

DOHODA O NAROVNÁNÍ

dle § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „OZ“)

RUBIKON spol. s r.o.

Sídlo: Karlovo nám. 285/19, 120 00 Praha 2

IČO: 47118679

Zastoupená: Mgr. Jaroslav Hykl, jednatel

(dále jen „Dodavatel“)

a

Vinařský fond

Sídlo: Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

IČO: 71233717

DIČ: CZ71233717

Zastoupený: Ing. Jaroslav Machovec, ředitel

(dále jen „Objednatel“)

(oba společně dále jako „Účastníci“)

uzavírají následující dohodu o narovnání (dále jen „Dohoda“):

Článek I.

Předmět dohody

1. Účastníci prohlašují, že dne 7. 4. 2018 spolu uzavřely smlouvu označenou jako „Smlouva o zajištění společenské akce „Svátek růžových vín – 1. 5. 2018““, jejímž předmětem byl závazek Dodavatele zajistit a zorganizovat pro Objednatele akci s názvem „Svátek růžových vín“ v termínu dne 1. 5. 2018 v Praze za podmínek dle uvedené smlouvy (dále jen „Plnění“), tato smlouva, včetně jejích příloh je součástí Přílohy č. 1 této Dohody (dále jen „Smlouva“).
2. Objednatel má dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), povinnost Smlouvu zveřejnit prostřednictvím registru smluv.
3. Dle § 7 odst. 1 zákona o registru smluv platí, že nebyla-li smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.
4. Jelikož Objednatel neuveřejnil Smlouvu v registru smluv ve lhůtě dle § 7 odst. 1 zákona o registru smluv, byla Smlouva dle § 7 odst. 1 zákona o registru smluv zrušena od počátku.

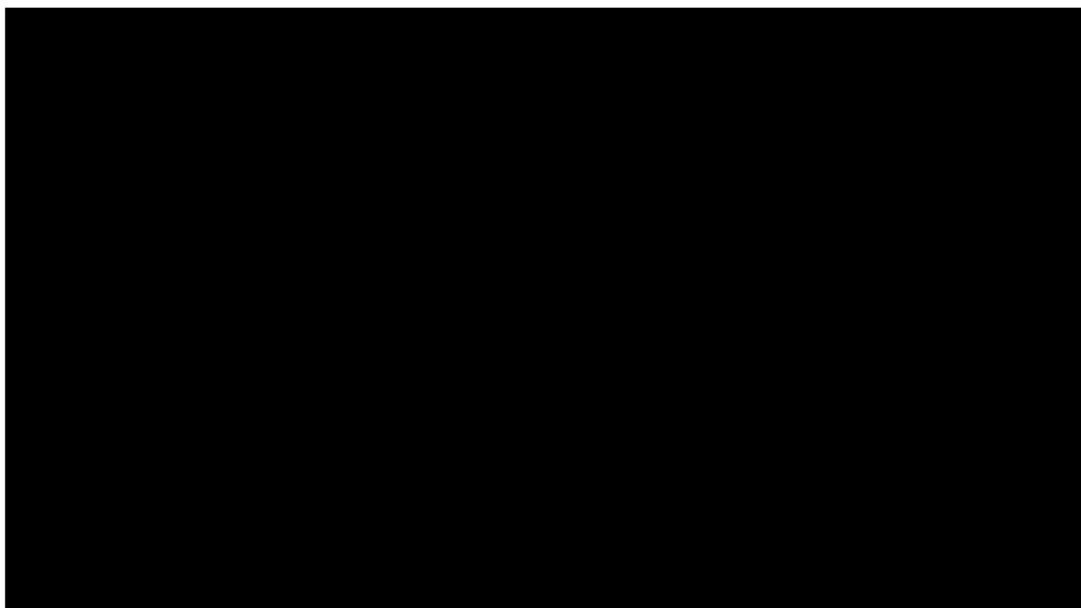
5. Účastníci prohlašují, že Dodavatel poskytl Objednateli Plnění na základě Smlouvy před jejím uveřejněním v registru smluv, resp. na základě Smlouvy, která byla dle § 7 odst. 1 zákona o registru smluv zrušena od počátku. Účastníci prohlašují, že Objednatel řádně a včas uhradil cenu dle Smlouvy za Dodavatelem poskytnuté Plnění.

Článek II. Narovnání

1. Účastníci se dohodli, že uzavřením této Dohody budou vypořádány veškeré nároky z bezdůvodného obohacení a narovnána veškerá pochybná a/nebo sporná práva či povinnosti, které vznikly v důsledku toho, že vzájemně poskytnutá plnění mezi Účastníky, tj. Plnění poskytnuté Dodavatelem Objednateli a Objednatelem zaplacená úplata Dodavateli za Plnění ve výši dle Smlouvy, neměla právní důvod, jelikož Smlouva byla z důvodu neuveřejnění v registru smluv zrušena od počátku.
2. Účastníci se dohodli, že veškerá plnění, práva a/nebo povinnosti dle Smlouvy anebo v souvislosti s ní, které byly Účastníky realizovány, budou považovány za plnění, práva a povinnosti realizované dle Smlouvy anebo v souvislosti s ní tak, jako kdyby došlo k jejímu včasnému uveřejnění a Smlouva nebyla zrušena od počátku.
3. Účastníci se dohodli, že Plnění poskytnuté Dodavatelem Objednateli a cenu za Plnění uhrazenou Objednatelem Dodavateli, nepovažují Účastníci za bezdůvodné obohacení, ale jako plnění dle Smlouvy tak, jako kdyby došlo k jejímu včasnému uveřejnění a Smlouva nebyla zrušena od počátku.
4. Účastníci si tak ponechají vzájemně poskytnutá vzájemná plnění dle Smlouvy v rozsahu, v jakém by jim náležela, pokud by Smlouva byla včas uveřejněna a nebyla zrušena od počátku, a budou vůči sobě mít vzájemná práva a povinnosti, které by jim dle Smlouvy vznikly, pokud by Smlouva byla včas uveřejněna a nebyla zrušena od počátku.
5. Pro vyloučení pochybností se Účastníci dohodli, že žádnému z Účastníků nenáleží náhrada újmy ani jiné nároky, které by mu mohly vzniknout v důsledku toho, že nedošlo ke včasnému uveřejnění Smlouvy a Smlouva tudíž byla zrušena od počátku.
6. Pro vyloučení pochybností se Účastníci dále dohodli, že žádnému z Účastníků nenáleží nárok na vydání plodů a užitků z obohacení ve smyslu § 3004 odst. 1 OZ, který by mohl vzniknout při nedostatku dobré víry v důsledku toho, že nedošlo ke včasnému uveřejnění Smlouvy a Smlouva tudíž byla zrušena od počátku.
7. Pro vyloučení pochybností Účastníci prohlašují, že uzavřením této Dohody nevzniká Objednateli jakákoliv povinnost na úhradu jakéhokoliv finančního plnění či ceny za Plnění poskytnuté Dodavatelem Objednateli dle Smlouvy nad rámec ceny, kterou za Plnění Objednatel Dodavateli již dle Smlouvy uhradil.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, každý z Účastníků obdrží po jednom z nich.
2. Tato Dohoda může být měněna pouze písemně, a to vzestupně číslovanými písemnými dodatky, které musí být podepsány všemi Účastníky.
3. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona o registru smluv. Tato Dohoda, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona o registru smluv.
4. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Účastníky a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
5. Nedílnou součástí této Dohody jsou následující Přílohy:
 - Příloha č. 1 – Smlouva, včetně jejích příloh.



SM/5/18

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ SPOLEČENSKÉ AKCE „Svátek růžových vín – 1. 5. 2018“

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami

Vinařský fond

se sídlem Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

IČO: 71233717, DIČ: CZ71233717

zastoupený Ing. Jaroslavem Machovcem, ředitelem Vinařského fondu

(dále jen „Fond“)

a

RUBIKON spol. s r.o.

se sídlem Karlovo nám. 285/19, 120 00 Praha 2

IČO: 47118679

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 12636

zastoupena Jaroslavem Hyklem, jednatelem

(dále jen „Dodavatel“)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Dodavatele zajistit a zorganizovat pro Fond společenskou akci s názvem „Svátek růžových vín“, která se uskuteční dne 1. 5. 2018 v Praze (dále jen „Akce“), a to za podmínek uvedených v této smlouvě.
2. Dodavatel zajistí a zorganizuje Akci tak, aby výsledkem jeho činnosti byla kompletní, plynulá, spolehlivě fungující a komplexně zajištěná Akce odpovídající podmínkám této smlouvy.
3. Fond se zavazuje za řádné a včasné zajištění a zorganizování Akce zaplatit Dodavateli úplatu, a to ve výši a za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek II.

Specifikace Akce

1. Klíčovou součástí Akce je degustace moravských a českých růžových vín a s tím související participace a prezentace vinařství z Moravy a Čech.
2. Akce se koná ve stáncích v areálu Svatováclavské vinice a dále v prostorách Villy Richter, a to v čase pro veřejnost cca od 10 hod. do 18 hod.
3. Hlavní příjem Akce je představován finančními prostředky získanými z prodeje vstupného a z prodeje propagačních předmětů.

4. Vstupné činí 200,- Kč. Návštěvník, který si zakoupil vstupné, obdrží dobíjecí čip k platebnímu systému, skleničku s logem, katalog prezentující vinařství a nabízená vína, placku. Nově využití NFCtron platebního systému, který je plně v kompetenci Vinařského fondu a společnosti NFCtron.
5. Fond je jediným a výhradním pořadatelem Akce.

Článek III.

Činnost Dodavatele v rámci zajištění a organizace Akce

1. Dodavatel je povinen v rámci zajištění a organizace Akce dle této smlouvy na své náklady a nebezpečí zajistit:
 - a. vypracování realizačního konceptu Akce při zohlednění jejich specifik vyplývajících z popisu Akce, který tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy;
 - b. vypracování finančního rozpočtu pro realizaci Akce; který tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy
 - c. vypracování časového harmonogramu, který zajistí plynulý průběh Akce; který tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy
 - d. zajištění základní marketingově komunikační podpory s náklady 111.880,-Kč bez DPH, tedy 135.375,- Kč včetně DPH se zacílením na obyvatele Prahy, a to dle media plánu, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy;
 - e. finalizaci a produkci propagačních materiálů dle „klíčového vizuálu“ poskytnutého ze strany Fondu, včetně zajištění jejich distribuce a prodeje, a zajištění dalších materiálů pro Akci, a to dle finančního plánu, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy;
 - f. zázemí, personál, catering, logistiku a produkci celé Akce a dále zajistit pro Akci příslušná povolení a pojištění, a to dle finančního plánu, který tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.
2. Dodavatel je dále povinen v rámci zajištění a organizace Akce a v rámci úplaty dle této smlouvy na své náklady a nebezpečí zajistit projektové řízení Akce, doprovodný program, výběr finančních prostředků a kompletní podporu a součinnost v komunikaci mezi participujícími vinařstvími a Villou Richter.

Článek IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Dodavatel je povinen při zajištění a organizaci Akce postupovat s maximální možnou péčí tak, aby výsledná Akce korespondovala s její specifikací dle čl. II této smlouvy.
2. Dodavatel je povinen při zajištění a organizaci Akce spolupracovat s osobami určenými Fondem, kdykoliv na požádání umožnit Fondu kontrolu přípravy a organizace Akce, dbát jeho pokynů a průběžně s Fondem konzultovat jakékoliv nejasnosti nebo případné navrhované změny.
3. Dodavatel se zavazuje dodržovat při zajištění a organizaci Akce veškeré právní, technické, bezpečnostní, jakož i jiné předpisy související s Akcí.

4. Dodavatel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů dle odst. 3 tohoto článku smlouvy a za zachování pořádku v místě konání Akce.
5. Dodavatel je povinen Fond informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit řádné a včasné splnění závazků dle této smlouvy.
6. Fond se zavazuje poskytnout Dodavateli informace a materiály, které jsou nezbytné pro řádné a včasné plnění dle této smlouvy a dále poskytnout Dodavateli veškerou nezbytnou součinnost při zajištění a organizaci Akce.
7. Po skončení Akce se Dodavatel zavazuje předat Fondu doklady související se zajištěním a organizací Akce, kompletní vyúčtování Akce, jakož i věci a materiály, které Dodavatel v souvislosti se zajištěním a organizací Akce převzal od Fondu.

Článek V. Úplata za plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že celková výše úplaty za plnění Dodavatele včetně nákladů na marketingovou komunikační podporu dle této smlouvy činí částku ve výši 668.229,- Kč bez DPH, tj. částku ve výši 808.557,- Kč včetně DPH (slovy: *osm set osm tisíc pět set padesát sedm korun českých*) (dále jen „**Úplata**“).
2. V Úplatě jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele spojené se zajištěním a organizací Akce dle této smlouvy. Úplata je sjednána jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná.
3. Úhrada Úplaty bude ze strany Fondu provedena na základě daňových dokladů - faktur vystavených Dodavatelem, a to se splatností 14 dnů od doručení faktury Fondu, přičemž 50 % Úplaty bude uhrazeno na základě zálohové faktury vystavené po podpisu této smlouvy a zbývajících 50 % Úplaty bude uhrazeno na základě faktury vystavené po skončení Akce.

Článek VI. Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu je možné ukončit odstoupením od smlouvy ze zákonem stanovených důvodů.
2. V případě ukončení této smlouvy jsou povinny obě smluvní strany vypořádat své vzájemné závazky, a to nejpozději do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne ukončení smlouvy.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se stává platnou a účinnou dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Jakékoliv změny a dodatky k této smlouvě jsou platné pouze v písemné formě, podepsané oběma smluvními stranami.

2. FINANČNÍ MODEL AKCE

Vstupné na akci činí 200,- Kč/obsahuje vstupné, katalog prezentující vinařství a nabízená vína, skleničku s logem, dobíjecí čip k platebnímu systému, placku. Při návštěvnosti 2500 lidí by činila tržba ze vstupného 500.000,-Kč. Nově využití platebního systému NFC tron.

V souvislosti s eventem je také možnost zakoupení dárkových předmětů, které dodává Vinařský fond (trička, deštníky, deky atd.)

Finanční záležitosti ve vztahu k jednotlivým vinařstvím a platebnímu systému NFC tron řeší Vinařský fond.

Příloha č.3: Finanční plán

Zázemí	Množ.	Práce /1	Náklady/1	Náklady	Celkem	DPH
Stánky	25 ks		1000 Kč	25.000 Kč	25.000 Kč	21
Coctail stůl	25 ks		230 Kč	5.700 Kč	5.700 Kč	21
Ubrusy	50 ks		66 Kč	3.300 Kč	3.300 Kč	21
Úklid po akci	1ks		25000 Kč	25000 Kč	25000 Kč	21
Stan (stan, vč. průchodového stanu, ukotvení a ozvučení stanu)	1ks		66550 Kč	66550 Kč	66550 Kč	21
Altán na vyhlídce	1 ks		11520 Kč	11520 Kč	11520 Kč	21
Celkem (Zázemí):					137 070 Kč	
Personál	Množ.	Práce /1	Náklady/1	Náklady	Celkem	DPH
Obsluha (5 osob)	87 hod	149 Kč		12963 Kč	12963 Kč	21
Hostess (2 osoby)	24 hod	180 Kč		4320 Kč	4320 Kč	21
Manipulace s materiálem	1 ks	15000 Kč		15000 Kč	15000 Kč	21
Záchranka (1 osoba)	10 hod	180 Kč		1800 Kč	1800 Kč	21
Ostraha (4 osoby)	56 hod	300 Kč		16800 Kč	16800 Kč	21
Pokladní (8 osob, 4 pokladny)	112 hod	180 Kč		20160 Kč	20160 Kč	21
Pomocné práce	40 hod	125 Kč		5000 Kč	5000 Kč	21
Cekem (Personál):					76 043 Kč	
Catering	Množ.	Práce /1	Náklady/1	Náklady	Celkem	DPH
Neutralizační sousto	1 ks			7700 Kč	7700 Kč	21
Led (vč. půjčení 34 beden)	600 kg			10800 Kč	10800 Kč	21
Celkem (Catering):					18 500 Kč	
Logistika	Množ.	Práce /1	Náklady/1	Náklady	Celkem	DPH
Stánky (nakládka, vykládka, doprava)	1 ks		8000 Kč	8000 Kč	8000 Kč	21
Celkem (Logistika):					8 000 Kč	
Produkce	Množ.	Práce /1	Náklady/1	Náklady	Celkem	DPH
Aranžování (balonky)	1000 ks		12Kč	12000 Kč	12000 Kč	21
Balonky	1000 ks		2,2 Kč	2200 Kč	2200 Kč	21
Popis stolů A4	40 ks		36 Kč	1440 Kč	1440 Kč	21
Visačky	25 ks		21 Kč	525 Kč	525 Kč	21
Bannery – vstup horní 1960*700 (v*š)	2 ks		1055 Kč	2110 Kč	2110 Kč	21
Bannery – vstup spodní 1490*600 (v*š)	2 ks		814 Kč	1628 Kč	1628 Kč	21
Banner – vstup spodní 500*3370 v*š)	1 ks		1245 Kč	1245 Kč	1245 Kč	21
Banner – zábradlí 560*2960 (v*š)	5 ks		1049 Kč	5245 Kč	5245 Kč	21
Banner – plán areálu 1950*870 (d*v)	1 ks		1279 Kč	1279 Kč	1279 Kč	21
Katalog + mapka (2 xA4)	3 000 ks		10,34 Kč	31 020 Kč	31 020 Kč	21
Roll-up – 2050*800 (v*š)	8 ks		2090 Kč	16 720 Kč	16 720 Kč	21
Orientační plán A1 lamino	5 ks		1331 Kč	6655 Kč	6655 Kč	21
Vstupenky VIP – pro novináře a hosty	300 ks		4 Kč	1200 Kč	1200 Kč	21
Navigace A3 lamino	10 ks		280 Kč	2800 Kč	2800 Kč	21
Losovací box - vč. polepu	1 ks		580 Kč	580 Kč	580 Kč	21
Doprava	1 ks			5000 Kč	5000 Kč	21
Instalace, gumolana, spotřební materiál	1 ks			7000 Kč	7000 Kč	21
Smilebox (1000 fotografií)	1 ks			15000 Kč	15000 Kč	21
Hudební produkce /spodní+horní/	2 ks	10000 Kč		20000 Kč	20000 Kč	21
Grafické práce	8 hod.		1600 Kč	12 800 Kč	12 800 Kč	21
Celkem (Produkce):					146 447 Kč	
Povoleni	Množ.	Práce /1	Náklady/1	Náklady	Celkem	DPH
OSA	1 ks		3000 Kč	3000 Kč	3000 Kč	21
Pojištění	1 ks		2000 Kč	2000 Kč	2000 Kč	21
Celkem (Povoleni):					5 000 Kč	
Nájem areálu	Množ.	Práce /1	Náklady/1	Náklady	Celkem	DPH
Villa Richter a Svatováclavská vinice	den		165289 Kč	165289 Kč	165289 Kč	21
CENA CELKEM				CELKEM BEZ DPH	CELKEM VČ. DPH	
				556 349 Kč	673 182 Kč	

50 % sleva na nájemném celého areálu od provozovatele Svatováclavské vinice a Richterovy vily činí 200.000,- Kč včetně DPH /ceníková cena 40 0.000,- Kč včetně DPH/

3. ČASOVÝ HARMONOGRAM AKCE

- Akce se bude konat v prostorách Svatováclavské vinice a Villa Richter od 10.00 – 18.00 hodin dne 1.5.2018
- Příprava akce bude probíhat od 30.4.2018
- Vzorok vína musí být dopraveny do místa akce nejpozději 30.4.
- Stavba party stanů bude probíhat na Severní terase vily a přístupové cestě + na horní vyhlídce ve vinici.
- Samotná akce bude probíhat v úterý 1.5. Začátek akce pro veřejnost v 10 hodin. Vinaři budou mít přístup umožněn od 7.00 hodin.
- Likvidace začne ihned po ukončení akce ve večerních hodinách. Úklid a demontáž party stanů bude dokončena následující den.

Harmonogram

30.4 od 15.00 – stavba stanů a stánků pro vinaře, dekorace a POS materiály vně vily, závoz vín

1.5 od 7.00 – příjezd vinařů a dokončení přípravy areálu

1.5 10.00 – otevření areálu pro veřejnost.

1.5. 18.00 – ukončení akce

1. - 2.5 do 11.00 – likvidace, úklid a odvoz odpadu, příprava areálu pro další provoz

4. PLÁN MARKETINGOVÉ PODPORY

Marketingová podpora akce Růžová vína proběhne na několika kanálech

Příloha č.2:

Media plán		Náklady/1	Náklady	Celkem	DPH
Online	1 ks				21
Facebook - cílení na 18-30 let, Praha, obrázek + text, propagace Události		40 000 Kč	40 000 Kč	40 000 Kč	
Rozhlasová kampaň	2*36 spotů				21
Hitrádio City, Blaník Praha Pokrytí: Praha + stř. Čechy, 20s spot		23 795 Kč	47 590 Kč	47 590 Kč	
Výroba rozhl. spotu	1 ks				21
20s, jeden mluvčí, hudební podkres		2790 Kč	2790 Kč	2790 Kč	
Print	1 ks				21
Metro (Praha), 1/6 str., 4B		14 000 Kč	14 000 Kč	14 000 Kč	
Leták A6 – distribuce	2000 ks				21
Distribuce týden před akcí 2 x 8 hod. v okolí Villy Richter		120 Kč	2880 Kč	2880 Kč	
Leták A6 – tisk	2000 ks				21
A6, oboustranný tisk, 4B, 115g lesklá křída		2,31 Kč	4620 Kč	4620 Kč	
Celkem bez DPH				111 880 Kč	21
Celkem vč. DPH				135 375 Kč	

5. FINALIZACE VŠECH MATERIÁLŮ NA ZÁKLADĚ KLÍČOVÉHO VIZUÁLU

Grafik připraví Marketingové materiály, pro areál a pro komunikaci před akcí. Pro výrobu bude použit základní vizuál dodaný Vinařským fondem. Tento materiál následně zpracujeme do různých podob s jednotným motivem.

6. ZAJIŠTĚNÍ PRODUKCE

Rubikon spol. s r.o., který je rovněž provozovatelem areálu Svatováclavské vinice a Villa Richter zajišťuje produkci eventu ve fázi přípravy i eventu samotného. Akce je plánována pro cca 3000 návštěvníků. Tým zajistí hladký průběh akce.

7. ZAJIŠTĚNÍ MKT MATERIÁLŮ PRO CELOU AKCI

Materiály budou připraveny, vytištěny i produkovány ve finální podobě před začátkem dle přehledu ve finančním plánu.