**Dodatek č. 10**

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 963/2006

 uzavřené 21.12.2006 mezi smluvními stranami

**Pronajímatel:** Povodí Ohře, státní podnik

 Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

 Zastoupený Ing. Zbyňkem Folkem, generálním ředitelem

 ve věcech smluvních

 IČO: 70889988 DIČ: CZ70889988

 Bankovní spojení: Komerční banka Chomutov

 č. ú.:

Povodí Ohře, státní podnik je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu A, vložka č. 13052

( dále jen ,,pronajímatel‘‘)

**a**

**Nájemce:** Petra Drahošová – YES

 Národní 14 360 20 Karlovy Vary

 IČO: 73448419

 Petra Drahošová má vydaný živnostenský list Magistrátem města Karlovy

 Vary, odborem obecní živnostenský úřad č.j. ŽÚ/F/01/1070/2004

 Bankovní spojení: ČS, a.s., Karlovy Vary Vary

č. ú.:

Není plátce DPH

( dále jen ,,nájemce‘‘)

Tímto dodatkem se mění ustanovení článku IV., třetí a pátá věta odst. č. 1 článku V.

**IV. Cena nájmu:**

Nájem pronajaté plochy nebytových prostor bude v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění považován za plnění od daně osvobozené.



Částka za spotřebovanou elektrickou energii byla vypočtena energetikem závodu na základě předpokladu běžně používaných spotřebičů v kanceláři.

**V. Splatnost nájemného a ceny služeb**

Výše čtvrtletního nájemného od 1.1.2020 činí 10 697,70 Kč vč. DPH. Vyúčtování doplatku nájemného za 1.čtvrtletí 2020 proběhne při vyúčtování nájemného na 2. čtvrtletí 2020 podle daňového dokladu a údajů v něm uvedených.

 Nájemné a služby ve výši tří měsíčních nájmů vč. DPH bude placeno pronajímateli podle

 daňového dokladu a údajů v něm uvedených vždy do 15. dne prostředního měsíce

 předcházejícího čtvrtletí, tj.

 15. května 2020 10 697,70 Kč vč. DPH (nájemné na 3. čtvrtletí 2020)

 15. srpen 2020 10 697,70 Kč vč. DPH (nájemné na 4. čtvrtletí 2020) atd.

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání zůstávají nezměněna.

Dodatek č. 10 je vyhotoven ve 3 stejnopisech, přičemž nájemce obdrží 1 oboustranně

podepsaný výtisk a pronajímatel po 2 oboustranně podepsaných výtiscích.

Dodatek č. 10 smlouvy č. 963/2006 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední

ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv.

V Karlových Varech dne: …………….. V Chomutově dne:………………..

------------------------------------------------ --------------------------------------------- za nájemce za pronajímatele