

Příloha č.1 ke kupní smlouvě č. 066/2009/TE na odběr tepelné energie

### Cenové ujednání - Cenová doložka pro rok 2014

Smluvní strany ve smyslu článku 5. Kupní smlouvy č. 066/2009/TE, tímto sjednávají níže uvedené ceny.

Cenová lokalita – Klášterec nad Ohří  
Úroveň předání - sekundár

**1. Cena tepla dle bodu 5.2.**

1.1. Cena tepelné energie 1715,60 Kč/MWh bez DPH  
1,72 Kč/kWh bez DPH

K ceně bude připočtena DPH dle platné legislativy.

**2. Cena vody dle bodu 5.3.**

2.1. Cena vody odebrané ve formě TUV a vody odebrané ve formě studené (pitné) vody měřené ve VS 80,40 Kč / m<sup>3</sup> bez DPH

K ceně bude připočtena DPH dle platné legislativy.

**3. Cena TV dle bodu 5.4.a 6.2.**

3.1. Cena doplňovací vody dle čl. 5.4. 81,63 Kč / m<sup>3</sup> bez DPH

3.2. Cena tepelné energie v dopl. vodě odebrané v OM dle čl. 2.2.2.  
(0,058 MWh/m<sup>3</sup>) 74,02 Kč / m<sup>3</sup> bez DPH

K cenám bude připočtena DPH dle platné legislativy.

**4. Množství tepelné energie účtované k 1m<sup>3</sup> TUV dle čl. 6.3.**

Příslušné množství tepla je stanoveno v souladu s odstavcem (4), §4, vyhlášky č. 194/2007 Sb.

#### Cenová doložka pro rok 2014

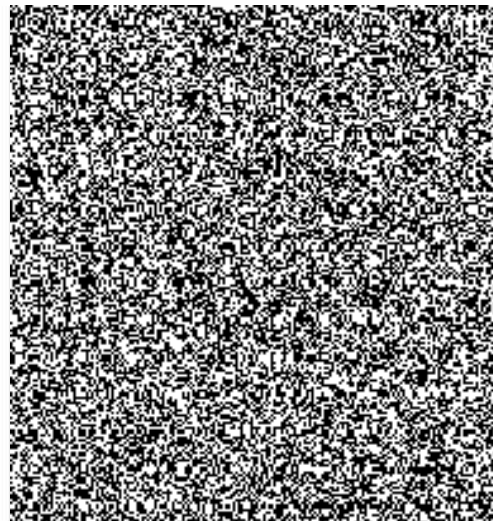
Uvedené ceny tepla v tomto cenovém ujednání jsou ceny **předběžné**.

V předběžných cenách (proměnné náklady) jsou zahrnuty náklady na nákup tepelné energie, elektrickou energii a technologickou vodu v cenách platných k 1.1.2014. V případě změny cen jednotlivých vstupů proměnných nákladů v průběhu roku, budou předběžné ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další, dle bodu 5.1 smlouvy.

**Konečná výše ceny tepelné energie bude po skončení kalendářního roku dodatečně upravena v souladu s pravidly Energetického regulačního úřadu.**

Za prodávajícího:

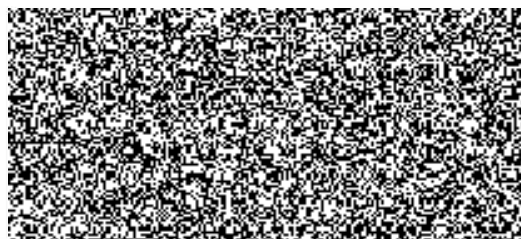
V Klášterci nad Ohří, dne: 6.1.2014



Za kupujícího:

- 9. 01. 2014

V .....  
/



**Příloha č. 4 - Rozpis měsíčních plateb - zálohový kalendář****Sloučený platební kalendář - daňový doklad**

Ke Kupní smlouvě č. 066/2009/TE

Variabilní symbol 311 008 066

Ceny dle položek cenového ujednání platné od 1.1.2014 :

1.1. 1715,60  
2.1. 80,40

	MWh	ÚT v Kč	TE v TUV v Kč	SV do TUV v Kč	SV z VS v Kč	Celkem v Kč
Leden	28	48 037 Kč	1 600 Kč	900 Kč	0 Kč	50 537 Kč
Únor	25	42 890 Kč	1 600 Kč	900 Kč	0 Kč	45 390 Kč
Březen	25	42 890 Kč	1 600 Kč	900 Kč	0 Kč	45 390 Kč
Duben	15	25 734 Kč	1 600 Kč	900 Kč	0 Kč	28 234 Kč
Květen	11	18 872 Kč	1 600 Kč	900 Kč	0 Kč	21 372 Kč
Červen	2	3 431 Kč	1 600 Kč	900 Kč	0 Kč	5 931 Kč
Červenec	0	0 Kč	1 600 Kč	900 Kč	0 Kč	2 500 Kč
Srpen	0	0 Kč	1 600 Kč	900 Kč	0 Kč	2 500 Kč
Září	8	13 725 Kč	1 600 Kč	900 Kč	0 Kč	16 225 Kč
Ríjen	14	24 018 Kč	1 600 Kč	900 Kč	0 Kč	26 518 Kč
Listopad	17	29 165 Kč	1 600 Kč	900 Kč	0 Kč	31 665 Kč
Prosinec	25	42 890 Kč	1 600 Kč	900 Kč	0 Kč	45 390 Kč
	170	291 652 Kč	19 200 Kč	10 800 Kč	0 Kč	321 652 Kč

Typ zálohy	Učetní období	Sazba DPH	Základ daně	DPH	Celkem
Měsíční	01/2014	15%	50 537 Kč	7 581 Kč	58 117 Kč
Měsíční	02/2014	15%	45 390 Kč	6 809 Kč	52 199 Kč
Měsíční	03/2014	15%	45 390 Kč	6 809 Kč	52 199 Kč
Měsíční	04/2014	15%	28 234 Kč	4 235 Kč	32 469 Kč
Měsíční	05/2014	15%	21 372 Kč	3 206 Kč	24 577 Kč
Měsíční	06/2014	15%	5 931 Kč	890 Kč	6 821 Kč
Měsíční	07/2014	15%	2 500 Kč	375 Kč	2 875 Kč
Měsíční	08/2014	15%	2 500 Kč	375 Kč	2 875 Kč
Měsíční	09/2014	15%	16 225 Kč	2 434 Kč	18 659 Kč
Měsíční	10/2014	15%	26 518 Kč	3 978 Kč	30 496 Kč
Měsíční	11/2014	15%	31 665 Kč	4 750 Kč	36 415 Kč
Měsíční	12/2014	15%	45 390 Kč	6 809 Kč	52 199 Kč
			321 652 Kč	48 248 Kč	369 900 Kč

Tato měsíční platba je splatná vždy k 10. dni v měsíci

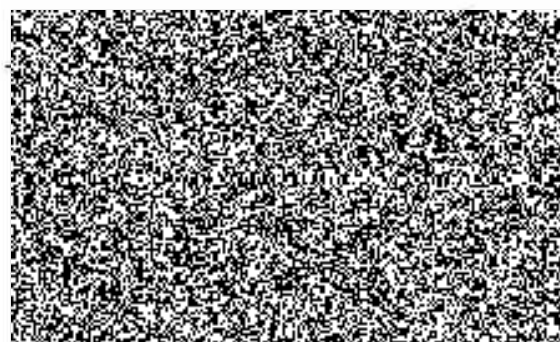
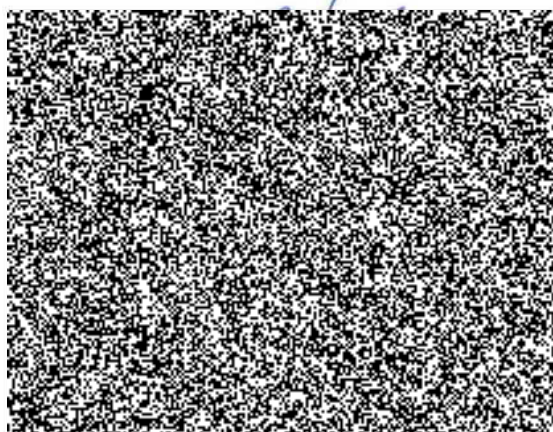
**Příloha č. 5 - sjednaná množství - odběrový diagram**

Ke Kupní smlouvě č. 066/2009/TE

OM dle příl. č.3 KS	sjednané množství TUV m <sup>3</sup>	sjednané m <sup>3</sup> SV	sjednané MWh do	
			ÚT	TUV
CELKEM	120	0	170	11

V Klášterci nad Ohří, dne 6.1.2014

V ..... dne ..... - 9. 01. 2014





Příloha č.1 ke kupní smlouvě č. 066/2009/TE na odběr tepelné energie

**Cenové ujednání platné od 1. 4. do 31. 12. 2014**  
**Cenová doložka pro rok 2014**

Smluvní strany ve smyslu článku 5. Kupní smlouvy č. 066/2009/TE, tímto sjednávají níže uvedené ceny.

Cenová lokalita – Klášterec nad Ohří  
Úroveň předání - sekundár

**1. Cena tepla dle bodu 5.2.**

1.1. Cena tepelné energie

1690,42 Kč/MWh bez DPH

1,69 Kč/kWh bez DPH

K ceně bude připočtena DPH dle platné legislativy.

**2. Cena vody dle bodu 5.3.**

2.1. Cena vody odebrané ve formě TUV a vody odebrané ve formě studené (pitné) vody měřené ve VS

80,40 Kč / m<sup>3</sup> bez DPH

K ceně bude připočtena DPH dle platné legislativy.

**3. Cena TV dle bodu 5.4.a 6.2.**

3.1. Cena doplňovací vody dle čl. 5.4.

81,63 Kč / m<sup>3</sup> bez DPH

3.2. Cena tepelné energie v dopl. vodě odebrané v OM dle čl. 2.2.2.

(0,058 MWh/m<sup>3</sup>)

74,02 Kč / m<sup>3</sup> bez DPH

K cenám bude připočtena DPH dle platné legislativy.

**4. Množství tepelné energie účtované k 1m<sup>3</sup> TUV dle čl. 6.3.**

Příslušné množství tepla je stanoveno v souladu s odstavcem (4), §4, vyhlášky č. 194/2007 Sb.

**Cenová doložka pro rok 2014**

Uvedené ceny tepla v tomto cenovém ujednání jsou ceny **předběžné**.

V předběžných cenách (proměnné náklady) jsou zahrnuty náklady na nákup tepelné energie, elektrickou energii a technologickou vodu v cenách platných k 1.1.2014. V případě změny cen jednotlivých vstupů proměnných nákladů v průběhu roku, budou předběžné ceny úměrně tomu změněny a promítnuty do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další, dle bodu 5.1 smlouvy.

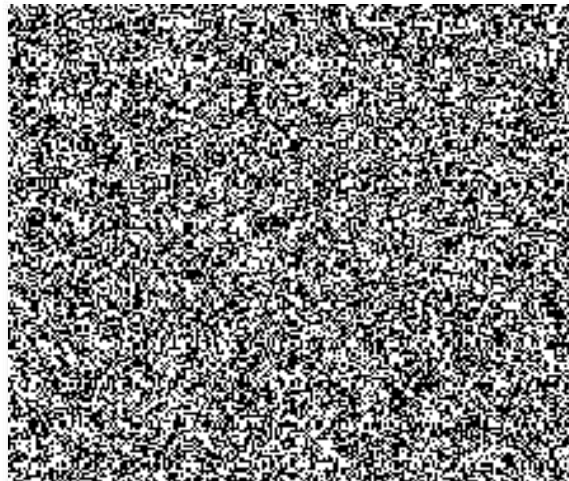
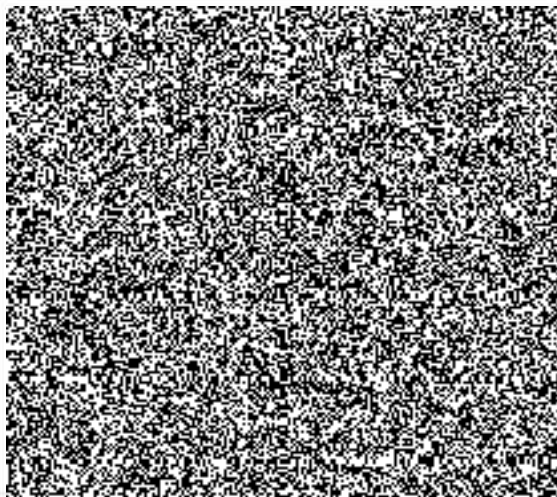
**Výsledná cena tepelné energie bude po skončení kalendářního roku dodatečně upravena v souladu s pravidly Energetického regulačního úřadu.**

Za prodávajícího:

V Klášterci nad Ohří, dne: 31.3.2014

Za kupujícího:

V .....  
K. H. K. / L. 4. 4. 2014



## Příloha č. 4 - Rozpis měsíčních plateb - zálohový kalendář

### Sloučený platební kalendář - daňový doklad

Ke Kupní smlouvě č. 066/2009/TE

Variabilní symbol 311 008 066

Ceny dle položek cenového ujednání platné od 1.4.2014 :

1.1. 1690,42  
2.1. 80,40

	MWh	ÚT v Kč	TE v TUV v Kč	SV do TUV v Kč	SV z VS v Kč	Celkem v Kč
Duben	15	25 356 Kč	1 600 Kč	900 Kč	0 Kč	27 856 Kč
Květen	11	18 595 Kč	1 600 Kč	900 Kč	0 Kč	21 095 Kč
Červen	2	3 381 Kč	1 600 Kč	900 Kč	0 Kč	5 881 Kč
Červenec	0	0 Kč	1 600 Kč	900 Kč	0 Kč	2 500 Kč
Srpen	0	0 Kč	1 600 Kč	900 Kč	0 Kč	2 500 Kč
Září	8	13 523 Kč	1 600 Kč	900 Kč	0 Kč	16 023 Kč
Ríjen	14	23 666 Kč	1 600 Kč	900 Kč	0 Kč	26 166 Kč
Listopad	17	28 737 Kč	1 600 Kč	900 Kč	0 Kč	31 237 Kč
Prosinec	25	42 261 Kč	1 600 Kč	900 Kč	0 Kč	44 761 Kč
	92	155 519 Kč	14 400 Kč	8 100 Kč	0 Kč	178 019 Kč

Typ zálohy	Účetní období	Sazba DPH	Základ daně	DPH	Celkem
Měsíční	04/2014	15%	27 856 Kč	4 178 Kč	32 035 Kč
Měsíční	05/2014	15%	21 095 Kč	3 164 Kč	24 259 Kč
Měsíční	06/2014	15%	5 881 Kč	882 Kč	6 763 Kč
Měsíční	07/2014	15%	2 500 Kč	375 Kč	2 875 Kč
Měsíční	08/2014	15%	2 500 Kč	375 Kč	2 875 Kč
Měsíční	09/2014	15%	16 023 Kč	2 404 Kč	18 427 Kč
Měsíční	10/2014	15%	26 166 Kč	3 925 Kč	30 091 Kč
Měsíční	11/2014	15%	31 237 Kč	4 686 Kč	35 923 Kč
Měsíční	12/2014	15%	44 761 Kč	6 714 Kč	51 475 Kč
			178 019 Kč	26 703 Kč	204 721 Kč

Tato měsíční platba je splatná vždy k 10. dni v měsíci

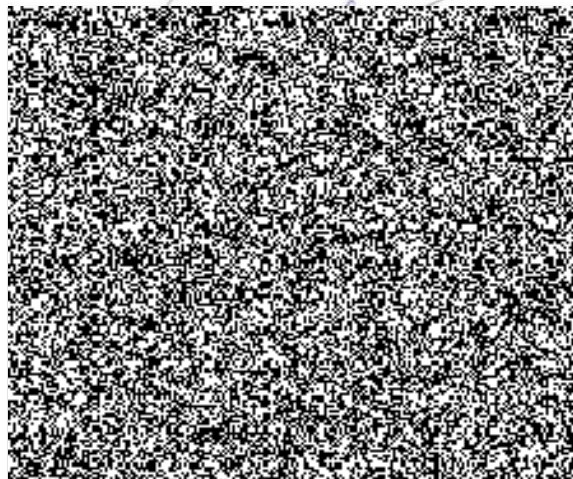
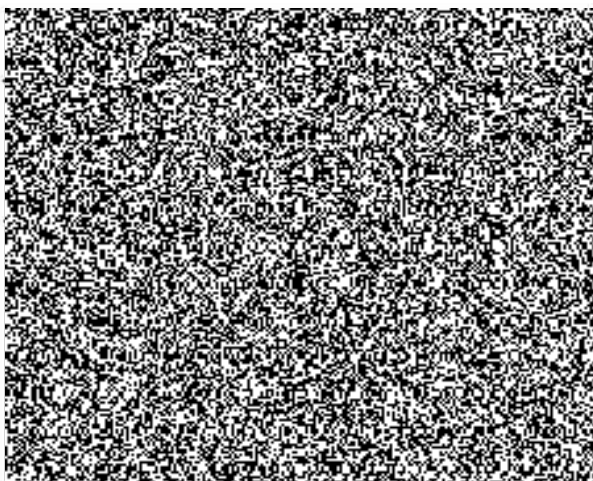
## Příloha č. 5 - sjednaná množství - odběrový diagram

Ke Kupní smlouvě č. 066/2009/TE

OM dle příl. č.3 KS	sjednané množství TUV m <sup>3</sup>	sjednané m <sup>3</sup> SV	sjednané MWh do	
			ÚT	TUV
CELKEM	120	0	92	11

V Klášterci nad Ohří, dne 31.3.2014

v ..... dne 4.4.2014





Teplo Klášterec s.r.o.  
Jana Ámose Komenského 450  
Miřetice u Klášterce nad Ohří  
431 51 Klášterec nad Ohří

V Klášterci nad Ohří 28.3.2014

**Věc: Rekalkulovaná cena tepelné energie v Klášterci nad Ohří**

V prosinci roku 2013 koupila společnost ČEZ Teplárenská, a.s. 100% obchodní podíl ve společnosti Teplo Klášterec, s.r.o. Na základě předaných podkladů byl po skončení roku 2013 proveden výpočet výsledné ceny tepelné energie při dodávce tepla ze sekundárních rozvodů v lokalitě Klášterec nad Ohří a výsledná cena tepelné energie byla stanovena ve výši 2082,79 Kč/MWh (cena s DPH). Pro srovnání byla v roce 2012 vyúčtována výsledná cena tepelné energie ve výši 2071,13 Kč/MWh.

Vedení společnosti ČEZ Teplárenská, a.s. a vedení společnosti Teplo Klášterec, s.r.o. přesto provedlo podrobnější analýzu výsledné ceny tepelné energie za rok 2013. Na základě výsledků této analýzy bylo vedením společnosti rozhodnuto o stanovení nové, ještě nižší, výsledné ceny tepelné energie za tento rok ve výši 2053,81 Kč/MWh (cena s DPH). Uvedený rozdíl výsledných cen, resp. výsledných částek, bude odběratelům tepelné energie zpětně vrácen nejpozději do konce měsíce dubna 2014.

Vedení společnosti Teplo Klášterec, s.r.o., ve spolupráci s vedením společnosti ČEZ Teplárenská, a.s., stanovilo na základě prvotních podkladů pro rok 2014 předběžnou cenu tepelné energie ve výši 1972,96 Kč/MWh (cena s DPH). Na základě již uvedené analýzy byla přehodnocena také předběžná cena tepelné energie pro rok 2014 a tato stanovena ve výši 1943,98 Kč/MWh (cena s DPH).

Výsledkem těchto analýz je tedy výrazné snížení ceny tepla ve srovnání s výslednou cenou tepla z roku 2013 a 2012 cca 6 %. Tato předběžná cena tepla bude pro odběratele uplatněna od měsíce dubna 2014.

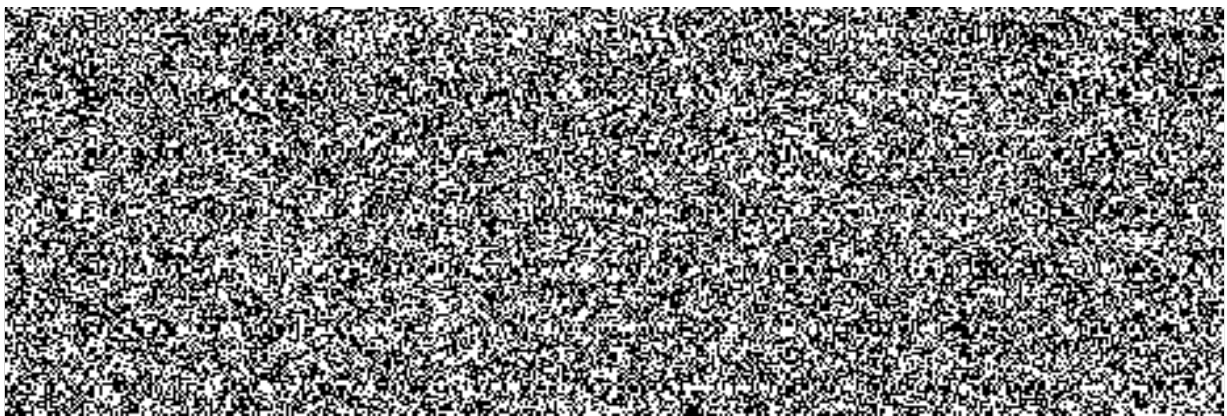
Po skončení roku pak bude, tak jako v předešlých letech, vypočtena výsledná cena tepelné energie za rok 2014 a to v souladu s platným cenovým rozhodnutím Energetického regulačního úřadu.

Obdobně jako tomu bylo ve městě Jirkově, tak i v tomto případě se ukazuje, že společnost ČEZ Teplárenská, a.s. po převzetí společnosti Teplo Klášterec dokáže zajistit snížení ceny

tepla konečným odběratelům při zachování vysoké spolehlivosti dodávek tepla a konkurenceschopnosti.

V příloze Vám zasíláme dobropis – 14. fakturu za rok 2013 a dále nové cenové ujednání pro rok 2014 platné od 1.4.2014.

S pozdravem



## Dodatek č. 2


### ke Kupní smlouvě na dodávku TE č. 066/2009/TE

#### 1.1. Prodávající

Obchodní jméno: Teplo klášterec s.r.o.  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
Sídlo: Jana Ámose Komenského 450, Miřetice u Klášterce nad Ohří  
431 51 Klášterec nad Ohří  
Registrace: OR KS Ústí nad Labem, odd. C, vl. 32459  
Zastoupený:   
IČO: 22801600  
DIČ: CZ22801600  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Klášterec nad Ohří  
účet číslo: 107-4216990267/0100

a

#### 1.2. Kupující

Obchodní jméno: ČR – Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje  
Právní forma: 325 Organizační složka státu  
Sídlo: Lidické nám. 9/899  
401 79 Ústí nad Labem  
Registrace:  
Zastoupený:   
IČ: 75151537  
DIČ: CZ75151537  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
účet číslo: 154-6881/0710

Tímto dodatkem se ruší čl. 7.7. Kupní smlouvy, čímž zaniká kupujícímu povinnost platit měsíční zálohy za dodané zboží.  
Tento dodatek vstupuje v platnost dne 1. 5. 2014.

V Klášterci nad Ohří, dne 18.4.2014

V  16.5.2014

