

**Obec Milovice**

IČO: 002 83 355

se sídlem Milovice č. p. 38, 691 88

zastoupená paní [REDACTED]

(dále jen „**obec**“)

**a**

**Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje,**

IČO: 709 32 581

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno,

zapsaná v OR vedeném u KS v Brně sp. zn. Pr 287

zastoupená Ing. Zdeňkem Komůrkou, ředitelem SÚS JMK

ve věcech technických je oprávněn jednat [REDACTED]

(dále jen „**SÚS JMK**“)

uzavírají v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění

pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

tuto

## **Smlouvu o souhlasu k provedení stavebního záměru**

---

---

### **I.**

Obec je vlastníkem pozemků zapsaných ve veřejném seznamu vedeném u Katastrálního úřadu

pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav pro obec Milovice a k. ú. Milovice

u Mikulova, na LV č. 10001:

Parcelní číslo	Kultura	Celková výměra (m <sup>2</sup> )	Dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	Trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
365/56	ostatní plocha	468	101	1
365/55	ostatní plocha	632	49	36
365/54	ostatní plocha	1442	67	164
344/117	ostatní plocha	1765	96	20
344/130	vodní plocha	432	2	19
344/131	ostatní plocha	100	44	31
344/83	ostatní plocha	934	6	2

Pozemky jsou blíže specifikovány v kopii grafické části záborového elaborátu, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

## II.

SÚS JMK je na základě Zřizovací listiny ze dne 17. 9. 2009 ve znění dodatků pověřena investiční

činností na silnicích II. a III. třídy na území Jihomoravského kraje a má záměr na pozemcích blíže

specifikovaných v čl. I. této smlouvy vybudovat stavbu „II/421 Milovice most 421-015“ (dále jen

„stavba“) dle projektové dokumentace zpracované firmou Dopravoprojekt Ostrava a.s., IČO: 427

67 377, se sídlem Masarykovo náměstí 5, 702 00 Ostrava 1 (dále jen „projektová dokumentace“).

## III.

V souladu s ust. § 184a stavebního zákona obec souhlasí s provedením a provozováním stavby na pozemcích blíže specifikovaných v čl. I. této smlouvy.

#### IV.

- 4.1 SÚS JMK je povinna nejméně 14 dní před zahájením stavby, tuto skutečnost oznámit obci.
- 4.2 Pozemky, trvale zastavěné stavbou, náleží dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, náleží do kategorie silnice II. a III. třídy (silniční pozemky), včetně jejich součástí a příslušenství, budou po stavbě zaměřeny a odděleny geometrickým plánem, který zajistí SÚS JMK. Tyto pozemky budou po stavbě majetkoprávně vypořádány formou bezúplatného převodu. Obec souhlasí a bere na vědomí, že majetkoprávní vypořádání může být provedeno mezi obcí a Jihomoravským krajem, jako zřizovatelem SÚS JMK.
- 4.3 Obec souhlasí s tím, aby trvalé porosty, drobné stavby, venkovní úpravy atd., které případně tvoří překážku realizace stavby, byly odstraněny. Obec povoluje zaměstnancům a zástupcům SÚS JMK vstupovat na pozemky také k provedení přípravných

činností a k zajištění účelu této smlouvy, tj. k provedení a provozování stavby.

#### V.

- 5.1 Kterákoliv smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě,

že dle geometrického plánu pro rozdělení pozemků po dokončení stavby nebudou

pozemky stavbou vůbec dotčeny nebo stavba nebude realizována. Odstoupením

od smlouvy se smlouva ruší první kalendářní den od doručení dopisu o odstoupení.

V pochybnostech nebo v případě, že druhá smluvní strana odmítne dopis převzít,

se má za to, že dopis o odstoupení od smlouvy byl doručen třetí den od jeho odeslání.

5.2 Změna této smlouvy je možná jen na základě písemného očíslovaného dodatku

podepsaného oběma smluvními stranami.

5.3 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, použijí se na práva a povinnosti v této smlouvě

neupravená, ustanovení občanského zákoníku.

5.4 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **do 31. 12. 2025.**

5.5 V souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění

pozdějších předpisů, stavba silnice není součástí pozemku; když se současně dle ust. § 17

odst. 1 téhož zákona jedná o veřejně prospěšnou stavbu.

5.6 Tato smlouva bude přílohou žádosti SÚS JMK o vydání stavebního povolení, kterou SÚS

JMK prokáže souhlas k provedení stavby dle ust. § 184a stavebního zákona.

5.7 Tato smlouva byla projednána a schválena v orgánech obce dne 12. 2. 2020 č. 11.

5.8 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, kdy každá smluvní strana obdrží po jednom

vyhotovení.

5.9 Obec bere na vědomí a výslovně souhlasí, že smlouva bude uveřejněna dle zákona

č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto

smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registraci smluv) bez

ohledu na skutečnost, zda spadá pod některou z výjimek z povinností uveřejnění

stanovenou v § 3 odst. 2 zákona o registru smluv. Smlouvu uveřejní SÚS JMK. Obec

prohlašuje, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout

jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,

a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registraci smluv, zejména osobní

údaje nebo obchodní tajemství.

5.10 Smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti nabývá dnem

jejího uveřejnění v registru smluv dle odst. 5.9 tohoto článku.

Příloha:

č. 1 - kopie grafické části záborového elaborátu

č. 2 – situační výkres projektové dokumentace

V Milovicích dne 15. 2. 2020

V Brně dne 5. 3. 2020



.....  
**Ing. Zdeněk Komůrka**  
ředitel SÚS JMK