

# POJISTNÁ SMLOUVA

## č. 2731322963

### STAVEBNÍ POJIŠTĚNÍ NA VŠECHNA RIZIKA

Pojistitel:

**UNIQA pojišťovna, a.s.**

se sídlem: Evropská 136/810, 160 12 Praha 6

IČO: 492 40 480

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2012

zastoupená na základě zmocnění níže podepsanými osobami

a

Pojistník:

**AVERS, spol. s r.o.**

se sídlem: Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

IČO: 411 90 840

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 3445

uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, následující pojistnou smlouvu (dále i „smlouva“), která spolu s pojistnými podmínkami a dalšími přílohami, na něž se odvolává, tvoří nedílný celek.

Tato pojistná smlouva je uzavřena prostřednictvím pojistníkem zplnomocněného pojišťovacího makléře, kterým je společnost:

**C.E.B., a.s.**

se sídlem: Lublaňská 5/57, 120 00 Praha 2

IČO: 274 29 741

## Článek I. - Úvodní ustanovení

1. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami – obecná část – UCZ/14 (dále jen UCZ/14) a Všeobecnými pojistnými podmínkami pro stavební pojištění na všechna rizika – zvláštní část - CAR/14 (dále jen VPP CAR), které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy, stejně jako příslušné doložky připojené v Příloze č.1. a případné další přílohy, pokud jsou tyto uvedeny v Článku VII. „Společná a závěrečná ustanovení“.
2. Pojištění se vztahuje na realizaci stavebního díla „Obnova kostela sv. Jakuba v Kutné Hoře – exteriér trojlodí a presbytáře, interiér věží“ dle smlouvy o dílo (dále i SoD) uzavřené mezi pojistníkem jako zhotovitelem a objednatelem.  
Místem pojištění je staveniště uvedeného stavebního díla (dále i „dílo“ a „budované dílo“) dle příslušné dokumentace ke stavebnímu povolení na adrese Kutná Hora, parc.č. dle SoD, kostel sv. Jakuba.
3. Pojištěnými v rámci této pojistné smlouvy jsou následující subjekty:
  - pojistník, a to jako zhotovitel budovaného díla,
  - všichni jeho smluvně vázaní subdodavatelé působící na místě pojištění, jejichž stavební/montážní práce a dodávky jsou zahrnuty do pojistné částky budovaného díla,
  - objednatel dle SoD.

Osobou z výše uvedené pojistné smlouvy oprávněnou je pojištěný, který osvědčí, že má pojistný zájem na odstranění následků pojistné události, přičemž prokáže, že zároveň v této souvislosti vynaložil či jinak nesl náklady na opravu či náhradu/výměnu věcí poškozených, pohřešovaných či zničených při této pojistné události. To se netýká pojištění odpovědnosti, je-li touto pojistnou smlouvou sjednáno.

4. Pojištění se ve smyslu Čl.1 VPP CAR uzavírá na období:

**12.2.2019 00:00 hod.** (počátek pojištění stavby) - **15.12.2021 24:00 hod.** (konec pojištění stavby), které je zároveň pojistnou dobou.

Ujednává se, že znění Čl.4 Všeobecných pojistných podmínek – obecná část – UCZ/14 se pro účely této smlouvy ruší.

5. Vzhledem k tomu, že návrh na uzavření pojištění v daném případě předložil pojistitel pojistníkovi formou podepsaného návrhu pojistné smlouvy v tomto znění (tj. navrhovatelem je pojistitel), ujednává se v souladu s ustanovením §2759, odst. (1) zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), že za uzavření pojistné smlouvy se považuje přijetí návrhu pojistitele ve lhůtě, kterou tento jakožto navrhovatel v textu smlouvy určil a která činí 45 dnů ode dne, kdy pojistník návrh obdržel (dále i „stanovená lhůta“). Kromě případů, kdy k uzavření smlouvy došlo v souladu s §2759 odst. (1) občanského zákoníku, a to zaplacením pojistného ve lhůtě, kterou navrhovatel určil, se za přijetí návrhu pojistitele ve smyslu § 2759 odst. (1) občanského zákoníku považuje vrácení alespoň jednoho vyhotovení pojistníkem podepsané pojistné smlouvy pojistiteli, konkrétně jeho doručení na adresu pojistitele ve stanovené lhůtě, případně jiné prokazatelné vyjádření souhlasu pojistníka s návrhem pojistitele učiněné ve stanovené lhůtě.
6. V rámci této pojistné smlouvy jsou sjednány tyto druhy pojištění:
  - a) pojištění věcí dle Oddílu II VPP CAR

---

## Článek II. - Pojištění věcí

1. Rozsah pojištění.

Pojištění věcí se vztahuje na v následujícím bodě 2. uvedené položky ve smyslu Článku 6 VPP CAR. Pro vyloučení pochybností se ujednává, že při respektování ostatních ustanovení této pojistné smlouvy poskytne

pojistitel v případě věcné škody na díle plnění (před odečtením spoluúčasti) maximálně do výše částky původních nákladů vynaložených na vybudování škodou poškozené součásti díla. Tato částka přitom nezahrnuje náklady na odstranění zbytků po pojistné události, které mohou být hrazeny nad tuto částku - až do výše pro tuto položku sjednané pojistné částky na první riziko.

## 2. Předměty pojištění, pojistné částky a základní spoluúčasti - viz následující tabulku:

Pol.	Předmět pojištění	Pojistná částka (Kč)	Spoluúčast (Kč)
1.	Budované stavební dílo (součet pol.1.1. a pol.1.2.)	77.993.335,-	50.000,-
1.1.	Cena plnění dle SoD	77.993.335,-	
1.2.	Cena materiálu dodaného objednatelem mimo SoD	0,-	
2.	Stávající majetek dle doložky 119	50.000.000,- *)	50.000,-
3.	Stavební zařízení, vybavení a zařízení staveniště (odst.2.a), Čl.6, Oddíl II VPP CAR	1.000.000,- *)	50.000,-
4.	Stavební / montážní stroje pojistníka (odst.2.b), Čl.6, Oddíl II VPP CAR)	1.000.000,- *)	50.000,-
5.	Náklady na odstranění zbytků po pojistné události (odst.4, Čl.6, Oddíl II VPP CAR)	1.000.000,- *)	50.000,-

\*) v souladu s / odchylně od ustanovení Čl.9 VPP CAR se jedná se o pojistnou částku na první riziko. Pojištění na první riziko se uzavírá v případech, kdy v době sjednání pojistné smlouvy nelze stanovit pojistnou hodnotu, potažmo pojistnou částku předmětu pojištění; pojistník se souhlasem pojistitele v těchto případech stanoví tzv. pojistnou částku na první riziko na základě vlastní úvahy / potřeby a pojistitel se v dané souvislosti vzdává možnosti uplatnit námitku podpojištění. Pojistná částka na první riziko pak představuje horní hranici pojistného plnění za jednu a všechny pojistné události nastalé v pojistné době.

## 3. Limity pojistného plnění.

Pro tento druh pojištění se sjednávají následující maximální limity plnění, které představují horní hranici pojistného plnění pojistitele za všechny pojistné události, k nimž došlo v průběhu pojistné doby:

- maximální limit plnění pro škody způsobené povodní, záplavou, zemětřesením, sesuvem, vichřicí, krupobitím a přivalovým deštěm činí 5.000.000,- Kč
- maximální limit plnění pro škody odcizením činí 5.000.000,- Kč

Zároveň se ujednáva limit plnění pro škody na budovaném díle ve výši 180.000.000,- Kč pro všechny pojistné události vzniklé v jednom pojistném roce.

Dále se touto smlouvou sjednávají zvláštní limity plnění – k tomu dochází za předpokladu, že tyto jsou uvedeny v doložkách dle odst.1. Článku IV. této pojistné smlouvy.

## 4. Zvláštní spoluúčasti.

Kromě základních spoluúčastí pro jednotlivé předměty pojištění podle bodu 2. tohoto Článku II. se dále sjednávají následující zvláštní spoluúčasti pro vybraná pojistná nebezpečí:

- spoluúčast pro škody následkem povodně, záplavy, zemětřesení, sesuvu, vichřice, krupobití a přivalového deště činí 10% z poj. plnění min. 50.000,- Kč
- spoluúčast pro škody odcizením činí 50.000,- Kč

Další zvláštní spoluúčasti se pro tento druh pojištění sjednávají za předpokladu, že jsou uvedeny v doložkách dle odst.1. Článku IV. této pojistné smlouvy

---

### **Článek III. - Pojištění odpovědnosti**

- není sjednáno -

---

### **Článek IV. – Doložky**

1. Rozsah pojištění ve smyslu Čl.II této smlouvy je dále upraven zněním doložek, jejichž znění je uvedeno v Příloze č.1. Jedná se o tyto doložky:

- DOLOŽKA 000 Výklad pojmů
  - DOLOŽKA 011 Rozšíření pojištění na škody způsobené odcizením
  - DOLOŽKA 102 Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubní vedení a jiná zařízení
  - DOLOŽKA 103 Vyloučení škod na úrodě, lesích a kulturách
  - DOLOŽKA 106 Omezení pro provádění stavebních prací po úsecích
  - DOLOŽKA 107 Omezení pro pojištění ubytoven a stavebních skladů
  - DOLOŽKA 108 Omezení pro pojištění zařízení staveniště, stavebního vybavení a stavebních strojů
  - DOLOŽKA 109 Omezení pro pojištění stavebního materiálu uskladněného v místě pojištění
  - DOLOŽKA 110 Zvláštní podmínky pro bezpečnostní opatření týkající se dešťových srážek, záplav a povodní
  - DOLOŽKA 111 Zvláštní podmínky pro pojištění nákladů na odklizení po sesuvu půdy
  - DOLOŽKA 112 Zvláštní podmínky pro zabezpečení staveb prostředky požární ochrany
  - DOLOŽKA 119 Stávající majetek stavebníka nebo majetek, který byl převzat pojištěným či přísluší jeho přímé péči, ochraně nebo dozoru
- 

### **Článek V. – Zvláštní ujednání**

1. Makléřská doložka.

Pojistník pověřuje společnost C.E.B., a.s. (zplnomocněný makléř) zpracováním jeho pojistného zájmu, sjednáním a správou pojistné smlouvy. Jednání týkající se této smlouvy budou prováděna prostřednictvím tohoto zplnomocněného makléře. Zplnomocněný makléř je oprávněn přijímat smluvně závazná oznámení a rozhodnutí obou smluvních stran.

---

### **Článek VI. – Pojistné a jeho splatnost**

1. Jednorázové pojistné za pojištění sjednané touto smlouvou činí **Kč 198.103,-**; tato částka představuje úplatu za předmětné pojištění s dobou trvání ve smyslu Čl.1 VPP CAR.

Ujednává se, že v případě zániku pojistného zájmu před koncem doby trvání pojištění ve smyslu Čl.1 VPP CAR náleží pojistiteli poměrná část pojistného až do doby, kdy se o zániku pojistného zájmu dozvěděl, minimálně však ve výši 50% z jednorázového pojistného stanoveného výše.

2. Toto pojistné je splatné ke dni 25.2.2019.

3. Pojistné bude hrazeno oproti fakturám vystaveným zplnomocněným makléřem.

4. Za termín úhrady pojistného se považuje den, kdy byla částka pojistného připsána na účet zplnomocněného makléře.

## **Článek VII. – Společná a závěrečná ustanovení**

1. Připadá-li vzhledem k okolnostem pojistné události v úvahu aplikace více než jedné spoluúčasti, bude pojistitelem odečtena pouze jedna – nejvyšší z nich, bez ohledu na to, jde-li o spoluúčast zvláštní či základní. Toto ujednání se nicméně nevztahuje na pojistné události, kdy věcná škoda ve smyslu Článku II. této smlouvy vznikne současně se škodou z odpovědnosti ve smyslu Článku III. této smlouvy – v těchto případech budou odečteny spoluúčasti 2, nejvyšší spoluúčast pro pojištění věcí a nejvyšší spoluúčast pro pojištění odpovědnosti. Podobně se toto ujednání nevztahuje na pojištění nákladů (např. ve smyslu doložky 007, na pojištění nákladů na odborné honoráře, apod.), u nichž, je-li samostatně sjednána, bude spoluúčast odečtena vždy; to ovšem neplatí pro položku pojištění nákladů na odstranění zbytků po pojistné události, která podléhá režimu odečtení pouze nejvyšší spoluúčasti ve smyslu 1. věty tohoto odstavce.
2. Ujednává se, že při respektování ostatních ustanovení této pojistné smlouvy poskytne pojistitel pojistné plnění z tohoto pojištění jen při splnění následujících předpokladů:
  - předmět pojištění (budované dílo) je realizován na základě v době pojištění platné smlouvy o dílo uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem a zároveň
  - během výstavby/realizace díla je řádně veden stavební deník či jednoduchý záznam o stavbě (viz příslušná ustanovení stavebního zákona v platném znění), případně jiný dokument obdobného charakteru, z něhož je možno ke konkrétnímu datu zjistit alespoň stav/rozsah, postup a způsob realizace prací a dodávek v rámci budování díla a dále
  - byla provedena adekvátní bezpečnostní opatření chránící majetek ohrožený v souvislosti s prováděním pojištěných stavebních a/nebo montážních prací, pokud lze takovou ochranu považovat vzhledem k existujícím podmínkám na staveništi a/nebo místě montáže za nezbytnou a nákladově přiměřenou. Rozsah a způsob provedení předmětných ochranných opatření přitom budou považovány za adekvátní, pokud budou v souladu se správnou praxí aplikovanou v tomto ohledu v podmínkách českého stavebnictví.
3. Likvidace pojistných událostí.

V případě vzniku škodní události jsou pojistník či pojištěný, případně osoba oprávněná povinni tuto skutečnost oznámit pojistiteli v souladu s ustanovením Čl. 7, odst.7.4. UCZ/14.  
Prvotní hlášení vzniku škody může přitom pojistník (pojištěný), příp. zplnomocněný makléř provést telefonicky na infolince pojistitele tel: 488 125 125, kde bude informován o dalším postupu nebo e-mailem na adrese [hlaseni.pu@uniqa.cz](mailto:hlaseni.pu@uniqa.cz).
4. Ujednává se, že ustanovení této smlouvy mají přednost před zněním pojistných podmínek i doložek či zvláštních smluvních ujednání; ustanovení doložek či zvláštních smluvních ujednání pak mají přednost před ustanoveními pojistných podmínek.
5. Tato pojistná smlouva obsahuje 7 stran základního textu a 11 stran Přílohy č.1 „Doložky“. Smlouva je vystavena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Prohlášení pojistníka.

Prohlašuji, že mi byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy přesným, jasným a srozumitelným způsobem, písemně a v českém jazyce informace o pojistném vztahu a o zpracování osobních údajů pro účely tohoto pojistného vztahu, že jsem byl seznámen s obsahem všech souvisejících pojistných podmínek (viz výše), které jsem převzal. Prohlašuji, že pojistná smlouva na uzavření pojištění odpovídá mému pojistnému zájmu, mým pojistným potřebám a požadavkům, že všechny mé dotazy, které jsem položil pojistiteli nebo jím pověřenému zástupci, byly náležitě zodpovězeny a že s rozsahem a podmínkami pojištění jsem srozuměn/a.

Ochrana osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy se řídí nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Pojistník je povinen pojištěného, resp. pojištěné, jakož i všechny další oprávněné třetí osoby, řádně a včas informovat o zpracování jejich osobních údajů v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy, o jejich souvisejících právech a dalších relevantních skutečnostech vymezených v článku 13, resp. v článku 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, a sice poskytnutím samostatné listiny obsahující informace o zpracování osobních údajů dle článku 13, resp. článku 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, a to poskytnutím stejnopisu listiny označené jako „Informace o zpracování osobních údajů“ nebo jiným vhodným způsobem.

Souhlasím s tím, aby pojistitel uvedl mé jméno/název v seznamu významných klientů, se kterými uzavřel příslušná pojištění (bez uvedení další specifikace pojištění). Toto prohlášení je činěno pro účely § 128 zákona č. 277/2009 Sb. v platném znění.

Potvrzuji, že souhlasím s níže uvedenými všeobecnými pojistnými podmínkami, a že jsem převzal níže uvedené dokumenty, které tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy:


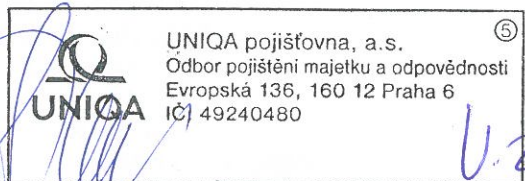

- Informace o zpracování osobních údajů
- Všeobecné pojistné podmínky – obecná část – UCZ/14
- Všeobecné pojistné podmínky pro stavební pojištění na všechna rizika – zvláštní část - CAR/14

Jsou-li pojistník a pojištěný odlišnými osobami, pak pojištěný svým podpisem výslovně osvědčuje pojistný zájem pojistníka uvedeného výše.

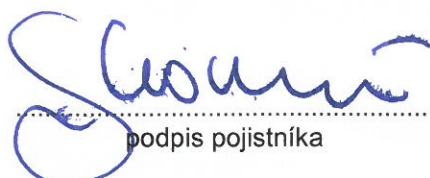
Prohlašuji, že nejsem povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „povinný subjekt“), a tedy že pojistná smlouva č. 2731322963 (dále jen „smlouva“) nepodléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „registr smluv“).

Beru na vědomí, že pokud se výše uvedené prohlášení nezakládá na pravdě, odpovídám společnosti UNIQA pojišťovna, a. s. (dále jen „UNIQA“) za škodu, která UNIQA v důsledku tohoto nepravdivého prohlášení vznikne.

V Praze dne 11.2.2019

 Yvona Adamčíková senior upisovatel Pojištění majetku a odpovědnosti	 Ing. Michal Šimek vedoucí Pojištění technických rizik Pojištění majetku a odpovědnosti	
--	--	---

V PRAZE dne 12.2.2019

  
.....  
podpis pojistníka

Zpracoval: Yvona Adamčíková,

## Příloha č.1 - DOLOŽKY

### DOLOŽKA 000

#### Výklad pojmů

#### Náklady na odstranění zbytků po pojistné události

Za „Náklady na odstranění zbytků po pojistné události“ ve smyslu odst.4, Čl. 6, Oddílu II VPP CAR resp. VPP EAR se považují náklady na vyklizení místa pojištění, které je nezbytné vynaložit předtím, než může být překročeno k opravě věcné škody na díle, za kterou je pojistitel povinen poskytnout plnění (pojistná událost). Vyklizení místa pojištění v tomto kontextu přitom zahrnuje následující položky:

- odstranění věcnou škodou postižených částí budovaného díla, které je předmětem pojištění,
- odstranění nepoškozených částí díla, které se vzhledem k okolnostem pojistné události staly nepoužitelnými,
- odstranění materiálů, které nejsou součástí budovaného díla (naplaveniny, usazeniny, suť, atd.) které po pojistné události pokrývají budované dílo, bez ohledu na to, zda pochází z místa pojištění či odjinud.

Bez ohledu na výše uvedené však za „Náklady na odstranění zbytků po pojistné události“ nejsou v žádném případě považovány:

- náklady na opravu věcné škody na díle, tj. opakování prací již provedených, k jejichž znehodnocení došlo vlivem pojistné události,
- náklady na detoxikaci místa pojištění a odstranění materiálu ohrožujícího životní prostředí, ledaže se tento původně nacházel mimo místo pojištění,
- zachraňovací náklady ve smyslu Čl. 7 VPP CAR resp. VPP EAR.

#### Zachraňovací náklady

Pod pojmem "účelně vynaložené náklady na odvrácení ....." ve smyslu ustanovení písmene a) Článku 7 VPP CAR resp. VPP EAR se rozumí výlučně náklady (jenž je v kontextu tohoto ustanovení pojistitel povinen uhradit) nepřevyšující škodu, jíž bylo díky jejich vynaložení zabráněno.

Za "bezprostředně hrozící pojistnou událost" ve smyslu ustanovení písmene a) Článku 7 VPP CAR resp. VPP EAR se považuje taková pojistná událost, u níž je pravděpodobné, že nastane průběhu 72 hodin od zjištění takovéto hrozby.

Za zachraňovací náklady se v žádném případě nepovažují jakékoli výdaje představující zvýšené náklady na budování, zajištění či stabilizaci díla či jiného majetku, které bylo třeba vynaložit s ohledem na situaci hrozící vznikem škody v důsledku toho, že projektová dokumentace, na jejímž základě bylo dílo budováno, vykazovala vady nebo v důsledku toho, že skutečné podmínky na staveništi (např. pokud jde o únosnost, soudržnost či jiné parametry stávajících objektů, zemin či hmot obecně) neodpovídaly předpokladům, na jejichž základě byla projektová dokumentace vypracována. V této souvislosti se za zachraňovací náklady nepovažují ani jakékoli náklady vynaložené na odklizení pojištěného majetku (jeho zbytků), k jehož poškození došlo z příčin uvedených v předchozí větě.

#### Stavební stroje vs. zařízení stavenišť/místa montáže a stavební/montážní vybavení

Pro účely této pojistné smlouvy se za „stavební stroje“ považují jen taková zařízení použitá k výstavbě budovaného díla, která jsou schopna přesunu vlastní silou a mohou být provozována jen tehdy, jsou-li řízena obsluhou (osádkou).

Za „stavební stroje“ jsou tedy považovány např. jeřáby všeho druhu, vysokozdvizné vozíky, rypadla, dozery, gradery a jiné zemní stroje, staveništní vozidla všeho druhu, mobilní míchače, mobilní čerpadla betonu, vrtné soupravy, mobilní beranidla, válce, stroje pro pokládku živých i jiných povrchů, staveništní vlečky aj.

Pod pojmem „zařízení staveniště a stavební vybavení“ resp. „zařízení místa montáže a montážní vybavení“ se pak rozumí ostatní zařízení použitá k výstavbě díla, a to jednak stacionární, jednak mobilní, avšak neschopná přesunu vlastní silou.

Mezi „zařízení staveniště a stavební vybavení“ resp. „zařízení místa montáže a montážní vybavení“ lze tedy zařadit např. staveništní buňky (dílny, kanceláře, sklady, šatny či obytné buňky), stabilní míchací zařízení, ruční a elektrické ruční nářadí, vrátky, svářecí agregáty, čerpadla, cisterny, generátory, lešení, žebříky, stabilní zdvihací plošiny, výtahy, ohýbačky výztuže, bednění a jiné položky obdobného charakteru.

### **Věcná škoda**

V kontextu Oddílu II VPP CAR resp. VPP EAR se za „věcnou škodu“, tj. škodu, která může být předmětem plnění ve smyslu tohoto pojištění, považuje:

- a) poškození věci,
- b) zničení věci,
- c) pohřešování věci.

Pro výklad výše uvedených pojmů ad a), b), resp. c) bude použito znění příslušného odstavce Článku 17 VPP CAR resp. VPP EAR.

„Věcnou škodou“ ve smyslu poškození věci resp. zničení věci se přitom rozumí výlučně změna stavu věci nebo její části, ke které dojde působením vnějších či vnitřních vlivů a která se projeví deformací či jinou nežádoucí změnou podstatných parametrů věci. „Věcnou škodou“ není poškození estetického charakteru (např. poškrábání), podstatně neomezuující funkčnost věci nebo její části po technické stránce, zvláště nelze-li jednoznačně zjistit všechny důležité okolnosti vzniku škody, tj. zejména její příčinu, mechanismus a přibližný čas vzniku. Za „věcnou škodu“ se dále rozhodně nepovažuje případ, kdy věc nebo její část jen není dokončena nebo je vadně provedena - ať již se jedná o skrytou vnitřní vadu věci nebo obecně o její chybné zhotovení, instalaci či umístění (dále jen souhrnně „vnitřní vada“). V tomto kontextu se zároveň ujednává, že pokud v důsledku vnitřní vady věci nebo její části vznikne kdykoli během doby pojištění následná vnější škoda (tj. jako nově vzniklý viditelný vnější projev, resp. důsledek, vnitřní vady), je taková změna stavu pojištěné věci (věci) či její části (části) považována za „věcnou škodu“ jedině tehdy, převyšují-li náklady na opravu tohoto celkově závadného stavu věci (vnitřní vada + následná vnější škoda) zjevně a významně ty náklady, které by bylo nutno vynaložit na opravu samotné vnitřní vady věci bezprostředně před tím, než tato vedla ke vzniku následné vnější škody.

### **Zkušební provoz a jeho pojištění**

Za zkušební provoz se považují jakékoli zkoušky pojištěného zařízení/jeho části s využitím, resp. zavedením vstupní suroviny/materiálu či provozního média, případně paliva či energie do tohoto zařízení/jeho části, za účelem ověření jeho/její kapacity, výkonu či funkčnosti, přičemž tyto zkoušky probíhají za běžných provozních podmínek či v režimu jejich částečné či úplné simulace. Zkušebním provozem nejsou krátkodobé/jednorázové čistě funkční testy bez zátěže (např. testy smyslu rotace elektromotorů bez jejich připojení do zařízení). Za zkušební provoz se nepovažují ani studené tlakové zkoušky s výjimkou hydrostatických testů vyvolávajících napětí vyšší než 80% meze kluzu, jejichž pojištění v rámci zkušebního provozu navíc podléhá výslovnému schválení pojistitelem; totéž se týká jakýchkoli zkoušek, u nichž na základě výpočtu hrozí vznik plastické deformace nebo jiného znehodnocení materiálu.



Pojištění zkušebního provozu se má za sjednané, pouze je-li tak výslovně uvedeno v textu pojistné smlouvy nebo je-li tak učiněno prostřednictvím doložky 100; toto pojištění pak začíná v rámci pojistné doby dnem zahájení první zkoušky, kterou lze považovat za zkušební provoz ve smyslu znění předchozího odstavce a pokračuje po dobu jeho trvání tak, jak je tato uvedena v textu pojistné smlouvy bez ohledu na to, zda první zkouška probíhá kontinuálně nebo v dílčích krocích, zda již byla ukončena a zda v rámci této doby proběhly ostatní zkoušky, které lze jako zkušební provoz klasifikovat. Konec pojištění zkušebního provozu je stanoven na 24:00 hod. posledního dne doby trvání zkušebního provozu ve smyslu pojistné smlouvy.

### **Vymezení jedné pojistné události**

Ujednává se, že pokud v případě vzniku více ztrát a/nebo poškození, které jsou uplatňovány v rámci jednoho nároku na pojistné plnění, není možno definovat/vymezit/rozlišit jednotlivé pojistné události, budou za jednu pojistnou událost považovány všechny jednotlivé ztráty a/nebo poškození vzniklé na jednom místě pojištění, u nichž je pravděpodobné, že vznikly v konkrétním časovém okamžiku jako důsledek téhož v čase zcela konkrétního děje nebo mechanismu, resp, jejich kombinace, případně jako důsledek konkrétních dějů a mechanismů, které vykazují prokazatelnou vzájemnou příčinnou souvislost. Za „konkrétní děj“ je například považován pád předmětu na pojištěnou věc, „konkrétním mechanismem“ se rozumí např. vznik věcné škody na díle v důsledku specifické chyby projektu; naopak, konkrétním dějem či mechanismem není obecná příčina typu nedbalost, nešikovnost apod. Za situaci, kdy „... není možno definovat /vymezit/rozlišit jednotlivé pojistné události ...“ se přitom v této souvislosti považuje stav, kdy nelze jednoznačně zjistit všechny důležité okolnosti vzniku jednotlivých ztrát/poškození, tj zejména jejich příčinu, mechanismus a přibližný čas vzniku. Toto ujednání se nevztahuje na škody vzniklé povodní a vichřicí.

### **Definice některých pojistných nebezpečí**

Za požár se považuje oheň, který vznikl nebo se vlastní silou rozšířil mimo určené ohniště. Za škodu způsobenou požárem se nepovažuje zkrat elektrického vedení, i když je provázen světelným projevem a působením tepla.

Za povodeň se považuje zaplavení pozemku v místě pojištění a jeho bezprostředním okolí vystoupaním stojatého nebo tekoucího povrchového vodstva z břehů.

Záplavou se rozumí dočasné vytvoření vodní hladiny na pozemku v místě pojištění a jeho bezprostředním okolí vlivem atmosférických srážek.

Za zemětřesení jsou považovány přírodními vlivy způsobené otřesy zemského povrchu, vyvolané geofyzikálními procesy v zemském nitru.

---

## **DOLOŽKA 011**

### **Rozšíření pojištění na škody způsobené odcizením**

V návaznosti na sjednanou pojistnou smlouvu o stavebním / montážním pojištění na všechna rizika se prostřednictvím této doložky, která tvoří nedílnou součást předmětné pojistné smlouvy, ujednává následující:

Pojistitel poskytne pojištěnému plnění za škody, které byly způsobeny odcizením při dodržení níže uvedených podmínek. V této souvislosti se odchýlně od čl.8, bodu 1. písm. l) VPP CAR resp. čl.8, bodu 1. písm. k) VPP EAR ujednává, že se pojištění vztahuje i na odcizení pojištěné věci nebo její části, pokud k odcizení došlo krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením. Došlo-li k odcizení pojištěné věci nebo její části krádeží vloupáním, poskytne pojišťitel plnění do limitů uvedených v této doložce, které odpovídají způsobu a kvalitě zabezpečení v době pojistné události.



## Článek 1 Movité věci v uzamčeném prostoru

1. Došlo-li k odcizení pojištěných věcí movitých z uzamčeného prostoru prokazatelnou krádeží vloupáním a pokud není v pojistné smlouvě ujednáno jinak, poskytne pojistitel pojistné plnění do limitů uvedených v bodě 2 tohoto článku a to do výše, jež odpovídá způsobu a kvalitě zabezpečení věcí v době nastalé pojistné události.
2. Předepsaný způsob zabezpečení a limity pojistného plnění:

a) do 100.000,- Kč

- všechny vchodové dveře místa pojištění musí být řádně uzamčeny min. jedním bezpečnostním uzamykacím systémem a zabezpečené proti vysazení, v případě použití dvoukřídlých dveří musí být dále zajištěny proti vyražení (příčnou jednou vnitřní závorou, rozvorovým systémem apod.) a tzv. vyháčkování (např. na pevné neotvíratelné straně křídla zástrčkami, které jsou zajištěny zámkem nebo šroubem, ocelovými čepy zakotvenými do zárubně apod.),
- všechna okna (včetně střešních a vikýřových) musí být řádně uzavřena z vnitřního prostoru uzavíracím mechanismem, s nímž nelze manipulovat z venkovní strany,
- ostatní vstupy a technické otvory s plochou větší než 300 cm<sup>2</sup> musí být řádně uzavřeny z vnitřního prostoru uzavíracím mechanismem, s nímž nelze manipulovat z venkovní strany, nebo zabezpečeny funkční mříží.

b) do 500.000,- Kč

- místo pojištění musí být zabezpečeno dle bodu 2a) a dále PZTS (dříve „EZS“) s vyvedením poplachového signálu na venkovní sirénu umístěnou na plášti střeženého objektu, min. však 3 metry nad okolním terénem nebo přilehlými konstrukcemi

c) do 3.000.000,- Kč

- místo pojištění musí být zabezpečeno dle bodu 2b) a dále min. jednočlennou fyzickou ostrahou, přičemž poplachový signál z PZTS musí být vyveden na signalizační zařízení do místa její služebny (vrátnice),
- dále se ujednává, že okna nebo jiné prosklené plochy s plochou větší než 300 cm<sup>2</sup>, jejichž spodní hrana se nachází do 3 metru nad okolním terénem nebo přilehlými konstrukcemi musí být zabezpečena funkční mříží nebo bezpečnostní fólií.

d) do 5.000.000,- Kč

- místo pojištění musí být zabezpečeno dle bodu 2c), přičemž poplachový signál z PZTS musí být vyveden dále na PCO s maximální dojezdovou dobou zásahové jednotky do 10 minut od vyhlášení poplachu do místa pojištění,

e) nad 5.000.000,- Kč

- podmínky zabezpečení se sjednávají s pojistitelem individuálně a jsou uvedeny v pojistné smlouvě.

Ujednává se, že ustanovení tohoto Článku 1 se v plném rozsahu vztahují rovněž na zabudované stavební součásti díla, které je předmětem pojištění.

## Článek 2 Movité věci a zabudované stavební součásti mimo uzamčený prostor

Ustanovení tohoto článku se týkají movitých věcí, které pro svou značnou rozměrnost, hmotnost či svou povahu nejsou ukládány do uzamčeného prostoru (např. stavební materiály, stavební a montážní stroje včetně jejich částí apod.) a již zabudovaných stavebních součástí díla nacházejících se mimo uzamčený prostor.

Došlo-li k odcizení výše uvedených pojištěných věcí, které byly umístěny mimo uzamčený prostor, prokazatelnou krádeží vloupáním a pokud není v pojistné smlouvě ujednáno jinak, poskytne pojistitel pojistné plnění do limitů uvedených v bodě 3 tohoto článku a to do výše odpovídající způsobu a kvalitě zabezpečení věcí v době nastalé pojistné události.

Předepsaný způsob zabezpečení a limity pojistného plnění :

do 50.000,- Kč

- předměty pojištění musí být uloženy v místě pojištění, které musí být ze všech stran oplocené *funkčním plotem*. Vrata místa pojištění musí být řádně uzavřena a uzamčena min. jedním *dozickým zámekem* nebo dvěma visacími zámky s tloušťkou třmenu min. o průměru 8 mm. Prvky (petlice, oka, řetězy apod.) musí mít minimálně stejný průřez jako třmeny visacích zámků, které je spojují. Petlice a oka nesmí být z vnější strany rozebíratelné,  
Movité věci, které nejsou obvykle umístěny v uzamčeném prostoru z důvodu jejich značných rozměrů, avšak jejich hmotnost přitom nepřevyšuje 50 kg na jednotlivou položku, musí být dodatečně zabezpečeny takovými prostředky, pro jejichž překonání je nutná jejich destrukce (nikoli demontáž) s použitím speciálních nástrojů/nářadí typu pákové nůžky, pilka na železo apod.
- b) do 300.000,- Kč pro věci movité, resp. do 150.000,- Kč pro již zabudované stavební součásti
  - místo pojištění musí být zabezpečeno dle bodu 3a), přičemž vrata musí být řádně uzavřena a uzamčena min. jedním zámekem s *bezpečnostní cylindrickou vložkou* nebo *bezpečnostním visacím zámekem*.
  - oplocení musí mít navíc vrcholovou ochranu, nebo místo něho, musí být místo pojištění střežené volně pobíhajícím *služebním psem*.
- c) do 1.000.000,- Kč
  - místo pojištění musí být zabezpečeno dle bodu 3b) a dále musí být v mimopracovní době střeženo minimálně jednočlennou fyzickou ostrahou,
- d) do 3.000.000,- Kč
  - místo pojištění musí být zabezpečeno dle bodu 3c) a dále musí být celý jeho prostor zabezpečen PZTS s perimetrickou ochranou se svodem signálu na PCO s maximální dojezdovou dobou zásahové jednotky do 10 min. od vyhlášení poplachu do místa pojištění,
- e) do 5.000.000,- Kč
  - místo pojištění musí být zabezpečeno dle bodu 3d) a celkem dvoučlennou fyzickou ostrahou,
- f) nad 5.000.000,- Kč
  - podmínky zabezpečení se sjednávají s pojistitelem individuálně a jsou uvedeny v pojistné smlouvě.

### Článek 3 Výklad pojmů

**Uzamčený prostor** – uzamčeným prostorem se rozumí budova, stavba, místnost nebo soubor místností v místě pojištění, které pojištěný po právu užívá a ve kterém jsou uloženy pojištěné předměty. Uzavřený prostor musí být řádně zabezpečen způsobem uvedeným pro konkrétní pojistné limity plnění v článku 1 této doložky a současně musí splňovat následující podmínky:

- konstrukce stěn musí být vyrobena z plné cihly o min. tl. 15 cm nebo jiného stavebního materiálu (pórobeton, ytong, porotherm o min. tl. 20 cm, prostý beton nebo železobeton o min. tl. 7 cm, sendvičová konstrukce s PUR panely o min. tl. 10 cm s vnějším nerozebíratelným profilovaným plechem a ocelovými nosnými prvky), případně z jiných materiálů ekvivalentních z pohledu mechanické odolnosti proti vloupání,
- konstrukce podlah a stropů musí mít stejnou mechanickou odolnost proti vloupání jako konstrukce stěn.

**Vchodové dveře** – vchodovými dveřmi se rozumí jednokřídlové nebo dvoukřídlové dveře zabezpečené dle článku 1, bodu 2a této doložky, přičemž musí být z pevné konstrukce o min. tl. 4 cm vyrobené z plného dřeva nebo plastu s ocelovou výtuzí nebo musí splňovat bezpečnostní třídu 2 dle ČSN P ENV 1627, nebo bezpečnostní třídu RC2 dle ČSN EN 1627, nebo musí být vyrobené z jiných ekvivalentních materiálů z pohledu mechanické odolnosti proti vloupání.

**Funkční oplocení** – se rozumí oplocení, které má ve všech místech min. výšku 180 cm, s maximálními velikosti ocelových ok 6 x 6 cm a případnou vrcholovou ochranou dle požadavku této doložky. Pevné opory oplocení musí být pevně ukotvené/zabetonované do země, jejich ukotvení a samotná montáž musí zabraňovat volnému vstupu a překonání (podlezení, podkopání, prolezení, prolomení) bez použití speciálního nářadí (pákové nůžky, pilka na železo, rozbruška apod.) a současně hrubého násilí.

**Vrcholová ochrana funkčního plotu** – jedná se ochranu na vrcholu zdi či plotu. Mezi takovou ochranu patří

konstrukce z ostatného drátu, konstrukce z tzv. žiletkového drátu, hroty na vrcholu plotu a zdí.

**Funkční vrata** – vrata musí vykazovat min. stejné parametry jako funkční oplocení z pohledu mechanické odolnosti proti vloupání.

**Bezpečnostní cylindrická vložka** – je vložka zadlabávacího zámku s překrytým profilem chránícím vložku před jejím tzv. vyhmatáním.

**Dozický zámek** – je zadlabávací zámek, jehož uzamykací mechanismus je tvořen min. čtyřmi stavítky, která jsou ovládána jednostranným ozubeným klíčem.

**Bezpečnostní visací zámek** – je visací zámek s tvrzeným třmenem, s bezpečnostní cylindrickou vložkou nebo jiným uzamykacím mechanismem odolným proti vyhmatání.

**Bezpečnostní uzamykací systém** – je komplet, který se skládá ze tří prvků: zadlabávacího (stavebního) zámku, bezpečnostní cylindrické vložky a kování (bezpečnostního štítu), které jako jednotlivé prvky musí splňovat bezpečnostní třídu 3 dle požadavků normy ČSN P ENV 1627 nebo bezpečnostní třídu RC 3 dle ČSN EN 1627.

**PZTS** – Poplachovým zabezpečovacím a tísňovým systémem se rozumí systém (dříve „elektrická zabezpečovací signalizace“), který jako celek musí splňovat min. 2. stupeň zabezpečení dle normy ČSN EN 50131-1 ed. 2 nebo dle přechozích normy, přičemž ho musí mít doložen certifikátem vydaným certifikačním orgánem akreditovaným ČIA. Projekt a montáž musí být provedeny dle ČSN EN 50131-1 ed. 2 a ČSN CLC/TS 50131-7 v posledních platných zněních a firmou, která má k těmto činnostem příslušná oprávnění. Provoz, údržba, kontrola a revize PZTS musí být v souladu s návodem k obsluze a k údržbě; pokud není stanoveno četněji, musí být min. jednou za rok provedena prokazatelným způsobem komplexní kontrola PZTS vč. jeho funkční zkoušky výrobcem nebo jím pověřenou servisní organizací. Rozmístění a kombinace čidel PZTS musí být provedeny tak, aby spolehlivě registrovaly osobu, která jakýmkoliv způsobem vnikla do zabezpečeného prostoru nebo jej narušila. V případě napadení místa pojištění nebo PZTS musí být prokazatelně vyvolán poplach.

**PCO** – je nepřetržitě (trvalé) obsluhované zařízení na dohledovém pracovišti, které pomocí linek telekomunikační sítě, rádiové sítě, GSM či ISDN přijímá hlášení od PZTS o narušení zabezpečených prostor, dále zobrazuje, vyhodnocuje a archivuje poplachové informace. PCO musí být trvale provozováno Policií ČR nebo koncesovanou soukromou bezpečnostní službou, mající pro tuto činnost oprávnění, která zajišťuje zásah v místě střeženého objektu (místa pojištění) pověřenou osobou/osobami do 10 minut od vyhlášení poplachu. Doba překročení kontrolních zpráv mezi PZTS a PCO nesmí překročit 5 min, případně překročení této doby musí být kvalifikováno jako ztráta spojení mezi nimi. Toto dohledové pracoviště se v technických předpisech může objevovat pod pojmy PPC (Poplachové přijímací centrum) a ARC (Alarm Receiving Centre).

**SBS** – soukromá bezpečnostní služba, mající pro tuto činnost platné oprávnění dle legislativy ČR.

**Funkční mříž** – je mříž z ocelových prvků (prutů) o min. průřezu 0,8 cm<sup>2</sup>. Oka mříže nesmí mít větší rozměr než 20 x 20 cm a musí být spojena svary. Mříž musí být z vnější strany nerozebíratelná (ukotvená, zazděná do zdi apod.) nebo uzamčená min. dvěma bezpečnostními visacími zámky.

**Funkční bezpečnostní fólie** – je fólie, která musí splňovat min. bezpečnostní třídu P2A dle požadavků normy ČSN EN 356.

**Přilehlé konstrukce** – přilehlými konstrukcemi se rozumí venkovní schodiště, lešení, přístavky, pavlače, balkóny, střechy stavebně přilehlých objektů apod.).

**Fyzická ostraha** – fyzickou ostrahou se rozumí osoba starší 18 let, která musí být psychicky a fyzicky zdatná, trestně bezúhonná a odborně připravená pro vykonávání této činnosti, přičemž nesmí být pod vlivem drog. Fyzická ostraha musí být vybavena ochranným prostředkem (pepřovým sprejem, obuškem nebo tonfou) a spolehlivou spojovací technikou (mobilním telefonem, radiostanicí – vysílačkou, apod.) pro bezodkladné přivolání pomoci

(Policie ČR, PCO, apod.) V případě, že se jedná o více členů fyzické ostrahy, pak všichni musí být vybaveni radiostanicí - vysílačkou pro vzájemné dorozumívání. Ostraha musí vykonávat nepravidelně pochůzky v místě pojištění, o kterých musí být prokazatelným způsobem vedeny záznamy (např. zápisem do knihy pochůzek nebo použitím systému čipových bodů) nejméně však 1 x za 90 min.

**Služební pes** – služebním psem se rozumí pes, který je určený a vycvičený ke strážení a ochranné službě. Služební pes musí absolvovat příslušné zkoušky minimálně v rozsahu Zkoušky základního minima (ZMT) dle Zkušebního řádu Speciálního kynologického svazu „TART“ (<http://www.vycvikpsa.cz>) nebo jiné zkoušky v obdobném doložitelném rozsahu. O vykonání těchto zkoušek musí být vedena písmenná evidence formou zápisu do výkonnostní knížky psa nebo jiného obdobného dokumentu.

**Krádež vloupáním** - krádeží, při které pachatel prokazatelně překonal chránící pojištěno věc před odcizením, se rozumí přivlastnění si pojištěné věci tak, že se jí pachatel zmocnil dále uvedeným způsobem:

- do místa, ve kterém byla věc uložena, se dostal tak, že prokazatelně překonal nástroj, které nejsou určeny k jeho řádnému otevírání,
- v místě, ve kterém byla věc uložena, se prokazatelně skryl a po jeho uzamčení se věcí zmocnil,
- místo, ve kterém byla věc uložena, otevřel klíčem nebo obdobným prostředkem, jehož se neoprávněně a prokazatelně zmocnil krádeží nebo loupeží.

**Loupežné přepadení** - loupežným přepadením se rozumí přivlastnění si pojištěné věci tak, že pachatel použil proti pojištěnému, jeho pracovníkovi nebo jiné osobě pověřené pojištěným násilí předcházející zmocnění se pojištěné věci a to prokazatelně.

**Prokazatelně** - termín prokazatelně značí jednoznačně, bez pochybností, pokud zjištěné skutečnosti umožňují nejednoznačnost nebo pochybnost (např. na základě šetření Policie ČR), tak pojem "prokazatelně" není naplněn.

**Seznam citovaných norem :**

- ČSN P ENV 1627 Okna, dveře, uzávěry – Odolnost proti násilnému vniknutí – Požadavky a klasifikace
- ČSN EN 1627 Dveře, okna, lehké obvodové pláště, mříže a okenice – Odolnost proti vloupání – Požadavky a klasifikace
- ČSN EN 50131-1 ed. 2 Poplachové systémy – Poplachové zabezpečovací a tísňové systémy – Část1: Systémové požadavky
- ČSN CLC/TS 50131-7 Poplachové systémy - Poplachové zabezpečovací a tísňové systémy – Část 7: Pokyny pro aplikace.
- ČSN EN 356 Sklo ve stavebnictví - Bezpečnostní zasklení - Zkoušení a klasifikace odolnosti proti ručně vedenému útoku

---

## DOLOŽKA 102

### Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubní vedení a jiná zařízení

V návaznosti na sjednanou pojištnou smlouvu o stavebním / montážním pojištění na všechna rizika se prostřednictvím této doložky, která tvoří nedílnou součást předmětné pojištné smlouvy, ujednává následující:

Pojištění se vztahuje na škody na podzemních kabelech nebo potrubních vedeních či jiných podzemních zařízeních pouze tehdy, pokud se pojištěný před zahájením prací informoval na příslušných úřadech (správcích nebo majitelích podzemních sítí nebo staveb) ve smyslu Stavebního zákona na přesnou polohu tohoto kabelu, potrubního vedení nebo podzemního zařízení a učinil všechna potřebná opatření k zábraně škod na těchto zařízeních.

Plnění za škody na podzemních zařízeních, která se nacházejí přesně na místech uvedených v situačních plánech (polohopisné výkresy podzemních zařízení), se poskytne po uplatnění spoluúčasti na škodě dle písm. a) níže.

Plnění za škody na podzemních zařízeních, která jsou v polohovém plánu uvedena nesprávně, se vyplatí po použití spoluúčasti uvedené pod písm. b).

Povinnost poskytnout plnění se v každém případě omezuje na náklady za opravu tohoto kabelu, potrubního vedení nebo podzemních zařízení a je vyloučeno jakékoliv plnění za následné škody z toho plynoucí a smluvní pokuty.

Spoluúčast :

- a) 20% z pojistného plnění, minimálně 50.000,- Kč na jednu pojistnou událost
- b) 50.000,- Kč na jednu pojistnou událost

---

### **DOLOŽKA 103**

#### **Vyloučení škod na úrodě, lesích a kulturách**

V návaznosti na sjednanou pojistnou smlouvu o stavebním / montážním pojištění na všechna rizika se prostřednictvím této doložky, která tvoří nedílnou součást předmětné pojistné smlouvy, ujednává následující:

Pojistitel neposkytne pojištěnému plnění za škody nebo odpovědnost, týkající se úrody, lesů a jiných rostlinných kultur, jejichž vznik vyplývá přímo či nepřímo z provádění pojištěných stavebních prací.

---

### **DOLOŽKA 106**

#### **Omezení pro provádění stavebních prací po úsecích**

V návaznosti na sjednanou pojistnou smlouvu o stavebním / montážním pojištění na všechna rizika se prostřednictvím této doložky, která tvoří nedílnou součást předmětné pojistné smlouvy, ujednává následující:

Pojistitel poskytne pojištěnému plnění za škody nebo odpovědnost týkající se nebo způsobené přímo či nepřímo na násypch, zářezích, rýhách, výkopech, tunelech, březích, korytech a jiných charakterem liniových objektech/stavbách, pouze pokud jsou tyto násypy, zářezy, rýhy, výkopy, tunely, břehy, koryta a jiné liniové objekty/stavby, bez ohledu na stupeň dohotovení výstavby díla, budovány v samostatných úsecích, které pro jednotlivý úsek nepřekročí níže stanovenou maximální délku, přičemž celková délka rozestavených úseků nepřekročí úhrnem níže uvedenou celkovou délku; pojistné plnění za pojistnou událost je přitom v každém případě omezeno na náklady na opravu stavebních úseků o celkové délce stanovené níže.

Maximální délka jednoho úseku: 100 metrů

Celková délka úseků 200 metrů

---

### **DOLOŽKA 107**

#### **Omezení pro pojištění ubytoven a stavebních skladů**

V návaznosti na sjednanou pojistnou smlouvu o stavebním / montážním pojištění na všechna rizika se prostřednictvím této doložky, která tvoří nedílnou součást předmětné pojistné smlouvy, ujednává následující:

Pojistitel poskytne pojištěnému plnění za škody nebo odpovědnost, které byly způsobeny/vznikly přímo nebo nepřímo požárem, povodní nebo záplavou na ubytovnách a stavebních skladech, pouze pokud tyto objekty byly vybudovány na místech, která nebyla v posledních 20 letech zaplavena vodou (povodní, záplavou). Současně

musí být mezi jednotlivými skladovacími místy dodrženy minimální odstupové vzdálenosti podle příslušných platných technických norem. Toto neplatí, když jsou jednotlivá skladovací místa oddělena požárními stěnami.

Dále se ujednává, že pojistitel poskytuje pojištěnému plnění za jednu pojistnou událost do hodnoty limitů pro tuto doložku, jsou-li tyto limity uvedeny níže:

- |                      |              |
|----------------------|--------------|
| a) Ubytovny          | 200.000,- Kč |
| b) Skladové jednotky | 200.000,- Kč |

---

#### **DOLOŽKA 108**

##### **Omezení pro pojištění zařízení staveniště, stavebního vybavení a stavebních strojů**

V návaznosti na sjednanou pojistnou smlouvu o stavebním / montážním pojištění na všechna rizika se prostřednictvím této doložky, která tvoří nedílnou součást předmětné pojistné smlouvy, ujednává následující:

Pojistitel poskytne pojištěnému plnění za škody nebo odpovědnost, které byly způsobeny/vznikly záplavou nebo povodní na zařízení staveniště, stavebních přístrojích a strojích, pouze pokud byly po ukončení či přerušení práce umístěny na místo, které nebylo v posledních 20 letech postiženo povodní/záplavou.

---

#### **DOLOŽKA 109**

##### **Omezení pro pojištění stavebního materiálu uskladněného v místě pojištění**

V návaznosti na sjednanou pojistnou smlouvu o stavebním / montážním pojištění na všechna rizika se prostřednictvím této doložky, která tvoří nedílnou součást předmětné pojistné smlouvy, ujednává následující:

Pojistitel poskytne pojištěnému plnění za škody nebo odpovědnost, které byly přímo či nepřímo způsobeny/vznikly záplavou nebo povodní na uskladněném stavebním materiálu v místě pojištění, pouze pokud množství stavebního materiálu nepřekročí jeho třídní spotřebu a pokud je materiál přesahující toto množství uskladněn na místo, které nebylo v posledních 20 letech postiženo povodní/záplavou.

---

#### **DOLOŽKA 110**

##### **Zvláštní podmínky pro bezpečnostní opatření týkající se dešťových srážek, záplav a povodní**

V návaznosti na sjednanou pojistnou smlouvu o stavebním / montážním pojištění na všechna rizika se prostřednictvím této doložky, která tvoří nedílnou součást předmětné pojistné smlouvy, ujednává následující:

Pojistitel poskytne pojištěnému plnění za škody nebo odpovědnost způsobené/vzniklé dešťovými srážkami, záplavou nebo povodní, jestliže byla v této souvislosti při zpracování projektu a při jeho vlastní realizaci dodržena dostatečná bezpečnostní opatření.

Dodržení dostatečných bezpečnostních opatření se rozumí v této doložce provedení takových technických řešení a opatření, která zabrání zaplavení nebo zatopení místa pojištění s ohledem na hodnoty srážek, záplav a povodní pro pojištěné místo (a celkovou dobu pojištění), převzatých ze statistik příslušného hydrometeorologického ústavu a správy příslušného vodního toku vzhledem k periodickému opakování 20 let.

Neposkytuje se plnění za škody nebo odpovědnost, které vzniknou tím, že pojištěný neudrží navržená zařízení ve stavu umožňujícím plynulý průtok vody, nebo neprodleně neodstraní překážky (např. písek, stromy) z vodního koryta na území staveniště / v jeho bezprostředním okolí s cílem udržet průchodnost toku.

#### **DOLOŽKA 111**

##### **Zvláštní podmínky pro pojištění nákladů na odklizení po sesuvu půdy**

V návaznosti na sjednanou pojistnou smlouvu o stavebním / montážním pojištění na všechna rizika se prostřednictvím této doložky, která tvoří nedílnou součást předmětné pojistné smlouvy, ujednává následující:

Pojistitel neposkytne pojištěnému plnění za

- náklady na odklizení po sesuvu půdy, které přesáhnou původní náklady na zemní práce v úseku postiženém sesuvem půdy,
- náklady na upravení svahů nebo jiných urovnávaných ploch poškozených erozí, pokud pojištěný neučinil potřebná opatření nebo je neučinil včas.

#### **DOLOŽKA 112**

##### **Zvláštní podmínky pro zabezpečení staveb prostředky požární ochrany**

V návaznosti na sjednanou pojistnou smlouvu o stavebním / montážním pojištění na všechna rizika se prostřednictvím této doložky, která tvoří nedílnou součást předmětné pojistné smlouvy, ujednává následující:

Pojistitel poskytne pojištěnému plnění za škody, které se přímo či nepřímo vysvětlují požárem anebo výbuchem, pouze pokud jsou splněny následující podmínky :

1. V závislosti na stupni rozestavěnosti díla budou trvale pohotovostně k dispozici přiměřená hasicí zařízení a hasicí prostředky v dostatečném množství.
2. Funkčnost hasicích přístrojů a hadic bude kontrolována pravidelně dle v ČR platných předpisů.
3. Požární úseky specifikované projektovou dokumentací resp. předepsané příslušnými předpisy budou po odstranění bednění vytvořeny co nejrychleji. Otvory/prostupy pro výtahové a servisní šachty, jakož i jiné otvory, budou co nejdříve, nejpozději však při zahájení vnitřních (dokončovacích) stavebních prací, provizorně uzavřeny.
4. Odpadový materiál se bude pravidelně odklízet. Z podlaží, ve kterých se provádějí dokončovací práce, se musí hořlavé odpady odstraňovat denně po ukončení práce.
5. Práce se zvýšeným požárním nebezpečím, například:
  - broušení, řezání nebo svařování,
  - práce s letovací lampou,
  - práce s horkými živnicemi,nebo jiné činnosti doprovázené zvýšeným vývinem tepla ("hot work"), budou zhotoviteli prováděny na základě systému povolení a v této souvislosti budou rovněž vždy dodržovány příslušné právní předpisy / tech. normy. Výše uvedené činnosti vč. používání otevřeného ohně mohou být v blízkosti hořlavého materiálu povoleny jen tehdy, pokud je při nich přítomen alespoň jeden pracovník, který je vybaven hasicími přístroji a vyškolen v protipožární ochraně. Po ukončení prací je navíc v souladu s platnými předpisy prováděna následná kontrola.
6. Skladový materiál pro stavební a montážní práce bude rozdělen na více skladových jednotek resp. jeho hodnota v jedné skladové jednotce nesmí překročit níže uvedený limit (je-li sjednán). Jednotlivé skladové jednotky musí být umístěny odděleně nejméně 50 m od sebe nebo odděleny požární zdí. Veškerý hořlavý materiál, zejména hořlavé kapaliny a plyny, musí být skladován v dostatečné vzdálenosti od stavebních a montážních prací a prací vytvářejících teplo.



7. Protipožární zařízení, která jsou součástí budovaného díla, budou uvedena do provozu co nejdříve po jejich instalaci, tj. bez zbytečného odkladu.
8. Bude ustanovena osoba odpovědná za požární ochranu. Budou vypracovány a budou se pravidelně aktualizovat plány požární ochrany a likvidace požáru na staveništi. Osoby zaměstnané na staveništi budou vyškoleny v požární ochraně. Požární sbor bude mít na staveništi přímý přístup - staveniště bude v tomto smyslu řešeno tak, aby umožňovalo vjezd požárních vozidel a hasební zásah.
9. Staveniště bude oploceno a nebudou na něj mít přístup nepovolané osoby.

Max.hodnota na skladovou jednotku: 200.000,-Kč

#### **DOLOŽKA 119 (modif.)**

#### **Stávající majetek stavebníka a/nebo majetek, který byl převzat pojištěným či přísluší jeho přímé péči, ochraně nebo dozoru**

V návaznosti na sjednanou pojistnou smlouvu o stavebním / montážním pojištění na všechna rizika se prostřednictvím této doložky, která tvoří nedílnou součást předmětné pojistné smlouvy, ujednává následující:

Tímto se rozšiřuje krytí ve smyslu Oddílu II. VPP CAR resp. EAR na věcné škody na stávajícím majetku stavebníka nebo na majetku, který byl převzat pojištěným či přísluší jeho přímé péči, ochraně nebo dozoru, ke kterým došlo v souvislosti s výstavbou pojištěného díla.

Pojištěný majetek : kostel sv. Jakuba, Kutná Hora

Pojistná částka : 50.000.000,Kč

Pojistitel poskytne pojištěnému plnění za škody na pojištěném majetku nejvýše v časové ceně poškozené věci nebo její části, a to pouze tehdy, pokud se tento nacházel před počátkem stavebních prací v dobrém stavu a pokud byla učiněna nezbytná bezpečnostní opatření.

Za škody způsobené vibrací nebo odstraněním resp. zeslabením nosných či podpůrných prvků či hmot/materiálů poskytne pojišťitel pojištěnému plnění jen v případě úplného nebo částečného zřícení pojištěného majetku; za lehká poškození, která neohrožují ani stabilitu pojištěného majetku ani jeho uživatele, pojišťitel plnění neposkytne.

V případě pojištění stávajícího majetku sjednaného v rámci této doložky se jedná o pojištění subsidiární, tj. ujednává se, že pojišťitel poskytne pojistné plnění na základě ustanovení této doložky, pouze pokud nebylo možno nárok(y) na náhradu škody uspokojit prostřednictvím plnění z pojištění obecné odpovědnosti pojištěných subjektů.

Pojistitel neposkytne pojištěnému pojistné plnění za :

- škody, které jsou předvídatelné s přihlédnutím k druhu stavebních prací nebo jejich provádění,
- náklady na zabránění nebo zmenšení škody, které se staly nezbytnými během doby pojištění.

Spoluúčast: 50.000,- Kč