

Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem

příspěvková organizace zřízená podle ustanovení § 86 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů
sídlo: Moskevská 15, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 71009361, DIČ: CZ71009361
zastoupená: Ing. Pavlem Bernáthem, ředitelem
(dále jen pronajímatel)

a

MUDr. Ludmila Vlčková

IČ: 45844950
bytem: Drážní 292/4, 190 00 Praha 5
(dále jen nájemce)

uzavírají tento

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě

I.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 11. prosince 2014 Nájemní smlouvu (dále jen Smlouva), kterou pronajímatel přenechal nájemci na dobu určitou do 31. prosince 2019 do nájmu nebytové prostory v 1. nadzemním podlaží v severní části budovy čp. 497, v Žitavského ulici, v obci Praha, část obce Zbraslav, stojící na pozemku č. parc. 169 v katastrálním území Zbraslav, přičemž nájemce je oprávněn výlučně užívat místnosti č. 004 o výměře 17,2 m², č. 005 o výměře 13,4 m² a č. 006 o výměře 12,2 m², sociální zařízení č. 008-012 o celkové výměře 13 m² a dále společně s dalšími osobami společnou chodbu – (čekárnu) č. 003.

Místnosti, které bude nájemce dle této smlouvy oprávněn užívat výlučně, mají výměru podlahové plochy celkem 56 m². Z podlahové plochy prostor, které bude nájemce dle této smlouvy oprávněn užívat společně s dalšími osobami, se pro účely výpočtu nájemného započítává poměrná část ve výměře 7 m². Celková výměra pronajímaných nebytových prostor pro účely výpočtu nájemného nájemcem tak včetně podílu na společně užívaných prostorech činí 63 m².

II.

Pronajímatel a nájemce se nyní dohodli, že Smlouva se mění takto:

- V článku III., odst. jedna, doba trvání nájmu se sjednává na dobu určitou do **31. prosince 2020**. Nájemce bere na vědomí, že k ukončení nájemního vztahu může dojít vzhledem k probíhající privatizaci dříve, a to dnem vynětí předmětu nájmu z práva hospodaření pronajímatele.

III.

Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb.

Tento dodatek byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou z nich. Zástupci smluvních stran prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli, že dodatek po vzájemném projednání uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle.

za pronajímatele:

V Ústí nad Labem dne 17. 12. 2019

Ing. Pavel Bernáth
ředitel

za nájemce:

V Praze dne

MUDr. Ludmila Vlčková

23-12-2019