

ČESKÁ REPUBLIKA – STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Augustinovou Mladou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj,
Zarání 88, 760 41 Zlín

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

WM - AGRO, s.r.o.

se sídlem : Pravčice 242, 768 24 Pravčice

IČ : 25848941

DIČ : CZ25848941

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 86312

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : pan Josef Netopil – jednatel

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

**uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 15N14/62,
kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného**

Čl. I.

Na základě pachtovní smlouvy č. 15N14/62 ve znění dodatků (dále jen „smlouva“) je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 27 295 Kč (slovy: dvacetsedmtisícdvěstědevadesát pět korun českých).

Čl. II.

Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v článku I. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu zvýšení výměry propachtovaných nemovitých věcí na částku **28 639 Kč** (slovy: dvacetosmtisícšestsetřicetdevět korun českých).

Ode dne 1.12.2016 se předmět pachtu zvyšuje o pozemky, které má pachtýř zařazený do půdního bloku v evidenci LPIS :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Police	Police u Valašského Meziříčí	KN	5901	8 491	orná půda
Police	Police u Valašského Meziříčí	KN	5902	2 046	orná půda

Předmětem pachtu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

K 1.10.2017 je pachtýř povinen zaplatit částku 28 415 Kč (slovy: dvacetosmtisícčtyřistapatnáct korun českých).

Čl. III.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

Čl. V.

Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

Čl. VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne: 30.11.2016

.....
Státní pozemkový úřad
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Zlínský kraj
propachtovatel

.....
WM - AGRO, s.r.o.
pan Josef Netopil
jednatel
pachtýř

Za správnost: Iveta Drábková

.....
podpis

Příloha k pachtovní smlouvě č. 15N14/62

WM - AGRO, s.r.o.

Variabilní symbol: 1511462

Uzavřeno: 3.6.2014

Roční pacht:

Pravčice 242

Datum tisku: 18.1.2017

Účinná od: 1.10.2014

28 639 Kč

Pravčice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Branky										
TTP	397	2	0	2	7	10 002	57 200	149 748	2,2	18 844,29
TTP	414	2	0	2	7	10 002	57 200	8 129	2,2	1 022,95
TTP	433	3	0	2	7	10 002	57 200	31 875	2,2	4 011,15
								189 752		23 878,39
Loučka u Valašského Meziříčí										
	134	28	0	2	2	10 002	51 200	10 984	2,2	1 237,24
	134	35	0	2	2	10 002	51 200	2 579	2,2	290,50
	134	38	0	2	2	10 002	51 200	7 608	2,2	856,97
	496	0	0	5	0	10 002	51 200	1 548	2,2	174,37
	740	50	0	2	2	10 002	51 200	373	2,2	42,01
	740	54	0	2	2	10 002	51 200	3 408	2,2	383,88
	2 453	0	0	2	14	10 002	51 200	88	2,2	9,91
								26 588		2 994,88
Police u Valašského Meziříčí										
část	4 846	0	0	2	2	10 002	50 400	2 325	2,2	257,80
část	4 847	0	0	2	2	10 002	50 400	591	2,2	65,53
	4 949	0	0	2	2	10 002	50 400	630	2,2	69,85
	4 971	0	0	2	2	10 002	58 000	223	2,2	28,45
	5 901	0	0	2	2	10 002	58 000	8 491	2,2	1 083,45
	5 902	0	0	2	2	10 002	58 000	2 046	2,2	261,07
								14 306		1 766,15
CELKEM:							230 646		28 639 Kč	