



Smlouva o dílo

podle §2586 a násl. zákona č. 89/2012, Občanský zákoník, v rozhodném znění

I. Smluvní strany

Objednatel: Mateřská škola Sedmíkráska Olomouc Škrétova 2, příspě. organizace

Škrétova 2, Olomouc 779 00

IČ:61989908

Zastoupená: Mgr. Alenou Kuželovou, ředitelkou

Bankovní spojení: 1805652369/0800

na straně jedné (**dále jen „objednatel“**)

a

Zhotovitel: Spro stavby, obchod, dopravu a služby s.r.o.

Dolní Novosadská 516/84, 779 00 Olomouc

IČ: 26823411

DIČ: CZ26823411

Zastoupena: Jindřich Neděla, jednatel

Komerční banka, č. ú. 27-8929440247/0100

Tel/fax : 585 433 226

Pověřen k jednání ve věcech smluvních:

Jiří Golláš

na straně druhé (**dále jen „zhotovitel“**)

Výchozí podklady a údaje

Podkladem pro uzavření smlouvy je cenová nabídka zhotovitele:

***„Oprava zpevněných ploch na školní zahradě v MŠ
Sedmíkráska Olomouc, Škrétova 2“***

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dodávka stavebních prací:

***Oprava zpevněných ploch na školní zahradě v MŠ
Sedmíkráska Olomouc, Škrétova 2***

v rozsahu dle požadavků objednatele a cenové nabídky ze dne 19.02.2020 a přijaté nabídky zhotovitele. Přesný rozsah díla je dán rozpočtem, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

Místem plnění je areál MŠ Sedmikráska Olomouc.

III. Lhůty plnění smlouvy

zahájení prací : 01.04.2020
ukončení prací : 30.08.2020

1. V případě nepříznivých klimatických podmínek popř. vlivů neovlivnitelných zhotovitelem, budou termíny dokončení díla upraveny dodatkem ke smlouvě o nezbytně nutnou dobu.

IV. Cena plnění smlouvy

1. Cena plnění je dána přijatou nabídkou zhotovitele a činí:

Cena stavebních prací celkem dle výkazu výměr Bez DPH	337 211,38- Kč
--	-----------------------

2. Položkový rozpočet (cenová nabídka) je přílohou č. 1 této smlouvy.
3. K ceně bude připočtena DPH v sazbě dle platné právní úpravy.
4. V případě, že v průběhu realizace díla dojde na základě požadavku objednatele ke změně rozsahu díla /méněpráce, vícepráce/ bude cena díla po projednání a odsouhlasení upravena. Pro ocenění a vyčíslení ceny bude použito cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce. Pro práce neobsažené v nabídce se použije ocenění pomocí ceníků ÚRS Praha 2019.

V. Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v trvání **60 měsíců** ode dne předání díla. Záruka se nevztahuje na poruchy způsobené konstrukcemi nedodávanými dle této smlouvy, nevhodným užíváním stavebního díla či nevhodnou údržbou.
2. Reklamaci vady na díle v záruční době provede objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou s doručením faxem a následně poštou na adresu zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen při reklamaci vad do 5-ti dnů po obdržení reklamace od objednatele navrhnout způsob a termín odstranění těchto vad.
4. Objednatel a zhotovitel návrh projednají a po jeho odsouhlasení je zhotovitel povinen odstranit vady v dohodnutém termínu a dohodnutým způsobem.
5. O odstranění vady bude mezi smluvními stranami sepsán protokol o odstranění vady v záruční době.

VI. Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel provede zhotoviteli platbu na základě celkového soupisu skutečně provedených prací vystavených zhotovitelem a odsouhlasených objednatelem po kompletní dodávce díla.
2. Splatnost faktur je do **14 dnů** po doručení faktury objednateli.

3. Všechny platby budou realizovány bezhotovostním bankovním převodem, a to výlučně v české měně. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a zákona č. 89/2012, Občanský zákoník, jinak je objednatel oprávněn daňový doklad, tzn. fakturu dodavateli před jeho splatností vrátit. Objednatel (obec) není při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a u plnění nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle §92e zákona o DPH v platném znění. Všechny platby se považují za splacené ze strany objednatele okamžikem jejich odepsání z účtu objednatele a jejich poukázáním na účet zhotovitele. Objednatel nebude poskytovat žádné zálohy.
4. Při prodlení objednatele s úhradou dlužné částky je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení v zákonné výši, stanovené nařízením vlády č. 163/2005 Sb.

VII. Sankce

1. Neodevzdá-li zhotovitel dílo ve smluveném termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **2 000 Kč** za každý i započatý den prodlení až do termínu jejího splnění.
2. Za nedodržení termínu odstranění vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 500,-Kč za každý započatý týden.
3. Jestliže zhotovitel nezačne s odstraňováním vad v termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 500,-Kč za každý den prodlení.
4. V případě prodlení s placením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Dohody o smluvních pokutách nevylučují povinnost zhotovitele uhradit objednateli škodu, která vznikne v přímé souvislosti s nesplněním závazků odevzdat dílo či odstranit vady ve smluveném termínu.

VIII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel vede na stavbě stavební deník a provádí do něj zápisy rozhodující pro provedení díla.
2. Objednatel provádí do stavebního deníku zápisy z kontrol provádění díla, na jeho požadavek je zhotovitel povinen se k obsahu zápisu vyjádřit do 24 hodin.
3. Objednatel zajistí informovanost institucí (záchranná služba, Hasiči) o provádění opravy vozovky s tím, že po dobu opravy bude ztížen popř. omezen průjezd a průchod komunikací. Zhotovitel se zavazuje toto ztížení popř. omezení způsobit jen po dobu nezbytně nutnou.
4. Zhotovitel dílo provádí tak, aby po dobu realizace byl do prostoru stavby umožněn přístup vozidlům záchranné služby, Hasičů, Policie.
5. V případě vyskytnutí se nutných prací nezahrnutých v přípravné dokumentaci popř. víceprací vyžádaných objednatelem, bude toto smluvními stranami projednáno a pořízen dodatek k této smlouvě.
6. Zhotovitel bude po celou dobu výstavby zodpovídat za stav přechodného dopravního značení uzavírky.
7. Veškeré stavební práce a druh a rozsah kontrolních zkoušek bude objednatel provádět dle TKP a ČSN z nich vyplývajících.
8. Zařízení staveniště a případné skládky zajistí zhotovitel.
9. Zhotovitel je povinen zabezpečit operativní a odborné provádění předepsaných zkoušek a měření v souladu se zabezpečením systému jakosti a požadavků TKP včetně požadavků objednatele.
10. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech paré, z nichž po dvou obdrží objednatel a po dvou zhotovitel.

11. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zajistit dílo jako celek.
12. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a podrobně seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky stavby, za nichž se bude dílo realizovat.
13. Při provádění prací pro školu je požadováno splnění následujících základních podmínek pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a ochrany majetku, a zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace stavby bude tyto bezpečnostní podmínky dodržovat:
 - a) Zhotovitel a zaměstnanci zhotovitele musí mít předepsanou odbornou kvalifikaci a zdravotní způsobilost pro prováděnou práci a jsou povinni na své náklady udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, a jsou povinni odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jejich činnostmi a celé staveniště řádně zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob.
 - b) Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat ČSN a veškeré právní předpisy, které se týkají jeho činnosti.
 - c) Všechna používaná zařízení a stroje musí odpovídat příslušným právním a ostatním předpisům.
 - d) Při provádění prací musí zhotovitel a zaměstnanci zhotovitele používat, tam, kde nelze zajistit odstranění nebo dostatečné omezení rizik jinak, příslušné osobní ochranné pracovní prostředky.
 - e) Pokud zhotovitel či zaměstnanec zhotovitele zjistí nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob nebo způsobit hmotné škody, případně příznaky takového nebezpečí, je povinen ihned přerušit práci a oznámit tuto skutečnost ihned kontaktní osobě školy.
 - f) Před započítím prací je zástupce zhotovitele povinen předat zástupci školy písemné informování o rizicích vyplývajících z jeho činnosti na pracovištích školy nebo společných pracovištích a opatřeních na jejich minimalizaci, pokud existují.
 - g) Zhotovitel a zaměstnanci zhotovitele budou dodržovat zákaz kouření, včetně elektronických cigaret, v celém areálu školy!
 - h) Zhotovitel prohlašuje, že pracovníci, provádějící dílo v místě plnění, jsou plně proškoleni v oblasti PO a BOZP a nese plnou záruku za to, že pracovníci budou dodržovat pravidla PO a BOZP podle platné legislativy, dále odpovědnost za případné škody, vzniklé porušením těchto pravidel.
 - i) Nedodržování ustanovení představuje porušení smluvních povinností. Zhotovitel ručí za všechny škody, které porušením těchto ustanovení vzniknou.

Přílohy:

- 1) Položkový rozpočet (cenová nabídka)

V Lutíně dne: 9.3.2020

Jindřich Neděla
jednatel
Zhotovitel

V Olomouci dne: 9.3.2020

Mgr. Alena Kuželová
Ředitelka
Objednatel

MATEŘSKÁ ŠKOLA SEDMIKRÁSKA
OLOMOUC, ŠKRÉTOVA 2
příspěvková organizace
Škrétova 2, 779 00 Olomouc 9
IČ 61989908 tel. 585 427 6J1

REKAPITULACE STAVBY

Kód: DC-2019-05-29
Stavba: MŠ Sedmikráska -Zpevněné plochy Zahrada

KSO:
Místo: Olomouc

CC-CZ:
Datum: 4. 2. 2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Spro stavby, obchod, dopravu a služby, s.r.o.

IČ: 26823411
DIČ: CZ26823411

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				337 211,38
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				337 211,38
DPH základní	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
snižená	21,00%	337 211,38		70 814,39
	15,00%	0,00		0,00

Cena s DPH v CZK 408 025,77

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: DC-2019-05-29

Stavba: MŠ Sedmikráska -Zpevněné plochy Zahrada

Místo: Olomouc

Datum: 4. 2. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Spro stavby, obchod, dopravu a služby, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	337 211,38	408 025,77
1	Zpevněné plochy zahrada	337 211,38	408 025,77
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		337 211,38	408 025,77

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Sedmikráska - Zpevněné plochy Zahrada

Objekt:

1 - Zpevněné plochy zahrada

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Spro stavby, obchod, dopravu a služby, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

4. 2. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

26823411

DIČ:

CZ26823411

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

337 211,38

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	337 211,38	21,00%	70 814,39
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

408 025,77

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Sedmíkráska - Zpevněné plochy Zahrada

Objekt:

1 - Zpevněné plochy zahrada

Místo:

Datum:

4. 2. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Spro stavby, obchod, dopravu a služby, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

337 211,38

HSV - Práce a dodávky HSV

337 211,38

1 - Zemní práce

95 657,71

5 - Komunikace pozemní

109 036,82

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

105 566,85

998 - Přesun hmot

26 950,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		3,7*2,75		10,175		
	VV		5*0,9		4,500		
	VV		Součet		180,985		
9	K	564831111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	180,985	105,00	19 003,43
10	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	180,985	130,00	23 528,05
11	K	596211212	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	128,960	195,00	25 147,20
	VV		"Vstup"2,1*4		8,400		
	VV		"Hlavní trasa zámková dlažba" 14,5*1,6		23,200		
	VV		"Hlavní trasa dlažba"24*1,8		43,200		
	VV		"Dlažba k trampolínám"				
	VV		5,1*4,1		20,910		
	VV		6,8*0,6+1		5,080		
	VV		3,4*3,8		12,920		
	VV		5*0,6		3,000		
	VV		2,5*3,7		9,250		
	VV		5*0,6		3,000		
	VV		Součet		128,960		
12	M	592453080	zámková dlažba 20 x 10 x 6 cm přírodní	m2	141,856	215,00	30 499,04
	VV		128,96*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		141,856		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				105 566,85
13	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic	m2	191,230	50,00	9 561,50
	VV		"Vstup"2,1*4		8,400		
	VV		"Hlavní trasa zámková dlažba" 14,5*1,6		23,200		
	VV		"Hlavní trasa dlažba"33*1,8		59,400		
	VV		"Dlažba k trampolínám"1,2*2,4		2,880		
	VV		6*3		18,000		
	VV		((4,5+6,8)/2*2,8)		15,820		
	VV		3,8*5,6		21,280		
	VV		5*6		30,000		
	VV		2,5*3,7		9,250		
	VV		5*0,6		3,000		
	VV		Součet		191,230		
14	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků	m	155,400	50,00	7 770,00
	VV		14,5+33+2,4+4,8+3+2,4+5,8+1+5+3,8+3,7+5+3,7+5+3,8+3+4,4+3+2,4+33+12,7		155,400		
15	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	171,800	250,00	42 950,00
	VV		5		5,000		
	VV		14,5+12,7		27,200		
	VV		33+1,8*2+21,5+9,5+12		79,600		
	VV		5,5+4,15+7+1*2+2,85+3,85+3,75+1+5+3,7+5+3,8+7+5,4		60,000		
	VV		Součet		171,800		
16	M	592173040	obrubník betonový zahradní přírodní šedá 100x5x20 cm	kus	180,390	65,00	11 725,35
	VV		171,8*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		180,390		
17	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	42,000	100,00	4 200,00
18	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s omezením mechanizace	t	42,000	100,00	4 200,00
19	K	997241531	Vodorovné přemístění suti do 7 km	t	42,000	100,00	4 200,00
20	K	997241539	Vodorovné přemístění suti ZKD 1 km	t	336,000	10,00	3 360,00
21	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	42,000	300,00	12 600,00
22	K	R9901	Likvidace rámu po zrušeném bazénu	soub	1,000	5 000,00	5 000,00
D	998		Přesun hmot				26 950,00
23	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace.s krytem dlážděným	t	77,000	350,00	26 950,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MŠ Sedmikráska - Zpevněné plochy Zahrada

Objekt: **1 - Zpevněné plochy zahrada**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Spro stavby, obchod, dopravu a služby, s.r.o.

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

481-
4.2.2015
200424
30-2020

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

337 211,38

D HSV Práce a dodávky HSV **337 211,38**

D 1 Zemní práce **95 657,71**

1	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	68,229	550,00	37 525,95
	VV		"Vstup"2,1*4,2*0,35		3,087		
	VV		"Hlavní trasa zámková dlažba" 14,75*1,8*0,35		9,293		
	VV		"Hlavní trasa dlažba"24,5*2,3*0,35+8,5*2,3*0,35+0,5*2,3*0,25"Koncový obrubník"		26,853		
	VV		"Dlažba směrem k trampolínám"				
	VV		5,65*4,6*0,35+3*1,9*0,2+2,4*1,2*0,2		10,813		
	VV		6,8*1*0,35+1*0,35+((4,5+6,8)/2*1,8)*0,2		4,764		
	VV		4*3,9*0,35+3,9*1,6*0,20		6,708		
	VV		5*0,9*0,35		1,575		
	VV		3,7*2,75*0,35		3,561		
	VV		5*0,9*0,35		1,575		
	VV	odkopávky	Součet		68,229		
2	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	68,229	275,00	18 762,98
	VV		odkopávky		68,229		
4	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	136,458	150,00	20 468,70
	VV		odkopávky*2		136,458		
3	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	341,145	10,00	3 411,45
	VV		odkopávky*5		341,145		
5	K	181301103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	57,315	100,00	5 731,50
	VV		"Zásyp po rušených dlažbách"				
	VV		9*2		18,000		
	VV		1,2*2,4		2,880		
	VV		1,9*3		5,700		
	VV		((4,5+6,8)/2*1,90)		10,735		
	VV		Mezisoučet		37,315		
	VV		"Zarovnání po nájezdu techniky"				
	VV		20		20,000		
	VV		Mezisoučet		20,000		
	VV		Součet		57,315		
6	M	103641010	zemina pro terénní úpravy	t	23,000	250,00	5 750,00
7	K	181951102	Úprava pláňe v hornině tř. 1 až 4 se zhuštěním	m2	160,285	25,00	4 007,13
	VV		"Vstup"2,1*4,2		8,820		
	VV		"Hlavní trasa zámková dlažba" 14,75*1,8		26,550		
	VV		"Hlavní trasa dlažba"24,5*2,3		56,350		
	VV		"Dlažba k trampolínám"				
	VV		5,65*4,6		25,990		
	VV		6,8*1+1		7,800		
	VV		4*3,9		15,600		
	VV		5*0,9		4,500		
	VV		3,7*2,75		10,175		
	VV		5*0,9		4,500		
	VV		Součet		160,285		
D 5			Komunikace pozemní				109 036,82
8	K	213141112	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 6 m	m2	180,985	60,00	10 859,10
	VV		"Vstup"2,1*4,2		8,820		
	VV		"Hlavní trasa zámková dlažba" 14,75*1,8		26,550		
	VV		"Hlavní trasa dlažba"33,5*2,3		77,050		
	VV		"Dlažba k trampolínám"				
	VV		5,65*4,6		25,990		
	VV		6,8*1+1		7,800		
	VV		4*3,9		15,600		
	VV		5*0,9		4,500		