

Smlouva č. 2/2017 o užívání tělocvičny

uzavřena podle § 2246 - 2258 a následně Zákon č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

Pronajímatel: **Základní škola Dr. Miroslava Tyrše Děčín II, Vrchlického 630/5, příspěvková organizace,**

ICO: 72743573
Vrchlického 630/5, 40502 Děčín II

zastoupená ředitelem školy Mgr. Jirím Brůčkem (dále jen pronajímatel)

uzavřá smlouvu o užívání tělocvičny s nájemce

a

Nájemce: **VSK Spartak Děčín, 28. října 10, Děčín 2, PSČ 40502**

ICO: 44224818

Zastoupení: Mgr. Josef Hercík

Přednětem této smlouvy je užívání:

a) velká tělocvična – 1hod/440,-Kč

1 hod. je včetně mytí a převlékání, nutno dodržet!

Vchod z Vokolkovy ulice

Hala je monitorována.

I. Vstup do haly jen se sálovou čistou obuví označená „Non marketing“.

Tato smlouva se uzavřá na dobu určitou – pro období leden – březen 2017

Od : 3. 1. 17 – 30. 3. 17

PO : od 16:00 do 19:00 3hod

ST : 18:00 19.30 1,5hod

ČT : 16:00 19.00 3hod

SO, Ne dle požadavku

**Smlouvu prosím předějte nejpozději v den nástupu do tělocvičny, jinak nabídneme
hodiny jiným zájemcům.**

POZOR: škola je zakódována, přístup do haly je odkódován po dohodě jen v prostorách haly a
přislušných chodeb, sociálního zařízení.

Při narušení se spustí alarm, výjezd policie bude od narušitelů požadován k úhradě.

Celkem 35 670,-Kč (87 hod).

Termíny, kdy uživatel nebude využívat tělocvičnu (prázdniny, svátky, aj. dny) : 31. 1. 17

6. – 12. 2. 17

10. – 17. 4. 17

Uhrady faktur za rok 2017 prosíme uhradit v termínu dle fakturace na číslo účtu vedený u KB Děčín 78-
5247870297/0100

II.

Uživatel byl seznámen se stavem užívaných prostorů a v tomto stavu je přebírá.

III. Povinnosti uživatele:

1. Hradit nájemné v dohodnutém termínu.

2. V případě prodloužení zaplatit poplatek z prodloužení ve výši 0,25% za každý den prodloužení ze stanovené částky za
užívání (dle nařízení vlády č. 142/1994 Sb.).

3. Seznámit se s řádem tělocvičny.

4. Zabezpečit prostřednictvím trenéra, cvičitele, vedoucího oddílu uvedeného v této smlouvě dodržování

vnitřního řádu školy a řádu provozu tělocvičny. Udržovat pronajaté prostory a přístupové cesty tak, aby nedošlo

k jejich poškození a znečištění, dodržovat požární a bezpečnostní předpisy, důsledně dodržovat zákaz kouření a
zákaz požívání alkoholických nápojů, vstup do tělocvičny zabezpečit pouze za přítomnosti cvičitele či trenéra.

Při nepřítomnosti trenéra, vedoucího oddílu nebo cvičitele nebudou cvičenci vpuštěni do tělocvičny.

5. Zamezit účasti jinými organizovanými akcí vstup do jiných než jim vyhrazených prostor.

6. Ihned hlásit panu školníkoví případně zřádky, které vznikly v době užívání, neboť uživatel zodpovídá i za inventář užívaných prostor. V případě vzniku škody na zařízení či inventáři školy v době užívání, je uživatel povinen tuto škodu uhradit. Vyjímku tvoří škody nahodilé, k nimž uživatel nedal podnět.
7. Zabezpečit dohled nad věcmi odloženými ve všech jemu vyhrazených prostorech po dobu užívání. Za ztrátu respektive poškození těchto věcí je zodpovědný uživatel, v nichž se nacházejí užívané prostory, základní škola nezodpovídá.
8. Zabezpečit ochranu účastníků jim pořádaných akcí před úrazy, za kterou dle zákona odpovídá.
9. Užívat prostor výlučně za účelem uvedeným v této smlouvě.
10. Po skončení užívání nebytové prostory předat nájemci ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

IV. Povinnosti základní školy

1. Zabezpečit vytváření tělocvičny, úklid, možnost použití šatny a sociálního zařízení. Plynulé využití šaten v době užívání je dle dohody ředitele ZŠ s tělovýchovnou jednotou nebo jednotlivcem.
2. Vpustit to tělocvičny cvičence a jiné účastníky akcí pořádaných nájemcem pouze v přítomnosti zodpovědných zástupců nájemce uvedených v této smlouvě a čase, který je dohodnutý v této smlouvě.

V.

Smlouva je oboustranně vypověditelná v jednoměsíční lhůtě bez uvedení důvodu. Vypovědní lhůta začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení vypovědi druhé smluvní straně.

Při nedodržení podmínek smlouvy nebo při jejím hrubém porušení může základní škola vypovědět smlouvu s okamžitým účinkem, tedy bez vypovědní lhůty. Nájemní vztah v tomto případě skončí uživatelem písemným doručením okamžitěho zrušení užívání.

Jakékoliv změny v uzavřené smlouvě o užívání lze provést pouze formou písemného dodatku ke smlouvě.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, po jednom pro každou smluvní stranu. Obě smluvní strany prohlásí, že se seznámily s textem této smlouvy, porozuměly jejímu obsahu i právním důsledkům. Na důkaz souhlasu připojily podpisy svých zástupců.

V Děčíně dne 13. 12. 2016

základní škola



uživatel

