze dne 10.9.2019	Číslo KD:	4			
	Ostatní		Počet listů:				
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo následující změnu předmětu díla a termínu dokončení díla:							
Předmět, popis a odůvodnění změny:							
<p>V rozpočtu jsou nedostatečně spočítány výměry některých prací (zejména bourací práce, zazdívkový záhlaví ocelových profilů, vysekání kapes pro ocelové nosníky, ocelové konstrukce, přesuny hmot, atd.). Uvedené změny v rozsahu prací jsou změny díla, vzniklé v důsledku nedostatečného výkazu položek dle odst. (5) § 222 ZZVZ, které věcně a časově bezprostředně souvisí s realizací předmětu díla. A proto byly uvedené práce a dodávky v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek zadány zhotoviteli stavby, který byl vyzván k jejich ocenění podle podmínek smlouvy o dílo.</p>							
Důvod změny:	Požadavek objednatel	Chyba PD	Chyba výkazu výměr	Změna předpisů	Nepředvídatelné okolnosti	Chyba zhotovitele	Jiné okolnosti
Důvod změny dle § 222 ZZVZ (viz str. 2)	dle odst. (4)		dle odst. (5)	dle odst. (6)	dle odst. (7)	Celková změna ceny díla dle změnového listu	
Popis změny	Změny díla, materiálu		Dodatečné stavební práce	Nepředvídatelné změny	Záměna položek		
Cena víceprací (+) bez DPH			230 745,3				
Cena méněprací (-) bez DPH							
Změna ceny díla bez DPH celkem	0,0		230 745,3	0,0	0,0		
Změna termínu dokončení díla:	9 dnů						
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.							
Stanovisko technického dozoru investora:	<i>Souhlasím</i>			Datum, podpis	28.1.20		
Stanovisko projektanta stavby	<i>Radomír Matocha</i>			Datum, podpis	28.1.20		
Zmocněnec zhotovitele:				Datum, podpis	28.1.20		
Zmocněnec objednatel:				Datum, podpis	25.2.20		

Stavba:	01-0122	Suchdol, Praha - "Kulturně komunitní centrum"	List č. 2
---------	---------	---	-----------

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		230 745,25	0,00	230 745,25
01	Objekt	230 745,25	0,00	230 745,25
01	Práce nad rámec SOD_č.1	230 745,25	0,00	230 745,25

Stavba:	01-0122	Suchdol, Praha - "Kulturně komunitní centrum"	List č. 3
---------	---------	---	-----------

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
_10	043: Ocelové konstrukce	HSV	13 536,00	0,11280
_11	096: Bourání	HSV	49 328,39	0,00000
_12	099: Přesun hmot HSV	HSV	2 307,39	0,00000
_15	713: Izolace tepelné	HSV	8 917,00	0,00000
_9	009: Ostatní konstrukce a práce	HSV	16 870,00	0,00964
4	Vodorovné konstrukce	HSV	15 015,00	5,11758
96	Bourání konstrukcí	HSV	0,00	0,00000
97	Prorážení otvorů	HSV	51 763,20	0,00000
713	Izolace tepelné	PSV	5 494,00	0,00000
762	Konstrukce tesařské	PSV	44 581,96	0,26879
783	Nátěry	PSV	12 580,20	0,03856
M46	Zemní práce při montážích	MCN	776,00	0,00874
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU	9 576,11	0,00000
			230 745,25	5,55611

Stavba:	01-0122	Suchdol, Praha - "Kulturně komunitní centrum"	List č. 4
Objekt:	01	Objekt	
Rozpočet:	01	Práce nad rámec SOD_č.1	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: _10 043: Ocelové konstrukce					
1	430000002 OK stropu nad 3. NP včetně kotvení a ochranných nátěrů - dodávka a montáž	kg	112,80	120,00	13 536,00
Celkem za: _10 043: Ocelové konstrukce					13 536,00
Díl: _11 096: Bourání					
2	962032231 Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	2,46	636,00	1 566,95
3	963012520 Bourání stropů z ŽB desek š přes 300 mm tl přes 140 mm	m3	0,81	2 175,00	1 761,75
4	997013115 Vnitrostaveništní doprava suťi a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s použitím mechanizace	t	20,73	650,00	13 475,05
5	997013509 Příplatek k odvozu suťi a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	186,58	18,10	3 377,06
6	997013511 Odvoz suťi a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	20,73	256,00	5 307,10
7	997013831 Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	20,73	1 150,00	23 840,48
Celkem za: _11 096: Bourání					49 328,39
Díl: _12 099: Přesun hmot HSV					
8	998017003 Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	3,72	620,00	2 307,39
Celkem za: _12 099: Přesun hmot HSV					2 307,39
Díl: _15 713: Izolace tepelné					
9	713121111 Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	241,00	37,00	8 917,00
Celkem za: _15 713: Izolace tepelné					8 917,00
Díl: _9 009: Ostatní konstrukce a práce					
10	952901111 Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	241,00	70,00	16 870,00
Celkem za: _9 009: Ostatní konstrukce a práce					16 870,00
Díl: 4 Vodorovné konstrukce					
11	413232221R00 Zazdívka zhlavi válcovaných nosníků výšky do 30cm	kus	78,00	192,50	15 015,00
Celkem za: 4 Vodorovné konstrukce					15 015,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí					
12	965082933R00 Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2 - pouze pro výpočet hmotnosti	m3	35,25	0,00	0,00
Celkem za: 96 Bourání konstrukcí					0,00
Díl: 97 Prorážení otvorů					
13	973049551R00 Vysekání kapes zeď bet, osaz. konstr. 20x20x30 cm	kus	80,00	568,00	45 440,00
14	979011321R00 Montáž a demontáž shozu za 2.NP	kus	1,00	2 665,00	2 665,00
15	979011329R00 Přípl. k mont. a dem. shozu za každé další podlaží	podlaží	3,00	161,00	483,00
16	979011331R00 Pronájem shozu (za metr)	den	98,00	32,40	3 175,20
Celkem za: 97 Prorážení otvorů					51 763,20
Díl: 713 Izolace tepelné					
17	713100832R00 Odstr. tepelné izolace z min. desek tl. do 200 mm	m2	335,00	16,40	5 494,00

Stavba:	01-0122	Suchdol, Praha - "Kulturně komunitní centrum"	List č. 5
Objekt:	01	Objekt	
Rozpočet:	01	Práce nad rámec SOD_č.1	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Celkem za: 713	Izolace tepelné				5 494,00

Díl: 762		Konstrukce tesařské				
18	762526110RT3	Položení polštářů pod podlahy rozteče do 65 cm, včetně dodávky řeziva, polštáře 100 x 50 mm	m2	5,40	162,00	874,80
19	762522811R00	Demontáž podlah z polštářů	m2	241,00	64,00	15 424,00
20	762811510RT3	Montáž záklopu, zapuštěný na sraz, hrubá prkna, včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm	m2	16,60	213,50	3 544,10
21	762811811R00	Demontáž záklopů z hrubých prken tl. do 3,2 cm	m2	11,20	26,30	294,56
22	762526811R11	Demontáž podlah z cement. desek do 2 cm	m2	241,00	86,00	20 726,00
23	765799301R01	Demontáž separační fólie	m2	335,00	11,10	3 718,50
Celkem za: 762	Konstrukce tesařské				44 581,96	

Díl: 783		Nátěry				
24	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x	m2	241,00	52,20	12 580,20
Celkem za: 783	Nátěry				12 580,20	

Díl: M46		Zemní práce při montážích				
25	460680024RT2	Průraz zdívem v cihlové zdi tloušťky 60 cm, plochy do 0,25 m2	kus	1,00	776,00	776,00
Celkem za: M46	Zemní práce při montážích				776,00	

Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				
26	979011311R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot shozem	t	72,00	133,00	9 576,11
Celkem za: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				9 576,11	

