

SMLOUVA O DÍLO

podle ust § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

kterou uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli mezi sebou:

1. **Regionální rada regionu soudržnosti Jihovýchod**, se sídlem Brno, Kounicova 13 PSČ 602 00, IČ 750 82 224, zastoupená ředitelkou Úřadu Regionální rady regionu soudržnosti Jihovýchod Mgr. Martou Valešovou, MBA

email: xxxxxxxxxxxx@xxxxxxxxxxxxxxxx.cz

číslo účtu: XXXXXXXXXXXX/XXXX

(dále jen „objednatel“)

a

2. **UNIFER alfa a.s.**, se sídlem Brno, Zvonařka 92/5 PSČ 602 00, IČ: 016 98 605, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka č. 6878, zastoupená místopředsedou představenstva Kamilem Pavlíčkem

email: xxxxxxxxxxxx@xxxxxxxxxxxxxxxx.cz

číslo účtu: IBAN: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
BIC/SWIFT:XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“).

Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva mezi nimi zakládá právní závazkové vztahy, a proto se zavazují každá samostatně i společně a nerozdílně, činit vše, aby smlouva byla řádně uvedena v život, dobrovolně, bezvadně a včas plněna, a aby se v rámci její realizace předcházelo veškerým sporům, nedorozuměním a nejasnostem.
2. Strany konstatují, že dvoustranný právní vztah založený mezi nimi touto smlouvou má charakter smlouvy o dílo, a proto se tento řídí zejm. ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dalších přísl. ust. téhož zákona.

Článek 2 Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo z oblasti Human Resources, podrobně specifikované v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje v rámci předmětu díla provést veškeré činnosti, služby a výkony, kterých je třeba k řádnému provedení a dokončení předmětu díla. Zhotovitel se zavazuje, že zhotovené dílo nebude mít žádné právní vady.
3. Zhotovitel provede dílo osobně. Využije-li k realizaci díla třetích osob, odpovídá za zhotovení díla v plné výši, jako by dílo zhotovoval sám.
4. Objednatel se zavazuje dílo zhotovené podle této smlouvy převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

Článek 3

Termín a místo dodání díla

1. Zhotovitel provede dílo a předá jej objednateli ve dvou etapách, podrobně popsanych v příloze č. 1 této smlouvy, nejpozději ve lhůtách uvedených tamtéž. O předání díla bude sepsán protokol, podepsaný oběma stranami. Smluvní strany jsou touto smlouvou povinny poskytnout si pro sepsání tohoto protokolu potřebnou součinnost.
2. Zhotovitel je oprávněn předat dílo před sjednaným termínem. Bude-li to pro dokončení díla nezbytné, dohodnou se strany na posunu termínů formou oboustranně schváleného zápisu, případně písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma stranami této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje dodat zhotoviteli podklady pro zhotovení díla před započítáním zhotovení díla, případně ve lhůtě, kterou si strany sjednají ad hoc. V průběhu zhotovování díla je objednatel povinen poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost v dohodnutém rozsahu. V případě, že budou podklady nutné pro zhotovení díla dodány po dohodnutém termínu nebo v případě, že objednatel neposkytne nezbytnou součinnost ve sjednaném rozsahu řádně a včas, prodlužuje se zhotovení díla o počet pracovních dnů, o které bylo dodání podkladů opožděno či o které je objednatel v prodlení s poskytnutím součinnosti.
4. Místem dodání je sídlo objednatele na adrese Kounicova 271/13, Brno.

Článek 4

Cena a způsob placení

1. Celková cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran a činí 180 000 Kč bez DPH. Smluvní strany se dohodly, že cena bude uhrazena takto:

cena za provedení I. etapy	100 000,- Kč
cena za provedení II. etapy	80 000,- Kč
cena díla celkem bez DPH	180 000,- Kč
sazba DPH	21 %
výše DPH	37 800,- Kč
cena díla celkem vč. DPH	217 800,- Kč
2. Právo fakturovat cenu díla podle čl. 4 odst. 1 této smlouvy vzniká zhotoviteli dnem řádného předání a převzetí příslušné etapy díla objednatel. Fakturu (daňový doklad) zašle zhotovitel objednateli na e-mailovou adresu xxxxxxxxxxxxxxx@xxxxxxxxxxxxx.cz a xxxxxxxx@xxxxxxxxxxxxx.cz.
3. Faktura bude obsahovat náležitosti upravené v § 28 a násl. zák. č. 235/2004 Sb., v platném znění. Lhůta splatnosti faktury činí vždy 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli a bude uváděna na daňovém dokladu.
4. Úhradu provede objednatel bezhotovostním převodem na účet zhotovitele. Objednatel splní svoji platební povinnost vždy v den, kdy příslušná částka bude připsána ve prospěch účtu zhotovitele.
5. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, pokud nebude vystavena v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je v takovém případě povinen vystavit novou fakturu s novou lhůtou splatnosti v délce 14 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.

Článek 5

Další práva a závazky stran

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytnout si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy. Veškeré právní jednání a komunikaci dle této smlouvy jsou za smluvní strany oprávněni vykonávat členové statutárních orgánů smluvních stran či osoby k tomu smluvními stranami zmocněné.
2. Smluvní strany jsou povinny vyvíjet maximální úsilí k předcházení vzniku škod a učinit veškerá dostatečná opatření k minimalizaci vzniklých škod. V rámci této prevenční povinnosti jsou smluvní strany povinny zejména respektovat vzájemná zadání, pokyny a doporučení, která jsou významná z hlediska plnění této smlouvy.
3. Zhotovitel odpovídá objednateli za kvalitu a jakost provedeného díla. Vadou se rozumí taková porucha předmětu díla, která je způsobena činností nebo opomenutím zhotovitele, a pro kterou objednatel nemůže užívat předmět díla nebo jeho část. Zjistí-li objednatel při převzetí díla že vykazuje vady, není povinen dílo převzít do doby sjednání nápravy.
4. Zhotovitel však nenese odpovědnost za vady, které vznikly zejména nesprávným zadáním díla ze strany objednatele, neupotřebitelností díla s ohledem na objektivní vývoj trhu, na který hodlá objednatel dílo umístit, zásahem vyšší moci apod.
5. Objednatel se zavazuje nezneužít zhotovování díla k navázání jednání a získání zaměstnance či smluvního dodavatele zhotovitele. Objednatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele uzavřít individuálně se zaměstnancem zhotovitele či s osobou pracující pro zhotovitele na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr či jiných soukromoprávních smluv o dodání zboží či poskytování služeb, jakoukoliv smlouvu či dohodu a smluvně tak převést tuto osobu od zhotovitele k objednateli.
6. Bude-li zhotovené dílo naplňovat znaky autorského díla podle autorského zákona, uděluje zhotovitel objednateli výhradní licenci k využití díla dle § 12 a násl. autorského zákona ke všem v současnosti známým a v budoucnu možným způsobům užití, a to bez jakéhokoliv územního či časového omezení budoucího využití díla. Zhotovitel uděluje svůj výslovný souhlas s postoupením výhradní licence dle předchozí věty na třetí osoby. Licence i souhlas se uděluje bez nároku na odměnu v současnosti i budoucnu.
7. Strany souhlasí s uváděním názvu své obchodní společnosti v propagačních materiálech druhé smluvní strany k podání referencí.
8. Vzhledem k charakteru organizace objednatele se smluvní strany dohodly, že zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění).
9. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole a dle zákona č. 255/2012 Sb., kontrolním řádu.

Článek 6 Ochrana důvěrných informací

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o obchodním tajemství a o všech důvěrných a utajovaných informacích a skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s realizací této smlouvy (dále jen „chráněné informace“).
2. Smluvní strany se zavazují uchovávat chráněné informace v naprosté tajnosti, neposkytovat chráněné informace přímo ani nepřímo třetím osobám, nevyužít je ve prospěch svůj nebo třetí osoby s výjimkou ujednání uvedených dále v této smlouvě. Strany jsou povinny učinit veškerá opatření a vyvinout maximální úsilí k ochraně chráněných informací před jejich získáním nebo použitím třetí osobou.
3. Povinnost mlčenlivosti o chráněných informacích v rozsahu této smlouvy platí bez časového omezení do doby, než bude oprávněnou stranou odvolána písemným zproštěním, nebude-li v jednotlivém případě dohodnuto smluvními stranami jinak.
4. Smluvní strana odpovídá za škodu, kterou způsobí druhé straně porušením povinnosti mlčenlivosti podle této smlouvy. Strany berou na vědomí, že porušení povinnosti utajovat obchodní tajemství druhé smluvní strany může být řešeno právními prostředky ochrany proti zneužití a omezení soutěže v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Strany jsou podle této smlouvy povinny zachovávat mlčenlivost o chráněných informacích i u jiných právnických a fyzických osob jednajících s nimi ve shodě podle § 78 zákona o obchodních korporacích v platném znění, pokud se při jejich vzájemné obchodní spolupráci s takovými informacemi seznámí.

Článek 7 Smluvní pokuty a sankce

1. Smluvní strany se zavazují při plnění této smlouvy postupovat tak, aby nedocházelo k prodlení.
2. V prodlení je smluvní strana, která nesplnila některou povinnost plynoucí z této smlouvy. O dobu prodlení některé ze smluvních stran se prodlužují lhůty k plnění souvisejících závazků opačné smluvní strany a platí, že tato opačná smluvní strana se po dobu trvajících prodlení sama do prodlení nedostává.
3. Bude-li zhotovitel v prodlení s dodržáním termínů dodání díla, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý den prodlení až do dne splnění závazku.
4. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou ceny díla, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení až do dne splnění závazku.
5. Poruší-li objednatel svou povinnost stanovenou v čl. 5 odst. 5 této smlouvy, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy: Jedno sto tisíc korun) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
6. Poruší-li zhotovitel svou povinnost stanovenou v čl. 6 odst. 1 a 2 této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy: Jedno sto tisíc korun) za každé jednotlivé porušení povinnosti.

6. Pro smluvní pokuty nebo sankční faktury uvedené v této smlouvě platí, že povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká do 10. dne ode dne vyúčtování smluvní pokuty oprávněnou stranou. Úhradou smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu škody a závazek k úhradě smluvní pokuty trvá, i když porušením smluvní povinnosti zajištěné smluvní pokutou nevznikla škoda. Závazek plnit povinnost, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení smluvní pokuty, pokud se strany ad hoc nedohodnou jinak, přičemž zánik této smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, kdy nároky na smluvní pokutu a zaplacení smluvní pokuty trvají i po ukončení smlouvy.

Článek 8 Trvání a zánik smlouvy

1. Platnost a účinnost této smlouvy nastává ode dne podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva zaniká písemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy pro podstatné porušení smluvních povinností, přičemž za podstatné porušení smluvních povinností se pro účely této smlouvy považuje: prodlení zhotovitele s předáním díla po dobu delší 30-ti kalendářních dnů neboprodlení objednatele s úhradou peněžních závazků vůči zhotoviteli po dobu delší 30-ti kalendářních dnů nebo
 - a. neplnění povinností ustanovených touto smlouvou nebo platnou právní úpravou ani po předchozím písemném upozornění druhou smluvní stranou v přiměřené náhradní lhůtě.
2. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno v písemné formě s uvedením důvodu tohoto odstoupení s účinností ode dne, kdy bylo doručeno druhé smluvní straně. Smlouva se ruší dnem, kdy odstoupení nabylo účinnosti. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty dle této smlouvy, kdy nároky na smluvní pokutu a její zaplacení trvají i po ukončení smlouvy.
3. Tato smlouva zaniká rovněž v případě, kdy bude proti některé ze smluvních stran vydáno pravomocné usnesení soudu o vyhlášení konkurzu nebo o likvidaci nebo pozbude-li některá ze smluvních stran způsobilost k podnikání na základě pravomocného rozhodnutí státního orgánu. Dále pak tato smlouva zaniká v případech presumovaných platnou právní úpravou.

Článek 9 Ustanovení společná a závěrečná

1. Pro komunikaci spojenou s operativním řešením realizace díla mohou strany pořádat projektové schůzky, ze kterých budou pořizovány zápisy s jednotlivými úkoly. Další operativní komunikace bude probíhat prostřednictvím e-mailu.
2. Tato smlouva se uzavírá podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku o smlouvě o dílo. Práva a povinnosti stran v této smlouvě výslovně neuvedené se řídí ostatními příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.

3. Jestliže kterýkoli z účastníků bude při plnění této smlouvy činit vůči druhému účastníkovi písemný úkon, je takovýto úkon vůči druhému účastníkovi řádně učiněn osobním doručením písemného vyhotovení tohoto úkonu oproti podpisu druhého účastníka anebo jeho zasláním ve formě doporučeného dopisu na adresu druhého účastníka uvedenou v záhlaví této smlouvy, nestanoví-li tato smlouva jinak. Nebude-li možno takový dopis doručit, považuje se za den jeho doručení (3) třetí den po podání tohoto dopisu na poštu k doporučenému odeslání na adresu účastníka uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. Jestliže se po nabytí účinnosti této smlouvy ukáže kterékoli její ustanovení jako neplatné ve smyslu platné právní úpravy, nepozbývá tím platnosti smlouva jako celek, ostatní ustanovení této smlouvy zůstávají nedotčena a neplatné ustanovení se nahradí dodatkem k této smlouvě, jinak příslušným ustanovením obecně závazného právního předpisu a nebude-li takového ustanovení, pak úpravou obvyklou v obchodním styku.
5. Veškerá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající se budou řídit a vykládat v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a právním řádem České republiky. Soudem příslušným k řešení veškerých sporů mezi smluvními stranami v souvislosti s plněním a spory vzniklými z této smlouvy je věcně příslušný soud v Brně.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou rovnocenných stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom. Příloha č. 1 Specifikace předmětu díla: „Personální analýza a definice nových směrů HR strategie pro Regionální radu regionu soudržnosti Jihovýchod při ukončování programu“ je nedílnou součástí této smlouvy. Ke změně této smlouvy může dojít pouze na základě písemných dodatků, které musí být odsouhlaseny a podepsány oběma smluvními stranami.
7. Účastníci této smlouvy prohlašují, že se seznámili s obsahem této smlouvy, který je dostatečně určitý a srozumitelný a že s touto smlouvou souhlasí v plném rozsahu. Účastníci uzavírají tuto smlouvu na základě své vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

za Regionální radu regionu soudržnosti Jihovýchod
Mgr. Marta Valešová, MBA
Objednatel

za UNIFER alfa a.s.
Kamil Pavlíček, člen představenstva
Zhotovitel

Specifikace předmětu díla: „Personální analýza a definice nových směrů HR strategie pro Regionální radu regionu soudržnosti Jihovýchod při ukončování programu“

Účelem prováděného díla je vytvoření a nastavení personální strategie organizace postupně ukončující svou činnost, tak aby taková strategie zejména zajistila zvýšení flexibility a odolnosti pracovníků v případě neplánovaných odchodů lidí a nastavila outplacement policy. Součástí díla je provedení koučinku managementu pro práci se zaměstnanci při plánování odchodů a provádění veškerých souvisejících nutných kroků.

Plnění bude realizováno formou analýz, workshopů, cílených skupinových, případně individuálních sezení a vypracováním závěrečné zprávy a to ve dvou etapách.

V rámci I. etapy:

a) analýza výchozího stavu personálního řízení pro úspěšné ukončení implementace programu ROP JV

- analýza interních dokumentů a série workshopů s managementem společnosti a jejími klíčovými zaměstnanci;
- aktualizace současného nastavení personálních procesů a přípravy na ukončování programu ROP JV formou workshopů;

b) posouzení úrovně schopností a dovedností klíčových zaměstnanců formou konzultací a workshopu,

V rámci II. etapy:

c) formulace hlavních cílů HR strategie

- optimalizace personálních procesů a eliminace identifikovaných problémů

d) návrh rozvojových projektů vycházejících z hlavních cílů HR strategie prostřednictvím brainstormingového sezení a workshopů;

e) tvorba finálního strategického dokumentu pro úspěšné dokončení ROP JV

f) zpracování závěrečné zprávy

Finální strategický dokument a závěrečná zpráva budou předány objednateli v jednom originálním listinném vyhotovení a v jednom vyhotovení v elektronické podobě ve formátu *.pdf a *.doc na elektronickém nosiči dat.

Termín dodání:

I. etapa plnění bude zpracována a dodána nej později do 28. 12. 2015.

II. etapa plnění bude zpracována a dodána nejpozději do 31. 3. 2016.