

# Smlouva o dílo



č. .... u objednatele a č. 201/2016 u zpracovatele

## SMLUVNÍ STRANY

**OBJEDNATEL :** Město Kadaň  
Mírové náměstí 1, 43201 Kadaň

**IČO :** 261912  
**DIČ :** CZ00261912

**Statutární zástupce :** PaedDr. Jiří Kulhánek – starosta města

**Smluvně oprávněn jednat :** Ing. Jiří Frajt – vedoucí odboru ŽP  
**Tel/Fax/E-mail :** 474 319 553

**Technicky oprávněn jednat :** p. Zděnek Krupička  
**Tel/Fax/E-mail :** 474 319 561

**ZPRACOVATEL :** EKOLES-PROJEKT s.r.o.  
Mládi 4024/15a, 466 04 Jablonec nad Nisou

**IČO :** 61324787  
**DIČ :** CZ61324787

**Obchodní rejstřík:** KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 6894

**Bankovní spojení :** KB Jablonec nad Nisou  
**Číslo účtu :** ██████████

**Statutární zástupce :** ing. Milan Kryl - jednatel

**Smluvně oprávněn jednat :** ing. Milan Kryl - jednatel  
**Tel/Fax/E-mail :** ██████████ e-mail: ██████████

**Technicky oprávněn jednat :** ing. Miroslav Janata (HÚL), ing. Miroslav Mejzr (GIS)  
**Tel :** ██████████ ██████████

### Licence:

- KÚ Libereckého kraje ke zpracování LHP a LHO č.j. KULK/62304/2008 ze dne 22.10.2008

### Živnostenské listy pro:

- zpracování LHP a LHO – evid. číslo 350402-13743-01 ze dne 15.3.1999
- činnost organizačních poradců – evid. číslo 350401-2539400-02 ze dne 1.8.1997
- projektová činnost v lesnictví a krajinné ekologii – evid. číslo 350402-16197-00 ze dne 14.12.2000
- činnost technických poradců v oblasti zemědělství a lesnictví – evid. číslo 350402-16196-00 ze dne 14.12.2000
- zprostředkování obchodu – evid. číslo 350402-16195-00 ze dne 14.12.2000
- zpracování dat, služby databank a správu sítí – evid. číslo 350402-16193-00 ze dne 14.12.2000
- poskytování SW a poradenství v oblasti HW a SW – evid. číslo 350402-16192-00 ze dne 14.12.2000

## **1. Předmět smlouvy, rozsah a podmínky plnění**

### **1.1 Předmět plnění**

**Předmětem plnění zpracovatele dle této smlouvy je zpracování lesních hospodářských osnov zařizovacího obvodu Kadaň v územní působnosti ORP Kadaň (dále LHO) o výměře 196,30 ha s platností od 1. 1. 2018 do 31.12.2027 v digitální formě.**

### **1.2 Podmínky plnění a rozsah dodávky**

Dílo bude provedeno v souladu s lesním zákonem č.289/1995 Sb. a s jeho prováděcími vyhláškami (v platném znění), zejména pak s Vyhláškou MZe ČR o lesním hospodářském plánování č. 84/1996 Sb., dále se zákonem ČNR o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb. a s jeho prováděcími vyhláškami (v platném znění). Na případné změny právních předpisů od data podpisu smlouvy bude reagováno smluvními dodatky. Souhrnná data díla budou předána v analogové a v digitální formě dle informačního standardu lesního hospodářství schváleného MZe ČR pro LHO s platností od 1.1.2018.

Rozsahem dodávky LHO se rozumí :

- a) 1x všeobecná část – tištěná podoba
- b) 1x hospodářská kniha (podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny a dřeviny) – tištěná podoba
- c) 1x plochová tabulka - tištěná podoba
- d) 1x numerická a grafická data LHO na elektronickém nosiči
- e) 1x porostní mapa LHO v měřítku 1 : 10 000 – tištěná podoba
- f) 1x těžební mapa LHO v měřítku 1 : 10 000 – tištěná podoba
- g) 1x seznam vlastníků lesních pozemků – tištěná podoba
- h) 1x kompletní zpracování LHO v digitální podobě s možností kopírování dat
- i) 1x digitální seznamy vlastníků, parcel a jednotek prostorového rozdělení lesa na elektronickém nosiči dat ve formátu Excel
- j) Digitální mapa parcel katastru nemovitostí na elektronickém nosiči dat, na jejímž základě byly LHO vytvořeny
- k) Separáty jednotlivých vlastníků (s protokolem o předání ) na elektronickém nosiči dat ve formátu pdf.
- l) Pro potřeby odborného lesního hospodáře (OLH). Rozděleno podle LHC LČR s.p. LS Žatec a LHC VLS Karlovy Vary.
  - 1x hospodářská kniha (podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny a dřeviny) – tištěná podoba
  - 1x plochová tabulka - tištěná podoba
  - 1x numerická a grafická data LHO na elektronickém nosiči dat
  - 1x těžební mapa LHO v měřítku 1 : 10 000 – tištěná podoba
  - 1x porostní mapa LHO v měřítku 1 : 10 000 – tištěná podoba
  - 1x porostní mapa LHO se soutiskem ostatních majetků s vyznačením vlastnictví parcel dle KN v měřítku 1 : 5 000 – tištěná podoba

Další požadavky zadavatele:

- Odvození maximální výše těžeb pro každého vlastníka bude přednostně provedeno induktivním způsobem stanovení výše těžby v každé příslušné etáži a to s ohledem na situaci v porostech každého vlastníka lesa, druhovou skladbu a zdravotní stav lesního porostu. Zpracovatel LHO nebude kromě odůvodněných případů používat deduktivní způsob odvození maximální výše těžeb a nebude tedy přihlížet k těžebnímu procentu pro jednotlivé věkové stupně.
- V průběhu zpracování LHO budou zpracovatelem průběžně do 30. 09. 2017 navrhovány výjimky (velikost a šíře holé seče, lhůta pro zalesnění holin a zajištění porostů, zákaz mýtní úmyslné těžby v porostech ve věku do 80 let, záměrné rozšiřování geograficky nepůvodních druhů dřevin), v případě, že jejich udělení uzná zpracovatel za účelné. Tyto navržené výjimky budou objednavatelem průběžně projednávány, a v případě že na základě těchto výjimek bude třeba zpracovat do LHO změny, se zpracovatel zavazuje tyto změny do zpracovávané LHO provést.
- Při popisu rozsáhlejších porostů bude zpracovatel uvádět lokální odlišnost stanovištních podmínek (odlišný SLT na část plochy) v rámci příslušné JPRL (porostní skupina)
- Zpracovatel zohlední specifika lesů zvláštního určení, lesů na území CHKO a ÚSES
- V průběhu zpracování LHO proběhnou 4 tzv. kontrolní dny v místě sídla objednatele, případně se zpracovatelem předem dohodnutém místě v terénu v průběhu zpracování LHO
- Zpracovatel LHO bude komunikovat a spolupracovat s dotčenými orgány a bude zajišťovat jejich stanoviska potřebná ke zpracování LHO.

## 2. Součinnost objednatele

### 2.1 Podklady předané objednatelem, závazné termíny

Objednatel poskytne zpracovateli do 30 dní od podpisu smlouvy:

- numerická data původního LHO (hospodářská kniha nebo výpis z ní)
- grafická data původního LHO (porostní nebo obrysová mapa)
- seznam parcel KN určených k vyhotovení LHO a odpovídající databázi
- odpovídající mapové podklady katastru nemovitostí v analogové nebo digitální formě

### 2.2 Spolupráce objednatele

Objednatel nebo jím pověřený zástupce průběžně spolupracuje se zpracovatelem na vyhotovení LHO a zejména pak při projednávání navrhovaných hospodářských opatření nového LHO a pracovních mapových podkladů.

## 3. Doba plnění a místo předání díla

### 3.1 Doba plnění - závazné termíny

Zpracování lesních hospodářských osnov bude zahájeno neprodleně po podpisu smlouvy o dílo.

**Přípravné práce k LHO** budou dokončeny **do 31.3.2017**.

**Venkovní práce k LHO** budou dokončeny **do 31.10.2017**.

**Dílo bude dokončeno a konečná forma všech náležitostí LHO** bude předána **do 30.6.2018** do sídla objednatele.

### 3.2 Místo plnění a předání díla

Místem plnění je zadaný zařizovací obvod. Místem předání díla je sídlo objednatele.

## 4. Cenová ujednání

### 4.1. Cena

Obě smluvní strany sjednávají na základě § 2 zákona o cenách č. 526/90 Sb. cenu ve výši :

<b>Cena bez DPH</b> .....	<b>490,--- Kč / 1 ha</b>
<b>DPH</b> .....	<b>102,90 Kč / 1 ha</b>
<b>Cena včetně DPH</b> .....	<b>592,90 Kč / 1 ha</b>

Tato cena je cenou nejvýše přípustnou na vymezený obsah plnění a obsahuje veškeré náklady na práce obsažené v nabídce prací prováděných v souladu s podmínkami výzvy při dodržení kvality prací.

#### **Celková cena při výměře 196,30 ha činí**

<b>bez DPH:</b> .....	<b>96.187,--- Kč</b>
<b>DPH</b> .....	<b>20.199,30 Kč</b>
<b>včetně DPH</b> .....	<b>116.386,30 Kč</b>

V případě změny zákonné výše DPH bude fakturováno se změněnou sazbou (ke dni podpisu smlouvy DPH=21%)

### 4.2 Fakturace

1. platba – přípravné práce a terénní práce	Listopad	2017 .....	70 %
2. platba – kancelářské zpracování a dokončení díla	Červenec	2018 .....	30 %

Fakturováno bude v den obdržení finančních prostředků na úhradu nákladů na zpracování LHO na účet města Kadaň. Objednatel neprodleně oznámí zpracovateli, že obdržel finanční prostředky na úhradu nákladů na zpracování LHO. Splatnost faktury je 14 dní. Faktura bude vystavena ve 2 vyhotoveních a bude obsahovat náležitosti stanovené § 29 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.

V případě, že skutečná výměra zpracovaných LHO bude rozdílná od výměry 196,30 ha, bude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo na vypracování LHO za stejnou cenu na 1 ha.

## 5. Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že odstoupit od uzavřené smlouvy je možno jen v těchto případech :

### 5.1 Zpracovatel může od smlouvy odstoupit v případě, že :

objednatel ani po písemném upozornění neposkytuje potřebnou součinnost uvedenou v článku 2

objednatel ani po urgenci nezaplatí fakturu tak, jak je uvedeno v článku 4.2 této smlouvy

### 5.2 Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že :

zpracovatel neumožní ani po písemné výzvě provedení kontroly nebo neodstraní nedostatky kontrolou zjištěné

zpracovatel bude ve zpoždění s předáním díla o více jak 30 dnů, pokud zpoždění není zaviněno objednatelem

V případě odstoupení od smlouvy z výše uvedených důvodů, zpracovatel předloží objednateli vyúčtování skutečně vynaložených nákladů ve lhůtě jednoho měsíce od data odstoupení a zároveň předá dílo v odpovídajícím stupni rozpracovanosti a veškeré podklady. Obě strany se zavazují provést vyrovnání přeplatku nebo nedoplatku do jednoho měsíce od vyúčtování.

## 6. Ujednání o smluvních pokutách

V případě, že zpracovatel nedodrží termíny uvedené v článku 3, zavazuje se zaplatit **smluvní pokutu 2000 Kč za každý započatý den prodlení.**

V případě, že objednatel nedodrží termíny uvedené v článku 2, zavazuje se k zahájení jednání mezi smluvními stranami o případném posunutí termínů předání díla (nebo jeho částí) a k uhrazení prokázaných více-nákladů zpracovatele plynoucích z nedodržení těchto termínů.

Smluvní strany se dohodly, že případné zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo na náhradu škody vzniklé neplněním smluvních povinností.

## 7. Ostatní ujednání

Dílo bude zhotoveno v kvalitativní úrovni, která odpovídá stavu předaných podkladů a znalostem k sjednaným termínům. Zpracování nových poznatků a skutečností zjištěných v průběhu vyhotovení díla po sjednaných termínech je věcí dohody obou smluvních stran.

Zpracovatel se zavazuje v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. ve znění platném k podpisu smlouvy, bezplatně odstranit dodatečně zjištěné nedostatky **v záruční době 2 let ode dne kompletního předání díla.**

Zpracovatel neodpovídá za chyby v podkladech předaných objednatelem, čímž se nezabývá možné účasti na jejich odstranění.

Změny smlouvy je možné provést pouze formou písemného číslovaného dodatku, se souhlasem obou smluvních stran.

Žádná část předaného díla a poskytnutých podkladů nesmí být žádným způsobem zpracovatelem poskytnuta třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Zpracovatel se zavazuje, že bude chránit údaje a informace zjištěné při plnění této smlouvy před třetími osobami.

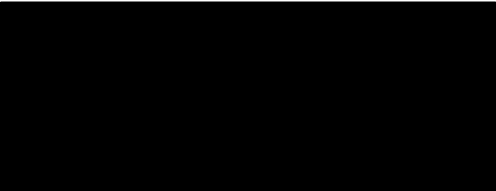
Zpracovatel se zavazuje bezplatně odstranit závady, které objednatel zjistí při kontrole práce zpracovatele (je-li požadována).

Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou.

## 8. Závěrečná ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí jejím obsahem a že nebyla sjednána v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek. Pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno jinak, pak platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění ke dni podpisu smlouvy o dílo. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

.....  


.....  
Dne : 