

Nájemní smlouva č 1/91, dodatek č.9

Na základě dalšího jednání ze dne ...~~2.2.1994~~ se obě strany dohodly na tomto dodatku k nájemní smlouvě:

V části poskytované služby se mění takto: (viz.příloha č.1)

Dohodnutá cena služeb od 1.1.1994:	466.472,- Kč	905
Výše měsíční splátky		
nájemné	6.225,85 Kč	✓
poskytované služby	38.872,70 Kč	o 1,314 m ²
5% DPH	1.943,70 Kč	
haléřové vyrovnání	-0,25 Kč	
Měsíční splátka	47.042,- Kč	

Poskytované služby představují:

- 1) Dodávku všech druhů energií, vody, plynu.
- 2) Kompletní úklidové práce, vč. materiálu toaletního a hygienického.
- 3) Údržbu, pokud se týká majetku DIAMOS.
- 4) Provoz vnitřní telefonní sítě a telefonní ústředny v režimu od 6.30 do 16.30 hod.
- 5) Údržba telefonní ústředny a sítě.
- 6) Službu vrátných, požárního a signalizačního zařízení a požárního technika.
- 7) Mzdové náklady včetně soc. zabezpečení pracovníků hosp.správy budovy.
- 8) Pojistné.
- 9) Splátku úroku, úvěru v průměrné roční hodnotě, vztaženou na období 6 let. Platba zaniká 30.6.1999.

Platby budou pokazovány čtvrtletně do 15.dne prvního měsíce běžného čtvrtletí, a to převodem na účet pronajímatele, var. symbol je číslo smlouvy 01/91. Poprvé bude úhrada provedena nejpozději do konce února 1994.

Do konce I. čtvrtletí následujícího roku provede pronajímatel na základě vyúčtování celoročních plateb rozbor ceny služeb stanovené v přílohách a předloží nájemci. Dojde-li k odchylce větší než ± 3 % oproti provedeným platbám, bude provedeno vzájemné vyrovnání, nedohodnou-li se obě strany jinak.

Způsob vzájemného projednání a předložení dokladů bude stanoven dohodou obou účastníků.

Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1.1.1994.

Příloha: samostatná příloha č.1

V Ostrově dne: 21.1.1994

DIAMOS
Projektově inženýrská,
dodavatelská a obchodní firma
Ostrov nad Ohří

Finanční ředitelství v Plzni
ředitel Finančního ředitelství

