

Spisová značka: SMOI/Maj/22/4237/2012/Hoa

Č. j.: SMOL/180328/2014/OMAJ/IM/Hrb

## DODATEK č. 1

k plánovací smlouvě č. **MAJ-IN-PS/7/2012/Hoa** ze dne **5. 10. 2012**,

který uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany :

- 1) **Tech Group a.s.**, se sídlem Brantice 359, 793 93 Brantice, zastoupená předsedou představenstva **Davidem Smrčkem**, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2970, **IČ 268 75 322**, dále jen žadatel,

**a**

- 2) **Statutární město Olomouc**, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc, zastoupené primátorem **JUDr. Martinem Majorem, MBA**, **IČ 00 29 93 08**, dále jen město.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách výše uvedené smlouvy :

### I.

Čl. 3 odst. 3.2 výše uvedené smlouvy se mění a nově zní:

„**3.2** Žadatel se zavazuje, že poté, co bude nová veřejná infrastruktura uvedená v čl. 2 této smlouvy zhotovena, převede její části bezúplatně do majetku města, a to nejpozději do **31. 12. 2016**. Za tímto účelem uzavírá žadatel s městem smlouvu o uzavření budoucí darovací smlouvy na stavby **vodovodního řadu, jednotné kanalizace, dešťové kanalizace a zpevněných ploch (komunikace pěší)**, budované v rámci stavby „**Komerční centrum Olomouc**“, na pozemcích parc. č. 1052/2 ostatní plocha, parc. č. 607/48 ostatní plocha, parc. č. 1062/51 ostatní plocha, parc. č. 1062/52 ostatní plocha, parc. č. 437/1 ostatní plocha a parc. č. 1062/60 ostatní plocha, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, realizované budoucím dárcem z materiálu litina DN 150 LT o celkové délce 132,3 m u **vodovodního řadu**, dále z materiálu kamenina DN 300, DN 400 a DN 500 o celkové délce 25,5 m u **jednotné kanalizace**, dále z materiálu PP DN 300 o celkové délce 67,5 m u **dešťové kanalizace** a z materiálu betonová plochá dlažba 40x40 o celkové ploše 289 m<sup>2</sup> u **zpevněných ploch (komunikace pěší)**, včetně všech jejich součástí a příslušenství, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 4. „

## II.

Čl. 4 odst. 4.2 výše uvedené smlouvy se mění a nově zní:

„4.2 Žadatel prohlašuje, že termín pro využití veřejné infrastruktury dle čl. 1 této smlouvy pro realizaci staveb vodovodního řadu, jednotné kanalizace, dešťové kanalizace a zpevněných ploch (komunikace pěší), budovaných v rámci stavby „**Komerční centrum Olomouc**“, je stanoven ode dne nabytí právní moci stavebního povolení do vydání kolaudačního souhlasu, nejpozději však **do 31. 12. 2016.**“

## III.

Čl. 7 výše uvedené smlouvy se mění a nově zní:

### „Čl. 7 Odpovědnost za porušení závazku

V případě, že žadatel poruší závazky vyplývající z této smlouvy a nezrealizuje stavby ve stanoveném rozsahu a v dohodnutých termínech, je povinen uhradit městu smluvní pokutu ve výši odborného odhadu nákladů na výše uvedené infrastrukturní stavby, po odečtení hodnoty již realizovaných částí staveb splatnou na účet statutárního města Olomouce do 30 dnů od doručení písemné výzvy k úhradě smluvní pokuty žadateli. Tento závazek uhradit smluvní pokutu se nevztahuje na případ uzavření dohody o ukončení závazků dle čl. 5, odst. 5.2 této smlouvy.“

## IV.

Ostatní ujednání smlouvy o uzavření plánovací smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

## V.

Statutární město Olomouc podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Zastupitelstvem města Olomouce dne 15. 9. 2014.

## VI.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží žadatel a dvě vyhotovení obdrží město.

Obě smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním tohoto dodatku.

V Olomouci dne:

V Olomouci dne:

**Tech Group a.s.**  
zastoupená **předsedou představenstva**  
**Davidem Smrčkem**

**Statutární město Olomouc**  
zastoupené **primátorem**  
**JUDr. Martinem Majorem, MBA**