

Smlouva o dodávce tepelné energie

podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon

Číslo smlouvy: 920/2006

Článek 1

Smluvní strany

1.1. Dodavatel: **ENERGO Hustopeče s. r. o.**
Dukelské náměstí 10
693 01 Hustopeče
Zápis v OR Krajského obchodního soudu v Brně, oddíl C, vložka 27988
IČO: 25509144
DIČ: CZ25509144
Bankovní spojení: GE Money Bank
Číslo účtu: [REDACTED]
Číslo Licence : 310101369, 320101591
Zastoupena: [REDACTED]
Telefonní spojení: 519 413 846
E-mail: energo.hustopece@iol.cz
(dále jen „dodavatel“)

**

1.2. Odběratel : **Mateřská škola, příspěvková organizace**
se sídlem: Hustopeče, Školní 25
PSC: 693 01
IČ: 71009833

Zastoupená : [REDACTED]

(dále jen „odběratel“)

Článek 2

Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii pro otop a přípravu teplé užitkové vody ze zařízení dodavatele do odběrného místa odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

2.2. Místo zdroje : **Plynová kotelna Školní 887/25, Hustopeče**

2.3. Místem předání dodávky tepelné energie pro otop a pro ohřev TUV je vstup do odběrných zařízení odběratele v místech instalovaných hlavních uzávěrů nebo v místnostech, kde zařízení dodavatele přechází do zařízení odběratele.

Odběrné místo : **Mateřská škola, Školní 887/25, Hustopeče**

Článek 3

Charakter a pravidla dodávky tepelné energie

3.1 Výroba a dodávka TE a TUV se řídí ustanoveními zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o zákonu státní správy v energetických odvětvích a o státní energetické inspekci a vyhl. č. 152/2001 Sb. o pravidlech vytápění a dodávce TUV.

3.2. Dodavatel neodpovídá za nedostatky v dodávce TE a TUV způsobené technickým stavem objektu nebo odběrného zařízení v majetku nebo správě odběratele. Dodavatel neodpovídá za jakost a provozní parametry pitné vody odebírané z veřejného vodovodu a používané pro ohřev a následnou dodávku TUV ve smyslu této smlouvy.

3.3. Základní parametry dodávané a vrácené teploty a další údaje jsou uvedeny v příloze č.1 „**Technické parametry odběrného místa** „.

3.4. Teplotní médium je ve vlastnictví dodavatele a odběratel je povinen teplotní médium vracet, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

3.5. Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávky TE a TUV dle § 76 odst.4 energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů v těchto případech:

- a) při ohrožení života, zdraví nebo majetku osob a při likvidaci těchto stavů,
- b) při stavech nouze podle §12/1 zák. č. 458/00 Sb. nebo činnostech zamezujících jejich vzniku, (živelné události, opatření státních orgánů za branné pohotovosti státu, dlouhodobého nedostatku energií, smogové situace podle zvláštních předpisů, teroristického činu),
- c) při provádění plánovaných rekonstrukcí, oprav, údržbových a revizních prací, přičemž je prodávající povinen oznámit kupujícímu započetí a skončení omezení nebo přerušení dodávky TE a TUV způsobem v místě obvyklým, nejméně však 15 dnů předem,
- d) při vzniku a odstraňování poruch na zařízení pro výrobu a rozvod TE a TUV,
- e) při provádění nutných provozních manipulací a to na dobu nejvýše 16 hodin,
- f) při neoprávněném odběru,
- g) jestliže odběratel používá při odběru TE nebo TUV zařízení, které ohrožuje životy, zdraví nebo majetek osob,
- h) jestliže odběratel používá při odběru TE nebo TUV zařízení, která ovlivňují kvalitu dodávané TE nebo TUV v neprospěch ostatních odběratelů a nebyla-li učiněna dostupná technická opatření k omezení tohoto vlivu,
- i) na základě pokynu dispečinku elektrizační a plynárenské soustavy.

3.6. Plánované opravy, údržbové a revizní práce, které mohou způsobit omezení nebo přerušení dodávky TE se provádějí v mimo topném období.

3.7. V případech uvedených v odst. 3.5. je právo na náhradu škody a ušlého zisku vyloučeno. To neplatí, nesplní-li dodavatel oznamovací povinnost dle odst. 3.5., písm. c).

3.8. V případech uvedených v odst. 3.5. je dodavatel povinen obnovit dodávku TE a TUV bezprostředně po odstranění příčin, které vedly k jejímu omezení nebo přerušení.

3.9. Omezení nebo přerušení dodávky dle odst. 3.5. nepodléhá smluvní pokutě.

3.10. Neoprávněným odběrem TE a TUV je:

- a) odběr bez uzavřené smlouvy nebo v rozporu s uzavřenou smlouvou,
- b) odběr bez měřicího zařízení nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší než skutečný,
- c) odběr měřicím zařízením přemístěným bez souhlasu dodavatele,
- d) odběr za měřicí zařízení, na němž bylo porušeno zajištění proti neoprávněné manipulaci.

3.11. Odběratel bere na vědomí, že jako neoprávněný odběr ve smyslu ustanovení odst. 3.10. písm. a) bude posuzována i skutečnost neuhrazení sjednaných záloh na dodávku tepelné energie a teplé užitkové vody ve sjednané výši a termínech **dle přílohy č.2 „Cenové ujednání „ této smlouvy.**

V tomto případě, pokud odběratel přes výzvu dodavatele k uhrazení dlužných částek dluh ve stanoveném termínu neuhradí, bere na vědomí, že dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku tepelné energie a teplé užitkové vody do objektu odběratele a to v souladu s ustanovením odst. 3.5. písm. f), článek 3 této smlouvy.

- 3.12. Škoda, vzniklá dodavateli neoprávněným odběrem, bude vypočtena dle platných předpisů.
- 3.13. Pro účely styku s dodavatelem, odběratel jmenovitě určí pověřeného zástupce.
- 3.14. Odběratel je povinen oznámit a projednat s dodavatelem jakékoliv změny parametrů odběrného zařízení a umožnit jejich kontrolu.
- 3.15. Odběratel je povinen vracet dodavateli veškeré teplotnosné médium. Odběratel je povinen hlásit dodavateli veškeré skutečnosti, které mají souvislost s návratností teplotnosného média, t.j. úniky média, vypouštění otopného systému nebo jeho částí v souvislosti s opravami nebo úpravami zařízení a pod.. Za ztrátu teplotnosného média poskytne odběratel dodavateli případnou náhradu škody a cenu teplotnosného média stanovenou technickým výpočtem za předpokladu, že za tuto ztrátu odběratel bude odpovídat.
- 3.16. Odběratel je povinen oznámit dodavateli nejméně 14 dnů předem, že na svém odběrném zařízení bude provádět opravy, údržbové a revizní práce a tyto úkony s dodavatelem konzultovat a to i v mimo topném období. Po ukončení prací je povinen požádat dodavatele o obnovení dodávky, pokud byla přerušena. Pokud tak neučiní, odpovídá odběratel za veškeré škody, které dodavateli prokazatelně vzniknou, včetně povinnosti uhradit smluvní pokutu ve výši dle odst.6.3. čl. 6 této smlouvy.
- 3.17. Odběratel nesmí bez souhlasu dodavatele, stavebního úřadu, životního prostředí a SEI Brno odpojit tepelné zařízení .
- 3.18. Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu dodavatele k odběrnému tepelnému zařízení připojit nového odběratele.

Článek 4

Místo předání, místo a způsob měření dodávek

- 4.1. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v příloze č.1,, **Technické parametry odběrného místa.**
- 4.2. Množství TE dodané odběrateli pro otop a obsažené v dodané TUV se určí dle přepočtu stavu plynu odečteného z plynoměru odběratele a v souladu s vyhl.č.152/01 Sb. vyhl.č.224/2001Sb, dalšími platnými předpisy, které tuto oblast upravují.

Článek 5

Výše a způsob stanovení ceny a platební podmínky

- 5.1. Cena dodávané tepelné energie pro otop a přípravu TUV je tvořena v souladu s ustanovením § 6/1,2 a § 10 zákona č. 526/90 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu ČR. Výše ceny je stanovena za plynový zdroj a je uvedena v **příloze č. 2 „Cenové ujednání“**.
- 5.2. Cena tepelné energie, způsob jejího stanovení a způsob platby za odebranou tepelnou energii je obsahem **přílohy č. 2 „Cenové ujednání“**.
- 5.3. Dodavatel se zavazuje zúčtovat dílčí platby (zálohy) a vystavit potřebné platební doklady řádně, včas a ve lhůtách dohodnutých v **příloze č. 2 „Cenového ujednání“**.
- 5.4. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli cenu za dodávku tepelné energie na výše uvedený účet dodavatele řádně a včas.

Článek 6

Porušení smluvních ujednání, smluvní pokuty

- 6.1. Pokud odběratel nesplní svůj závazek uhradit zálohy ve sjednané výši a termínech platnosti dle přílohy č. 2 „Cenové ujednání“, zaplatí dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení, počínaje následujícím dnem po stanoveném termínu splatnosti. Toto ustanovení nemá vliv na přijetí příslušných opatření ze strany dodavatele ve smyslu odst. 3.11. čl. 2.
- 6.2. Pokud některá ze smluvních stran nesplní povinnost vyplývající z faktury vystavené dle přílohy č. 2 „Cenové ujednání“, této smlouvy, bude vůči ní uplatněn úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení počínaje následujícím dnem po stanoveném termínu. Případná reklamace nemá vliv na povinnost dlužné strany fakturovanou částku uhradit ve fakturované výši a ve stanoveném termínu.

Článek 7

Zvláštní ujednání

- 7.1. Odběratel se zavazuje umožnit dodavateli přístup do vytápěného objektu a prostoru, kde je umístěno měřicí zařízení. V případě potřeby kontroly nebo oprav je odběratel povinen na požádání toto umožnit. V tomto případě platí toto právo i pro třetí osoby, které budou pro dodavatele zajišťovat konkrétní úkony. Dodavatel je však povinen jména osob firmy sdělit odběrateli.
- 7.2. Dodavatel je povinen po zjištění nefunkčnosti instalovaného měřicího zařízení zajistit jeho výměnu nebo opravu v co nejkratší době, maximálně ve lhůtě 30 pracovních dnů.
- 7.3. Odběratel potvrzuje, že jeho zařízení vyhovuje požadavkům provozních předpisů a technických norem.
- 7.4. Odběratel je povinen sledovat správný chod měřičů TE a TUV instalovaných dodavatelem v objektu kupujícího a do 3 dnů po zjištění hlásit prodávajícímu veškeré závady a neobvyklosti měření, jakož i zjevné poruchy v instalaci před měřicím zařízením. Dále je odběratel povinen trvale pečovat o bezpečný přístup k instalovaným měřičům. Ručí za ztrátu a poškození měřicího zařízení. V případě, že poruchu nebo závadu v instalaci zjistí dodavatel, je povinen tuto skutečnost ve stejném termínu oznámit odběrateli.
- 7.5. Dodavatel je oprávněn přezkoušet technickou způsobilost zařízení odběratele. Tím není dotčena odpovědnost odběratele za řádný stav a provoz zařízení vůči dodavateli a třetím osobám.
- 7.6. Při jakékoliv změně údajů uvedených ve smlouvě je odběratel i dodavatel povinen vypracovat dodatek smlouvy a ihned jej předat druhé smluvní straně. Odběratel je povinen sledovat množství odebrané TE zaznamenané měřičem uvedeným v příloze č.1 „Technické parametry odběrného místa“, této smlouvy a v případě překročení sjednaného množství TE nebo TUV uvedeného ve smlouvě neprodleně předložit dodavateli nový dodatek. Dodavatel je oprávněn fakturovat naměřené množství TE a TUV bez ohledu na sjednané předpokládané množství TE za rok uvedené v této smlouvě.
- 7.7. Odběratel je povinen v případě změny v osobě vlastníka nebo správce objektu, do kterého je dle smlouvy dodávána TE pro otop a TUV, tuto skutečnost neprodleně oznámit dodavateli. Pokud odběratel nesplní tuto povinnost, bere na vědomí, že veškeré nároky dodavatele vyplývající z této smlouvy, budou uplatněny vůči němu.

Článek 8

Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

8.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou. Od 1.1.2006- do 31.12.2006.

8.2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Platnost této smlouvy končí v případech uvedených v bodě 8.3. této smlouvy.

8.3. Smlouva může být ukončena:

- a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě,
- b) písemnou výpovědí ze strany odběratele s 12 měsíční výpovědní lhůtou, která začíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně,

8.4. K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky.

8.5. V případě zániku jedné ze smluvních stran, přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

Článek 9

Závěrečná ujednání

9.1. Právní smluvní vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Tato smlouva podléhá režimu zákona č.458/2000 Sb., č. 670/2004 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších právních předpisů.

9.2. Ustanovení, zde výslovně neupravené, podléhají zákonu č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nebo zákonu č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů.

9.3. Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku.

9.4. Smlouva je sepsána v 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží dodavatel a 1 vyhotovení obdrží odběratel.

9.5. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Článek 10**Přílohy**

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: „Technické parametry odběrného místa.“

Příloha č. 2: „Cenové ujednání.“

Příloha č. 3: „Kalkulovaná cena tepelné energie.“

V Hustopeče dne 27.3.2006

Dodavatel:

Odběratel:

ENERGO HUSTOPEČE
Dukelské náměstí
693 01 HUSTOPEČE
DIČ: CZ25509144
-2-

podpis (razítko)

MATERSKÁ ŠKOLA HUSTOPEČE
ŠKOLNÍ 25, OKRES BŘECLAV 693 01
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE ①
IČO: 71009833, TEL. 519 412 498

podpis (.....)

Přílohy č. 1 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 920/2006

Technické parametry odběrného místa

1. Dodavatel : **Energo Hustopeče s.r.o.**

se sídlem : Dukelské nám.10, 693 01 Hustopeče

zastoupená: [redacted] atelem společnosti
[redacted] jednatelem společnostiregistrovaná v obchodním rejstříku soudu v Brně, oddíl C číslo vložky 27 988
IČ: 25509144

(dále jen „dodavatel“)

**

2. Odběratel : **Mateřská škola, příspěvková organizace**

se sídlem: Hustopeče, Školní 25

PSČ: 693 01

IČ: 71009833

Zastoupená : [redacted] ředitelkou

(dále jen „odběratel“)

Název zdroje: Plynová kotelna, Školní 887/25, Hustopeče

Odběrné místo : Mateřská škola, Školní 887/25, Hustopeče

- místo předání: hlavní uzavěr TE pro UT a TUV .
- místo měření: plynoměr,
- způsob měření: plynoměrem spotřeba plynu, přepočtena na množství vyrobeného tepla
($\text{m}^3 \times 0,003384$ spalné teplo $\times 85\%$ účinnost /100).

Teplonosné médium: Teplá voda

Tlak: 3,5 MPa

Tlaková difference: 0,5 MPa

Výkon: 0,453 MW

Objemový průtok: 4,5 m^3/hod

Teplota při -15 °C přívod/zpátečka: 90 °C /70 °C

Odběr TUV: ano

Teplota TUV: 45-55°C v souladu s vyhláškou č. 152/2001 Sb.

Zdroj: 2 ks kotlů EIIN Olej

1 ks plynového zásobníku Q5-40

1 ks plynového zásobníku Q 5-30

Regulace: ekvitermní (v závislosti na venkovní teplotě).

Datum zahájení odběru: 1.1.2006

V kecestranice dne 24.3.2006

ENERGO HUSTOPEČE
Dukelské nám.
693 01 HUSTOPEČE
DIČ: CZ25509144
-2-

podpis (razítko)..
Dodavatel

MATEŘSKÁ ŠKOLA HUSTOPEČE
ŠKOLNÍ 25, OKRES BŘECLAV 693 01
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE ①
IČO: 71009833. TEL. 519 412 498

podpis (razítko)..
Odběratel

Přílohy č. 2 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 920/2006**Cenové ujednání****1. Dodavatel: Energo Hustopeče s.r.o.**

se sídlem :Dukelské nám.10, 693 01 Hustopeče
zastoupená: Ivanem Murínem – jednatelem společnosti
Svatoplukem Cabalem- jednatelem společnosti
registrovaná v obchodním rejstříku soudu v Brně, oddíl C, číslo vložky 27 988,
IČ: 25509144
DIČ: CZ 25509144
bankovní spojení:GE Money Bank č. účtu: 157006750/0600
(dále jen „dodavatel“)

**

2. Odběratel : Mateřská škola, příspěvková organizace

se sídlem: Hustopeče, Školní 25
PSČ: 693 01
IČ: 71009833
Zastoupená : p.Blankou Nešporovou, ředitelkou

(dále jen „odběratel“)

I.**Cena tepelné energie**

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu. Výše ceny je stanovena za plynový zdroj a je uvedena v **příloze č.3 „Kalkulace ceny tepla“**.

I.2. Cena za tepelnou energii pro otop a ohřev TUV se stanoví dle odst. I.1. tohoto článku a účtuje se formou jednosložkové ceny (včetně DPH)ve výši : **351,452 Kč/GJ**

Cena za odběr teplotonosného média TUV, (SV), (včetně DPH): **52,- Kč/m³**

I.3. Sjednané množství pro rok 2006:

- tepelné energie na otop **569,20 GJ**
- tepelné energie na přípravu TUV ... **380,00 GJ**

I.4. Způsob platby: Zálohově

Splatnost: Na základě vystavené zálohové faktury

Adresa příjemce faktury: MŠ Školní 25, Hustopeče,

Adresa pro zaslání faktury: MŠ Školní 25, Hustopeče,

I.5. Případnou změnu cenových ujednání oznámí dodavatel odběrateli a to nejméně 20 dnů před její účinností.

I.6. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I.7. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie roční fakturou s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 28. února následujícího roku.

II.

Dohoda o zálohách

II.1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh.

II.2. **Celková roční zálohová částka činí 333 600,- Kč (včetně DPH).** Jednotlivé měsíční zálohy jsou splatné vždy k 10. dni příslušného měsíce na výše uvedený účet dodavatele, variabilní symbol: číslo faktury dodavatele.

II.3. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie podle splátkového kalendáře:

Splatnost	Výše splátky	Splatnost	Výše splátky
10.01.2006	27 800,-Kč	10.07.2006	27 800,-Kč
10.02.2006	27 800,-Kč	10.08.2006	27 800,-Kč
10.03.2006	27 800,-Kč	10.09.2006	27 800,-Kč
10.04.2006	27 800,-Kč	10.10.2006	27 800,-Kč
10.05.2006	27 800,-Kč	10.11.2006	27 800,-Kč
10.06.2006	27 800,-Kč	10.12.2006	27 800,-Kč
Celkem			333 600,- Kč

II.4. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování zálohových faktur do 28.2. následujícího roku.

II.5. Případné změny množství odebrané TE na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 20.12. příslušného kalendářního roku. Nepodá-li odběratel návrh na nové odebrané množství, prodlužuje se platnost původního odebraného množství na další kalendářní rok.

III.

Způsob vyúčtování

III.1.Dodavatel provede vyúčtování topné sezony (kalendářního roku) dle cenové doložky (§ 473 obchodního zákoníku), na základě níž bude výše ceny dodatečně upravena podle skutečných nákladů a skutečného množství dodané tepelné energie.

III.2.Cenová doložka:

Cena tepelné energie je 351,452 Kč/GJ (včetně DPH), jedná se o cenu předběžnou. Příloha č. 3.“Kalkulace ceny tepla“. V předběžné ceně jsou zahrnuty oprávněné náklady na výrobu a dodávku tepelné energie stanovené na základě příslušných cenových výměrů Energetického regulačního úřadu ČR , v jeho cenách platných pro příslušný kalendářní rok. V případě změny cen zemního plynu, elektrické energie, vodného, stočného a inflace v průběhu roku bude předběžná cena úměrně tomu změněna v souladu s cenovými předpisy a promítnuta do platby dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další. Předběžná cena je stanovena za předpokladu **celkové dodávky tepelné energie 949,20 GJ za rok** . V případě, že po skončení roku bude skutečné množství dodávek tepla odlišné, bude cena tepla úměrně tomu změněna. Vyrovnání předběžné ceny na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 28.2.následujícího roku.

V Kustanov dne 27.3.2006

ENERGO HUSTOPEČE
Dukelské náměstí 10
693 01 HUSTOPEČ
DIČ: CZ25509144

Dodavatel

podpis a (razítko)

MATEŘSKÁ ŠKOLA HUSTOPEČE
ŠKOLNÍ 25, OKRES BŘECLAV 693 01
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE ①
IČO: 71000223 TEL: 519 412 498

podpis a (raz