

DODATEK č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou
IČ: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna@brno-stred.cz (dále jen „TDI“)

Zhotovitel : **Gedass s.r.o.**
Příkop 4, 602 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Brno, v oddíle C, vložka 58850
Zastoupený: Ing. Davidem Gerykem, jednatelem
IČO: 282 90 101
DIČ: CZ 28290101
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Tel. kontakt: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: Hqcim9b

I. Prohlášení smluvních stran

Výše uvedené smluvní strany spolu dne 1. 10. 2019 uzavřely Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem bylo zhotovení stavby „**Oprava bytů - Bayerova 5 - byty č. 37, 15, 35, 33, 27, 36, 7**“. V souladu s čl. 16 Smlouvy se smluvní strany dohodly na její změně. Změna spočívá v drobných úpravách položkového rozpočtu provedených v důsledku úprav v prováděných opravách bytů, kdy dojde ke změně ceny díla a to k jejímu snížení o částku 1 939,12 Kč bez DPH. Změna ceny díla je uvedena ve Změnovém listu č. 1, který je přílohou tohoto Dodatku č. 1.

II. Předmět dodatku

Mění se čl. 4.1.1. Smlouvy a to tak, že dosavadní text:

„4.1.1.Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) byt č. 37	579.912,87 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) byt č. 15	791.988,06 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) byt č. 35	633.240,55 Kč bez DPH (první snížená sazba)
d) byt č. 33	604.224,00 Kč bez DPH (první snížená sazba)
e) byt č. 27	834.732,26 Kč bez DPH (první snížená sazba)
f) byt č. 36	496.447,73 Kč bez DPH (první snížená sazba)
g) byt č. 7	659.389,14 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla	4.599.934,61 Kč bez DPH (první snížená sazba)
Celková cena díla	5.289.924,80 Kč vč. DPH

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

se nahrazuje tímto novým textem:

„4.1.1.Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) byt č. 37	648.820,16 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) byt č. 15	702.555,06 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) byt č. 35	646.657,13 Kč bez DPH (první snížená sazba)
d) byt č. 33	620.274,00 Kč bez DPH (první snížená sazba)
e) byt č. 27	793.303,00 Kč bez DPH (první snížená sazba)
f) byt č. 36	514.742,62 Kč bez DPH (první snížená sazba)
g) byt č. 7	671.643,52 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla	4.597.995,49 Kč bez DPH (první snížená sazba)
Celková cena díla	5.287.694,81 Kč vč. DPH

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem č. 1 nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.

III. Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek uveřejní Objednatel a to v den jeho podpisu. V případě, že tento dodatek nebude uveřejněn v den jeho podpisu, bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat o datu jeho uveřejnění v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tento dodatek účinný).
3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha: - změnový list č. 1

Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 24.02.2020, usnesením RMČ/2020/57/28.

V Brně dne 09.03.2020

V Brně dne 28.02.2020

Za objednatele

Za zhotovitele

.....
Ing. arch. Vojtěch Menci
starosta
Městské části Brno-střed