

## **DODATEK č. 4**

**ke Smlouvě o dílo ze dne 04.10.2018 pro zhotovení stavby  
„Bertiny lázně Třeboň - stavební akce 2019/20“**

-----  
Číslo smlouvy objednatele: 750/4892/18

Číslo smlouvy zhotovitele:

### **Smluvní strany**

**Objednatel: Město Třeboň**

se sídlem: Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň  
zastoupený: PaedDr. Janem Váňou, starostou města  
IČO: 00247618  
DIČ: CZ00247618  
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
telefonní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
datová schránka: 4cbbvj4  
(dále jen „objednatel“ nebo „zadavatel“)

a

**Zhotovitel: OHL ŽS, a.s.**

se sídlem: Burešova 938/17, Veveří, 602 00 Brno  
zápis v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně ze dne 1.4.1992, v odd. B, vl. 695  
zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
IČO: 46342796  
DIČ: CZ46342796  
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx  
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
telefonní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
datová schránka: xbicqdt  
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tento Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 04.10.2018 mezi výše uvedenými smluvními stranami (dále jen „dodatek“).

## **I. Předmět dodatku**

- 1) Smluvní strany tohoto dodatku uzavřely mezi sebou dne 04.10.2018 Smlouvu o dílo, ve znění dodatku č. 1 ze dne 28.03.2019, dodatku č. 2 ze dne 01.08.2019 a dodatku č. 3 ze dne 19.12.2019 jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele sjednané stavební práce a dodávky materiálů a služeb pro stavbu „Bertiny lázně Třeboň - stavební akce 2019/20“ ve sjednaném rozsahu, obsahu, technickém řešení, způsobu provádění a smluvených parametrech díla a sjednaných termínech (dále jen „smlouva o dílo“).
- 2) V průběhu provádění díla dle smlouvy o dílo smluvní strany mezi sebou projednaly a odsouhlasily mimo jiné následující změnové listy:
  - a) změnový list č. 19, který řeší přípočet povrchových úprav stěn a stropů na základě skutečného stavu stávajících konstrukcí,
  - b) změnový list č. 21.F, který řeší odpočet dodávky a montáže lampiček, které nebudou realizovány,
  - c) změnový list č. 21.G, který řeší odpočet výrobků PowerSaver, které nebudou realizovány,
  - d) změnový list č. 21.H, který řeší odpočet akustických panelů a obložení vzduchotechniky v jídelně, které nebudou realizovány,
  - e) změnový list č. 21.CH, který řeší odpočet modulárního hotelového TV systému, který nebude realizován,
  - f) změnový list č. 22, který řeší přípočet zastropení v jídelně nad mobilní stěnou, neobsažené ve výkazu výměr,
  - g) změnový list č. 24, který řeší dopočet svítidel po vyzorkování a dopočet kusů dle skutečnosti,
  - h) změnový list č. 25, který řeší dopočet prací v restauraci Adéla a v saloncích, neobsažených ve výkazu výměr,
  - i) změnový list č. 27, který řeší dopočet úprav a doplnění rozvodů elektroinstalace.
- 3) Smluvní strany se proto na základě vzájemného konsenzu dohodly na změně smlouvy o dílo v čl. 5. (Rozsah předmětu smlouvy) spočívající v rozšíření předmětu díla o předmět výše uvedených změnových listů a v čl. 7. (Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny) spočívající ve změně ceny díla dle schválených položkových rozpočtů jednotlivých změnových listů tvořících přílohu tohoto dodatku.

## **II. Změny smlouvy o dílo**

- 1) **V článku 5. Rozsah předmětu smlouvy se odst. 5.1.1. na konci doplňuje o nový text, který zní:**

Předmětem díla je dále provedení dodatečných prací a dodávek tak, jak tyto jsou uvedeny ve změnových listech č. 19, č. 21.F, č. 21.G, č. 21.H, č. 21.CH, č. 22, č. 24, č. 25 a č. 27, které jsou přílohou dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo.

- 2) **V článku 7. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny se znění odst. 7.2.1. ruší a nově zní takto:**

	<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Cena vč. DPH</b>
Cena díla dle SoD včetně dodatků č. 1, 2, 3 celkem	115 550 557,24 Kč	24 265 617,02 Kč	139 816 174,26 Kč
Práce a dodávky podle oceněného soupisu prací – změnový list č. 19	- 40 987,19 Kč	- 8 607,31 Kč	-49 594,50 Kč
Práce a dodávky podle oceněného soupisu prací – změnový list č. 21.F	-158 583,25 Kč	- 33 302,48 Kč	-191 885,73 Kč
Práce a dodávky podle oceněného soupisu prací – změnový list č. 21.G	- 132 367,50 Kč	- 27 797,18 Kč	- 160 164,68 Kč
Práce a dodávky podle oceněného soupisu prací – změnový list č. 21.H	- 346 820,23 Kč	- 72 832,25 Kč	- 419 652,48 Kč
Práce a dodávky podle oceněného soupisu prací – změnový list č. 21.CH	- 498 056,80 Kč	- 104 591,93 Kč	- 602 648,73 Kč
Práce a dodávky podle oceněného soupisu prací – změnový list č. 22	148 047,57 Kč	31 089,99 Kč	179 137,56 Kč
Práce a dodávky podle oceněného soupisu prací – změnový list č. 24	166 068,63 Kč	34 874,41 Kč	200 943,04 Kč
Práce a dodávky podle oceněného soupisu prací – změnový list č. 25	1 443 940,54 Kč	303 227,51 Kč	1 747 168,05 Kč
Práce a dodávky podle oceněného soupisu prací – změnový list č. 27	967 813,75 Kč	203 240,89 Kč	1 171 054,64 Kč
<b><u>Cena díla celkem včetně dodatků č. 1, 2, 3, 4</u></b>	<b>117 099 612,76 Kč</b>	<b>24 590 918,68 Kč</b>	<b>141 690 531,44 Kč</b>

### **III. Závěrečná ustanovení dodatku**

- 1) V ostatních částech zůstává smlouva o dílo beze změny.
- 2) Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
- 3) Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Třeboně svým usnesením č. 133/2020-34 ze dne 03.03.2020.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že je účinnost tohoto dodatku v souladu se zák. č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv) podmíněna zveřejněním tohoto dodatku v registru smluv, nastává účinnost tohoto dodatku až jeho zveřejněním v registru smluv. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v registru smluv, kdy se smluvní strany dohodly, že uveřejnění smlouvy do registru smluv zajistí objednatel.
- 5) Na důkaz svobodné a vážné vůle uzavřít tento dodatek následují podpisy osob oprávněných jednat za smluvní strany.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1: Změnové listy č. 19, č. 21.F, č. 21.G, č. 21.H, č. 21.CH, č. 22, č. 24, č. 25, č. 27.

V Třeboni dne

V Praze dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....  
PaedDr. Jan Váňa  
starosta města

.....  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX