

# Smlouva o dílo číslo: SH01713

uzavřená na základě ustanovení §2586 a násl. Občanského zákoníku

Zhotovitel:

**DECRO BZENEC, spol. s r.o.**

U Bzinku 1427, 686 81 Bzenec

Oprávněný zástupce: [REDACTED]

Zastoupení ve věcech technických (zaměřil): [REDACTED]

IČO: 63476142

DIČ: CZ63476142

Tel.: [REDACTED]

Peněžní ústav: [REDACTED]

Číslo účtu v CZK [REDACTED]

Číslo účtu v EUR [REDACTED]

IBAN: [REDACTED]

Obchodní firma je zapsána v obchodním rejstříku,  
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 20437

Objednatel:

**Statutární město Brno, městská část Brno-střed**

Dominikánská 264/2

601 69 Brno

Zastoupený: [REDACTED] starostou

K podpisu smlouvy pověřen: [REDACTED]

Ve věcech technických: [REDACTED]

IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785

Email: [REDACTED]

AKCE: BRNO-STŘED – POŠTOVSKÁ I

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje, že pro objednatele provede dílo uvedené v předmětu smlouvy a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY A CENA ZA DÍLO

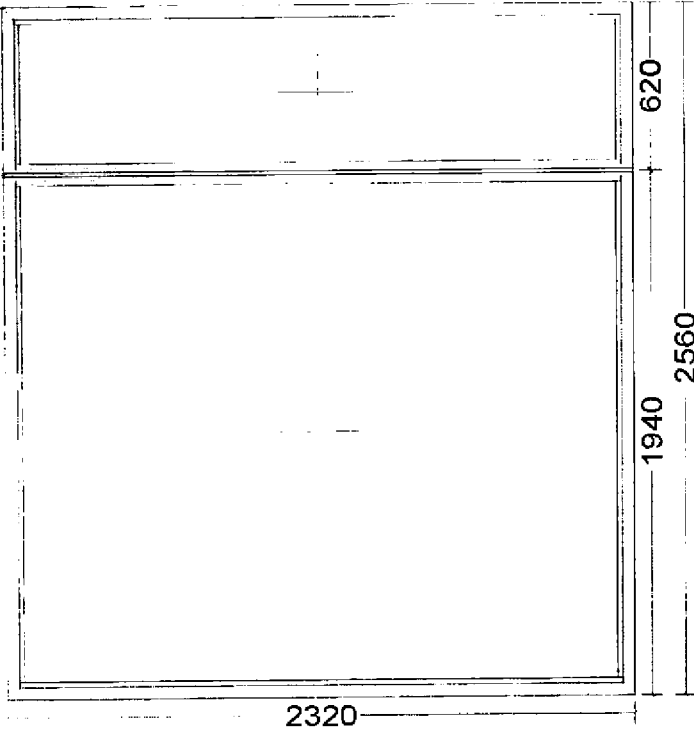
2.1. Předmětem smlouvy je dodávka a montáž výplní stavebních otvorů, příslušenství a provedení ostatních prací v rozsahu uvedeném v odst. 2.2.

2.2. Výpis výrobků, prací a jejich cena

**Pokud nebude uvedeno jinak, bude u skel automaticky meziskelní rámeček Černý**

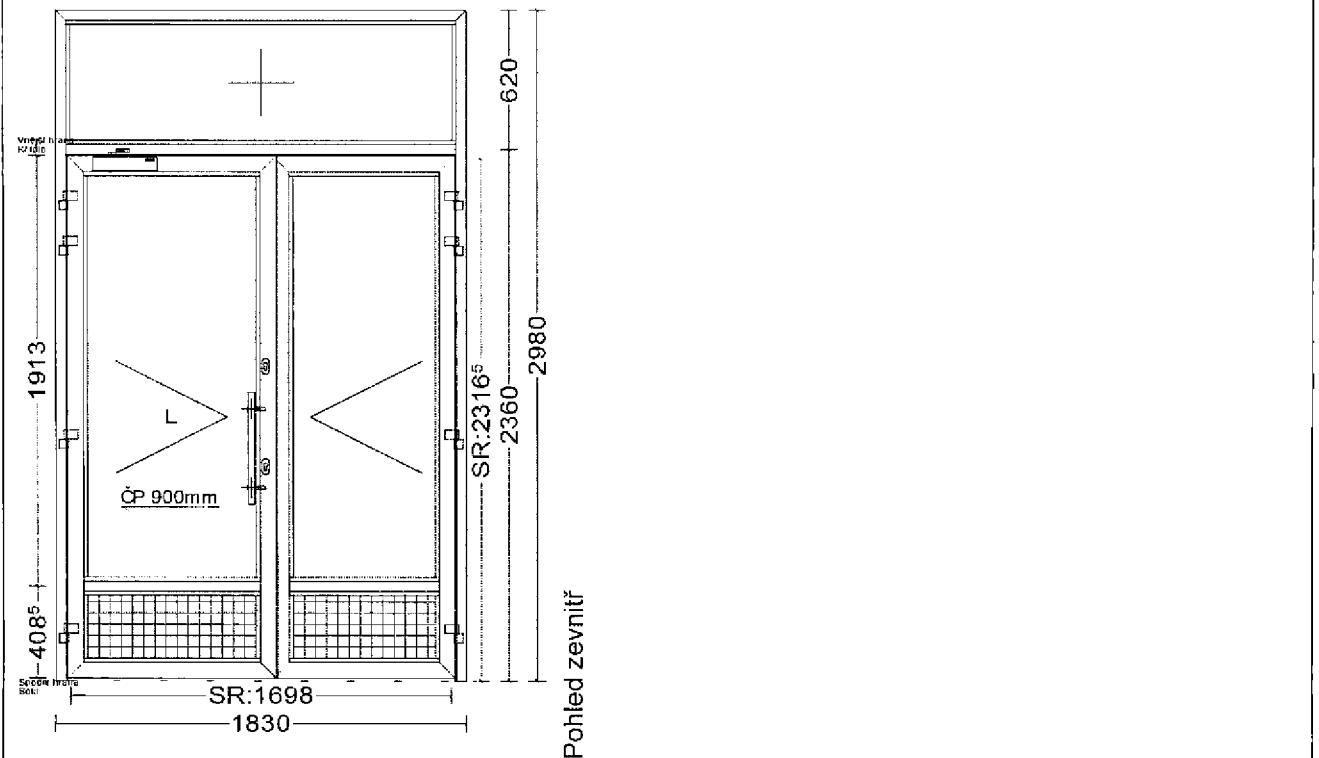
**BARVA PROFILŮ: exteriér - RAL 9006 // interiér - RAL 9006**

Pozice	Počet	Popis	Cena [Kč]	Celkem [Kč]
--------	-------	-------	--------------	----------------

Pozice	Počet	Popis	Cena [Kč]	Celkem [Kč]
1	1 Ks	 <p><b>Okenní prvek 2320 mm x 2560 mm</b>, sestávající z dvou pevných polí.            Systém: Aluprof MB-70  <u>Barvy:</u>            Profily: -8 RAL 9006 matný  <u>Zasklení:</u>            1 x 2x6mm 2-sklo 6mm ChU.16mm Ug=1            Ug=1,1            1 x 2x4mm 2-sklo 4mm ChU.16mm Ug=1            Ug=1,1  <u>Pohledové šířky profilů (venkovní)</u>            Rám: K518109 (66 mm)            Sloupek: K518465 (87 mm)  <u>Přídavný artikl:</u>            1 x AL krycí lišta plochá - samolepící - š.30mm, tl.2mm, 9680 mm  <b>VÝZTUŽ VYSTUPUJÍCÍ DO INTERIÉRU</b></p>	16 241	16 241

Pozice	Počet	Popis	Cena [Kč]	Celkem [Kč]
--------	-------	-------	-----------	-------------

2	1 Ks		51 613	51 613
---	------	--	--------	--------



### Dveřní prvek 1830 mm x 2980 mm

**VD DOVNITŘ L**, sestávající z 2kř. dveří a jednoho pevného pole.

System: Aluprof MB-70

#### Popis dveří:

Dveře 2-křídlové otvíravé dovnitř L

#### Barvy:

Profily: -8 RAL 9006 matný

#### Zasklení:

2 x 2-sklo 4mm ChU.16mm Ug=1,1

Ug=1,1

Venkovní: CONNEX 33.1 (6,4)

Vnitřní: STRATOBEL 33.1 (6,4) PTN+

1 x 2x4mm 2-sklo 4mm ChU.16mm Ug=1

Ug=1,1

#### Panel:

2 x plech+panel 24+plech

#### Pohledové šířky profilů (venkovní)

Rám: K518109 (66 mm)

Sloupek: K518129\_2260 (87 mm)

Dv.křídlo: K518356 (93 mm)K518355 (72 mm)

#### Dveřní kování:

2 x 1-str. madlo d.500mm / r.350mm FS30-nerez

1 x rozeta oválná s překrytím Nerez ocel

3 x rozeta oválná - bez překrytí Nerez ocel

1 x protikus přídatného zámku WILKA, plochý, L/P

1 x přídatný zámek WILKA D35, plochý, L/P

1 x FUHR - Centrální zastrč ruční pasivního křídla

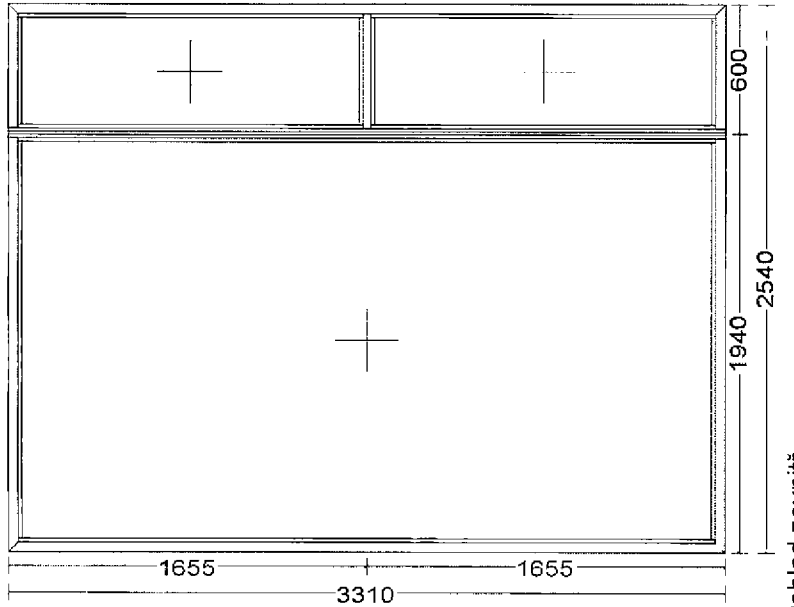
1 x Dveřní samozavirač s aretací Stříbrná

8 x PANT 2-D Stříbrná

1 x 1-bod.zámek WILKA D35, plochý, L/P

Pozice	Počet	Popis	Cena [Kč]	Celkem [Kč]
		1 x Protikus WILKA pro el.vrátný - plochý - L/P 1 x Fal.el.vrátný (bez kabelu) <u>Přídavný artikl:</u> 1 x AL krycí lišta plochá - samolepící - š.30mm, tl.2mm, 3860 mm <u>Napojení na podlahu:</u> Izolovaný práh 20mm		

3	1 Ks		13 531	13 531
<p style="text-align: center;">Pohled zevnitř</p>				
<p><b>Okenní prvek 1850 mm x 2560 mm</b>, sestávající z dvou pevných polí.            Systém: Aluprof MB-70  <u>Barvy:</u>            Profily: -8 RAL 9006 matný  <u>Zasklení:</u>            1 x 2x6mm 2-sklo 6mm ChU.16mm Ug=1            Ug=1,1            1 x 2x4mm 2-sklo 4mm ChU.16mm Ug=1            Ug=1,1  <u>Pohledové šířky profilů (venkovní)</u>            Rám: K518109 (66 mm)            Sloupek: K518465 (87 mm)  <u>Přídavný artikl:</u>            1 x AL krycí lišta plochá - samolepící - š.30mm, tl.2mm, 7800 mm  <b>VÝZTUŽ VYSTUPUJÍCÍ DO INTERIÉRU</b></p>				

Pozice	Počet	Popis	Cena [Kč]	Celkem [Kč]
4	1 Ks		25 065	25 065
 <p><b>Okenní prvek 3310 mm x 2540 mm, sestávající z třípevných polí.</b>  Systém: Aluprof MB-70  Barvy:  Profily: -8 RAL 9006 matný  Zasklení:  1 x 2x6mm 2-sklo 6mm ChU.16mm Ug=1  Ug=1,1  2 x 2x4mm 2-sklo 4mm ChU.16mm Ug=1  Ug=1,1  Pohledové šířky profilů (venkovní)  Rám: K518109 (66 mm)  Sloupky: K518121_1130 (76 mm)K518465 (87 mm)  Přídavný artikl:  1 x AL krycí lišta plochá - samolepící - š.30mm, tl.2mm, 13640 mm</p> <p><b>VÝZTUŽ VYSTUPUJÍCÍ DO INTERIÉRU</b></p>				
M+D	1 Ks		43 790	43 790
Montáž + doprava ( ul. Poštovská 1 , Brno ) vč. manipulace s velkými skly vč. kostky vč. zábor + vjezd + vyřízení				
D	1 Ks		8 000	8 000
DEMONTÁŽ kov				

Pozice	Počet	Popis	Cena [Kč]	Celkem [Kč]
L	1 Ks		1 600	1 600
LIKVIDACE kov				
ZZ I	1 Ks		8 880	8 880
Zednické zapravení - interiérových spár vč. APU lišt				
OLIST	1 Ks		4 702	4 702
Olištování				
ZZ E	1 Ks		4 400	4 400
Zednické zapravení exteriérové spáry				
<b>Cena celkem bez DPH</b>			<b>177 822 Kč</b>	

\*\*\* PŘED POTVRZENÍM, PROSÍM, ZKONTROLUJTE \*\*\*  
 \*\*\* ZOBRAZENÁ VÝŠKA PRVKŮ JE BEZ PODKLADNÍHO PROFILU \*\*\*

2.3. Režim DPH se řídí zákonem 235/2004 Sb o DPH.

2.4. Místo plnění:

**Poštovská 1, 602 00 Brno-střed**  
 NEBYTOVÉ PROSTORY

**Kontakt montáže:** XXXXXXXXXX

2.5. Součástí díla jsou jen práce a činnosti uvedené v rozpisu prací.

Příslušenství bude namontováno v den montáže oken a dveří, pokud jsou práce součástí díla.

**Pohled na okna, dveře a stěny vždy interiér (mimo fasádní konstrukce. Není-li uvedeno jinak.**

Fólie s perlíčkou na ostění zapravuje objednatel-platí v případě novostaveb a rekonstrukcí bez zednické zapravení.

2.6. Na výrobky bylo vydáno prohlášení o vlastnostech, které je umístěno na webu [www.decro.cz](http://www.decro.cz) v sekci o nás.

### 3. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel provede dílo v termínech dle dohody.  
Orientační termín zahájení montáže: **7 - 9 TÝDNŮ OD POTVRZENÍ**  
Přesný termín bude po vzájemné dohodě upřesněn.
- 3.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli spolu s Návodem na údržbu a obsluhu.
- 3.3. Objednatel je povinen dílo převzít s výhradami nebo bez výhrad. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které nebrání užívání díla.
- 3.4. O předání díla bude sepsán mezi objednatelem zhotovitelem zápis, který podepíší obě smluvní strany formou dílčího nebo konečného předávacího protokolu.
- 3.5. Dílo je oprávněna převzít pouze osoba uvedená ve smlouvě, nebo osoba zmocněná oprávněnou osobou, statutárním zástupcem firmy, nebo osobou uvedenou ve smlouvě. V případě, že tato osoba nebude přítomna předání, bude se dílo považovat za předané dnem, kdy byl objednatel vyzván k převzetí díla.

#### 4. ÚHRADA CENY ZA DÍLO

- 4.1. Strany se dohodly, na následujících podmínkách úhrady díla.
- 4.2. **BEZ ZÁLOHY**
- 4.3. **Zaplacení zálohy v termínu splatnosti (pokud je záloha sjednána) a vrácení podepsané smlouvy zhotoviteli do tří dnů je podmínkou pro dodržení termínu montáže.**
- 4.4. Doplatek po provedené montáži a předání díla, hotově v den předání díla nebo bankovním převodem. Při plnění díla na etapy, bude provedená část díla měsíčně fakturována.
- 4.5. Případné drobné vady, které nebrání užívání díla, nejsou důvodem k nezaplacení doplatku.
- 4.6. V případě odložení montáže ze strany objednatele o více než 1 měsíc, bude zakázka vyfakturována bez ceny montáže.

#### 5. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 5.1. Zhotovitel poskytuje záruku v délce 60 měsíců na funkci výplní stavebních otvorů a na příslušenství 24 měsíců od předání díla. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou neodborným zásahem chybným užíváním a zanedbáním úkonů určených v návodu na obsluhu a údržbu. Kvalita povrchů otvorových výplní je posuzována dle kvalitativních kritérií platné legislativy.
- 5.2. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, není součástí dodávky a montáže opatření vyplývající z ustanovení § 10, odst. h) vyhlášky 268/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů (provedení montáže dle stavební normy ČSN 730540-2). Podpisem této smlouvy objednatel stvrzuje odmítnutí provedení těchto opatření. Zhotovitel neodpovídá za vznik následků vzniklých nedodržením výše uvedeného ustanovení.
- 5.3. Objednatel bere na vědomí, že při demontáži může dojít k poškození venkovní omítky a vnitřního okolí stavebního otvoru. Náhrada poškození není součástí smlouvy.
- 5.4. Objednatel uplatňuje práva zodpovědnosti za vady zjištěné v záruční době přímo u zhotovitele písemnou formou. Zhotovitel je povinen vady na svůj náklad odstranit. Pokud ale bude objednatel v prodlení s úhradou ceny díla a nepůjde o vadu vylučující bezpečné užívání výrobků, bude zhotovitel požadovat nejprve plnění tohoto závazku. Seřízení a mazání prvků provádí objednatel dle návodů na obsluhu.

#### 6. SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1. Pokud dojde k prodlení zhotovitele s plněním díla z důvodů, které jsou na jeho straně, sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny nedodané části díla za každý den prodlení.

6.2. V případě prodlení s placením faktur sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky

za každý den prodlení. Nárok na úhradu smluvní pokuty vzniká zhotoviteli vystavením faktury. Sankce se nevztahuje na prodlení s úhradou zálohy.

## 7. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

7.1. Objednatel se zavazuje zajistit stavební připravenost ke dni zahájení montáže. Stavební připraveností se rozumí dodržení rozměrů stavebních otvorů a jejich příprava, dle pokynů a

technických podkladů zhotovitele. Dále objednatel zajistí přístup k těmto otvorům a možnost napojení na el. síť umožňující plynulé provedení předmětu smlouvy o dílo. Nedodržení termínu stavební připravenosti a pokynů bude mít vliv na termín předání a případné vícepráce zvýší cenu

předmětu díla.

7.2. V případě porušení termínu stavební připravenosti se předání díla posune. Nový termín montáže

bude určen podle provozních možností zhotovitele.

7.3. Dílo bude provedeno najednou a plynule. V případě, že montáž nebude možno provést plynule a

není dohodnuto jinak, budou objednateli účtovány vícenáklady s tímto spojené.

7.4. Zhotovitel není v prodlení, pokud se výroba a montáž posune z důvodů změn této smlouvy (technických, projekčních atd.), písemně požadovaných objednatel. V tomto případě si vyhrazuje právo na posunutí termínu předání díla a to o dobu, která je nutná pro zrealizování těchto změn. Zhotoviteli náleží úhrada vícenákladů souvisejících s požadovanou změnou.

7.5. Taktéž zhotovitel není v prodlení, pokud objednatel nedodrží splatnost dohodnuté zálohové platby a doručení podepsané smlouvy.

7.6. Pokud objednatel požaduje přerušení montáže na dobu delší 14-ti kalendářních dnů, vzniká zhotoviteli právo vyfakturovat zbývající část z ceny dodávky a odpovídající část z ceny montáže.

7.7. V případě přerušení montáže dle bodu 7.6. je objednatel povinen převzít již namontované prvky

a potvrdit tuto skutečnost v dílčím předávacím protokolu.

7.8. Mezi smluvními stranami bylo dohodnuto, že vlastnictví k předmětu díla přechází na objednatele

až úplným uhrazením ceny díla. Nebezpečí škody na věci přechází již předáním předmětu díla.

7.9. Objednatel souhlasí s tím, že nebude-li cena díla uhrazena aniv dočasně poskytnuté lhůtě, má zhotovitel právo na jeho náklady provést demontáž díla a uspokojit svoji neuhrazenou pohledávku

z výtěžku prodeje díla.

7.10. Obě smluvní strany po pečlivém přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, a že

vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz této skutečnosti připojují níže své podpisy.

7.11. Odstoupení od této smlouvy je možné po oboustranném souhlasu smluvních stran. V případě odstoupení od smlouvy uhradí odstupující strana druhé straně prokazatelně vynaložené náklady s

tímto spojené.

7.12. Tato smlouva se zhotovuje ve dvou provedeních majících postavení originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Zhotovitel plní povinnosti podle § 10 a § 12 zákona o obalech zapojením do sdruženého plnění EKO-KOM pod klientským číslem EK - F00032918. Zhotovitel je držitelem certifikátu ČSN EN ISO 9001:2009. Výplně stavebních otvorů jsou certifikovány CSI a.s. Praha na shodu vlastností výrobku se základními požadavky nařízení vlády č.163/2002 Sb.

V Bzenci dne: 5.3.2020

**DECRO BZENEC**

U  
Tel.:  
iČO:

zhotovitel

objednatel



## **Společná a závěrečná ustanovení**

- 1/ Osobní údaje vyplněné v této smlouvě podléhají ochraně dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR). Bližší informace o zpracování osobních údajů naleznete v Zásadách ochrany osobních údajů umístěných na webu <http://www.brno-stred.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>
- 2/ Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství aj. budou anonymizovány.
- 3/ Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna pronajímatelem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.