

## DODATEK č. 9

ke smlouvě o podnájmu nebytových prostor

**nájemce:** **Nemocnice Litoměřice, a.s.**  
se sídlem: Žitenická 2084, 412 01 Litoměřice  
zastoupená  
představenstvem ve složení: Ing. Radek Lončák, MBA - předseda představenstva  
Ing. Vladimír Kestřánek, DiS., MBA - člen představenstva  
MUDr. Jaroslav Pršala - člen představenstva  
IČ: 06199518  
DIČ: CZ06199518

a

**podnájemce:** **MUDr. Miroslav Jiránek**  
se sídlem: Žitenická 2084, 412 01 Litoměřice  
jednající: MUDr. Miroslav Jiránek  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
IČ: 75107147

(dále také „smluvní strany“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tento dodatek k nájemní smlouvě ze dne 26. 03. 2008:

### I. Úvodní ustanovení

Tento dodatek je vypracován v souladu s ustanovením čl. III. odst. 2 výše citované nájemní smlouvy a odráží změny, jež nastaly v době trvání nájemního vztahu.

### II. Změny nájemní smlouvy

#### 1. cena nájmu se mění od 01. 03. 2020 takto:

cena za pronájem podlahové plochy	ročně	[REDAKCE]
cena za provozní náklady	ročně	[REDAKCE]
cena režijních nákladů	ročně	[REDAKCE]
cena za pronájem telefonní linky	ročně	[REDAKCE]
cena za pronájem zařízení	ročně	[REDAKCE]
<b>CELKOVÁ ČÁSTKA ČINÍ</b>	<b>ZA ROK</b>	<b>183.722,- Kč</b>

Celková částka bude splácena podnájemcem v měsíčních splátkách na účet nájemce a to vždy k 20 dni každého kalendářního měsíce po celou dobu trvání nájmu.

**měsíční částka činí: 15.310,- Kč**

Tato měsíční částka bude podnájemcem zasílána na účet [REDACTED] [REDACTED]  
číslo účtu [REDACTED].

2. Ostatní ujednání podnájemní smlouvy se nemění.

#### **Závěrečné ustanovení**

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění postupem podle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Každé smluvní straně náleží jedno vyhotovení dodatku.
2. Obě smluvní strany si tento dodatek k nájemní smlouvě dobře přečetly, seznámily se s jeho obsahem a prohlašují, že je projevem jejich vážné, svobodné, určité a srozumitelné vůle, je uzavřen v souladu se zásadou dobrých mravů, nebyl uzavřen v rozporu se zákonem, zákon neobchází, není uzavřen ani v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Litoměřicích 05. 02. 2020

Nájemce

Podnájemce

-----  
Ing. Vladimír Kestřánek, DiS., MBA  
člen představenstva  
Nemocnice Litoměřice, a.s.

-----  
MUDr. Miroslav Jiránek