



KUJIP01E0SUF

ke sml. č. 5317/19  
č. 1561

**Dodatek č.1 ke smlouvě o provedení veřejné zakázky na služby ze  
dne 16. 8. 2019  
„Krajský úřad Kraje Vysočina - Budova E - projektová dokumentace“**

uzavřen podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „občanský zákoník“) s přiměřeným užitím ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku

## 1. Smluvní strany

**Objednatel:** Kraj Vysočina  
**IČO:** 70890749  
**se sídlem:** Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33  
**zastoupený:** MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje, k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmana kraje pro oblast ekonomiky a majetku

**zástupce pro věci smluvní:** MUDr. Jiří Běhounek  
**zástupce pro věci technické:** Ing. Zdeněk Berka nebo Ing. Eduard Jozifek, odbor majetkový Krajského Úřadu Kraje Vysočina  
**tel.:** +420 564602205 nebo +420 564602213  
**bankovní spojení:** Sberbank CZ, a.s.  
**číslo účtu:** 4050005000/6800  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** ARTPROJEKT JIHLAVA, spol. s r.o.  
**IČO:** 25558692  
**DIČ:** CZ25558692  
**se sídlem:** Minoritské nám. 1153/11, 586 01 Jihlava  
**zápis v obchodním rejstříku:** vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 33452  
**zastoupený:** Ing. Arch. Petr Holub, jednatel  
**zástupce pro věci smluvní:** Ing. Arch. Petr Holub, jednatel  
**hlavní projektant (AO):** Ing. Arch. Petr Holub, jednatel  
**tel.:** 567 310 722  
**bankovní spojení:** ČSOB, a.s., pobočka Jihlava  
**číslo účtu:** 672854973/0300  
(dále jen „zhotovitel“)

### Úvodní ustanovení

Smlouva o provedení veřejné zakázky (dále jen „Smlouva“) byla uzavřena smluvními stranami dne 16. 8. 2019. Důvodem pro uzavření Dodatku č. 1 je změna podkladů předaných objednatelem zhotoviteli. Objednatel požaduje zohlednit, ve zpracovávaném předmětu smlouvy, požadavky a připomínky specifikované v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1. Se změnou podkladů a zpracováním požadavků a připomínek souvisí i změna termínu plnění.

## 2. Předmět dodatku

### 1.) *Změna termínu plnění (Čl. 4. Termíny plnění)*

Čl. 4. odst. 4.2.1. se mění a nově zní takto:

4.2.1. Dokončení a protokolární předání konečného návrhu dokumentace pro provedení stavby ve lhůtě do **260 dnů** po nabytí účinnosti této Smlouvy.

### 2.) *Změna podkladů (Čl. 5. Spolupráce a podklady objednatele)*

Čl. 5 se mění a nově zní takto:

Jako podklady pro provedení prací zhotovitelem dle této smlouvy budou použity:

- dokumentace pro vydání stavebního povolení č. 11/2018 „Krajský úřad Kraje Vysočina – Budova E“ vypracovaná Ing. Michalem Zlatuškou, IČO 64336824, se sídlem Žerotínova 357, Jaroměřice nad Rokytnou 675 51.
- příloha č.1, která je nedílnou součástí Dodatku č. 1.

Zhotovitel prohlašuje, že se s výše uvedenými doklady seznámil.

Objednatel se zavazuje, že po dobu práce poskytne zhotoviteli na jeho žádost v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v poskytnutí doplňujících údajů, upřesnění podkladů pro vydání vyjádření a stanovisek, která jsou zapotřebí ke splnění této smlouvy.

## 3. Ostatní ujednání

Ostatní ustanovení Smlouvy, tímto Dodatkem č.1 nedotčená, se nemění a zůstávají v platnosti.

Dodatek č.1 Smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

Dodatek č.1 je vyhotoven ve třech stejnopisech. Dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.


Smluvní strany potvrzují, že si tento Dodatek č.1 ke Smlouvě před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto Dodatku č.1, včetně podpisů, v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinností dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel.

**Zhotovitel**

V Jihlavě, dne 2. 03. 2020




  
.....  
Ing. Arch. Petr Holub  
jednatel

**Objednatel**

05. 03. 2020  
V Jihlavě, dne .....



  
.....  
Ing. Martin Kukla  
náměstek hejtmána kraje  
pro oblast ekonomiky a majetku

## Příloha č.1

### Plášť budovy

- Konstruktivně a materiálově přeřešit plášť budovy tak, aby objekt splňoval požadavky na budovu s téměř nulovou spotřebou energie a respektoval PENB, který stanovuje minimální tepelně-technické vlastnosti pláště budovy.
- Okna a skleněné fasády s požární odolností přeřešit tak, aby tyto prvky splňovaly předpokládané tepelně-technické vlastnosti, nepřekračovaly mezní rozměry výrobců a umožňovaly otevírání s možností běžné údržby (umývání, servis stínících prvků atd.) bez nutnosti obsluhy z venkovního prostoru.
- Navrženou celoplechovou fasádu přeřešit (nevhodné z provozního hlediska).

### Dispoziční členění a vnitřní nenosné konstrukce

- Upravit dispoziční řešení chodeb a hygienického zázemí tak, aby rozměry těchto místností odpovídaly příslušným normovým požadavkům.
- Upravit dispoziční řešení kanceláří tak, aby všechna pracovní místa byla dostatečně osvětlena denním světlem.
- Navrhnout rozmístění vybavení kanceláří tak, aby zajištěno denní osvětlení pracovních míst z levé strany.

### Požárně technické konstrukce a podmínky

- Přepracovat navržené dispozice únikových schodišť z hlediska parametrů pro únik osob.
- Provést úpravu okenních prvků tak, aby byly splněny požadavky na požární pásy mezi jednotlivými požárními úseky. Navržená okna budou bez požární odolnosti s možností otevírání a přirozeného větrání.
- Přepracovat konstrukční řešení 5. NP z hlediska požárně bezpečnostního řešení stavby.

### Technická zařízení budovy

- Přepracovat navržené vzduchotechnické jednotky a strojovny vzduchotechniky z hlediska normových požadavků a normových hodnot.
- Přeřešit umístění vzduchotechnické jednotky pro provoz gastru.
- Dořešit absenci funkčního napojení na rozvod elektrické energie. Prověřit napojení ze stávající trafostanice ve vlastnictví E.ON. Energie a.s. Vyřešit umístění měření spotřebované el. energie.
- Doplnit systém automatické závlahy zeleně spolu se zachytáváním a akumulací dešťových srážek a jejich následným využitím.