

SMLOUVA O DÍLO č. 17/2020/I/Usv

podle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku mezi

1. Objednatel:

Město Bílovec

Slezské nám. 1, 743 01 Bílovec

Zastoupeno ve věcech smluvních: [REDAKCE], starostkou města
Zastoupeno ve věcech technických: [REDAKCE], odbor investic a údržby majetku
Telefon: [REDAKCE]
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Bílovec
Číslo účtu : [REDAKCE]
IČO: 00297755
DIČ: CZ00297755
E-mail: [REDAKCE]
(dále jen objednatel)

2. Zhotovitelem:

Patrik Vašek

Stachovice 22, Fulnek 742 45

Zastoupený ve věcech smluvních: Patrik Vašek
Zastoupen ve věcech technických: Patrik Vašek
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s, pobočka Fulnek
Číslo účtu : [REDAKCE]
DIČ: CZ7703315257
IČO: 72996501
Telefon: [REDAKCE]
E-mail: [REDAKCE]
Statistická právní forma: 101 - Fyzická osoba podnikající dle
živnostenského zákona nezapsaná v obchodním
rejstříku

(dále jen zhotovitel)

- společně označování jako „smluvní strany“

I. Předmět smlouvy

1. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

Předmětem této smlouvy o dílo je provedení díla - akce s označením: „**Rekonstrukce v bytě č. 5 na Slezském náměstí č.p. 33 v Bílovci**“ podle dokumentace pro výběr zhotovitele „Oprava bytu č. 5“ zpracovanou společností HOUSEPROJEKT – project & building s.r.o., Puškinova 466/26, 743 01 Bílovec.

Předmět díla je specifikován položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy. Předmět díla je rovněž specifikován podmínkami, vyplývajícími ze zadávací dokumentace.

2. Zhotovitel je povinen před zahájením prací objednatele upozornit na případně zjištěné chyby a nedostatky, které nejsou v položkovém rozpočtu zahrnuty. V případě legislativních změn, které by se týkaly předmětu díla, je zhotovitel povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit a navrhnout jiné technické provedení díla.

Místo plnění: pozemek p. č. 111, v k. ú. Bílovec – město.

3. Předmětem díla je rekonstrukce bytu č. 5 na Slezském náměstí č.p. 33 v Bílovci dle PD pro výběr zhotovitele. Součástí předmětu jsou rovněž práce a dodávky, které objednatel podrobně nespécifikoval v poptávce, ale které patří k řádnému zhotovení díla, a o kterých zhotovitel věděl, anebo dle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla nezbytné.
4. Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání zápisu o předání a převzetí stavby, odstranění všech případných vad a nedodělků.
5. Součástí plnění předmětu díla jsou také následující práce a činnosti:
 - zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
 - zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
 - ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, a o změně některých dalších zákonů (v platném znění) včetně archivace potvrzení o ekologickém způsobu likvidace odpadů,
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), v případě dotčení zeleně bude provedeno osetí travním semenem a první pokosení travnatých ploch,
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - provedení přejímky stavby,
 - zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
 - průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních,

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod., zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí.
6. V rámci stavby je zakázáno spalovat jakýkoliv materiál.
 7. Zhotovitel je povinen provést předmět díla v souladu s právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy o dílo.
 8. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna potřebná oprávnění nezbytná k provedení a dodání díla.
 9. Provedením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.). Použité materiály musí být v souladu s právními předpisy a musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
 10. V případě, že zhotovitel využije na základě povolení zvláštního užívání pro mezideponii materiálu pozemek ve vlastnictví města Bílovec, musí označit užívané prostranství na místě samém s uvedením účelu a doby užívání, včetně názvu stavby, iniciál zhotovitele a kontaktních osob zhotovitele. Zhotovitel musí zabezpečit užívané prostranství tak, aby nedocházelo k zneužívání tohoto prostranství jako černé skládky (např. uložení nepotřebného odpadu) třetími osobami". Po ukončení díla je zhotovitel povinen prostranství využitě k mezideponii vyklidit.

II. Cena

1. Celková cena za provedení díla dle čl. I. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná, a to ve výši:

Cena bez DPH	336 535,29 Kč
DPH (15 %)	50 480,29 Kč
Cena s DPH	387 016,00 Kč

(slovy: tři sta osmdesát sedm tisíc šestnáct korun českých s DPH)

- Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.
2. Zhotovitel tímto zaručuje objednateli, že před stanovením ceny za dílo tak, jak je tato cena stanovena v této smlouvě, provedl ocenění, kalkulace množství, jednotek anebo prvků dle výkazu výměr, zahrnutých do dodávky díla. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady, které jsou nutné k jejich odborně technickému provedení.

3. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným dokončením díla, jako např. zařízení staveniště, telefonů, výpomocí, pravidelné denní odklizení odpadu, uvedení do původního stavu, nátěrů, dopravy na staveniště, svislé dopravy, skladování, vytvoření prostupů, náklady na předkládání vzorků, zkoušky a měření, ekologická likvidace odpadů a jiné práce a dodávky nutné k řádnému provedení díla.
4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr.
5. Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoliv vícepráce a poté požadovat navýšení ceny bez předchozího písemného odsouhlasení objednatele.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy (dílo) v těchto termínech:

Zahájení plnění veřejné zakázky:	ihned po zveřejnění smlouvy v registru smluv
Zahájení stavebních prací:	předáním a převzetím staveniště
Ukončení díla:	31. 3. 2020

2. Lhůta k provedení díla může být prodloužena jen v případě, že by objednatel způsobil překážky v práci zhotovitele, nebo že by zdržení bylo způsobeno vyšší mocí. V případě vzniku těchto překážek je zhotovitel povinen písemně oznámit a specifikovat je objednateli do 2 dnů od jejich vzniku. Termín prodloužení lhůty pro řádné ukončení díla musí být přiměřený výše zmiňovaným vzniklým překážkám.
3. Provedením předmětu díla se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení, vyklizení staveniště, uvedení dotčených ploch a pozemků do původního stavu, předání požadovaných dokladů dle této smlouvy a podepsání zápisu o předání a převzetí díla.

IV. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Práce budou fakturovány na základě soupisu provedených prací až do výše 90 % sjednané ceny díla, stanovené touto smlouvou. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla z každé části předmětu díla bude pozastaveno a uhrazeno po předání a převzetí díla bez zjevných vad a nedodělků.
3. Soupisy provedených prací a dodávek bude zhotovitel objednateli předkládat vždy do třetího kalendářního dne následujícího měsíce za činnosti prováděné v minulém měsíci. Objednatel se zavazuje soupisy prací zhotovitele odsouhlasit do 10 pracovních dnů po předložení. Nedojde-li mezi stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu dodaných prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
4. Pokud se strany ve lhůtě 15 pracovních dnů po předložení soupisu objednateli nedohodnou v celém rozsahu na fakturované ceně zhotovitele, spornou záležitost předloží k rozhodnutí příslušnému soudu. Do vydání pravomocného rozhodnutí soudu, nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele. Právoplatné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
5. **Splatnost faktury je stanovena na 30 dnů** od jejich průkazného doručení objednateli. Objednatel je povinen k fakturám přikládat oboustranně odsouhlasený písemný protokol o předání a převzetí díla a písemný soupis provedených prací a dodávek. Neúplné, či

nesprávně vystavené faktury budou zhotoviteli vráceny k přepracování. Lhůta splatnosti v tomto případě začíná plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

6. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a subdodávky, poplatky, a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla mimo zhotovení vícetisků. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v dokumentaci, nebo této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.

V. Dodací a kvalitativní podmínky

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo na základě podmínek této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje svou činnost při zhotovování předmětu díla provádět v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu a dalších platných předpisů. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele.
3. Při realizaci díla budou použity běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 22/1997 Sb. a dalších ustanovení stavebního zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky, které podle současné úrovně znalostí negativně působí na lidské zdraví. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek, musí neprodleně provést náhradu a výměnu nevyhovujících výrobků a materiálů, i zabudovaných, na vlastní náklady.
4. Zhotovitel provede dílo dle dokumentace s názvem „Oprava bytu č. 5“ zpracovanou společností HOUSEPROJEKT – project & building s.r.o., Puškinova 466/26, 743 01 Bílovec a položkového rozpočtu. Dále v souladu s rozhodnutím a vyjádřením státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy o dílo, položkovými rozpočty, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a s podmínkami vyplývajícími ze zadávací dokumentace.
5. Zhotovitel se zavazuje provádět kontrolní dny minimálně 1x týdně.
6. Stavební dozor investora bude mít neomezený přístup na staveniště. Veškeré práce, které nebudou přístupné v čase kolaudace (budou zabudované) musí být před zakrytím jejich provedení odsouhlasené zástupcem investora a také zástupcem vlastníka technické infrastruktury, pokud je vyžadováno.
7. Veškeré změny oproti schválené projektové dokumentaci (materiálové a jiné) musí být konzultovány s projektantem a musí být potvrzeny zápisem ve stavebním deníku.

VI. Staveniště

1. Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště určený zápisem o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby objednateli nevznikly žádné škody při jeho provozování.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště pro provedení předmětu díla prosté nároků třetích osob, v souladu s podmínkami této smlouvy. Z přejímky staveniště pořídí smluvní strany zápis, který se po podpisu oprávněnými zástupci stran stane nedílnou součástí této smlouvy.
3. Z obsahu zápisu musí být jednoznačné: předání staveniště zhotovitelem ve stavu umožňujícím zahájení prací na díle, vytýčení hranice staveniště, předání přípojných bodů inženýrských sítí uvnitř staveniště zhotoviteli (NN – 380/220V), voda, určení

zodpovědného pracovníka objednatele, který bude partnerem stavbyvedoucího zhotovitele pro koordinaci provádění prací na stavbě).

Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel včetně zajištění a umístění měření odběru vody a elektrické energie a jejich náklady jsou součástí smluvní ceny.

4. Objednatel se zavazuje, že po dobu provádění díla neudělí, z titulu vlastníka, oprávnění vstupu třetí osobě na staveniště, bez přítomnosti zástupce zhotovitele nebo objednatele.
5. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, odstraní na své náklady, a to v souladu se zákonem.
6. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 dnů po dokončení díla a předá je protokolárně objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení, popřípadě materiály potřebné k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných objednatelům při převzetí díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do 5 dnů a předat je objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Stejná povinnost se vztahuje na veřejná prostranství, která zhotovitel používá pro příjezd na staveniště a ke staveništi přiléhající pozemky.

VII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
2. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od rozpočtu a položkového rozpisu stavby, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.
3. Denní záznamy se do deníku zapisují čitelně a podepisují zodpovědným stavbyvedoucím zhotovitele, a to zásadně ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele, zodpovědný projektant stavby, dále orgány státního stavebního dohledu, popřípadě jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci objednatele a subdodavatelů.
5. Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo jím pověřeného zástupce, popřípadě se záznamem učiněným zodpovědným projektantem stavby, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem záznamu objednatele nebo projektanta stavby, souhlasí.
6. Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla - po odstranění všech vad a nedodělků na díle.
7. Stavební deník uschovává zhotovitel do konce záruční doby dohodnuté v této smlouvě.
8. Jakékoliv zápisy ve stavebním deníku nemohou měnit ustanovení této smlouvy.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovení díla je ukončeno předáním a převzetím díla ve smyslu příslušných norem na protokolu o předání a převzetí, odstraněním všech vad a nedodělků a uvedením terénu do původního stavu, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích.
2. Řádně zhotovený předmět díla zhotovitel předá objednateli v termínu dle čl. III. této smlouvy a objednatel předmět díla protokolárně písemným záznamem převezme i

s ojedinělými drobnými vadami a nedodělky nebránícími bezpečnému užívání. Smluvní strany mohou dohodnout, že řádně zhotovený předmět díla bude předáván a přejímán po řádně dokončených částech.

3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně 5 dnů předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí a možnost přizvání příslušných organizací.
4. Splněním díla se rozumí úplné dokončení, tj. provedení všech stavebních a jiných prací, předpokládaných cenovou nabídkou, uzavřenou smlouvou o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací, vyklizení staveniště a předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků.
5. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit a předat: dokumentaci skutečného provedení stavby, technické listy, atesty, doklady o shodě použitého materiálu a výrobků; ostatní doklady, osvědčující jakost a spolehlivost provedení stavby, které si objednatel vyžádá.
6. O předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
7. V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy – dílo nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší strany smluvní dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě pěti dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

IX. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla v rozsahu této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených projektovou dokumentací stavby a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnícím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.
2. Zhotovitel poskytuje na zhotovený předmět díla dle této smlouvy záruku za jakost v délce **60 měsíců** na stavební práce a 48 měsíců na veškeré dodávky strojů, zařízení, technologií a materiálů od data předání objednateli.
3. Záruční doba začíná plynout u stavebních objektů díla po odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných objednatelem při předání a převzetí díla, u technologického zařízení dnem úspěšně provedených zkoušek, nejdříve však ode dne předání díla a je platná za

předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu objednatelem. Každá prokázaná vada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, od oznámení vady objednatelem do jejího prokazatelného písemného odstranění zhotovitelem a předání objednateli.

4. Za případné vady, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem, na jejichž nevhodnost zhotovitel objednatel písemně upozornil a ten, i přes toto upozornění na jejich použití trval, zhotovitel neodpovídá.
5. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí nebo třetí osobou.
6. Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.
7. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však do konce sjednané záruky za jakost.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění písemně oznámených reklamovaných vad: do 24 hod. u vad bránících provozu díla nebo ohrožujících bezpečnost osob či majetku, do 5 dnů u vad ostatních od jejich oznámení.
9. Pokud nedoručí zhotovitelem k odstranění vady v termínu do 7 dnů u vad bránících provozu díla nebo ohrožujících bezpečnost osob či majetku a v termínu do 30 dnů u vad ostatních, a smluvní strany se písemně nedohodnou jinak, je objednatel oprávněn provést opravu reklamovaných vad svými prostředky. Náklady za odstranění vad je oprávněn přeučtovat zhotoviteli. S tímto postupem zhotovitel souhlasí.
10. Pokud se u díla vyskytne opakující se vada (tj. třetí výskyt totožné nebo obdobné vady nebo vady stejného původu) je zhotovitel povinen ve lhůtě stanovené objednatelem nahradit vadnou část díla novým funkčním plněním. Záruka za jakost na celé dílo se automaticky prodlužuje o dobu dalších 12 měsíců.

X. Informační doložka dle GDPR

1. Smluvní strany mohou při plnění této smlouvy zpracovávat/využívat některé osobní údaje zaměstnanců a spolupracovníků nutné pro řádný výkon své činnosti dle této smlouvy (dále také jako „Osobní údaje“).
2. Osobní údaje smluvní strany budou zpracovávat/využívat pouze z důvodu plnění této smlouvy. Zpracovávat/využívat se bude jméno, příjmení, funkční zařazení ve vztahu k smluvní straně, kompetence, telefon, emailová adresa. Osobní údaje nebudou poskytnuty třetím osobám ze zemí mimo EU a EHP.
3. Osobní údaje zaměstnanců a spolupracovníků jedné smluvní strany budou druhou smluvní stranou zpracovávány/využívány po dobu trvání této smlouvy, nebo po dobu nezbytnou k plnění archivačních povinností podle platných právních předpisů, nejméně po dobu, kdy se plní smlouva a dále pak 5 let od jejího ukončení pokud neprobíhá ohledně plnění smlouvy soudní spor. V souladu s předpisy pro ochranu osobních údajů mají subjekty údajů právo na přístup, opravu, výmaz, omezení, přenositelnost, vznášet námitku. Veškerá svá práva, stanovená předchozím odstavcem, musí subjekty uplatnit u dané smluvní strany buďto písemnou formou doporučeným dopisem, zaslaným na adresu jeho sídla, či elektronickou formou.
4. Poskytnutí osobních údajů je požadováno z důvodu, že jsou nezbytné pro plnění závazků ze smlouvy, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon. Důsledkem neposkytnutí údajů může být neuzavření smlouvy nebo nemožnost pokračovat v jejím plnění. Na základě

zpracovávaných Osobních údajů nedochází k automatizovanému rozhodování, ani k profilování.

5. Obě smluvní strany jsou si vědomy povinností, které jim z GDPR plynou a zavazují se vzájemně povinnosti takto na ně kladené plnit a to jak vůči sobě navzájem, tak vůči subjektům údajů samotným.

XI. Sankce

1. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:

Objednatel má právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu:

- a) za nedodržení dokončení díla ve lhůtě 3000,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla
 - b) za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení
 - c) za neodstranění vad v termínu uvedeném v čl. IX odst. 9 této smlouvy 1000,- Kč za každou vadu a den
 - d) za nevyklizení staveniště nebo prostranství určeného k mezideponii v dohodnutém termínu 1000,- Kč za každý započatý den prodlení
 - e) v případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý opakovaný případ,
 - f) v případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. VI odst. 7 této smlouvy, bude ze strany objednatele zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,-- Kč za každý zjištěný případ.
 - g) Zhotovitel má právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % za každý den prodlení z dlužné částky s opožděným placením faktur.
2. Uhrazením smluvní pokuty uvedené v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením povinností zajištěných smluvní pokutou.
 3. Smluvní strany se dohodly, že výše smluvní pokuty oprávněnou smluvní stranou může být požadována do maximální výše, kterou je celková cena plnění dle čl. II, odst. 1 této smlouvy. Tímto ujednáním není vyloučen odst. 2 tohoto článku, neboť náhrada škody může cenu plnění převýšit.

XII. Bezpečnost práce a požární ochrany

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovišti objednatele.
2. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů. Předáním pracoviště zhotoviteli je tento odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany v souvislosti se zadanou prací, až do doby předání díla objednateli. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci,

jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy.

3. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolou nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednavatele ve smyslu § 103, odst.1, písm. g) zákona č. 262/2006 Sb.
4. Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činností a rizik na pracovištích objednavatele.
5. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednavatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel upozorní objednavatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednavatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednavatele nebo dalších osob.
7. Zhotovitel upozorní objednavatele na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti na pracovištích objednavatele mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektů.
8. Zhotovitel je si vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito, a že se této odpovědnosti nemůže zbavit.
9. V případě úrazu pracovníka zhotovitele, vyšetří a sepiše záznam o úrazu vedoucí pracovník zhotovitele.
10. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do okamžiku, kdy je objednatel písemným zápisem převezme.
11. Pokud zhotovitel způsobí svou činností na stavbě škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit.

XIII. Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
2. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit, pokud druhá ze smluvních stran podstatným způsobem porušuje tuto smlouvu a ani po písemné výzvě a poskytnutí přiměřené doby nedojde k nápravě situace.
3. Objednatel je navíc oprávněn odstoupit, pokud nastane některá z níže uvedených skutečností:
 - a. zhotovitel neprovádí dílo dohodnutým způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací, se zadávací dokumentací nebo obecně platnými normami a platnými předpisy. Objednatel je povinen písemně vyzvat zhotovitele k odstranění oprávněných vad při provádění díla a poskytnout mu nejméně 10denní lhůtu (dle povahy vady) k odstranění s upozorněním, že pokud nebude sjednána náprava, od smlouvy po uplynutí lhůty odstoupí. Takto může být odstoupeno od smlouvy o dílo i v průběhu provádění díla.
 - b. prodlení zhotovitele s předáním díla nebo jeho jednotlivých částí přesáhlo 1 měsíc od touto smlouvou dohodnutého termínu.
 - c. pokud se u objednavatele vyskytnou mimořádné okolnosti bránící mu v pokračování smluvního vztahu. V případě tohoto odstoupení má zhotovitel nárok na cenu díla nebo jeho částí, které ke dni odstoupení provedl (zhotovil). Nárok na náhradu škody zhotoviteli v tomto případě nevzniká.
4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku oprávněné smluvní strany na smluvní pokuty.

XIV. Závěrečné ujednání

1. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou, včetně všech jejích jednotlivých příloh, výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v účinném znění ke dni uzavření této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré změny v této smlouvě budou řešit písemnou formou.
3. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena dohodou účastníků přijetím ustanovení nového a platného, které musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel neprodleně po podpisu této smlouvy. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech shodného obsahu, z nichž 3 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č.1 – Oceněný položkový rozpočet zpracovaný dle soupisu prací zadávací dokumentace.
6. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.

V Bílovci dne - 2. 03. 2020

V *Bílovci* dne *28.2.2020*

Za objednatele:

.....
.....
.....
starostka města

Za zhotovitele:

.....
.....
Patrik Vašek

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

Oprava bytu č. 5, Slezské nám. 33 - vezre 2020

KSO:

Místo: **Bílovec**

CC-CZ

Datum

1. 2. 2020

Zadavatel

Město Bílovec

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

Vyplň údaj

Vyplň údaj

Projektant:

HOUSEPROJEKT - project & building s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

B. Bierský

IČ:

DIČ:

Poznámka

Cena bez DPH

336 535,29

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	336 535,29	15,00%	50 480,29

Cena s DPH

v CZK

387 015,58

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

19.2.2020

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Oprava bytu č. 5, Slezské nám. 33 - vezre 2020

Místo: **Bílovec**

Datum: **1. 2. 2020**

Zadavatel: **Město Bílovec**

Projektant: **HOUSEPROJEKT -
project & building
s.r.o.**

Uchazeč: **Vyplň údaj**

Zpracovatel: **[REDACTED]**

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

336 535,29

HSV - Práce a dodávky HSV

100 542,84

3 - Svislé a kompletní konstrukce 4 041,19

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 65 592,21

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 15 123,00

997 - Přesun sutě 8 516,94

998 - Přesun hmot 7 269,50

PSV - Práce a dodávky PSV

230 992,45

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 4 792,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod 5 541,00

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod 2 771,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 22 700,00

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 707,00

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa 4 084,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud 40 637,00

751 - Vzduchotechnika 5 613,00

763 - Konstrukce suché výstavby 7 482,50

766 - Konstrukce truhlářské 45 617,00

771 - Podlahy z dlaždic 6 391,20

775 - Podlahy skládané 32 993,25

776 - Podlahy povlakové 5 733,75

781 - Dokončovací práce - obklady 32 028,12

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 13 901,63

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

5 000,00

VRN6 - Územní vlivy 5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Slavobř

Oprava bytu č. 5, Slezské nám. 33 - vezre 2020

Místo: Bílovec

Datum: 1. 2. 2020

Stavovatel: Město Bílovec

Projektant: HOUSEPROJEKT - project & building s.r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							336 535,29
D		HSV	Práce a dodávky HSV				100 542,84
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				4 041,19
17	K	342272205	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 50 mm Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm 0,865*2,63	m2	2,275	650,00	1 478,75
					2,275		
18	K	342272215	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 75 mm Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 75 mm 0,945*2,63	m2	2,485	680,00	1 689,80
					2,485		
19	K	346244352	Obezdvíčka koupelňových van ploch rovných tl 50 mm z pórobetonových přesných tvárnic Obezdvíčka koupelňových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 50 mm 1,515*0,8	m2	1,212	720,00	872,64
					1,212		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				65 592,21
103	K	611131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stropů nanášený ručně Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stropů	m2	40,540	60,00	2 432,40
101	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pleťvem vtlačným do tenkovrstvé hmoty Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým vtlačným do tmelu stropů 16,42+15,03+8,47+0,62	m2	40,540	150,00	6 081,00
					40,540		
105	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	40,540	115,00	4 662,10
147	K	611315101	Vápenná hrubá omítka rýh ve stropech šířky do 150 mm Vápenná omítka rýh hrubá ve stropech, šířky rýhy do 150 mm 5,8*0,05	m2	0,290	150,00	43,50
					0,290		
104	K	612131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stěn nanášený ručně Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stěn	m2	137,245	60,00	8 234,70
102	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtlačným do tenkovrstvé hmoty Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým vtlačným do tmelu stěn (3,09+4,945+3,09+4,945)*2,63 2*0,15*(0,73+1,58) (1,58+1,43+1,58)*0,25 -0,9*2 -1,43*1,58 (3,475+2,91+3,475+2,91)*2,63 2*0,15*(0,73+1,58) (1,58+1,43+1,58)*0,25 -0,8*2 -1,43*1,58 -2,53*0,8 -1,3*0,6 (3,62+4,945+3,62+4,945)*2,63 2*0,15*(0,73+1,58) (1,58+1,43+1,58)*0,25 -0,8*2 -0,9*2	m2	137,245	150,00	20 586,75
					42,264		
					0,693		
					1,148		
					-1,800		
					-2,259		
					33,585		
					0,693		
					1,148		
					-1,600		
					-2,259		
					-2,024		
					-0,780		
					45,052		
					0,693		
					1,148		
					-1,600		
					-1,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(3 475+1,2+3,475+1,2+0,39+0,39+0,42+0,42)*2,63		28,851		
			-3*(0,9*2)		-5,400		
			-3*(0,7*2)		-4,200		
			(0,66+0,945+0,66+0,945)*2,63		8,442		
			-0,7*2		-1,400		
			(1,11+0,865+1,11+0,865)*0,23		0,909		
			Součet:		137,245		
106	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	137,245	115,00	15 783,18
146	K	612315101	Vápenná hrubá omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm Vápenná omítka rýh hrubá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	5,236	280,00	1 466,08
			0,05*80		4,000		
			0,06*11		0,660		
			0,08*3,25		0,260		
			2,63*0,12		0,316		
			Součet		5,236		
76	K	632451101	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 5 mm Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 2 do 5 mm	m2	16,410	250,00	4 102,50
			8,87+4,63+1,98+1,13		16,410		
22	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křidel na montážní pěnu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
23	M	55331398	zárubeň ocelová pro běžné zdění a porobeton s drážkou: 100 levá/pravá 600 zárubeň ocelová pro běžné zdění a porobeton s drážkou 100 levá/pravá 600	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				15 123,00
192	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	50,000	80,00	4 000,00
3	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,400	800,00	1 120,00
			0,7*2		1,400		
117	K	971033131	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 150 mm Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvámic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou průměru profilu do 60 mm, tl. do 150 mm	kus	4,000	1 000,00	4 000,00
118	K	974032132	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel nebo tváric hl do 50 mm š 70 mm Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel, tváric, desek z dutých cihel nebo tváric do hl. 50 mm a šířky do 70 mm	m	11,000	60,00	660,00
119	K	974032142	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel nebo tváric hl do 70 mm š do 70 mm Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel, tváric, desek z dutých cihel nebo tváric do hl. 70 mm a šířky do 70 mm	m	3,250	60,00	195,00
148	K	974082112	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 30 mm Vysekání rýh pro vodiče v omítce vápenné nebo vápenocementové stěn, šířky do 30 mm	m	80,000	60,00	4 800,00
149	K	974082172	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stropů š do 30 mm Vysekání rýh pro vodiče v omítce vápenné nebo vápenocementové stropů nebo kleneb, šířky do 30 mm	m	5,800	60,00	348,00
	D	997	Přesun sutě				8 516,94
13	K	997013211	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,538	7 000,00	3 766,00
14	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,538	2 500,00	1 345,00
15	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	31,742	8,00	253,94
			0,538*59:Prepočtené koeficientem množství		31,742		
16	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904 Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	1,576	2 000,00	3 152,00
	D	998	Přesun hmot				7 269,50
100	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m Přesun hmot pro budovy občanské vystavby, bydlení, výrobu a služby s	t	2,077	3 500,00	7 269,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				230 992,45
	D	721	Zdravotecnika - vnitřní kanalizace				4 792,00
124	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40 Potrubí z plastových trub polypropylenové přípojovací DN 40	m	2,000	250,00	500,00
125	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50 Potrubí z plastových trub polypropylenové přípojovací DN 50	m	4,000	250,00	1 000,00
126	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110 Potrubí z plastových trub polypropylenové přípojovací DN 110	m	3,000	350,00	1 050,00
121	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40 Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	200,00	200,00
122	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50 Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	4,000	200,00	800,00
123	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100 Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	1,000	300,00	300,00
51	K	721226521	Zápachová uzávěrka nástěnná pro pračku a myčku DN 40 Zápachové uzávěrky nástěnné (PP) pro pračku a myčku DN 40	kus	2,000	180,00	360,00
128	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125 Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	9,000	60,00	540,00
127	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,006	7 000,00	42,00
	D	722	Zdravotecnika - vnitřní vodovod				5 541,00
107	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuze PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	12,000	100,00	1 200,00
116	K	722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m Příplatek k ceně rozvodu vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00
109	K	722181211	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 6 mm DN do 22 mm Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	12,000	25,00	300,00
112	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25 Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	5,000	150,00	750,00
111	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 1	kus	1,000	250,00	250,00
110	K	722262213	Vodoměr závitový jednovtokový suchoběžný do 40°C G 3/4 x 130 mm Qn 1,5 m3/h horizontální Vodoměry pro vodu do 40°C závitové horizontální jednovtokové suchoběžné G 3/4 x 130 mm Qn 1,5	kus	1,000	750,00	750,00
113	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50 Zkoušky, proplach a dezinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	12,000	50,00	600,00
114	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80 Zkoušky, proplach a dezinfekce vodovodního potrubí proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	12,000	50,00	600,00
115	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,013	7 000,00	91,00
	D	723	Zdravotecnika - vnitřní plynovod				2 771,00
134	K	723150366	Chránička D 44,5x2,6 mm Potrubí z ocelových trubek hladkých chráničky Ø 44,5/2,6	m	0,200	400,00	80,00
129	K	723181013	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním DN 20 ZTI Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním DN 20	m	1,500	800,00	1 200,00
131	K	723230155	Flexibilní hadice na plyn PN 1 délky 1000 mm pro bajonetové uzávěry Armatury se dvěma závitů flexibilní nerezová hadice pro bajonetové uzávěry na plyn PN 1, délky 1 000 mm	kus	1,000	950,00	950,00
132	K	723231162	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C plnoprotokový vnitřní závit těžká řada Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C plnoprotokové vnitřní závit těžká řada G 1/2	kus	1,000	520,00	520,00
133	K	998723101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do	t	0,003	7 000,00	21,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				22 700,00
4	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	400,00	400,00
			Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem				
37	K	725112011	Klozet keramický standardní samostatně stojící s plochým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	2 550,00	2 550,00
			Zařízení záchodů klozety keramické standardní samostatně stojící s plochým splachováním odpad vodorovný				
38	K	725211615	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	1 420,00	1 420,00
			Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem) 500 mm				
39	K	725222113	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1500x700 mm	soubor	1,000	3 300,00	3 300,00
			Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1500x700 mm				
40	K	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	1,000	750,00	750,00
			Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů				
41	M	55231100	dřez nerez kruhový vestavný lesklý D 400mm s výtokem 3 1/2"	kus	1,000	850,00	850,00
			dřez nerez kruhový vestavný lesklý D 400mm s výtokem 3 1/2"				
42	K	725619101	Montáž sporáku na zemní plyn	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
			Plynové sporáky a vařidlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáku na zemní plyn				
43	M	54111971	sporák plynový	kus	1,000	5 500,00	5 500,00
			sporák plynový				
52	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	5,000	85,00	425,00
			Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2				
53	M	55190004	flexi hadice ohebná k baterii D 8x12mm F 3/8"xM10 500mm	m	4,000	60,00	240,00
			flexi hadice ohebná k baterii D 8x12mm F 3/8"xM10 500mm				
54	M	55190001	flexi hadice ohebná sanitární D 9x13mm FF 3/8" 500mm	m	1,000	60,00	60,00
			flexi hadice ohebná sanitární D 9x13mm FF 3/8" 500mm				
47	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,000	95,00	95,00
			Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4				
44	K	725821312	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 210 mm	soubor	1,000	1 350,00	1 350,00
			Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm				
45	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	1,000	780,00	780,00
			Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí				
46	K	725831312	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pevným držákem	soubor	1,000	1 560,00	1 560,00
			Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pevným držákem				
20	K	725980121	Dvířka 15/15	kus	2,000	270,00	540,00
			Dvířka 15/15				
21	K	725980125	dvířka plastová 400/400	kus	1,000	680,00	680,00
			dvířka plastová 400/400				
181	K	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,100	7 000,00	700,00
			Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				707,00
6	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 38	m	2,500	80,00	200,00
			Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých Ø do 38				
137	K	733221203	Potrubí měděné měkké spojované tvrdým pájením D 18x1	m	1,000	300,00	300,00
			Potrubí z trubek měděných měkkých spojovaných tvrdým pájením Ø 18/1				
139	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	1,000	200,00	200,00
			Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5				
138	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,001	7 000,00	7,00
			Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				4 084,00
135	K	735164511	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu výšky tělesa do 1500 mm	kus	1,000	1 350,00	1 350,00
			Otopná tělesa trubková montáž těles na stěnu výšky tělesa do 1500 mm				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
136	M	54153073	těleso trubkové Linear Comfort KLTM 450 1220 vč. přípojovací sady	kus	1,000	1 850,00	1 850,00
			těleso trubkové Linear Comfort KLTM 450 1220 vč. přípojovací sady				
5	K	735221832	Demontáž registru trubkového hladkého DN 80 délka do 3 m dvoupramenný	kus	1,000	800,00	800,00
			Demontáž registrů z trubek hladkých DN 80 stavební délky do 3 m, o počtu pramenů registru 2				
182	K	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,012	7 000,00	84,00
			Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				40 637,00
156	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	39,000	80,00	3 120,00
			Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových		39,000		
157	M	34571511	krabice přístrojová instalační 500 V, D 69 mm x 30mm	kus	19 000		0,00
			krabice přístrojová instalační 500 V, D 69 mm x 30mm				
158	M	34571523	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH, D 103 mm x 50 mm	kus	10,000		0,00
			krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH, D 103 mm x 50 mm				
153	K	741120001	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm2 pod omítku (CY)	m	31,000	150,00	4 650,00
			Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pod omítkou plných a laněných (CY), průřezu žíly 0,35 až 6 mm2				
154	M	34142153	vodič silový s Cu jádrem 10mm2	m	15,000	0,00	0,00
			vodič silový s Cu jádrem 10mm2				
155	M	34140825	vodič silový s Cu jádrem 4mm2	m	10 000		0,00
			vodič silový s Cu jádrem 4mm2				
173	M	34140826	vodič silový s Cu jádrem 6mm2	m	6,000		0,00
			vodič silový s Cu jádrem 6mm2				
150	K	741122601	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 2x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (CYKY)	m	110,000	85,00	9 350,00
			Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (CYKY) počtu a průřezu žil 2x1,5 až 6 mm2 60+50		110,000		
151	M	PKB 711021	CYKY-J 3x2,5	km	0,060		0,00
			CYKY-J 3x2,5				
152	M	PKB 711018	CYKY-J 3x1,5	km	0,050		0,00
			CYKY-J 3x1,5				
172	K	741130021	Ukončení vodičů izolovaný do 2,5 mm2 na svorkovnici	kus	50,000	45,00	2 250,00
			Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu, průřezu žíly do 2,5 mm2				
175	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg plně vybavená	kus	1,000	1 600,00	1 600,00
			Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 20 kg				
35	K	741211813	Demontáž rozvodnic kovových pod omítkou s krytím do IPx4 plochou do 0,8 m2	kus	1,000	500,00	500,00
			Demontáž rozvodnic kovových, uložených pod omítkou, krytí dle IPx 4, plochy přes 0,2 do 0,8 m2				
36	K	741213811	Demontáž kabelu silového z rozvodnice průřezu žil do 4 mm2 bez zachování funkčnosti	m	60,000	50,00	3 000,00
			Demontáž kabelu z rozvodnice bez zachování funkčnosti (do suti) silových, průřezu do 4 mm2				
173	K	741230002	Montáž deska přístrojová ostatní typová	kus	39,000	135,00	5 265,00
			Montáž desek přístrojových bez zapojení vodičů typových ostatních				
174	M	34562694	svorkovnice krabicová bezšroubová s vodiči 3x2,5 mm2 400 V 24 A	kus	39,000		0,00
			svorkovnice krabicová bezšroubová s vodiči 3x2,5 mm2, 400 V 24 A				
159	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	19,000	135,00	2 565,00
			Montáž spínačů jedno nebo dvoupolových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální vypínačů, řazení 1-jednopolových				
150	M	34535512	spínač jednopólový 10A bílý	kus	19,000		0,00
			spínač jednopólový 10A bílý				
163	K	741310024	Montáž přepínač nástěnný 6+6 dvojitý střídavý prostředí normální	kus	2,000	180,00	360,00
			Montáž spínačů jedno nebo dvoupolových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6+6 dvojitých střídavých				
164	M	ABB 2553522690	Přepínač dvojitý střídavý, řazení 6+6	kus	2,000		0,00
			Přepínač dvojitý střídavý, řazení 6+6				
32	K	741311813	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A šroubových bez zachování funkčnosti do 2 svorek	kus	6,000	20,00	120,00
			Demontáž spínačů bez zachování funkčnosti (do suti) nástěnných, pro prostředí normální do 10 A, připojení šroubové do 2 svorek				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
185	K	741313041	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	18,000	180,00	3 240,00
186	M	35811257	zásuvka nástěnná 16 A, 250 V, 4pólová	kus	18 000		0 00
			zásuvka nástěnná 16 A, 250 V, 4pólová				
187	K	741313081	Montáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P prostředí venkovní, mokré Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení venkovní nebo mokré, provedení 2P	kus	1,000	900,00	900,00
188	M	34551485	zásuvka krytá pro vlhké prostředí 5518-3929 S šedá 1x DIN IP44	kus	1 000		0 00
			zásuvka krytá pro vlhké prostředí 5518-3929 S šedá 1x DIN.IP44				
33	K	741315823	Demontáž zásuvek domovních normálních do 16A zapuštěných šroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE	kus	10,000	25,00	250,00
			Demontáž zásuvek bez zachování funkčnosti (do suti) domovních polozapuštěných nebo zapuštěných, pro prostředí normální do 16 A, provedení šroubové 2P+PE				
165	K	741370002	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	150,00	450,00
166	M	34821275	svítidlo bytové žárovkové do 100W IP20	kus	2 000		0 00
			svítidlo bytové žárovkové IP 42, max 60 W E27				
167	M	34851156	svítidlo žárovkové pro nebezpečná prostředí stropní 1x100W	kus	1 000		0 00
			svítidlo žárovkové pro nebezpečná prostředí stropní 1x100W				
168	K	741370032	Montáž svítidlo žárovkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj se sklem Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	650,00	1 300,00
169	M	34318210	svítidlo bytové nástěnné žárovkové 100W IP20	kus	2 000		0 00
			svítidlo bytové nástěnné plastové IP 42 109, 1x9 W				
176	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
177	K	998741101	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 6 m Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,031	7 000,00	217,00
D	751		Vzduchotechnika				5 613,00
90	K	751377012	Mtz odsávacího zákrytu (digestoř) bytového kominového Montáž odsávacích stropů, zákrytů odsávacího zákrytu (digestoř) bytového kominového	kus	1,000	3 350,00	3 350,00
91	M	55431129	digestoř s uhlíkovým filtrem	kus	1 000		0 00
			digestoř s uhlíkovým filtrem				
97	K	751398011	Mtz větrací mřížky na kruhové potrubí D do 100 mm Montáž ostatních zařízení větrací mřížky na kruhové potrubí, průměru do 100 mm	kus	2,000	850,00	1 700,00
98	M	56245613	mřížka větrací hranatá plast se žaluzií 150x150mm	kus	2 000		0 00
			mřížka větrací hranatá plast se žaluzií 150x150mm				
92	K	751525081	Mtz potrubí plast kruh bez příruby D do 100 mm Montáž potrubí plastového kruhového bez příruby do 100 mm, průměru	m	2,000	250,00	500,00
93	M	42981035	potrubí plastové prům 100 mm	m	2 000		0 00
			potrubí plastové prům. 100 mm				
94	M	42981036	koleno plastové prům 100 mm	kus	1 000		0 00
			koleno plastové prům. 100 mm				
95	M	42981037	odbočka plastová prům 100 mm	kus	1 000		0 00
			odbočka plastová prům. 100 mm				
96	M	42981038	kondenzační místa plastová prům 100 mm	kus	1 000		0 00
			kondenzační místa plastová prům. 100 mm				
99	K	998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,009	7 000,00	63,00
D	763		Konstrukce suché výstavby				7 482,50
71	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD Podhled ze sadrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	5,590	650,00	3 633,50
			4,83+0,96		5 590		
72	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD Podhled ze sadrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů H2, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	1,980	650,00	1 287,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 3 m2 jednotlivě 1,98+0,96		2,940		
75	K	998763100	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	t	0,093	7 000,00	651,00
			Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 8 m				
	D	766	Konstrukce truhlářské				45 617,00
24	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	6,000	2 000,00	12 000,00
			Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm				
25	M	61162851	dveře vnitřní foliované plně 1křídle 600x1970mm	kus	3 000		0 00
			dveře vnitřní foliované plně 1křídle 600x1970mm				
26	M	61162875	dveře vnitřní foliované sklo 1/3 1křídle 700x1970mmm	kus	1 000		0 00
			dveře vnitřní foliované sklo 1/3 1křídle 700x1970mmm				
27	M	61162878	dveře vnitřní foliované sklo 1/3 1křídle 800x1970mm	kus	2 000		0 00
			dveře vnitřní foliované sklo 1/3 1křídle 800x1970mm				
208	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
			Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm				
206	M	61165616	dveře vnitřní požární bezpečnostní třída 2 CPL fólie EI (EW) 30 D3 1křídlové 800x1970mm	kus	1 000		0 00
			dveře vnitřní požární bezpečnostní třída 2 CPL fólie EI (EW) 30 D3 1křídlové 800x1970mm				
28	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	6,000	280,00	1 680,00
			Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štitku s klikou				
29	M	54914622	kování dveřní vrchní klika včetně štitku a montážního materiálu BB 72 matný nikl	kus	6 000		0 00
			kování dveřní vrchní klika včetně štitku a montážního materiálu BB 72 matný nikl				
191	K	766663915	Oprava dveřních křídel seřiznutí křídla	kus	6,000	200,00	1 200,00
			Oprava dveřních křídel dřevěných ruční seřiznutí dveřních křídel okružní pilou				
2	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	7,000	50,00	350,00
			Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních ploch do 2 m2				
193	K	766811115	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na nožičky šířky do 600 mm	kus	3,000	2 000,00	6 000,00
			Montáž kuchyňských linek korpusu spodních skříněk na nožičky (včetně vyrovnání), šířky jednoho dílu do 600 mm				
194	K	766811151	Montáž korpusu kuchyňských skříněk horních na stěnu šířky do 600 mm	kus	3,000	2 000,00	6 000,00
			Montáž kuchyňských linek korpusu horních skříněk šroubovaných na stěnu, šířky jednoho dílu do 600 mm				
195	K	766811212	Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu délky do 2000 mm	kus	1,000	2 400,00	2 400,00
			Montáž kuchyňských linek pracovní desky bez výřezu, délky jednoho dílu přes 1000 do 2000 mm				
196	K	766811221	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za vyřezání otvoru	kus	1,000	700,00	700,00
			Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření)				
197	K	766811251	Montáž poliček do kuchyňských skříněk spodních do předvrtaných dírek	kus	6,000	50,00	300,00
			Montáž kuchyňských linek poliček do předvrtaných dírek spodních skříněk				
198	K	766811252	Montáž poliček do kuchyňských skříněk horních do předvrtaných dírek	kus	3,000	50,00	150,00
			Montáž kuchyňských linek poliček do předvrtaných dírek horních skříněk				
199	K	766811311	Montáž plných dvířek na kuchyňských skřínkách spodních	kus	6,000	50,00	300,00
			Montáž kuchyňských linek dvířek spodních skříněk plných				
200	K	766811351	Montáž plných dvířek na kuchyňských skřínkách horních	kus	6,000	50,00	300,00
			Montáž kuchyňských linek dvířek horních skříněk plných				
201	K	766811411	Montáž úchytů dvířek kuchyňských skříněk spodních	kus	6,000	25,00	150,00
			Montáž kuchyňských linek úchytů dvířek spodních skříněk				
202	K	766811412	Montáž úchytů dvířek kuchyňských skříněk horních	kus	6,000	25,00	150,00
			Montáž kuchyňských linek úchytů dvířek horních skříněk				
203	M	55711119	kuchyňská linka dl 1,8 m lamino pracovní deska postforming	částek	1 000		0 00
			T6 - kuchyňská linka dl 1,33 m, lamino, pracovní deska postforming				
84	K	766821111	Montáž korpusu vestavěné skříně policové jednokřídlové	kus	1,000	3 800,00	3 800,00
			Montáž nábytku vestavěného korpusu skříně policové jednokřídlové				
87	K	766821112	Montáž korpusu vestavěné skříně policové dvoukřídlové	kus	1,000	3 800,00	3 800,00
			Montáž nábytku vestavěného korpusu skříně policové dvoukřídlové				
			Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
	D	771	Podlahy z dlaždic				6 391,20
58	K	771574311	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním rychletuhoucím lepidlem do 9 ks/ m2	m2	3,060	950,00	2 907,00
			Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním rychletuhoucím lepidlem maloformátových hladkých přes 6 do 9 ks/m2 1,98+0,96+(0,6*0,1)+(0,6*0,1)		3,060		
59	M	59751011	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m2	m2	3,366		0,00
			dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m2 3,06*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		3,366		
189	K	771577121	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním rychletuhoucím lepidlem za plochu do 5 m2	m2	3,060	200,00	612,00
			Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním rychletuhoucím lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2				
190	K	771577122	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním rychletuhoucím lepidlem za omezený prostor	m2	3,060	100,00	306,00
			Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním rychletuhoucím lepidlem Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru				
60	K	771577123	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním rychletuhoucím lepidlem za spárování bílým cementem	m2	3,060	50,00	153,00
			Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním rychletuhoucím lepidlem Příplatek k cenám za spárování cement bílý				
55	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,060	120,00	367,20
			Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách				
57	K	771591251	Izolace těsnící manžetou pro prostupy potrubí	kus	1,000	400,00	400,00
			Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy z manžety pro prostupy potrubí				
56	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	9,600	100,00	960,00
			Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnou 1,515+1,31+1,515+1,31 0,865+1,11+0,865+1,11 Součet		5,650 3,950 9,600		
61	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,098	7 000,00	686,00
			Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
	D	775	Podlahy skládané				32 993,25
81	K	775413125	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého připevněné zaklapnutím	m	51,650	120,00	6 198,00
			Montáž podlahového soklového nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě zaklapnutím 3,09*4,945+3,09+4,945+0,15+0,15-0,9 3,475+2,91+3,475+2,91+0,15+0,15-0,8 3,62+4,945+3,62+4,945+0,15+0,15-0,8-0,9 3,475+1,2+3,475+1,2+0,39+0,39+0,42+0,42-(3*0,9)-(3*0,7)-0,5 0,66+0,945+0,66+0,945-0,7 Součet		15,470 12,270 15,730 5,670 2,510 51,650		
32	M	23-111005	podlahová lišta soklová plast v 60 mm v barvě podlahy	m	52,683		0,00
			podlahová lišta soklová plast v 60 mm v barvě podlahy 51,65*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		52,683		
179	K	775429121	Montáž podlahové lišty přechodové připevněné vruty	m	3,500	850,00	2 975,00
			Montáž lišty přechodové (vyrovnávací) připevněné vruty 2*0,6 0,7 2*0,8 Součet		1,200 0,700 1,600 3,500		
180	M	55343115	profil přechodový Al narážecí 30mm dub, buk, javor, třešeň	m	6,000		0,00
			profil přechodový Al narážecí 30mm dub, buk, javor, třešeň				
77	K	775541151	Montáž podlah plovoucích z lamel laminátových	m2	45,170	370,00	16 712,90
			Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel dýhovaných a laminovaných bez podložky, spojovaných zaklapnutím 16,42+15,03+8,47+4,63+0,62		45,170		
204	M	61198008	podlaha plovoucí laminátová spoj zaklapnutím tř 31 tl 7mm	m2	47,429		0,00
			podlaha plovoucí laminátová spoj zaklapnutím tř 31 tl 7mm 45,17*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		47,429		
79	K	775591191	Montáž podložky vyrovnávací a tlumící pro plovoucí podlahy	m2	45,170	55,00	2 484,35

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	M	61155351	podložka izolační z pěnového PE 3mm	m2	46,073		0,00
			podložka izolační z pěnového PE 3mm				
			45,17*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		46,073		
207	K	775591912	Oprava podlah dřevěných - broušení střední Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah výškových, palubkových, parketových nebo mozaikových jednolitě operace střední	m2	31,450	80,00	2 516,00
			16,42+15,03		31,450		
83	K	998775101	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	t	0,301	7 000,00	2 107,00
			Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
	D	776	Podlahy povlakové				5 733,75
30	K	776111117	Broušení stávajícího podkladu povlakových podlah diamantovým kotoučem Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění nerovností (diamantovým kotoučem) po PVC	m2	44,750	100,00	4 475,00
			8,67+4,63		13,300		
			po vlysech				
			16,42+15,03		31,450		
			Součet		44,750		
31	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	44,750	25,00	1 118,75
			Příprava podkladu vysátí podlah Pozvánka k poloze - 40000 Vysátí povrchu do stěrky nebo do podlahy				
183	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,020	7 000,00	140,00
			Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
			0,02 'Přepočtené koeficientem množství		0,020		
	D	781	Dokončovací práce - obklady				32 028,12
63	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	22,744	80,00	1 819,52
			Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách				
			19,46+3,284		22,744		
62	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	22,744	150,00	3 411,60
			Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3mm				
64	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	19,460	950,00	18 487,00
			Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem malofornátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2 (1,515+1,31+1,515+1,31)*2,4		13,560		
			-0,7*2		-1,400		
			(1,31+0,865+1,31+0,865-0,7)*2		7,300		
			Součet		19,460		
65	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	21,406		0,00
			obklad keramický hladký do 12ks/m2				
			19,46*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		21,406		
67	K	781474117	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 45 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	3,284	950,00	3 119,80
			Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem malofornátových hladkých přes 35 do 45 ks/m2		2,504		
			3,13*0,8		2,504		
			1,3*0,6		0,780		
			Součet		3,284		
68	M	59761255	obklad keramický hladký přes 35 do 45ks/m2	m2	3,612		0,00
			obklad keramický hladký přes 35 do 45ks/m2				
			3,284*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		3,612		
69	K	781477113	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování bílým cementem	m2	22,744	50,00	1 137,20
			Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za spárování cement bílý				
70	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,579	7 000,00	4 053,00
			Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				13 901,63
140	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	185,355	20,00	3 707,10
			Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m				
			40,54+137,245		177,785		
			5,59+1,98		7,570		
			Součet		185,355		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Gena celkem [CZK]
141	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	185,355	15,00	2 780,33
142	K	784311011	Dvojnásobné bílé malby ze suchých směsí (práškových) v místnostech výšky do 3,80 m Malby ze suchých směsí (práškových) dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	185,355	40,00	7 414,20
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				5 000,00
	D	VRN6	Územní vlivy				5 000,00
184	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů Mimostaveništní doprava materiálů		1,000	5 000,00	5 000,00