



291/ULB/2020-ULBM

Čj.: UZSVM/ULB/299/2020-ULBM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Edita Chládková, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Liberec,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění  
IČO: 697 97 111  
(dále jen „pronajímatel“)

a

**Bc. Petra Melicharová**, narozena 1985,  
trvale bytem Hejnice  
(dále jen „nájemce“)  
(společně také jako „smluvní strany“)

smluvní strany konstatují, že dne 03.01.2019 uzavřely Smlouvu o nájmu nemovité věci  
č. 10014/ULB/2018 a dohodly se uzavřít tento

**DODATEK č. 1  
ke Smlouvě o nájmu nemovité věci č. 10014/ULB/2018,  
(dále jen „Smlouva“)**

**I.**

1. Čl. II. odst 2. Smlouvy se mění a nově zní takto:

Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat nájemci nemovitou věc uvedenou v Čl.I. této smlouvy v rozsahu 4.060 m<sup>2</sup> k dočasnému užívání, dle snímku z katastrální mapy se zákresem pronajaté části pozemku, který je nedílnou součástí této smlouvy a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli nájemné a užívat nemovitou věc jako řádný hospodář k ujednanému účelu.

2. Čl. II. odst 3. Smlouvy se mění a nově zní takto:

Účelem nájmu je naložení s majetkem státu dočasně nepotřebným k plnění funkcí státu formou pronájmu nemovité věci pro potřeby nájemce – za účelem ustájení a pastvy koní, pro umístění karavanů k provozování dětského letního tábora a pro stavbu vodovodu a zřízení vodovodní přípojky.

3. Čl. III. odst 1. Smlouvy se mění a nově zní takto:

Nájemné za pronajatou nemovitou věc uvedenou v Čl. II. odst. 2 této smlouvy se sjednává ve smyslu § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. ve výši **21.704,-- Kč ročně**.

**II.**

Tímto Dodatkem č.1 se dále mění příloha Smlouvy se zákresem aktuálně pronajaté části nemovité věci, uvedené v Čl. II. odst. 2 Smlouvy.

### III.

Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají beze změny.

### IV.

1. Tento Dodatek č. 1 je uzavřen okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Pronajímatel zašle tento Dodatek č. 1 správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Dodatku č. 1. Pronajímatel předá nájemci doklad o uveřejnění Dodatku č. 1 v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv jako potvrzení skutečnosti, že Dodatek č. 1 nabyl účinnosti.

3. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že Dodatek č. 1 neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu tohoto Dodatku č. 1.
5. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha – zakres aktuálně pronajaté části nemovité věci, uvedené v Čl. II. odst. 2 Smlouvy

V Liberci dne 28.02.2020

V Hejnicích dne 24.02.2020

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
**Ing. Edita Chládková**  
ředitelka odboru  
Odloučené pracoviště Liberec

.....  
**Bc. Petra Melicharová**

**Příloha ke Smlouvě o nájmu nemovité věci č. 10014/ULB/2018 – zakres aktuálně pronajaté části pozemku p.p.č. 1726/1 v k.ú. Hejnice, obec Hejnice**

