

Dohoda o poskytování služeb č. 611/11

Uzavřená mezi:

1. Smluvní strany

Poskytovatel

Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČ: 601 62 694

DIČ: CZ 601 62 694

Zaměstnanec pověřený jednáním:

Vedoucím oddělení provozu a facility managementu odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem Ing. Miroslavem Flajtingerem

Se sídlem: Hradební 772/12, 110 05 Praha 1

IČ: 601 62 694

DIČ: CZ 601 62 694

Kontaktní osoba (osoba oprávněná jednat ve věcech technických): za PS 0611 Milan Tůma

Telefon, FAX, e-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: Česká národní banka, č.ú.: 19-22232881/0710

IČ: 601 62 694

DIČ: CZ 601 62 694

Adresa pro doručování korespondence:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Provozní středisko 0611

Dobrovského 25/27, 612 00 Brno

(dále jen „poskytovatel“)

Oprávněný

Statutární město Brno, Magistrát města Brna, Odbor správy majetku

Sídlo: Husova 164/3, 601 67 Brno

IČ: 44992785

DIČ: CZ 49992785

Zastoupená: Bc. Petr Gabriel, vedoucí OSM MMB

Bankovní spojení: The Royal Bank of Scotland

Číslo účtu: 7510006746/5400

Kontaktní osoba (osoba oprávněná jednat ve věcech technických):

Telefon, mobil:

e-mail:

datová schránka

Adresa pro doručování korespondence: Husova 164/3, 601 67 Brno

(dále jen „oprávněný“)

2. Účel a předmět smlouvy

2.1. Oprávněný je vlastníkem dále uvedených nemovitostí v areálu „kasárna Svatoplukova 84“ v katastrálním území Židenice, obec Brno, zapsaných v KN vedeném KÚ pro Jihomoravský kraj, KP Brno - město, na LV č. 10001:

- Pozemku p.č. 6623/3 - zastavěná plocha a nádvoří včetně budovy bez čp/če, která je jeho součástí (budova č. 3)
- Pozemku p.č. 6623/2 - zastavěná plocha a nádvoří včetně budovy č.p. 2687, která je jeho součástí (budova č. 4)
- Pozemku p.č. 6624 - zastavěná plocha a nádvoří včetně budovy bez čp/če, která je jeho součástí (budova č. 5)
- Pozemku p.č. 6622 - zastavěná plocha a nádvoří včetně budovy bez čp/če, která je jeho součástí (budova č. 6)
- Pozemku p.č. 6620 - zastavěná plocha a nádvoří včetně budovy bez čp/če, která je jeho součástí (budova č. 8)
- Pozemku p.č. 6619 - zastavěná plocha a nádvoří včetně budovy bez čp/če, která je jeho součástí (budova č. 11)

Oprávněný nabyl vlastnictví k výše uvedeným nemovitostem na základě zákona č. 173/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 172/1991 Sb., o přechodu některých částí věci majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů. Původním vlastníkem byla Česká republika – Ministerstvo obrany.

2.2. Poskytovatel se zavazuje, že pro účely zajištění provozu výše uvedených budov ve vlastnictví statutárního města Brna, ve správě OSM MMB poskytne oprávněnému služby, resp. energie tím, že mu umožní jejich odběr jak uvedeno níže a oprávněný se zavazuje za spotřebované energie uhradit cenu za podmínek dále uvedených.

2.3. Specifikace energií a odběrných míst:

a) voda a stočné

b.č. 3 - dle vodoměru č. 14.601300 s počátečním stavem 0 m³ ze dne 01.06.2014

b.č. 3 - dle vodoměru č. 13.457896 s počátečním stavem 0 m³ ze dne 01.06.2014

b.č. 4 - dle vodoměru č. 13.304571 s počátečním stavem 0 m³ ze dne 01.06.2014

b.č. 5 - dle vodoměru č. 13.457887 s počátečním stavem 0 m³ ze dne 01.06.2014

b.č. 6 - dle vodoměru č. 13.457815 s počátečním stavem 0 m³ ze dne 01.06.2014

b.č. 6 - dle vodoměru č. 13.457259 s počátečním stavem 0 m³ ze dne 01.06.2014

b.č. 11 - dle vodoměru č. 13.307566 s počátečním stavem 0 m³ ze dne 01.06.2014

b) el. energie

b.č. 3 - dle elektroměru č. 4564/2013 s počátečním stavem 0 kWh ze dne 01.06.2014

b.č. 4 - dle elektroměru č. 4565/2013 s počátečním stavem 0 kWh ze dne 01.06.2014

b.č. 5 - dle elektroměru č. 4566/2013 s počátečním stavem 0 kWh ze dne 01.06.2014

b.č. 5 - dle elektroměru č. 4555/2013 s počátečním stavem 0 kWh ze dne 01.06.2014

b.č. 5 - dle elektroměru č. 4554/2013 s počátečním stavem 0 kWh ze dne 01.06.2014

b.č. 6L - dle elektroměru č. 4567/2013 s počátečním stavem 0 kWh ze dne 01.06.2014

b.č. 6kot. - dle elektroměru č. 4696/2013 s počátečním stavem 0 kWh ze dne 01.06.2014

b.č.8 - dle elektroměru č. 4563/2013 s počátečním stavem 0 kWh ze dne 01.06.2014

b.č. 11 - dle elektroměru č. 4561/2013 s počátečním stavem 0 kWh ze dne 01.06.2014

2.4. Poskytovatel umožní oprávněnému odběr energií z vnitřní sítě vojenského objektu „kasárna Svatoplukova 84, budova č. 3, 4, 5, 6, 8, 11, Brno“.

3. Cenové ujednání

3.1. Smluvní strany sjednaly cenu *vody, el. energie* ve výši odpovídající skutečnému nákladu, který poskytovateli vznikl, a to výpočtem z celkové ceny ve faktuře prvododavatele vztažené na jednotku dodávané energie.

3.2. Protože se strany na ceně dohodly, je cenou smluvní.

- 3.3. Poskytovatel se zavazuje vyúčtovat uplynulé účetní období takto:
roční do **31.01.** následujícího roku.
- 3.4. Lhůta splatnosti faktury se stanoví na 21 dní ode dne doručení.
- 3.5. Při prodlení oprávněného s úhradou faktur bude účtován úrok z prodlení podle nařízení vlády č. NV č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.
- 3.6. Nebude-li faktura zaplacená do dvou měsíců od posledního dne lhůty splatnosti, je poskytovatel oprávněn po předchozím písemném upozornění, ve kterém poskytne oprávněnému přiměřenou lhůtu k nápravě, ukončit poskytování služeb včetně umožnění odběru energií a vody, pokud oprávněný ani ve stanovené přiměřené lhůtě svou povinnost nesplní. Oprávněný v takovém případě nemá nárok na náhradu škody, který by mu v důsledku toho vznikla. Poskytovatel upozorňuje, že bude vymáhat dlužnou částku, úroky z prodlení i úhradu odebraných služeb a energií v plném rozsahu.

4. Ostatní ujednání

- 4.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od **01.01.2014**. Výpovědní doba je shodná pro obě strany a činí 3 měsíce od doručení výpovědi, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Výpověď, případné dodatky a změny smlouvy budou prováděny pouze písemně, jinak jsou neplatné.
- 4.2. Poskytovatel jako podružný dodavatel nenese odpovědnost za plynulost dodávek energií. Rovněž nenese odpovědnost za škody vzniklé přerušením nebo omezením dodávek energií.
- 4.3. Poskytovatel si vyhrazuje právo kontroly způsobu využívání odebíraných energií a vody, stavu technického zařízení připojeného na vnitřní energetické sítě poskytovatele. Oprávněný je povinen zajistit, aby jeho zařízení připojená na zařízení poskytovatele byla v takovém technickém stavu, aby neohrozil vznik škody a dále je povinen na požádání předložit revizní zprávy a jiné písemné atesty osvědčující technickou způsobilost jeho zařízení. Neodstraní-li oprávněný po upozornění poskytovatele zjištěné závady ve stanovené lhůtě, je poskytovatel oprávněn s okamžitou platností přerušit poskytování předmětné služby.
- 4.4. Umožnění odběru energií v rámci provozu budov ve vlastnictví statutárního města Brna není v rozporu se zák. č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů.
- 4.5. Tato smlouva má 3 strany a je vyhotovena ve **čtyřech** stejnopisech.
- 4.6. Nedílnou součástí této smlouvy je **příloha č.1**, která obsahuje vzorový výpočet nákladů za poskytované služby. Tyto náklady budou vypočteny vždy podle aktuální ceny energií, platné v účetním období.

V Brně dne: - 8 -07- 2014

V Brně dne: 8

PŘÍLOHA č.1 VZOR

Výpočtu cen ENERGII pro Magistrát města Brna, Odbor správy majetku pro vojenský objekt „kasárna Svatoplukova 84, Brno“

Statutární město Brno, Magistrát města Brna, Odbor správy majetku
dle smlouvy o poskytování služeb, ev.č. 0611/11
Husova 164/3, PSČ 601 67 Brno
IČ: 449 92 785, DIČ: CZ 499 92 785
Bank.spojení: The Royal Bank of Scotland, č.ú.: 7510006746/5400

ve vojenském objektu kasárna Svatoplukova 84, Brno
fakturační období: 01.06.2014 - 31.12.2014

Voda	Dat/stav začátku	Dat/stav konce	Rozdíl m ³
č. vodoměru	01.06.2014	31.12.2014	---
14.601300	0	5	5
13.457896	0	5	5
13.304571	0	13	13
13.457887	0	2	2
13.457815	0	2	2
13.457259	0	3	3
13.307566	0	2	2
součet			32

Cena za vodné a stočné 1 m³ podle fakturace za účetní období: 70,94 Kč/1 m³

Výpočet : 32 m³ x 70,94 Kč/1 m³ = **2 270,08 Kč**

El. energie	Dat/stav začátku	Dat/stav konce	Rozdíl kWh
č. elektroměru	01.06.2014	31.12.2014	---
4564/2013	0	52	52
4565/2013	0	57	57
4566/2013	0	63	63
4555/2013	0	59	59
4554/2013	0	61	61
4567/2013	0	28	28
4696/2013	0	13	13
4563/2013	0	54	54
4561/2013	0	27	27
součet			414

Průměrná cena 1 kWh podle fakturace za účetní období: 3,46 Kč/1 kWh

Výpočet : 414 kWh x 3,46 Kč/1 kWh = **1 432,44 Kč**

Rekapitulace			
Voda			2 270,08
El. energie			1 432,44
Celkem			3 702,52
Celkem k fakturaci: 3 702,52 Kč			

Fakturováno dle „Pokynů pro fakturaci podružných odběrů „UIS/HUSS MO ČR č.j.16130 a 145/8-41-72/ íč VUSS Brno.