



DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě uzavřené dne 7.10.2008

číslo pronajímatele: 2008/002271/NS

1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**
náměstí Republiky 1 306 32 Plzeň
IČO: 000 75 370 DIČ: CZ00075370
Bankovní spojem:

č. účtu: primátorem:

2) nájemce: **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00 zapsaná v OR
vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384 IČ: 709 94 234
zastoupená, ředitelem Stavební správy Plzeň, na základě ze dne

Adresa pro doručování:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Stavební správa Plzeň
PO BOX 188, Purkyňova 22, 304 88 Plzeň 1

^{I.} Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na následující změně nájemní smlouvy č. 2008/002271/NS uzavřené dne 7. října 2008:

Tímto dodatkem se:

- a) aktualizuje článek I. smlouvy „ Předmět smlouvy “ z důvodu úpravy technického řešení stavby „ Průjezd uzlem Plzeň ve směru III. TŽK “ a „ Uzel Plzeň “ pro účely stavebního řízení,
- b) ruší čl. III. smlouvy „ Doba nájmu “ a nahrazuje se novým textem,
- c) ruší článek IV. smlouvy „ Nájemné a jeho splatnost “ a nahrazuje se novým textem,
- d) ruší znění poslední odrážky článku VII. smlouvy a nahrazuje se novým textem.

k bodu a) tohoto článku

Předmět nájmu:

pare. číslo	katastrální území	celková výměra m ²	druh pozemku	způsob využití	celkem pronajatá výměra	trvalý zábor m	dočasný zábor m ²	pronajato
Průjezd uzlem Plzeň ve směru 113. TŽK								
5314/1	Plzeň	4605	ostatní plocha	ost. komunikace	18		18	NS 2009/005237, DP- přístřešek MHD, na dobu určitou do 31.12.2018
5359/1	Plzeň	3859	ostatní plocha	ost. komunikace	20		20	
5651/1	Plzeň	4617	ostatní plocha	ost. komunikace	2269		2269	
6539/1	Plzeň	2390	ostatní plocha	ost. komunikace	41		41	
6552/1	Plzeň	16670	ostatní plocha	ost. komunikace	1282		1282	NS 2008/002009, W&P -reklamní zařízení, tříměsíční výpovědní lhůta
1 5955/2	Plzeň	62	ostatní plocha	zeleň	2		2	
244	Doudlevice	1367	ostatní plocha	neplodná půda	12		12	
5669/1	Plzeň	484	ostatní plocha	ost. komunikace	23		23	
5669/3	Plzeň	670	ostatní plocha	ost. komunikace	37		37	
6493	Plzeň	1669	ostatní plocha	ost. komunikace	149		149	
6494	Plzeň	62	ostatní plocha	ost. komunikace	35		35	
6495	Plzeň	523	ostatní plocha	ost. komunikace	179		179	
6505	Plzeň	76	ostatní plocha	ost. komunikace	23		23	
6506	Plzeň	360	ostatní plocha	ost. komunikace	149		149	
6556/1	Plzeň	12139	ostatní plocha	ost. komunikace	365		365	
6567	Plzeň	4746	ostatní plocha	ost. komunikace	24		24	
6589/2	Plzeň	65	zastav. plocha	budova	65		65	
8153/1	Plzeň	92749	ostatní plocha	zeleň	1254		1254	NS 2008/000890, euroAWK s.r.o., reklamní zařízení, tříměsíční výpovědní lhůta
8153/79	Plzeň	47	ostatní plocha	ost. komunikace	16		16	
8153/80	Plzeň	792	ostatní plocha	ost. komunikace	79		79	
8153/154	Plzeň	1436	ostatní plocha	iná plocha	97		97	
8153/219	Plzeň	347	ostatní plocha	zeleň	179		179	
10448/1	Plzeň	34725	ostatní plocha	ost. komunikace	31		31	NS 2008/002009, W&P -reklamní zařízení, tříměsíční výpovědní lhůta
10487	Plzeň	1832	ostatní plocha	ost. komunikace	1151		1151	
10506	Plzeň	10934	ostatní plocha	ost. komunikace	302		302	

/

13011/1	Plzeň	16533	ostatní plocha	ost. komunikace	58		58	
10376	Plzeň	1477	ostatní plocha	ost. komunikace	15		15	
14319/1	Plzeň	3232	ostatní plocha	ost. komunikace	894		894	
14319/2	Plzeň	23247	ostatní plocha	ost. komunikace	1117		1117	
14319/3	Plzeň	6819	ostatní plocha	ost.komunikace	40		40	
14319/7	Plzeň	50	ostatní plocha	ost. komunikace	2		2	
572	Skvrňany	1991	ostatní plocha	zeleň	12	12		
270/1	Skvrňany	21199	ostatní plocha	silnice	1487		1487	NS 2009/005237, DP - tramvajový pás, na dobu určitou do 31.12.2018
270/118	Skvrňany	3435	ostatní plocha	ost. komunikace	198		198	NS 2009/005237, DP - tramvajový pás, na dobu určitou do 31.12.2018
270/119	Skvrňany	8377	ostatní plocha	ost. komunikace	183		183	NS 2009/005237, DP - tramvajový pás, na dobu určitou do 31.12.2018
270/178	Skvrňany	2884	ostatní plocha	ost. komunikace	181		181	nově vzniklý pozemek z pozemku p.č. 270/119, k.ú. Skvrňany, dle GP č. 2275-103/2010 ze dne 12.5.2010
2199	Skvrňany	1718	ostatní plocha	manipulač. plocha	171		171	
2520/1	Skvrňany	1915	ostatní plocha	ost. komunikace	66		66	
2520/28	Skvrňany	38	ostatní plocha	ost. komunikace	38		38	nově vzniklý pozemek z pozemku p.č. 2520/1, k.ú. Skvrňany, dle GP č. 2275-103/2010 ze dne 12.5.2010
2558	Skvrňany	30658	ostatní plocha	ost. komunikace	632		632	NS 2009/005237, DP - tramvajový pás, na dobu určitou do 31.12.2018
2561/4	Skvrňany	2232	ostatní plocha	ost. komunikace	629		629	
2616/2	Skvrňany	737	ostatní plocha	ost. komunikace	286		286	
2616/3	Skvrňany	600	ostatní plocha	ost. komunikace	275		275	
2540/1	Skvrňany	4103	ostatní plocha	ost. komunikace	10		10	NS 2008/000890, euroAWK s.r.o. reklamní zařízení, tříměsíční výpovědní lhůta
celkem					14096	12	14084	
Uzel Plzeň - přesmyk domažlické trati								
9030	Plzeň	303	ostatní plocha	zeleň	303	303		
9031	Plzeň	300	ostatní plocha	zeleň	300	300		
10502	Plzeň	3782	ostatní plocha	ost. komunikace	3782	1354	2428	
10503	Plzeň	1391	ostatní plocha	ost. komunikace	1391	763	628	
10508/30	Plzeň	1386	ostatní plocha	ost. komunikace	14	14		
10508/31	Plzeň	244	ostatní plocha	ost. komunikace	244	244		
10508/46	Plzeň	121	ostatní plocha	ost. komunikace	121	121		
501	Skvrňany	222	zastav, plocha	budova	222	97	125	
502	Skvrňany	266	zastav, plocha	budova	266	266		

503	Skvrňany	315	zastav. plocha	budova	315	164	151	
545/18	Skvrňany	6	zastav. plocha	budova	6	6		
545/19	Skvrňany	14	zastav. plocha	budova	14	14		
545/20	Skvrňany	23	ostatní plocha	ost. komunikace	23	23		3011002903/51/03/03, pan Brant, autobazar, tříměsíční výpovědní lhůta
547	Skvrňany	220	zastav. plocha	budova	220	181	39	
548/1	Skvrňany	594	zahrada		594	594		
548/2	Skvrňany	26	zastav. plocha	budova	26	26		
548/3	Skvrňany	26	zastav. plocha	budova	26	26		
549	Skvrňany	2230	ostatní plocha	zeleň	2230	562	1668	NS 2006/002390, ZO CS chovatelů, zahradkářská činnost, roční výpovědní lhůta k 1.10. běžného roku
552	Skvrňany	4159	trvalý travní porost		409	52	357	
560	Skvrňany	13687	trvalý travní porost		5849	4843	1006	
561	Skvrňany	2287	vodní plocha	zamokřená plocha	12	12		
572	Skvrňany	1991	ostatní plocha	zeleň	453		453	
884	Skvrňany	19081	lesní pozemek		1003	931	72	
887	Skvrňany	2066	trvalý travní porost		88	88		
889	Skvrňany	3503	trvalý travní porost		1181	1139	42	
932/1	Skvrňany	312	ostatní plocha	jiná plocha	120	45	75	
974/1	Skvrňany	749	zahrada		282	282		
974/6	Skvrňany	532	zahrada		62	62		NS 2005/002100, p. Němeček, zahrada, roční výpovědní lhůta k 1.10. běžného roku
974/7	Skvrňany	208	zahrada		62	62		NS 2005/002100, p. Němeček, zahrada, roční výpovědní lhůta k 1.10. běžného roku
2540/1	Skvrňany	4103	ostatní plocha	ost. komunikace	4093	1512	2581	NS 2008/000890, euroAWK s.r.o, reklamní zařízení, tříměsíční výpovědní lhůta
2540/2	Skvrňany	316	ostatní plocha	ost. komunikace	316	107	209	
2542/1	Skvrňany	2653	ostatní plocha	ost. komunikace	2653	1069	1584	
2542/3	Skvrňany	206	ostatní plocha	zeleň	206	206		
2572	Skvrňany	854	ostatní plocha	ost. komunikace	116	116		
2575/33	Skvrňany	23115	ostatní plocha	silnice	8745	4952	3793	
26 i.8/2	Skvrňany	742	ostatní plocha	ost. komunikace	742	243	499	
6590/2	Plzeň	89	ostatní plocha	jiná plocha	89		89	
10504	Plzeň	272	ostatní plocha	ost. komunikace	272		272	
10506	Plzeň	10934	ostatní plocha	ost. komunikace	2087		2087	
550	Skvrňany	1575	ostatní plocha	zeleň	1058		1058	NS 2006/002390, ZO CS chovatelů, zahradkářská činnost, roční výpovědní lhůta k 1.10. běžného roku
566/4	Skvrňany	82	ostatní plocha	ost. komunikace	82		82	

566/5	Skvrňany	226	ostatní plocha	ost. komunikace	226		226	
570	Skvrňany	1718	ostatní plocha	zeleň	361		361	
573	Skvrňany	181	ostatní plocha	ost. komunikace	98		98	
. 939	Skvrňany	121	ostatní plocha	ost. komunikace	121		121	
944/6	Skvrňany	50	ostatní plocha	ost. komunikace	50		50	
944/7	Skvrňany	105	ostatní plocha	ost. komunikace	105		105	
1340	Skvrňany	361	ostatní plocha	ost. komunikace	208		208	NS 2009/005237, DP - přístřešek MHD, na dobu určitou do 31.12.2018; ÚMO 3-3/18, reklamní zařízení
1341/2	Skvrňany	152	ostatní plocha	ost. komunikace	152		152	
2529/5	Skvrňany	1440	ostatní plocha	ost. komunikace	12		12	
2529/6	Skvrňany	428	ostatní plocha	ost. komunikace	8		8	
2529/7	Skvrňany	627	ostatní plocha	ost. komunikace	68		68	
2529/12	Skvrňany	55	ostatní plocha	ost. komunikace	17		17	
2529/24	Skvrňany	2441	ostatní plocha	zeleň	52		52	
2537	Skvrňany	386	ostatní plocha	ost. komunikace	386		386	
2538	Skvrňany	751	ostatní plocha	ost. komunikace	751		751	
2539	Skvrňany	629	ostatní plocha	ost. komunikace	629		629	
2540/4	Skvrňany	650	ostatní plocha	ost. komunikace	650		650	
2540/6	Skvrňany	1538	ostatní plocha	ost. komunikace	1538		1538	
2540/7	Skvrňany	319	ostatní plocha	ost. komunikace	319		319	
2545/2	Skvrňany	6387	ostatní plocha	ost. komunikace	3		3	
2574/5	Skvrňany	63	ostatní plocha	ost. komunikace	63		63	
2576/1	Skvrňany	1975	ostatní plocha	ost. komunikace	1098		1098	
celkem					46992	20779	26213	
Úzel Plzeň								
5651/1	Plzeň	461	ostatní plocha	ost. komunikace	2348	77	2271	
5651/3	Plzeň	313	ostatní plocha	ost. komunikace	313	73	240	
5303/5	Plzeň	11653	ostatní plocha	ost. komunikace	3719	1637	2082	NS 1783/314/51/94, Inrek Plzeň s.r.o., tříměsíční výpovědní lhůta
5303/12	Plzeň	539	ostatní plocha	ost. komunikace	60		60	NS 1783/314/51/94, Inrek Plzeň s.r.o., tříměsíční výpovědní lhůta; NS 2008/002009, W & P -reklamní zařízení na zábradlí, tříměsíční výpovědní lhůta

5303/14	Plzeň	776	ostatní plocha	jiná plocha	14		14	NS 2009/005237, DP-tramvajový pás, označnk na dobu určitou do 31.12.2018
5303/15	Plzeň	1253	ostatní plocha	jiná plocha	15		15	NS 1783/314/51/94, Inrek Plzeň s.r.o., tříměs(Sní výpovědní lhůta; NS 2009/005237, DP - tramvajový pás, nádobu určitou do 31.12.2018
5303/17	Plzeň	3819	ostatní plocha	zeleň	3673	314	3359	NS 1783/314/51/94, Inrek Plzeň s.r.o., tříměsíční výpovědní lhůta
5303/24	Plzeň	246	ostatní plocha	zeleň	25		25	
5311/1	Plzeň	4974	ostatní plocha	ost. komunikace	246		246	NS 1783/314/51/94, Inrek Plzeň s.r.o., tříměsíční výpovědní lhůta
5311/4	Plzeň	3070	ostatní plocha	ost. komunikace	811		811	NS 1783/314/51/94, Inrek Plzeň s.r.o., tříměsíční výpovědní lhůta
5311/6	Plzeň	1073	ostatní plocha	zeleň	276		276	
5311/7	Plzeň	469	ostatní plocha	zeleň	348		348	NS 1783/314/51/94, Inrek Plzeň s.r.o., tříměsíční výpovědní lhůta, W & P -reklamní zařízení na zábradlí, tříměsíční výpovědní lhůta
5378/7	Plzeň	3381	ostatní plocha	ost. komunikace	1418	791	627	
14319/2	Plzeň	23247	ostatní plocha	ost. komunikace	1519	440	1079	
14319/3	Plzeň	6819	ostatní plocha	ost. komunikace	2745	1522	1223	
1306/1	Božkov	3134	ostatní plocha	ost. komunikace	5	5		
1932/88	Bručná	479	ostatní plocha	ost. komunikace	479	479		
831/24	Koterov	1470	ostatní plocha	ost. komunikace	290	229	61	
2663	Plzeň	996	ostatní plocha	neplodná půda	250	36	214	
5378/6	Plzeň	3964	ostatní plocha	ost. komunikace	227	227		
13203	Plzeň	810	ostatní plocha	ost. komunikace	86	20	66	
13209	Plzeň	1083	ostatní plocha	ost. komunikace	331	66	265	NS 2008/0043 5 8, pan Rada, schody k objektu, tříměsíční výpovědní lhůta
607/1	Plzeň 4	1032	ostatní plocha	manipul. plocha	406	406		
607/31	Plzeň 4	417	ostatní plocha	manipul. plocha	60	60		
607/54	Plzeň 4	162 ^v	ostatní plocha	jiná plocha	134	129	5	
607/82	Plzeň 4	30	zastav. plocha	doprava	30	30		
2412/14	Plzeň 4	448	ostatní plocha	ost. komunikace	93	93		
2412/16	Plzeň 4	2707	ostatní plocha	zeleň	2707	352	2355	NS 2010/000060/NS, EURO NOVA & PARTNER'S spot s.r.o., betonový plakátovací válec, tříměsíční výpovědní lhůta
2414	Plzeň 4	5610	ostatní plocha	zeleň	4473	624	3849	NS 2009/000050, euroAWK s.r.o. reklamní zařízení, tříměsíční

								výpovědní lhůta
5301/20	Plzeň 4	1689.	ostatní plocha	ost. komunikace	287	67	220	
5334	Plzeň 4	1192	ostatní plocha	silnice	533	33	500	
5338	Plzeň 4	1938	ostatní plocha	zeleň	1938	203	1735	
5344	Plzeň 4	850	ostatní plocha	ost. komunikace	850	214	636	
5346	Plzeň 4	542	ostatní plocha	ost. komunikace	542	542		
5586/6	Plzeň 4	33	ostatní plocha	jiná plocha	33	6	27	
314/4	Božkov	343	ostatní plocha	zeleň	10		10	
1288	Božkov	1520	ostatní plocha	ost. komunikace	140		140	
1312/1	Božkov	5013	ostatní plocha	silnice	93		93	
1323	Božkov	1454	ostatní plocha	ost. komunikace	302		302	
1389/57	Božkov	8	ostatní plocha	ost. komunikace	8		8	
937/4	Bručná	21668	ostatní plocha	jiná plocha	21495		21495	
937/46	Bručná	52	ostatní plocha	jiná plocha	2		2	
937/47	Bručná	650	ostatní plocha	jiná plocha	27		27	
937/49	Bručná	40	ostatní plocha	jiná plocha	40		40	
937/63	Bručná	288	zast. plocha	budova	288		288	
1072/4	Bručná	948	ostatní plocha	jiná plocha	948		948	
1853/10	Bručná	241	ostatní plocha	ost. komunikace	18		18	
1932/68	Bručná	63	ostatní plocha	ost. komunikace	15		15	
1932/69	Bručná	266	ostatní plocha	ost. komunikace	21		21	
1202/35	Hradiště u Plzně	489	ostatní plocha	jiná plocha	237		237	
1202/39	Hradiště u Plzně	27	ostatní plocha	jiná plocha	9		9	
1276/1	Hradiště u Plzně	17	ostatní plocha	ost. komunikace	6		6	
1327/1	Hradiště u Plzně	2187	ostatní plocha	ost. komunikace	193		193	
1330/19	Hradiště u Plzně	4136	ostatní plocha	jiná plocha	118		118	
1330/24	Hradiště u Plzně	795	ostatní plocha	jiná plocha	31		31	
1330/30	Hradiště u Plzně	286	ostatní plocha	jiná plocha	27		27	
1330/37	Hradiště u Plzně	14	ostatní plocha	jiná plocha	14		14	
1330/38	Hradiště u Plzně	72	ostatní plocha	ost. komunikace	6		6	
828	Plzeň	2116	ostatní plocha	zeleň	26		26	
857/23	Plzeň	484	ostatní plocha	ost. komunikace	10		10	
861	Plzeň	135	ostatní plocha	ost. komunikace	33		33	
1008/1	Plzeň	129	ostatní plocha	ost. komunikace	2		2	
2483/14	Plzeň	145	ostatní plocha	ost. komunikace	83		83	
2658	Plzeň	315	ostatní plocha	iná plocha	92		92	
2662	Plzeň	325	ostatní plocha	neplodná půda	142		142	

5455/16	Plzeň	614	ostatní plocha	silnice	2		2	
3611/1	Plzeň	609	ostatní plocha	ost. komunikace	38		38	
3637/1	Plzeň	3578	ostatní plocha	zeleň	6		6	
3640/1	Plzeň	1368	ostatní plocha	zeleň	93		93	
5301/2	Plzeň	877	ostatní plocha	jiná plocha	122		122	
5301/18	Plzeň	1895	ostatní plocha	ost. komunikace	61		61	
5303/8	Plzeň	949	ostatní plocha	ost. komunikace	133		133	NS 2009/005237, DP - označnk MHD, na dobu určitou do 31.12.2018
5321/2	Plzeň	1278	ostatní plocha	ost. komunikace	36		36	
5312/2	Plzeň	2255	ostatní plocha	ost. komunikace	245		245	
5314/1	Plzeň	4605	ostatní plocha	ost. komunikace	468		468	NS 2009/005237, DP- přístřešek MHD - 2 ks, označnk MHD - 2 ks, na dobu určitou do 31.12.2018
5315/1	Plzeň	693	ostatní plocha	ost. komunikace	146		146	
5315/2	Plzeň	796	ostatní plocha	ost. komunikace	20		20	
5323/1	Plzeň	1597	ostatní plocha	ost. komunikace	32		32	
5325	Plzeň	981	ostatní plocha	ost. komunikace	73		73	
5329/4	Plzeň	14833	ostatní plocha	ost. komunikace	18		18	
5331/2	Plzeň	3458	ostatní plocha	ost. komunikace	425		425	
5351	Plzeň	213	ostatní plocha	ost. komunikace	43		43	
5352	Plzeň	22657	ostatní plocha	ost. komunikace	70		70	
5359/1	Plzeň	3859	ostatní plocha	ost. komunikace	65		65	
5458/1	Plzeň	915	ostatní plocha	ost. komunikace	299		299	
5455/15	Plzeň	452	ostatní plocha	ost. komunikace	47		47	
5456/1	Plzeň	502	ostatní plocha	ost. komunikace	38		38	
5455/2	Plzeň	3387	ostatní plocha	ost. komunikace	97		97	
5462.	Plzeň	366	ostatní plocha	ost. komunikace	261		261	
5478/2	Plzeň	721	ostatní plocha	ost. komunikace	40		40	
5478/3	Plzeň	36	ostatní plocha	ost. komunikace	18		18	
5479	Plzeň	268	ostatní plocha	ost. komunikace	83		83	
5480	Plzeň	1843	ostatní plocha	ost. komunikace	148		148	
5488/2	Plzeň	1880	ostatní plocha	ost. komunikace	28		28	
5496 I	Plzeň	8756	ostatní plocha	ost. komunikace	167		167	

5500	Plzeň	3193	ostatní plocha	ost. komunikace	556		556	
5501	Plzeň	3452	ostatní plocha	ost. komunikace	46		46	
5642/1	Plzeň	8	ostatní plocha	ost. komunikace	2		2	
12532	Plzeň	3482	ostatní plocha	ost. komunikace	14		14	
12803/1	Plzeň	8288	ostatní plocha	silnice	8		8	
12803/2	Plzeň	154	ostatní plocha	jiná plocha	26		26	
13211	Plzeň	1808	ostatní plocha	neplodná půda	111		111	
13212	Plzeň	5063	ostatní plocha	ost. komunikace	366		366	
13311	Plzeň	3691	ostatní plocha	neplodná půda	108		108	
14319/7	Plzeň	50	ostatní plocha	ost. komunikace	13		13	
629/2	Plzeň 4	1907	ostatní plocha	silnice	160		160	
2412/13	Plzeň 4	5821	ostatní plocha	ost. komunikace	160		160	
^ 2412/17	Plzeň 4	2542	ostatní plocha	ost. komunikace	6		6	
2436/2	Plzeň 4	214	ostatní plocha	jiná plocha	4		4	
2436/20	Plzeň 4	2928	ostatní plocha	jiná plocha	57		57	
2436/21	Plzeň 4	62	ostatní plocha	jiná plocha	23		23	
5301/19	Plzeň 4	1578	ostatní plocha	ost. komunikace	1578		1578	
5301/23	Plzeň 4	2393	ostatní plocha	ost. komunikace	2391		2391	
5301/24	Plzeň 4	1202	ostatní plocha	ost. komunikace	52		52	
5301/26	Plzeň 4	3821	ostatní plocha	ost. komunikace	60		60	
5301/27	Plzeň 4	1713	ostatní plocha	ost. komunikace	270		270	
5331/1	Plzeň 4	3183	ostatní plocha	ost. komunikace	411		411	
5335/1	Plzeň 4	1119	ostatní plocha	ost. komunikace	14		14	
5343/1	Plzeň 4	2108	ostatní plocha	ost. komunikace	720		720	
5345	Plzeň 4	408	ostatní plocha	ost. komunikace	38		38	
5603	Plzeň 4	59	ostatní plocha	iná plocha	20		20	
12683/2	Plzeň 4	565	zast. plocha	společný dvůr	63		63	NS 2008/000085/NS, ACP CAR s.r.o., autobazar, tříměsíční výpovědní lhůta
12683/6	Plzeň 4	25	ostatní plocha	iná plocha	25		25	
12684/2	Plzeň 4	13	ostatní plocha	ost. komunikace	2		2	
12684/9	Plzeň 4	9	ostatní plocha	silnice	9		9	
celkem					66355	8675	57680	

Trvalý zábor pozemků: 29 466 m²
Dočasný zábor pozemků: 97 977 m²
Celková výměra záboru pozemků: 127 443 m²

k bodu b) tohoto článku - nový text článku III. smlouvy „ Doba nájmu “

Nájem pozemků a jejich částí, které jsou uvedeny v článku I. této smlouvy, se sjednává:

a) u pozemků dotčených trvalým zábořem

na dobu neurčitou, s šestiměsíční výpovědní lhůtou, s účinností ke dni uzavření dodatku č. 1 této smlouvy,

b) u pozemků dotčených dočasným zábořem

pozemky ZPF - na dobu určitou, s šestiměsíční výpovědní lhůtou, s účinností ke dni uzavření dodatku č. 1 této smlouvy, do doby rekultivace a navrácení pozemků do ZPF a jejich předání protokolárním způsobem,

pozemky ostatní - na dobu určitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou, s účinností ke dni uzavření dodatku č. 1 této smlouvy, do doby jejich předání protokolárním způsobem.

Nájemce je povinen:

a) zajistit na stavbu „ Průjezd uzlem ve směru III. TŽK “ platné povolení stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, nejpozději do 30.6.2012 (I. etapa),

• zajistit na stavbu „ Uzel Plzeň - přesmyk domažlické trati “ platné povolení stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, nejpozději do 31.12.2013 (II. etapa),

e) zajistit na stavbu „ Uzel Plzeň “ platné povolení stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, nejpozději do 31.12.2013 (III. etapa).

Ukončit nájemní smlouvu lze:

- vzájemnou písemnou dohodou obou smluvních stran, odstoupením od smlouvy ze zákonných a touto smlouvou sjednaných důvodů,
- výpovědí v šestiměsíční výpovědní lhůtě, přičemž počátek lhůty začíná prvním dnem kalendářního měsíce, který následuje po měsíci, v němž byla doručena výpověď.

Odstoupení od smlouvy má právní účinky ex nunc, tj. smlouva se ruší ke dni doručení dopisu obsahujícího oznámení o odstoupení druhé smluvní straně (viz článek VII. Této smlouvy).

k bodu c) tohoto článku - nový text článku IV. smlouvy „ Nájemné a jeho splatnost “

Nájemné bude placeno v české měně na účet pronajímatele

Nájemné je stanoveno v souladu s Cenovým výměrem Ministerstva financí ČR č. 01/2008 účinného v době uzavření nájemní smlouvy ve výši:

35,- (třicetpět) Kč/m²/rok

Nájemce je povinen hradit nájemné ode dne nabytí právní moci stavebního povolení ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, na příslušné etapy výstavby, specifikované v článku III. smlouvy.

Nájemce pronajímateli písemně sdělí data nabytí právní moci stavebního povolení na příslušné etapy výstavby, a to do deseti dnů od data nabytí jejich právní moci.

Poměrnou část nájemného za rok, v němž nabude stavební povolení pro příslušnou etapu výstavby právní moci, zaplatí nájemce do 15 dnů od právní moci tohoto stavebního povolení.

k bodu d) tohoto článku - nové znění poslední odrážky článku VII. smlouvy

Smlouva nabývá účinnosti ke dni uzavření jejího dodatku č. 1.

II.

Závěrečná ustanovení dodatku

- ^D Dodatek č. 1 je uzavřen na základě usnesení Rady města Plzně č. 1106 ze dne 19.8.2010.
- ^o Záměr města Plzně pronajmout pozemky či jejich části byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Plzně od 2.8.2010 do 18.8.2010.
- ^D Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nadále v platnosti.
- Fyzické osoby, které tento dodatek jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou oprávněny k jeho platnému uzavření.
- ^D Dodatek č. 1 má jedenáct stran a vyhotovuje se v osmi stejnopisech, z nichž po jednom obdrží primátor města Plzně, nájemce, Správa veřejného statku města Plzně, odbor evidence majetku Magistrátu města Plzně, Městský obvod Plzeň 1, Městský obvod Plzeň 2, Městský obvod Plzeň 3 a Městský obvod Plzeň 4,
- ⁿ Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma stranami.

V Plzni dne :

za nájemce

ředitel Stavební správy
Plzeň