

SMLOUVA O VÝPŮJČCE ČÁSTI SPORTOVNĚ KULTURNÍHO AREÁLU ŠKODALAND

*kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely ve smyslu ustanovení § 2193 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tyto smluvní strany:*

Statutární město Plzeň, Městský obvod Plzeň 3

IČ: 000 75 370

se sídlem Plzeň, sady Pětatřicátníků 1, 305 83 Plzeň

zastoupené Ing. Petrem Balounem, 1. místostarostou ÚMO Plzeň 3

na straně jedné jako půjčitel (dále jen „půjčitel“)

a

Military Car Club Plzeň, z.s.

IČO: 05648220

se sídlem: Domažlická 172a, 318 00 Plzeň

zastoupený: Rudolfem Bayerem, předsedou Military Car Club Plzeň

na straně druhé jako vypůjčitel (dále jen „vypůjčitel“)

I. Preambule

Statutární město je vlastníkem sportovně kulturního areálu ŠKODALAND, který se sestává z budovy č.p. 2976, stojící na pozemku p. č. 2914 a dále je vlastníkem pozemku 1227/5 o výměře 3908 m² a zároveň pozemku č.1227/18 o výměře 11 994 m² (dále jen „předmět výpůjčky“). Městský obvod Plzeň 3 je provozovatelem předmětu výpůjčky.

II. Předmět smlouvy

Půjčitel přenechává vypůjčiteli do výpůjčky pozemek p. č. 1227/5 o výměře 3 908 m² a pozemek č. 1227/18 o výměře 11 994 m² a zařízení a další nemovitosti na nich se nacházející, za podmínek níže uvedených.

III.

Stav předmětu výpůjčky

Smluvní strany shodně prohlašují a konstatují, že se seznámily se stavem předmětu výpůjčky, že jim je dostatečně znám a že předmět výpůjčky dle této smlouvy je způsobilý ke smluvenému účelu výpůjčky.

IV.

Účel výpůjčky

Půjčitel přenechává předmět výpůjčky dle této smlouvy vypůjčitelovi do užívání za účelem výstavby retro US Campu pro zajištění CONVOY OF REMEMBRANCE 1945, vše v souladu s platnými právními předpisy.

V.

Doba výpůjčky

1. Výpůjčka podle této smlouvy se sjednává na následující termíny:
29. 4. 2020 – 3. 5. 2020
2. Předání předmětu výpůjčky vypůjčitelovi bude provedeno nejpozději prvním (1.) dnem, na který byla sjednána výpůjčka. Při předání předmětu výpůjčky se zavazují obě smluvní strany sepsat protokol o jeho předání a převzetí a uvést v něm stav předmětu výpůjčky. Není-li z jakéhokoliv důvodu vyhotoven písemný předávací protokol, je předmět výpůjčky považován za vypůjčitelem převzatý od okamžiku, kdy bylo vypůjčitelovi umožněno faktické užívání předmětu výpůjčky.

VI.

Jistota

1. Vypůjčitel je povinen půjčitelovi poskytnout jistotu ve výši – **3 000,-Kč**.
2. Jistota je splatná na bankovní účet půjčitele č. **6015-929311/0100, VS 7133300001**, a to nejpozději dne 29. 4. 2020. V souladu s ustanovením § 548 občanského zákoníku se sjednává podmínka, že v případě nezaplacení jistoty v dohodnutém čase nebo dohodnuté výši tato smlouva v celém rozsahu zaniká.
3. Vypůjčitel má právo se z jistoty uspokojit pro případ uplatnění smluvní pokuty podle čl. X této smlouvy.

VII.

Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen:
 - a) umožnit vypůjčiteli nerušeně užívat předmět výpůjčky v souladu s touto smlouvou a
 - b) předat předmět výpůjčky v provozuschopném stavu.
2. Půjčitel má právo po dobu trvání této smlouvy vstoupit na pozemky, které jsou předmětem výpůjčky, a to za účelem kontroly řádného plnění této smlouvy.
3. Půjčitel ani jeho zaměstnanci či zástupci nejsou odpovědni za jakékoliv škody, ztrátu či poškození majetku vypůjčitele či jiných osob, nacházejících se na předmětu výpůjčky, které vznikly v souvislosti s krádeží či jinou trestnou činností, realizující se na předmětu výpůjčky.

VIII.

Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen:
 - a) dodržovat provozní řád sportovně kulturního areálu ŠKODALAND, který je přílohou č. 1 této smlouvy a ostatní provozní řády umístěné v areálu Škodaland;
 - b) řádně zajistit předmět výpůjčky a přístupové cesty tak, aby zabránil pohybu nepovolaných osob po předmětu výpůjčky;
 - c) s péčí řádného hospodáře užívat předmětu výpůjčky a v případě jeho poškození, zničení nebo opotřebení nad míru běžného užívání uhradit pronajímateli vzniklé škody nebo uvést tento majetek do původního stavu, který odpovídá běžnému opotřebení za dobu užívání;
 - d) ke dni skončení výpůjčky předat půjčiteli předmět výpůjčky ve stavu, v jakém jej do nájmu převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení za dobu výpůjčky;
 - e) zajistit na předmětu výpůjčky řádný úklid po skončení akce, specifikované v čl. IV této smlouvy;
 - f) umožnit půjčiteli a jím pověřeným osobám vstup na předmět výpůjčky za účelem kontroly řádného výkonu práv, plynoucích ze smlouvy o výpůjčce;
 - g) dodržet zákaz „živé“ hudební produkce;
2. Vypůjčitel má právo užívat předmět výpůjčky v souladu s touto smlouvou pouze k účelu, ke kterému byla sjednána.

IX.

Ukončení výpůjčky

Výpůjčka, sjednaná touto smlouvou, skončí uplynutím doby, na kterou byla dojednána.

X. Smluvní pokuta

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení čl. VIII odst. 1 písm. d) nebo e) této smlouvy ze strany vypůjčitele má právo půjčitel uplatnit smluvní pokutu ve výši složené jistoty podle čl. VI odst. 1 této smlouvy.
2. Smluvní pokutou podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy není dotčeno právo půjčitele domáhat se náhrady škody způsobené na předmětu výpůjčky.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Vůle k uzavření této smlouvy o výpůjčce je dána Usnesením č. 90 RMO, ze dne 12. 2. 2020.
2. Tato smlouva o výpůjčce nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dne __ . __ . 2020.
3. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vzniklé příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, kdy dva (2) obdrží půjčitel a jeden (1) vypůjčitel.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a proto k ní jako souhlas připojují své podpisy.

V Plzni dne __ . __ . 2020

V Plzni dne __ . __ . 2020

Půjčitel:

Vypůjčitel:

Ing. Petr Baloun
1. místostarosta ÚMO Plzeň 3
na základě plné moci

Rudolf Bayer
Předseda
Military Car Club Plzeň z.s.

Přílohy: příloha č. 1 – provozní řád sportovně kulturního areálu ŠKODALAND
příloha č. 2 – Zplnomocnění místostarosty ÚMO Plzeň 3
příloha č. 3 – Usnesení č. 78 ZMO, ze dne 12. 11. 2018