



VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY
Věznice Karviná, oddělení logistiky
Fryštátská 178, poštovní příhrádka 42, 733 01 Karviná-Fryštát
Tel.: 596308111, Fax: 596316991, ISDS: j6cd4s5

NAŠE č.j.:

VYŘIZUJE:
TELEFON:
FAX:
E-MAIL:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Vážený pan
Jan Kolář – INTERIKO s.r.o.
IČ: 08904651
DIČ: CZ08904651

V Karviné dne 2. 3. 2020

**Písemné oznámení o zvýšení nájemného dle
smlouvy č. smlouvy:
VS-179781/ČJ-2019-802900-SML
o nájmu prostoru sloužícího k podnikání**

Dovolujeme si Vám tímto sdělit změnu výše nájemného podle článku V. odst. 5. 7. uzavřené smlouvy, ve znění:

„Bude-li trvání doby nájmu delší než jeden rok, může Pronajímatel výši nájemného jednostranně upravit formou písemného oznámení o přírůstek nebo pokles průměrného ročního indexu spotřebitelských cen proti roku předcházejícímu CPI (Consumer Price Index), dle údajů zveřejněných Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

O zvýšení nebo snížení nájemného informuje pronajímatel nájemce písemným oznámením, a to nejpozději do 15. dubna příslušného roku.

V případě zvýšení nájemného se nájemné zvýší od 1. ledna příslušného roku, přičemž rozdíl mezi dosud zaplaceným nájemným a nově stanoveným nájemným za již uplynulé měsíce příslušného roku (zpravidla leden až březen) bude splatný s běžným měsíčním nájemným za měsíc květen, bude-li v té době smluvní vztah trvat; v opačném případě bude splatný dnem následujícím po dni, v němž nájemce oznámení pronajímatele o zvýšení nájemného obdrží.“

V uvedeném textu smlouvy a písemném oznámení ze dne 2. 3. 2020, se proto částka měsíčního nájemného ve výši: „5 233,- Kč“ (slovy pět tisíc dvě stě třicet tři koruny české) nahrazuje částkou: „5 379,52 Kč (slovy pět tisíc tři sta sedmdesát devět korun českých padesát dva haléře), viz. změna v příloze č. 5 Výpočet nájemného a energií.

Ostatní ustanovení uzavřené smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

Toto oznámení o změně je vyhotoveno ve dvou výtiscích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk.

Za pronajímatele:

Vrchní rada
plk. Mgr. Květoslav Jordán
ředitel věznice

V Karviné dne 2. 3. 2020

Vzal na vědomí: Jan Kolář