

# DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

## **Toril Invest, a.s.**

se sídlem Husinecká 903/10, Žižkov, PSČ 130 00 Praha 3  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16930  
zastoupena Romanem Pokorným, předsedou představenstva  
IČO: 24807397  
DIČ: CZ24807397  
ID datové schránky: y8ax82v

*(dále jen „dárce“)*

a

## **Město Milevsko**

se sídlem nám. E. Beneše 420, Milevsko, PSČ 399 01,  
zastoupené Ing. Ivanem Radostou, starostou města,  
IČO: 00249831,  
DIČ: CZ00249831,  
ID Datové schránky: 8kabvcx

*(dále jen „obdarovaný“)*

## **Článek I. Úvodní ujednání**

- 1.1. Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem **vodovodního řadu – stavby: „Prodloužení vodovodního řadu ul. Lipová cesta“** –, vybudovaného dle projektové dokumentace zpracované dne 12. 5. 2018 Bc. Petrem Míkou, se sídlem Průběžná 154, 390 02 Tábor, č. autorizace 0102091, a v souladu se Smlouvou o právu provést stavbu ze dne 20.06.2018, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, a nacházejícího se na pozemku obdarovaného parcelní číslo 1978/3 o celkové výměře 2045 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, zapsaného na LV č. 1 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek, pro katastrální území a obec Milevsko (dále jen „předmět daru“).

- 1.2. Dárce výslovně prohlašuje, že
- a) předmět daru není zatížen žádnou právní vadou,
  - b) vlastnické právo k předmětu daru trvá i v den podpisu této smlouvy
  - c) hodnota předmětu daru činí pro účetní potřeby obdarovaného 520.000 Kč bez DPH.

## **Článek II. Předmět smlouvy**

- 2.1. Dárce na základě této smlouvy daruje (bezúplatně odevzdává) obdarovanému předmět daru uvedený v čl. I. odst. 1.1., včetně všech součástí a příslušenství, se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými, a umožňuje obdarovanému nabýt k němu bezplatně vlastnické právo a obdarovaný tento předmět od dárce přejímá a do svého vlastnictví přijímá
- 2.2. Dárce prohlašuje, že smlouva uzavřená se zhotovitelem předmětu daru obsahuje ujednání o záruce na předmět daru v délce trvání nejméně 60 měsíců od data provedení díla. Dárce se zavazuje, že v případě písemného nahlášení jakýchkoli vad obdarovaným, které se vyskytnou na předmětu daru v záruční době, bude vykonávat svá práva vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady. Za řádný výkon těchto práv je dárce obdarovanému odpovědný. V případě, že odstranění vad nezajistí řádně a včas zhotovitel, je tak povinen učinit dárce na vlastní náklady.


## **Článek III. Závěrečná ujednání**

- 3.1. Vzájemná práva a povinnosti účastníků v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 3.2. Dárce dále bere na vědomí, že je pro účinnost této smlouvy nutné její zveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů obdarovaný.
- 3.3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží obdarovaný, po jednom obdrží dárce.
- 3.4. Tato smlouva bylo schválena Radou města Milevska dne 03.02.2020, usnesením č. 57/20.
- 3.5. Účastníci smlouvy shodně prohlašují, že jsou způsobilí k tomuto právnímu jednání, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

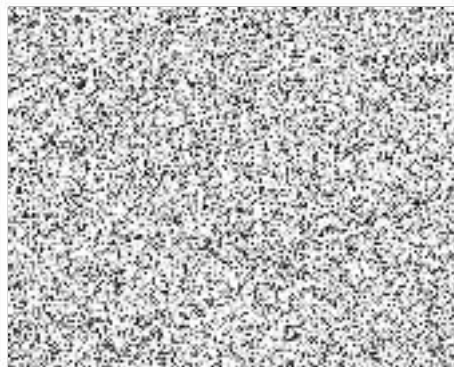
Příloha: Smlouvou o právu provést stavbu Sml 0237/2018 ze dne 20.06.2018

V Praze dne ..... 19.7.2020  


dárce  
Roman Pokorný  
předseda představenstva

V Milevsku dne ..... - 6 - 03 - 2020  


obdarovaný  
Ing. Ivan Radosta  
starosta







## Seznam souřadnic a výšek v S - JTSK a Bpv.

Název stavby : Prodloužení vodovodního řadu ul.Lipová cesta na pozemku p.č.1978/3

Lokalita : Lipová cesta, Milevsko, mapový list: Milevsko 2-6/214

Strana : 1/1

č.bodu	Y	X	Z	kód	popis
1000013001	755854.10	1112291.63	442.19	PVBOD	* vodovod - potrubí
1000013002	755830.81	1112294.32	444.06	PVBOD	* vodovod - potrubí
1000013003	755830.84	1112294.63	444.21	PVSOP	* šoupě přípojkové
1000013004	755830.88	1112295.17	444.18	PVBOD	* vodovod - potrubí
1000013005	755813.52	1112296.39	445.47	PVBOD	* vodovod - potrubí
1000013006	755793.25	1112298.66	446.93	PVBOD	* vodovod - potrubí
1000013007	755775.26	1112300.57	448.18	PVBOD	* vodovod - potrubí
1000013008	755750.56	1112303.41	450.19	PVBOD	* vodovod - potrubí
1000013009	755730.90	1112305.77	451.93	PVBOD	* vodovod - potrubí
1000013010	755730.88	1112305.92	451.97	PVSOP	* šoupě přípojkové
1000013011	755729.68	1112305.94	452.31	PVSOH	* šoupě hydrantové
1000013012	755729.07	1112306.05	452.13	DVHYP	* hydrant podzemní
1000013013	755731.32	1112310.44	451.91	PVBOD	* vodovod - potrubí
1000013014	755731.38	1112313.73	452.78	GVSVM	* vodoměrná šachta
1000013015	755732.22	1112316.90	451.17	PVBOD	* vodovod - potrubí
1000013016	755734.72	1112325.80	451.03	PVBOD	* vodovod - potrubí



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely s odkazem na § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů [dále jen „stavební zákon“], a dle § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

smluvní strany:

**Město Milevsko**

se sídlem nám. E. Beneše 420, Milevsko, PSČ 399 01,  
zastoupené Ing. Ivanem Radostou, starostou města,  
IČO: 00249831,  
DIČ: CZ00249831,

(dále jako „vlastník pozemku“ na straně jedné),

a

**Toril Invest, a.s.**

se sídlem Husinecká 903/10, Žižkov, PSČ 130 00 Praha 3  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16930  
zastoupena Romanem Pokorným, předsedou představenstva  
IČO: 24807397  
DIČ: CZ24807397

(dále jako „investor“ na straně druhé),

tuto

## **Smlouvu o právu provést stavbu**

### **I. ÚVODNÍ PROHLÁŠENÍ**

Vlastník pozemku prohlašuje a prokazuje, že je výlučným vlastníkem pozemku:

**parcelní číslo 1978/3 v katastrálním území Milevsko,**

o celkové výměře 2045 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, zapsaného na LV č. 1 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek, pro katastrální území a obec Milevsko (dále jen „nemovitost“).

### **II. ÚČEL UZAVŘENÍ SMLOUVY**

Investor připravuje realizaci stavby s názvem: „**Prodloužení vodovodního řádu ul. Lipová cesta a vodovodní přípojky pro pozemek parc. č. 1799/41**“ dle související projektové dokumentace zpracované dne 12. 5. 2018 Bc. Petrem Mílkou, se sídlem Průběžná 154, 390 02 Tábor, č. autorizace 0102091 (dále jen „stavba“). Touto stavbou bude trvale dotčena část



pozemku specifikovaného v čl. I. této smlouvy.

Investor se zavazuje budovat stavbu dle podmínek projektové dokumentace tvořící Přílohu č. I této smlouvy, dle Technických standardů pro vodohospodářský majetek města Milevska a dle souvisejících opatření či rozhodnutí (povolení) příslušných správních orgánů. Investor potvrzuje, že ke dni podpisu smlouvy se seznámil s Technickými standarty pro vodohospodářský majetek města Milevska.

### III. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

Vlastník pozemku tímto prohlašuje, že je seznámen s vlastním investičním záměrem stavby a že souhlasí s tím, že realizací této stavby bude dotčena mimo jiné i část shora označeného pozemku v jeho vlastnictví.

Vlastník pozemku prohlašuje jako účastník příslušných řízení ve smyslu stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, že souhlasí s tím, aby stavba specifikovaná v čl. II. této smlouvy byla realizována též na pozemku uvedeném v čl. I. této smlouvy (dále jen „souhlas“).

Smluvní strany shodně prohlašují, že mají zájem na trvání souhlasu a stabilitě právního vztahu založeného touto smlouvou v souvislosti s předpokladem pozdějšího převodu vlastnického práva ke stavbě na vlastníka pozemku, a to na základě a za podmínek smlouvy o smlouvě budoucí darovací uzavřené dne.....  
20.06.2018

Vlastník pozemku souhlasí s tím, aby tato smlouva byla jako vyjádření souhlasu vlastníka pozemku ve smyslu ustanovení § 184a stavebního zákona podkladem pro vydání potřebných opatření (souhlasů) či rozhodnutí (povolení) pro stavbu podle příslušných ustanovení stavebního zákona a souvisejících právních předpisů. Vlastník pozemku se zároveň zavazuje vyznačit svůj souhlas na situačním výkresu (projektové) dokumentace.

### V. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

Uzavření této smlouvy schválila v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Milevska dne 06.06.2018 usnesením č. 207/18 ze dne 08.06.2018. čímž byly splněny podmínky platnosti tohoto právního jednání ve smyslu § 41 zákona o obcích.

Neplatnost či neúčinnost oddělitelné části smlouvy se nedotýká platnosti a účinnosti jiných částí smlouvy.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.





Tato smlouva byla sepsána ve třech stejnopisech s platností originálu, dvě vyhotovení obdrží  
vlastník pozemku, jedno vyhotovení investor.

V Praze, dne: 19 -06- 2018

V Milevsku, dne: 20 -06- 2018



Roman Pokorný,  
předseda představenstva  
Toril Invest, a.s.



Ing. Ivan Radosta  
starosta Města Milevska

