

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0344-2019-006

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech technických: Ing. Jiří Aisbrych, vedoucí PS 0344 Hradiště, [REDACTED]

Věra Virtelová, technik, [REDACTED]

Radoslav Hubl, SPI, [REDACTED]

- ve věcech BOZP na staveništi: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: PS 0344 Hradiště, pošta Bochov, 364 71 Bochov

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. BAGROS s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, pod sp.zn.: C 90801

Sídlo: Buchovcova 1668/4, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČO: 26740397

DIČ: CZ26740397

Bankovní spojení: ČSOB Kadaň

Číslo účtu: 207030290/0300

Zastoupená: Jaroslav Kubeš, jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Jaroslav Kubeš, jednatel, [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: v48qfcx

Adresa pro doručování: Bagros s.r.o., Pruněřovská 2021, 432 01 Kadaň

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provedení opravy Ubikace č. 1 v areálu SBV Mětikalov s cílem zajištění řádného stavebně technického stavu objektu.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „PS 0344 - Oprava omítek, sociálního zařízení, odvodnění ubikace Mětikalov“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla, včetně zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
 - 2.1.2. Provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů.
 - 2.1.3. **Zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram do 5 pracovních dnů po převzetí staveniště. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové nabídky (příloha č. 2 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v zadání výběrového řízení „PS 0344 - Oprava omítek, sociálního zařízení, odvodnění ubikace Mětikalov“, s.č. N006/19/V00035766, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které mu předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, které by překážely řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané dokumentace nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy, řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.

- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné další dodatečné práce**, které jsou nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena, vyvstala až v průběhu plnění díla a nebylo možné je při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „**vícepráce**“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v předmětu díla a cenové nabídce nejsou nutné k řádnému provedení díla, (dále jen „**méněpráce**“), musí být přesně specifikovány zápisem ve stavebním deníku (tzn., že jejich obsah musí být jednoznačně vyčíslen). Neprovedení méněprací může být učiněno až po rozhodnutí a odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických a po uzavření dodatku k této smlouvě.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

3.128.338,83 Kč bez DPH

3.785.289,98 Kč s DPH

(Slovy: **Třimilionysedmsetosmdesátpěttisícdvěstěosmdesátdevět 98/100 korun českých**).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 656.951,15 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 3.785.289,98 Kč.
- 3.2.1. Smluvní strany si sjednávají, že legislativní změna zákonné sazby DPH je pro ně závazná a nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě.
- 3.2.2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v době uzavření smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se stane plátcem DPH, je oprávněn objednateli účtovat pouze cenu, kterou uvedl v cenové nabídce, a to bez nároku navýšení smluvní ceny o DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy, kdy jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 2 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány ani fakturovány.
- 3.5. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.6. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že bude nezbytný k naplnění účelu a předmětu této smlouvy.
- 3.7. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v cenové nabídce bude použita jednotková cena z cenové nabídky, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací;
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1.** Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2.** Termín zahájení plnění: **1. 7. 2020**
- 4.3.** Termín pro ukončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději do **28. 8. 2020**. Tento termín lze prodloužit pouze na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, tj. po přechodnou dobu bránily v provádění díla a vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.4.** Pracovní doba: v pracovní dny: Po - Čt od 7:00 do 15:00 hod., Pá od 7:00 do 12:00 hod., soboty, neděle a státní svátky nelze.
- 4.5.** Místem plnění je areál ve správě PS 0344 Radošov
- vojenský objekt: CE: 03-48-16 - SBV Mětikalov
- stavební objekt: I.č. 001 - Ubikace č. 1, v k.ú. Tureč u Hradiště, obec Hradiště, p.č. 567 zapsáno na LV č. 3 vedeném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1.** Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
- a) předání staveniště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek;
 - e) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2.** O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3.** Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4.** Funkci technika ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) vykonává za objednatele kontaktní osoba objednatele ve věcech BOZP.
- 5.4.1.** Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým

způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.

- 5.4.2.** Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat technika ve věcech BOZP o pracovních technologických postupech, které pro realizaci zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel díla bude provádět na pokyn technika ve věcech BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele díla na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byla na stavbě provedena nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.
- 5.4.3.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5.** Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v areálu objednatele, s hranicí staveniště, přípojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí a před jejich opětovným zakrytím je předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8.** Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště do ukončení díla, do kterého bude pravidelně zapisovat všechny skutečnosti důležité pro vedení díla, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, provedení a výsledky zkoušek a měření, svolání kontrolního dne, výsledky z kontrolního dne, odstranění vad a nedodělků zjištěných při kontrolní prohlídce, záznamy o mimořádných událostech, vyklizení staveniště. Záznamy ve stavebním deníku musí obsahovat údaje o všech skutečnostech, které mají vliv na provádění díla tak, aby zachycovaly reálný průběh prací. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný všem oprávněným osobám, kdy musí obsahovat originální listy, které musí být očíslovány a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám, které svým podpisem prokazují oprávnění k výkonu této činnosti. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.10.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního

- deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.11.** Objednatel je prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn průběžně kontrolovat kvalitu prováděných prací a kvalitu dodávek. Při nedodržení kvality je objednatel prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn přerušit realizaci nekvalitně prováděných prací s odůvodněním, kdy zápisem do stavebního deníku uvede důvod přerušení a počátek lhůty přerušeni prováděných prací. Zhotovitel prostřednictvím osoby pro věci technické je k tomuto zápisu o přerušeni prací povinen připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Ukončení přerušeni prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno ve stavebním deníku, a to až po zjednání nápravy vadného plnění. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušeni provádění díla.
- 5.12.** Zhotovitel je prostřednictvím osoby pro věci technické oprávněn přerušit provádění prací pouze v nezbytném rozsahu, a to v případě nepředvídatelných překážek (např. zjištěné vady v dokumentaci, rozpory ve výkazu výměr, nevhodností věci nebo příkazu atd.), které brání zhotoviteli pokračovat v řádném provádění díla. Tuto skutečnost bezprostředně (tj. ihned po zjištění) oznámí písemně (formou e-mailové zprávy) osobě objednatele ve věcech technických a o přerušeni prací provede zápis do stavebního deníku, avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez souhlasu objednatele. Osoba objednatele ve věcech technických posoudí odůvodnění přerušeni prací a do stavebního deníku připojí své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Pokud se nevhodnost týká pouze části díla, tak je zhotovitel povinen pokračovat v provádění činnosti, jichž se nevhodnost netýká. Bez splnění těchto náležitostí a písemného souhlasu zástupce objednatele je přerušeni prací nedůvodné a neplatné. Ukončení přerušeni prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno ve stavebním deníku.
- 5.13.** V případě, že dojde k prodloužení s plněním díla z důvodů uvedených v čl. 5.12. této smlouvy nebo neočekávaných okolností (vyšší moci), které nastaly bez zavinění některého z účastníků smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2) OZ, má zhotovitel právo na prodloužení termínu plnění díla o stejný počet dní trvání těchto okolností.
- 5.14.** Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.15.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.16.** Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.17.** Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.18.** Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se

dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.

- 5.19. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2019), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.20. Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.21. Při provádění díla zhotovitel:
- zajistí ochranu stávajících stavebních prvků stavby (např. vnitřních parapetů, technologických zařízení) tak, aby nedošlo k jejich poškození;
 - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z místností, ve kterých budou probíhat stavební práce, do ostatních místností (plachty apod.);
 - provede po dokončení stavebních prací konečný úklid tak, aby byl objekt připraven k užívání.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle odst. 6.2. smlouvy), **je zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou (např. Vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně Vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy - litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho roztřídění dle pokynů osoby objednatele ve věcech technických, a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele (Provozního střediska 0344 Hradiště) pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 3 pracovní dny před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně (formou e-mailové zprávy) datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokladů uvedených v čl. 7.1.1. této smlouvy. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1. K převjímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady v českém jazyce:
- atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, záruční listy, návody k použití, obsluze a údržbě, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;

- zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, ověřujících řádné provedení díla dle platných právních a technických norem, a požadavků této smlouvy;
- záruční listy na technologická zařízení, která jsou součástí díla;
- doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla;
- originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
- další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.

7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převímce díla.

Po provedené prohlídce bude dílo:

- a) objednatel převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
- b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla a jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, zjištěné vady budou odstraněny nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, nebo
- c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.

7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1.** Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla, tj. po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojnásobném vyhotovení nejpozději do 10 dnů následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 8.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
 - a) označení „faktura - daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3.** K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatel odsouhlasen, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4.** Splátnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.5.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odesání fakturované částky z účtu objednatele

- a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
 - 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
 - 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
 - 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
 - 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 14.000.000,- Kč. Smlouvu o pojištění (úředně ověřenou kopii) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů od účinnosti této smlouvy.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od

obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto vynaložené náklady ve lhůtě do 15 dnů ode dne jejich vyúčtování.

- 10.5.** O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11 **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 11.1.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení plnění stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. a čl. 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 27.800,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1.3. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s prováděním prací dle časového harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 27.800,- Kč, a to za každý jednotlivý případ.
- 11.4.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 27.800,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 27.800,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.6.** V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 27.800,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.7.** V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.16. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.115.000,- Kč.
- 11.8.** V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady (dále jen BOZP), zhotovitelem na převzatém staveništi, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.9.** V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu převjímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 11.10.** V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.11.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.12.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat

smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.

- 11.13.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.14.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12

Zvláštní ujednání

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 pracovní dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Povolení vstupu na území Vojenského újezdu Hradiště si vyřizuje zhotovitel samostatně. Režim povolování vstupu a vjezdu na území Vojenského újezdu Hradiště včetně příslušných vzorů je k dispozici na webových stránkách: www.vojujezd-hradiste.cz.
 - e) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13

Zánik závazků

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;

- e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- prodlení se zahájením díla déle než 5 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - prodlení s dokončením díla déle než 30 kalendářních dnů;
 - pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, na dobu delší než 5 pracovních dnů;
 - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
 - nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku a v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
 - změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené

- v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemně oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4.** Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 14.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 14.7.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.8.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.9.** Tato smlouva o 13 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 2

Příloha č. 2: Cenová nabídka - počet listů: 19

Příloha č. 3: BOZP - počet listů: 3

V Kadani dne

za zhotovitele

Jaroslav Kubeš
jednatel

Jaroslava Kubeš
v Kubeš

Digitálně podepsal
Jaroslav Kubeš
Datum: 2020.03.04
14:50:05 +01'00'

V Praze dne

za objednatele

Ing. Zdenko Pohranc
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky

PS 0344 - Oprava omítek, sociálních zařízení, odvodnění ubikace Mětikalov

Místo plnění:

- vojenský objekt č. CE: 03-48-16 - SBV Mětikalov
- stavební objekt: I.č. 001 - Ubikace č.1, v k.ú. Tureč u Hradiště, obec Hradiště, p. č. 567 zapsáno na LV č. 3 vedeném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

Základní údaje o stavbě:

Jedná se o provedení opravy omítek, sociálního zařízení, střechy, odvodnění a elektroinstalace

Rozsah oprav:

Bude provedena oprava vnějších omítek, které budou na nezbytných místech opraveny a následně se provede komplet nový nátěr. V rámci oprav vnějších omítek bude rovněž provedena oprava soklu kolem celého objektu. V současné době je sokl poškozený a popraskaný. Povrch tedy bude očištěn, opraven a vyrovnán, poté se nanese nová vrstva marmolitu.

Dále proběhne oprava přilehlé živičné komunikace a živičného chodníku přilehlého k budově v rozsahu 574,45 m². Pokládka bude provedena vyspádováním živičného chodníku od budovy k odvodňovacím žlabům. Vozovka bude taktéž vyspádována z půlky délky budovy ze severní strany k obrubníku přilehlého k odvodňovacímu žlabu, tento bude v úrovni výšky živice, aby mohla voda odtékat do odvodňovacího žlabu. Z druhé půlky délky jižní strany budovy od hlavního vchodu bude vyspádován živičný chodník od budovy k odvodňovacímu žlabu. Vozovka bude vyspádována do terénu. Budou vyměněny dešťové svody včetně jednoho gajgru, ostatní budou vyvedeny do odvodňovacího žlabu. Jsou zde umístěny drenážní trubky, které jsou již staré a neplní řádně svou funkci. Bude provedena demontáž stávající konstrukce. Obnažené části se začistí a připraví se na montáž nové konstrukce odvodnění.

Na přední straně objektu je voda svedena dále od objektu směrem ven z areálu a na zadní straně je voda odvedena od objektu směrem k volné ploše, kde bude opravena také stávající zasakovací jímka. V rámci oprav odvodnění budou na bocích a na zadní straně objektu vybourány betonové okapové chodníky a před vstupními dveřmi také chodníky vedoucí do objektu. Na jejich místo budou vytvořeny chodníky nové. Stávající vstupní dveře do objektu i do zázemí pro personál budou také vyměněny za nové hliníkové. Pro následné snadné napojení nových konstrukcí chodníků a odvodnění bude upraveno napojení asfaltové komunikace na nový obrubník.

Před objektem je rovněž situovaný hlavní uzávěr vody a v rámci oprav zde bude výměnou osazen nový pojezdový dekl včetně vyrovnání výškové úrovně šachty s vyspádovanou vozovkou.

Uvnitř objektu proběhne kompletní oprava sociálního zařízení. Ve všech koupelnách budou demontovány a vyměněny všechny zařizovací předměty, dveřní křídla a také elektroinstalace. Dále bude provedena demontáž stávající dlažby, obkladů. Povrch bude začistěn a připraven na položení nových obkladů a podhledu. Pod stropem na pánském WC bude také vyměněna část trubek pro vzduchotechniku. Na tomto místě jsou trubky zohýbané a poškozené.

Na stěnách celého objektu se vybourá omítka a vytvoří se nové vrstvy včetně nové výmalby. Na chodbách se také provede výměna nátěru soklu do stávající výšky pomocí omyvatelné

barvy a nově budou natřené také radiátory a zárubně všech dveří. Všude na chodbách budou vyměněny ochranné prvky na rohy, aby se zabránilo jejich poškození. Dojde k výměně ležaté kanalizace po první venkovní revizní šachtu.

Veškeré dveřní otvory si zhotovitel přeměří a nechá vyrobit nová křídla. Ve skladu č. 3 budou vyměněna vstupní ocelová vrata. Dodávka a montáž ocelových vrat otvíravých 2-kř 3000 x 3300 mm, oboustranně opláštěné s vnitřní izolační výplní, barevný nátěr, úprava nájezdu v místě rámu vrat.

Během oprav bude rovněž vyměněna vjezdová brána do areálu. Stávající brána je zohýbaná a poškozená. Brána má šířku 6,5 m a bude vyměněna včetně nosných sloupků a okolních konstrukcí.

Ostatní:

Zhotovitel si zabezpečí na vlastní náklady vyjádření všech správců inženýrských sítí (O², ZČE, AKIS, ASPO, AHNM) a jejich následné vytvčení. S ohledem na lhůtu k vyjádření správců inženýrských sítí je nutné tyto práce provést ihned po přebrání staveniště - u všech objektů.

Zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.

- Je třeba dodržet všechny požadavky pro bezpečnost práce a ochranu zdraví při stavebních udržovacích pracích.
- Provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů.
- Demontovaný kovový odpad bude upraven na přepravní velikost (100x200x100cm), bude zapáskován, odvezen a uložen v areálu skladů PS 0344 Radošov. Vzdálenost objektu na Radošov je cca 30 km. Celkové náklady na přepravu nakládání a materiálu a odpadů uveďte v cenové nabídce.
- Zpracování časového harmonogramu prací.

Materiály a zařízení jmenovitě uvedené v dokumentaci a ve výkazu výměr nejsou podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách závazné, ale jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Pokud výkaz výměr obsahuje požadavky na určité obchodní názvy materiálů a výrobků nebo odkazy na obchodní názvy firem nebo označení původu, uchazeč to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu.

Zadavatel umožňuje i použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry.

Práce budou umožněny v níže uvedené pracovní době.

Pracovní doba PS: Po – Čt 7:00 – 15:00 hod.

Pá 7:00 – 12:00 hod.

V Radošově dne:



SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: IMPORT

Stavba: Příloha č. 2 - Cenová nabídka Mětikalov

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 21. 6. 2019

Objednatel:

Česká republika - Ministerstvo obrany

IČ: 60162694

DIČ:

Zhotovitel:

BAGROS s.r.o.

IČ: 26740397

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	3 128 338,83
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	3 128 338,83
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	3 128 338,83	656 951,15
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	3 785 289,98
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: IMPORT

Stavba: Příloha č. 2 - Cenová nabídka Mětikalov

Místo:

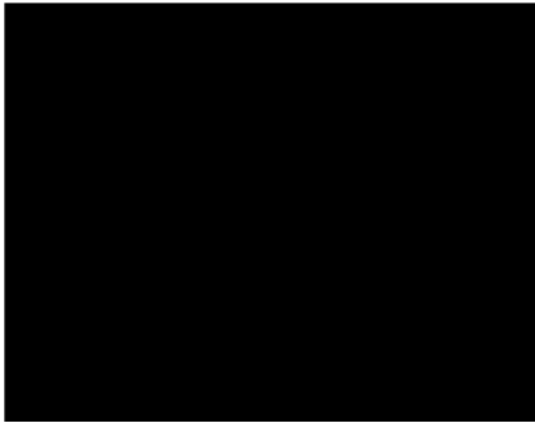
Datum: 21. 6. 2019

Objednatel: Česká republika - Ministerstvo obrany

Projektant:

Zhotovitel: BAGROS s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		3 128 338,83	3 785 289,98
001 - odvodně ní domu	001 - odvodnění domu a op...		
002 - oprava střechy	002 - oprava střechy		
003 - oprava vnitřní	003 - oprava vnitřních pr...		
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu			
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		3 128 338,83	3 785 289,98

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Příloha č. 2 - Cenová nabídka Mětikalov

Objekt: 001 - odvodnění domu - 001 - odvodnění domu a op...

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Česká republika - Ministerstvo obrany

Zhotovitel:

BAGROS s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 21. 6. 2019

IČ:

60162694

DIČ:

IČ:

26740397

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

Cena bez DPH

DPH základní	21,00%	ze
snížená	15,00%	ze

Cena s DPH v CZK

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Příloha č. 2 - Cenová nabídka Mětikalov

Objekt: 001 - odvodnění domu - 001 - odvodnění domu a op...

Místo:

Datum:

21. 6. 2019

Objednatel: Česká republika - Ministerstvo obrany
Zhotovitel: BAGROS s.r.o.

Projektant:
Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

- 1 - Zemní práce
- 2 - Zakládání
- 5 - Komunikace pozemní
- 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní
- 8 - Trubní vedení
- 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
- 997 - Přesun sutě
- 998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

- 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům
- 767 - Konstrukce zámečnické
- 783 - Dokončovací práce - nátěry

OST - Ostatní

2) Ostatní náklady

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)



ROZPOČET

Stavba: Příloha č. 2 - Cenová nabídka Měticalov

Objekt: 001 - odvodnění domu - 001 - odvodnění domu a op...

Místo: Datum: 21. 6. 2019

Objednatel: Česká republika - Ministerstvo obrany Projektant:
Zhotovitel: BAGROS s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

1	K	113154223	Frézování živičného krytu tl 50 mm pruh š 1 m pl do 1000 m2 bez překážek v trase	m2			
2	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m			
3	K	122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3			
4	K	130001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3			
5	K	132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3			
6	K	132301109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4	m3			
7	K	132301201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3			
8	K	132301209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4	m3			
9	K	133301101	Hloubení šachet v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3			
10	K	133301109	Příplatek za lepivost u hloubení šachet v hornině tř. 4	m3			
11	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3			
12	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m-přesun v místě	m3			
13	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3			
14	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3			
15	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3			
16	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3			
17	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t			
18	K	174201101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou bez zhutnění	m3			
19	M	583336770	kamenivo těžené hrubé frakce 16-32	t			
20	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženu do 3 m	m3			
21	M	583313490	kamenivo těžené drobné frakce 0-4	t			

2 - Zakládání

22	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo tratí geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2			
23	M	693111440	textilie GEOFILTEX 63 63/25 250 g/m2 do š 8,8 m	m2			
24	K	212752312	Tratívod z drenážních trubek plastových tuhých DN 150 mm otevřený výkop	m			

5 - Komunikace pozemní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	564871116	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl. 300 mm	m2			
26	K	565131111	Vyrovnání povrchu dosavadních podkladů obalovaným kamenivem ACP (OK) tl 50 mm	m2			
27	K	573211111	Postřik živичný spojovací z asfaltu v množství 0,60 kg/m2	m2			
28	K	577144211	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. II tl 150 mm až 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu-vypsádování vozovky a živичného chodníku od budovy	m2			
29	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2			
30	M	592451800	<i>dlažba zámková UNI 6 20x16,5x6 cm šedá</i>	m2			
31	K	599141111	Vyplnění spár mezi okrajem asfaltové vozovky a novým obrubníkem živичnou záhlvkou a živичným chodníkem přilehlém k budově	m			

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

32	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů-u výměny dveří,vrat	m			
33	K	622211001	Demontáž, montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 80 mm	m2			
34	M	283759310	<i>deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 80 mm</i>	m2			
35	K	622252002	Demontáž, montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m			
36	M	590514800	<i>lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m</i>	m			
37	K	622325102	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 30%	m2			
38	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrnná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2			
39	K	621525201	Oprava tenkovrstvé omítky podhledů v rozsahu do 10%	m2			
40	K	622525202	Oprava tenkovrstvé omítky stěn v rozsahu do 30%	m2			
41	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2			
42	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2			
43	K	637121113	Okapový chodník z kačírku tl 200 mm s udusáním	m2			

8 - Trubní vedení

44	K	871275211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 125	m			
45	K	871315211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 160	m			
46	K	877315211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 150	kus			
47	M	286115060	<i>redukce kanalizace plastová KGR 160/125</i>	kus			
48	M	286113560	<i>koleno kanalizace plastové KGB 125x45°</i>	kus			
49	K	877315221	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 dvouosé DN 150	kus			
50	M	286113910	<i>odbočka kanalizační plastová s hrdlem KGEA-150/125/45°</i>	kus			
51	K	894812311	Revizní a čistící šachta z PP typ DN 600/160 šachtové dno průtočné	kus			
52	K	894812313	Revizní a čistící šachta z PP typ DN 600/160 šachtové dno s přítokem tvaru T	kus			
53	K	894812331	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 šachtová roura korugovaná světlé hloubky 1000 mm	kus			
54	K	894812352	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 poklop litinový do 1,5 t s teleskopickým adaptérem	kus			
55	K	895170201	Drenážní šachta z PP šachtové dno DN 400 usazovací prostor 35 l	kus			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
56	K	895170301	Drenážní šachta z PP DN 400 šachtové prodloužení s drážkou světlé hloubky 400 mm	kus			
57	K	895170401	Drenážní šachta z PP DN 400 poklop plastový pochůzí pro zatížení 1,5 t	kus			
58	K	899101111	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti do 50 kg-nový poklop HUV	kus			
59	M	286617600	<i>poklop + rám litinový 315/10t</i>	kus			
60	K	899101211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti do 50 kg	kus			
61	K	899620131	Obetonování stávající vodoměrné šachty z betonem prostým tř. C 16/20 otevřený výkop úprava do výšky spádované vozovky	m3			
62	K	899722112	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 25 cm	m			
63	K	721242116	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus			

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

64	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m			
65	M	592174630	<i>obrubník betonový silniční Standard 25x15x25 cm</i>	kus			
66	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m			
67	M	592172140	<i>obrubník betonový záhonový šedý(přírodní) 50 x 5 x 25 cm</i>	kus			
68	K	919121122	Těsnění spár zálivkou za studena pro komůrky š 15 mm hl 30 mm s těsnicím profilem	m			
69	K	919731122	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tl do 100 mm	m			
70	K	K025	Ometení podkladu	m2			
71	K	919735112	Rezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm pro začištění okraje vozovky	m			
72	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2			
73	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2			
74	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2			
75	K	935112211	Osazení příkopového žlabu do betonu tl. 100 mm z betonových tvárnic š. 800 mm.	m			
76	M	592277230	<i>Žlab betonový dvouvrstvý BEST - žlab I 8x33x59/66,9</i>	ks			
77	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2			
78	K	965042231	Bourání mazanin betonových tl přes 100 mm pl do 4 m2-desky před vstupy	m3			
79	K	965042241	Bourání mazanin betonových tl přes 100 mm pl pře 4 m2-okapový chodník	m3			
80	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3			
81	K	966008212	Bourání odvodňovacího žlabu z betonových příkopových tvárnic š do 800 mm	m			
82	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2			
83	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2			
84	K	968072559	Vybourání kovových vrat pl přes 5 m2	m2			
85	K	969021111	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100-drenážní potrubí	m			
86	K	969021121	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200	m			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
87	K	978015391	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 100%-soklová část	m2			
88	K	K001	Pročištění stávajícího propustku pod oplocením	kus			
89	K	K008	D+M vstupní rohož Škrabák včetně zapuštěného rámu a odtoku 1200x1200mm	kus			
90	K	K008.1	D+M vstupní rohož Škrabák včetně zapuštěného rámu a odtoku 600x400mm	kus			
91	K	K005	Demontáž brány a části oplocení	kus			
92	K	K006	Výroba a osazení nové vjezdové brány 2-kř 6500x2000mm, ocelová konstrukce včetně nosných sloupků, návrh brány umístěn ostnatý drát, nátěr zelenou barvou včetně stavěčů křídel, visacího zámku FAB, krytu zámku, držáku na pečetě.	kus			
93	K	K007	Úprava oplocení k nové vjezdové bráně - přemístění sloupků, nové natažení pletiva a ostnatého drátu	kpl			

997 - Přesun sutě

94	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t			
95	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t			
96	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			
97	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t			

998 - Přesun hmot

98	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t			
----	---	-----------	--	---	--	--	--

PSV - Práce a dodávky PSV

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

99	K	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho vodorovné AIP nebo tkaninou	m2			
100	M	693111460	textilie GEOFILTEX 63 63/30 300 g/m2 do š 8,8 m	m2			
101	K	711132101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho svislé AIP nebo tkaninou	m2			
102	M	693111460	textilie GEOFILTEX 63 63/30 300 g/m2 do š 8,8 m	m2			
103	K	711161321	Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi nopovými pro těžké podmínky tl. 1,0 mm šířky 2,0 m	m2			
104	K	711161382	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi nopovými ukončené horní provětrávací lištou	m			
105	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t			

767 - Konstrukce zámečnické

106	K	K002	Dodávka a montáž vchodových dveří 2-kř Al 1440x2000mm včetně zárubně a kování	kus			
107	K	K003	Dodávka a montáž vchodových dveří 1-kř Al 900x2000mm včetně zárubně a kování	kus			
108	K	K004	Dodávka a montáž ocelových vrat otvíravých 2-kř 3000x3300mm, oboustranně opláštěné s vnitřní izolační výplní, barevný nátěr, úprava nájezdu v místě rámu vrat	kus			

783 - Dokončovací práce - nátěry

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
109	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2			
110	K	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2			
OST - Ostatní							
111	K	K003.1	Mimostaveništní doprava po dobu stavby, zvýšené náklady za dopravu	kus			

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Příloha č. 2 - Cenová nabídka Mětikalov

Objekt: 002 - oprava střechy - 002 - oprava střechy

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Česká republika - Ministerstvo obrany

Zhotovitel:

BAGROS s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 21. 6. 2019

IČ: 60162694

DIČ:

IČ: 26740397

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

Cena bez DPH

DPH základní	21,00%	ze
snížená	15,00%	ze

Cena s DPH v CZK

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Příloha č. 2 - Cenová nabídka Mětikalov

Objekt: 002 - oprava střechy - 002 - oprava střechy

Místo:

Datum:

21. 6. 2019

Objednatel: Česká republika - Ministerstvo obrany

Projektant:

Zhotovitel: BAGROS s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

997 - Přesun sutě

PSV - Práce a dodávky PSV

764 - Konstrukce klempířské

783 - Dokončovací práce - nátěry

OST - Ostatní

2) Ostatní náklady

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)



ROZPOČET

Stavba: Příloha č. 2 - Cenová nabídka Mětikalov

Objekt: 002 - oprava střechy - 002 - oprava střechy

Místo: Datum: 21. 6. 2019

Objednatel: Česká republika - Ministerstvo obrany
Zhotovitel: BAGROS s.r.o.

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

997 - Přesun sutě

1	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t			
2	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t			
3	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			
4	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t			

PSV - Práce a dodávky PSV

764 - Konstrukce klempířské

5	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m			
6	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m			
7	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m			
8	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlabu z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus			
9	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm včetně výtokových kolen, vyústěných do odvodňovacích žlabů	m			
10	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t			

783 - Dokončovací práce - nátěry

11	K	783401303	Bezoplachové odrezivění klempířských konstrukcí před provedením nátěru	m2			
12	K	783401311	Odmaštění klempířských konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem před provedením nátěru	m2			
13	K	783401601	Osušení klempířských konstrukcí před provedením nátěru	m2			
14	K	783414101	Základní jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2			
15	K	783415101	Mezinátěr syntetický jednonásobný mezinátěr klempířských konstrukcí	m2			
16	K	783417101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2			
17	K	783491021	Příplatek k cenám provedení jednonásobného nátěru klempířských konstrukcí za plochu do 2 m2	m2			

OST - Ostatní

18	K	K003.1	Mimostaveništní doprava po dobu stavby, zvýšené náklady za dopravu	kus			
----	---	--------	--	-----	--	--	--

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Příloha č. 2 - Cenová nabídka Mětikalov

Objekt: 003 - oprava vnitřní - 003 - oprava vnitřních pr...

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Česká republika - Ministerstvo obrany

Zhotovitel:

BAGROS s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 21. 6. 2019

IČ:

60162694

DIČ:

IČ:

26740397

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

Cena bez DPH

DPH základní	21,00%	ze
snížená	15,00%	ze

Cena s DPH v CZK

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Příloha č. 2 - Cenová nabídka Mětikalov

Objekt: 003 - oprava vnitřní - 003 - oprava vnitřních pr...

Místo: Datum: 21. 6. 2019

Objednatel: Česká republika - Ministerstvo obrany

Projektant:

Zhotovitel: BAGROS s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

- 1 - Zemní práce
- 4 - Vodorovné konstrukce
- 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní
- 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
- 997 - Přesun sutě
- 998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

- 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům
- 720 - Zdravotechnika - vodovod, kanalizace
- 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace
- 725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty
- 735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa
- 766 - Konstrukce truhlářské
- 771 - Podlahy z dlaždic
- 781 - Dokončovací práce - obklady
- 783 - Dokončovací práce - nátěry
- 784 - Dokončovací práce - malby a tapety

M - Práce a dodávky M

- 21-M - Elektromontáže
- 24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení

OST - Ostatní

2) Ostatní náklady

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)



ROZPOČET

Stavba: Příloha č. 2 - Cenová nabídka Mětikalov

Objekt: 003 - oprava vnitřní - 003 - oprava vnitřních pr...

Místo: Datum: 21. 6. 2019

Objednatel: Česká republika - Ministerstvo obrany

Projektant:

Zhotovitel: BAGROS s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

1	K	132312201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 4	m3			
2	K	132312209	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 4	m3			
3	K	139711101	Vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3			
4	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m-přesun písku v místě	m3			
5	K	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3			
6	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3			
7	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3			
8	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3			
9	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3			
10	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t			
11	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3			
12	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženu do 3 m	m3			
13	M	583313490	kamenivo těžené drobné frakce 0-4	t			

4 - Vodorovné konstrukce

14	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžného	m3			
----	---	-----------	---	----	--	--	--

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

15	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2			
16	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm-stěny chodby,obytných místností a nad obkladem	m2			
17	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2			
18	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně-oklepané části	m2			
19	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m			
20	M	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m			
21	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2			
22	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

23	K	919735124	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 200 mm	m			
24	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2			
25	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2			
26	K	965042231	Bourání mazanin betonových tl přes 100 mm pl do 4 m2-pro odkopání ležaté kanalizace	m3			
27	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3			
28	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyrolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2- sociálky, místnost zázemí, část chodby pro obnažení ležaté kanalizace	m2			
29	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm - po odsekání dlažby	m2			
30	K	969021121	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200	m			
31	K	978013141	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2			
32	K	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2			
33	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2			
34	K	K016	Demontáž- dodávka a montáž vstupní gumové čistící rohože	kus			

997 - Přesun sutě

35	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t			
36	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t			
37	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			
38	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t			

998 - Přesun hmot

39	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t			
----	---	-----------	---------------------------------------	---	--	--	--

PSV - Práce a dodávky PSV

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

40	K	711113115	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše za studena těsnící hmotou	m2			
41	K	711113125	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše za studena těsnící hmotou	m2			
42	K	K024	Těsnící pásky pro systém nátěrové izolace	m			
43	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t			

720 - Zdravotechnika - vodovod, kanalizace

44	K	K022	Drobné úpravy potrubí vody a kanalizace při instalaci nových zařizovacích předmětů	kpl			
----	---	------	--	-----	--	--	--

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

45	K	721173402	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 125	m			
46	K	721173403	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 160	m			
47	K	721210814	Demontáž vpustí podlahových	kus			
48	K	721211421	Vpust' podlahová se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 115x115	kus			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
49	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m			
50	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t			

725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty

51	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor			
52	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním	soubor			
53	K	725121525	Pisoárový záchodek automatický s radarovým senzorem	soubor			
54	K	725122817	Demontáž pisoárových stání bez nádrže a jedním záchodkem	soubor			
55	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor			
56	K	725211623	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé se sloupem na sifon 600 mm	soubor			
57	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor			
58	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor			
59	K	725241112	Vanička sprchová akrylátová čtvercová 900x900 mm	soubor			
60	K	725245155	Zástěna sprchová zásuvná dvoudílná s jedním posuvným dílem do výšky 2000 mm šířky 900 mm čtvrtkruh	soubor			
61	K	725245162	Zástěna sprchová zásuvná třídílná se dvěma posuvnými díly do výšky 1850 mm a šířky 900 mm	soubor			
62	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor			
63	K	725291521	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník toaletních papírů	soubor			
64	K	725291531	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník papírových ručníků	soubor			
65	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová	soubor			
66	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor			
67	K	725590811	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných zařizovacích předmětů v objektech výšky do 6 m	t			
68	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor			
69	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor			
70	K	725821312	Baterie dřezové-výlevkové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor			
71	K	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus			
72	M	551456140	baterie umyvadlová nástěnná páková	kus			
73	K	725840850	Demontáž baterie sprch T 954 diferenciální do G 3/4x1	kus			
74	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor			
75	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus			
76	K	725861101	Zápachová uzávěrka pro umyvadla	kus			
77	K	725865311	Zápachová uzávěrka sprchových van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku	kus			
78	K	K023	Demontáž, opětovná montáž zrcadla na sociálkách	kus			
79	K	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t			

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

80	K	K019	Demontáž, dodávka a montáž radiátoru - sociálky	kus			
----	---	------	---	-----	--	--	--

766 - Konstrukce truhlářské

81	K	K017	Demontáž, dodávka a montáž dveří vnitřních 1-kř do sociálek včetně kování	kus			
----	---	------	---	-----	--	--	--

771 - Podlahy z dlaždic

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
82	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m			
83	K	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m			
84	M	597614160	<i>dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné TAURUS, sokl - 29,8 x 8,0 x 0,9 cm</i>	kus			
85	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2			
86	M	597611160	<i>dlaždice keramické RAKO - koupelny SAMBA (bílé i barevné) 33,3 x 33,3 x 0,8 cm l. j.</i>	m2			
87	K	771574113.1	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2			
88	M	597614330	<i>dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné TAURUS Granit Tunis S 29,8 x 29,8 x 0,9 cm</i>	m2			
89	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2			
90	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m			
91	K	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2			
92	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t			

781 - Dokončovací práce - obklady

93	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2			
94	M	597610200	<i>obkládačky keramické RAKO - koupelny SAMBA (bílé i barevné) 25 x 33 x 0,7 cm l. j.</i>	m2			
95	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m			
96	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2			
97	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m			
98	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t			

783 - Dokončovací práce - nátěry

99	K	783806805	Odstanění nátěrů z omítek opálením	m2			
100	K	K013	Nátěr ocelových dveřních zárubní včetně obroušení	kus			
101	K	K015	Nátěr ocelových radiátorů včetně obroušení	kus			

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

102	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2			
103	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2			
104	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2			
105	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2			
106	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2			
107	K	784371001	Malby omyvatelné v místnostech výšky do 3,80 m	m2			

M - Práce a dodávky M

21-M - Elektromontáže

108	K	K014	Dočasná demontáž a opětovná montáž stropních svítidel pro provedení maleb	kpl			
109	K	K018	Demontáž, dodávka a montáž elektrického přímotopu	kus			
110	K	K021	Výměna koncových prvků elektroinstalace sociálek - zásuvky, vypínače (kabelový rozvod bude ponechán)	kpl			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení							
111	K	K020	Renovace VZT rozvodu na sociálkách - výměna koncových prvků, pročištění, výměna poškozeného potrubí	kpl			
OST - Ostatní							
112	K	K003.1	Mimostaveništní doprava po dobu stavby, zvýšené náklady za dopravu	kus			

PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENÍŠTI (PRACOVIŠTI)

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen "Podmínky") určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen "smlouva") a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen "BOZP"). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.
8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatelem.
10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP,

11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobným údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

III. Požární ochrana

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen "PO") a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasícími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.
5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činností na staveništi (pracovišti) v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi (pracovišti) a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách na staveniště (pracoviště), průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště (pracoviště) a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi (pracovišti) se nesmějí žádné odpady spalovat.

3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek č. 381, 383 a 376 z roku 2001. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelem povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi (pracovišti). Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.