

## **Dnešního dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany**

### **1. Město Písek**

se sídlem Písek, Velké náměstí 114, PSČ 397 19  
IČO: 00249998, DIČ: CZ00249998,  
zastoupené starostkou Mgr. Evou Vanžurovou  
(dále jen pronajímatel)

a

### **2. Martin Jordán, podnikatel**

se sídlem Písek – vnitřní město, Velké náměstí 2/22, PSČ 397 01  
IČO: 65984226  
(dále jen původní nájemce)

a

### **3. PÍ LOCAL CLUB s.r.o.,**

se sídlem Velké nám. 2/22, Vnitřní Město, 397 01 Písek,  
IČO: 08931381  
zastoupená jednatelem pí Eliškou Jordánovou  
(dále jen nový nájemce)

## **dodatek č. 5**

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 30.01.2009

### **I. Úvodní ustanovení**

Pronajímatel dne 30.01.2009 uzavřel s původním nájemcem smlouvu o nájmu nebytových prostor (dále jen „smlouva“).

Nový nájemce vstoupí dnem 06.03.2020 do smluvního vztahu, vyplývajícího ze smlouvy namísto původního nájemce a stane se nositelem práv a povinností z tohoto právního vztahu vyplývajících.

Účelem a smyslem uzavření tohoto dodatku je smluvně upravit změnu smluvní strany smlouvy, a to nahrazením původního nájemce nájemcem novým.

### **II. Změna smluvní strany smlouvy**

Pronajímatel, původní nájemce a nový nájemce se dohodli, že s účinností ode dne 06.03.2020 dojde ke změně smluvní strany smlouvy, a to nahrazením původního nájemce novým nájemcem.

V důsledku změny smluvní strany budou s účinností ode dne 06.03.2020 práva a povinnosti ze smlouvy vznikat mezi pronajímatelem a novým nájemcem.

Práva a povinnosti ze smlouvy, která vznikla mezi pronajímatelem a původním nájemcem přede dnem 06.03.2020, zůstávají změnou smluvní strany nedotčeny.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nedotčena.

### **III. Závěrečná ustanovení**

Dodatek č. 5 nabývá platnosti a účinnosti dnem 06.03.2020.

Dodatek č. 5 se uzavírá v pěti vyhotoveních, z nichž tři si ponechá pronajímatel, jedno si ponechá původní nájemce a jedno si ponechá nový nájemce.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho uzavřením přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Smluvní strany souhlasí s tím, že pokud dodatek bude podléhat zveřejnění v informačním systému registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí zveřejnění smlouvy pronajímatel.

Dle ustanovení § 7a zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií, ve znění pozdějších předpisů předává pronajímatel nájemci ke dni podpisu dodatku ověřenou kopii průkazu energetické náročnosti budovy, v níž bude nájemní vztah realizován.

S veškerými osobními údaji, které jsou shromažďovány a následně zpracovávány v souladu s uzavřením a plněním této smlouvy, pronajímatel nakládá dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „nařízení GDPR“) a dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zzoú“). Pronajímatel dále činí, v souladu s článkem 13 nařízení GDPR a ustanovením § 8 Zzoú, informační povinnost prostřednictvím Zásad ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na webových stránkách města [www.mesto-pisek.cz](http://www.mesto-pisek.cz).

Dodatek je projevem shodné vůle smluvních stran a tvoří nedílnou součást smlouvy. Ze strany pronajímatele byl schválen usnesením Rady města Písku č. 149/20 ze dne 02.03.2020.

V Písku dne 05.03.2020

V Písku dne 05.03.2020

.....  
Martin Jordán, podnikatel

V Písku dne 05.03.2020

.....  
za město Písek  
Mgr. Eva Vanžurová, starostka

.....  
za PÍ LOCAL CLUB s.r.o.,  
Eliška Jordánová, jednatel

Záměr byl zveřejněn - vyvěšen na úřední desku dne 11.02.2020.  
Záměr byl sejmут z úřední desky dne 27.02.2020.  
Schváleno v radě města dne 02.03.2020, č. usnesení 149/20.