

# Smlouva o dílo (dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

## I. Smluvní strany

### **E.ON Energie, a.s.**

Se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 260 78 201

DIČ: CZ 260 78 201

Bankovní spojení/ číslo účtu: Komerční banka a.s. / 19-17608231/0100

Zapsaná v OR vedeném u KS v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1390

Zastoupená: Ing. Luděk Velc, vedoucí TOP&B2B Solutions a Ing. Martin Sekanina, vedoucí  
Rozvoje decentrálních zdrojů

(dále jen „ECE“ nebo „Zhotovitel“)

a

### **Město Trhové Sviny**

Sídlo: Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

IČ: 00245551

DIČ: CZ00245551

Bankovní spojení/ číslo účtu: KB 2422231/0100

Doručovací adresa: Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

Zastoupená: Mgr. Věrou Korčakovou, starostkou

(dále jen „Zákazník“ nebo „Objednatel“)

## II. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo dále specifikované touto Smlouvou a tomu odpovídající závazek Objednatele toto Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za provedení Díla cenu podle této Smlouvy.

### III.

#### Předmět Díla a místo plnění Díla

- 3.1 Předmětem Díla se pro účely této Smlouvy rozumí realizace úsporného osvětlovacího systému v objektu Objednatele v rozsahu a s parametry uvedenými v Cenové nabídce Zhotovitele, která je přílohou č. 1 této Smlouvy, dále jen „Dílo“
- 3.2 Cenová nabídka byla vypracována na základě monitorování objektu Zákazníka, které provedl Zhotovitel.
- 3.3 Předmět Díla dle této Smlouvy zahrnuje zejména:
- Demontování stávajících svítidel.
  - Zajištění kompletní dodávky a montáže svítidel dle odsouhlaseného řešení, včetně připojení k vybudovaným rozvodům 230V.
  - Předmětem Díla resp. dodávky jsou rovněž potřebné díly k zavěšení všech svítidel.
  - Kompletní zprovoznění a oživení celého systému osvětlení.
- 3.4 Místem plnění Díla jsou **dílny a garáže údržby města**, ve dvoře radnice, Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

### IV.

#### Doba plnění – termín dokončení Díla

- 4.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s podmínkami Smlouvy a odevzdat Dílo po řádném dokončení Objednateli nejpozději v termínu do **29.02.2020**.

### V.

#### Platební podmínky

- 5.1. Zákazník jako Objednatel se zavazuje uhradit ECE jako Zhotoviteli za provedení Díla cenu ve výši 157.215 (slovy stodesátšedesát sedm tisíc dvěstě patnáct korun českých) zvýšenou o daň z přidané hodnoty podle platných předpisů. Tato cena díla je stanovena dle závazné cenové nabídky ve smyslu přílohy č. 1 této Smlouvy.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly, že Zákazník uhradí cenu díla ve 36 měsíčních splátkách ve výši 4.695 Kč, splatných vždy do 15.dne příslušného měsíce.
- 5.3. Konkrétní rozvrh splátek bude přílohou daňového dokladu. V rozvrhu dle předchozí věty se ECE zavazuje uvést počet splátek, výši splátek a splatnost jednotlivých splátek.
- 5.4. Cena díla se přiměřeně zvýší, dohodnou-li se strany na rozšíření Díla dle pokynů Objednatele. Rozsah tohoto rozšíření včetně uvedení příslušné ceny musí být dohodnut předem písemně ve formě dodatku k této Smlouvě.

- 5.5. V částce ve smyslu odst. 5.1 této Smlouvy jsou zahrnuty již všechny nutné a účelné náklady. Částka bude vyplácena na základě daňového dokladu (dále jen „Faktura“) vystaveného v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, který bude zaslán e-mailem na adresu: [bytove@tsviny.cz](mailto:bytove@tsviny.cz). Faktura bude vystavena po předání díla Zákazníkovi.
- 5.6. Podkladem pro vystavení faktury je zápis o předání díla Zákazníkovi.
- 5.7. Dnem zaplacení se rozumí den připsání zaplacené částky na účet ECE.
- 5.8. Pokud Zákazník neuhradí částku uvedenou na faktuře nebo její jakoukoliv část ve lhůtě splatnosti, je ECE oprávněn účtovat mu úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s placením faktury. Výslovně se sjednává, že ačkoliv je sjednán úrok z prodlení, má vedle toho ECE také právo na náhradu škody vzniklé nesplněním peněžitého dluhu.
- 5.9. V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti nebo dojde k chybnému vyúčtování, je Zákazník oprávněn ji vrátit ECE k přepracování. V takovém případě je ECE povinen vystavit novou fakturu se všemi náležitostmi a s novým datem splatnosti.
- 5.10. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li k ukončení smluvního vztahu mezi Zákazníkem a ECE založeného Smlouvou o sdružených službách dodávky elektřiny a/nebo plynu před uhrazením ceny díla dle rozvrhu ve smyslu odst. 5.1 této Smlouvy, platí, že do té doby neuhrzená cena díla se stává splatnou ke dni ukončení smluvního vztahu založeného Smlouvou o sdružených službách dodávky elektřiny a/nebo plynu a Zákazník se zavazuje zaplatit ECE do 30 dnů od jeho výzvy k zaplacení částku, která je rovna součtu všech nezaplacených splátek, navýšenou o 5%.
- 5.11. Smluvní strany dále mezi sebou sjednaly ztrátu výhody splátek. To znamená, že pokud Zákazník nezaplatí kteroukoli ze splátek řádně v plné výši nebo včas, stávají se splatné všechny ostatní, doposud nesplacené splátky a to až do výše ceny díla. Všechny ostatní, doposud nesplacené částky jsou splatné první den prodlení Zákazníka s úhradou kterékoli splátky.
- 5.12. Smluvní strany se dále dohodly, že Objednatel zřídí souhlas s inkasem ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele č.19-17608231/0100, přičemž Objednatel zajistí, aby limitní částka k takovému inkasu byla zvolena tak, aby umožňovala pravidelné úhrady veškerých splátek ve smyslu odst. 5.2 této Smlouvy. Objednatel je povinen předložit důkaz o tom, že inkaso bylo zřízeno v souladu s tímto ustanovením při podpisu této Smlouvy, a to zasláním na emailovou adresu [roman.tusl@eon.cz](mailto:roman.tusl@eon.cz). Zřízené inkaso je Objednatel ponechat v platnosti po celou dobu trvání této Smlouvy.
- 5.13. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

## VI. Kontaktní osoby

Jakákoli komunikace dle této Smlouvy bude uskutečňována elektronickou poštou nebo písemně následujícím osobám, oprávněným jednat za smluvní strany, vyjma kontaktní adresy pro vystavení daňového dokladu:

ECE: Tušl Roman, roman.tusl@eon.cz,  
E.ON Energie, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Zákazník : Ivo Doležel, tel.: 737 265 961, e-mail: bytove@tsviny.cz

Ve věcech záručního servisu, uplatňování reklamací a technické konzultace je kontaktní osobou: Josef Škrleta, josef.skrleta@osamtrade.cz, 602 428 817  
Pekárenská 255/77, 370 04 České Budějovice

## VII.

### Způsob provádění díla, předání a převzetí, vady díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo ve vysoké kvalitě za dohodnutých podmínek.
- 7.2 Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel je oprávněn provedením díla pověřit svého subdodavatele, kterým je jeho poddodavatel společnost OSAM TRADE s.r.o. IČ 28116291. Bez ohledu na ustanovení tohoto článku Smlouvy Zhotovitel odpovídá za splnění veškerých svých závazků a povinností uvedených ve Smlouvě jako by Dílo prováděl sám.
- 7.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Pokud toto provádí Zhotovitel v rozporu se svými povinnostmi, zavazuje se k odstranění vad vzniklých vadným prováděním Díla.
- 7.4 Zjistí-li Zhotovitel skryté překážky při provádění Díla, týkající se věci, na níž má být Dílo provedeno a tyto znemožní provedení Díla dohodnutým způsobem, je Zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu Objednateli a navrhnout změnu Díla.
- 7.5 Zhotovitel je povinen v průběhu Díla provádět řádný úklid převzatého staveniště, výjezdů z něho a používaných vozovek.
- 7.6 Zhotovitel se zavazuje jako původce odpadů, že naloží na vlastní náklady s odpady vzniklými z činnosti, která je předmětem této Smlouvy dle patřičných právních předpisů.
- 7.7 Zhotovitel navštívil a prohlédl si místo plnění Díla, seznámil se ze situací přímo v lokalitě a je informován o všech podmínkách, které se vztahují na provedení předmětu Díla, a potvrzuje tímto, že předmět Díla může být proveden v souladu se všemi převzatými informacemi a požadavky Objednatele.

- 7.8 Zhotovitel bude dodržovat veškerá bezpečnostní opatření související s prováděným dílem, jež jsou nezbytná pro náležitou ochranu všech osob v blízkosti místa plnění Díla vůči nebezpečí zranění či ohrožení života nebo majetku.
- 7.9 Dílo je provedeno jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. O předání a převzetí sepíše Zhotovitel s Objednatelem písemný zápis v podobě Protokolu o předání a převzetí Díla.
- 7.10 Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému v této Smlouvě.
- 7.11 Zhotovitel odpovídá za vadu díla, kterou má dílo v době předání. Za vady Díla, na něž se vztahuje záruka, odpovídá Zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 7.12 Záruční lhůta činí dva roky od předání a převzetí Díla na komponenty Díla a dva roky na montáž Díla v objektu Objednatele. Záruka začne běžet dnem předání díla.
- 7.13 Záruční doba neběží, pokud zhotovené Dílo nebo jeho část není v provozu z důvodu reklamované vady, a to až do doby jejího odstranění. Za začátek reklamační doby se považuje den, kdy byla faxem či písemně Objednatelem uplatněna reklamace. Koncem této doby je den sepsání zápisu o odstranění reklamované vady.
- 7.14 Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den trvání prodlení s dokončením sjednaného Díla dle této Smlouvy, pokud Zhotovitel toto prodlení zavinil.
- 7.15 Zhotovitel je oprávněn účtovat Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den trvání prodlení se zaplacením ceny Díla nebo jeho jakékoliv části.
- 7.16 Veškeré smluvní pokuty uložené dle této Smlouvy jsou splatné do deseti dní od doručení vyúčtování smluvní pokuty smluvní straně, která porušila svoji povinnost dle této Smlouvy. Zaplacením smluvních pokut dle této Smlouvy není dotčen nárok smluvních stran domáhat se újmy vzniklé jedné smluvní straně v důsledku porušení povinností druhé smluvní strany, které převzala touto Smlouvou.
- 7.17 Smluvní strany si vzájemně odpovídají za škody vzniklé porušením povinností ze závazkového vztahu.

## **VIII.**

### **Společná závěrečná ustanovení**

- 8.1 Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně, formou postupně číslovaných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami.
- 8.2 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, přičemž každá strana obdrží po jednom znění.

- 8.3 Ve smyslu ustanovení § 89 a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, v platném znění se smluvní strany dohodly, že pro řešení jakýchkoli sporů vznikajících z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, bude místně příslušný Okresní soud v Českých Budějovicích, popřípadě Krajský soud v Českých Budějovicích.
- 8.4 Účastníci této Smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 8.5 Právní vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 8.6 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- 8.7 Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv.
- 8.8 Tato smlouva byla schválena radou města dne 02.12.2019, číslo usnesení 316/2019.

## **VIII. Seznam příloh**

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

Za zákazníka: 04.12.2019

Za ECE:

Trhové Sviny, dne

České Budějovice, dne

---

Mgr. Věra Korčaková  
starostka

---

Ing. Luděk Velc,  
vedoucí TOP&B2B Solutions

---

Ing. Martin Sekanina,  
vedoucí Rozvoje decentrálních zdrojů

