

Příloha č. 3 ZD

**RÁMCOVÁ DOHODA
NA ÚDRŽBU, OPRAVY A DROBNÉ STAVEBNÍ PRÁCE V SÍDLE ZADAVATELE**

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012
Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
uzavřeli

jako zhotovitel

a

Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.
jako objednatel

Smluvní strany:

Název (obchodní firma): S.B.S. Universal spol. s r.o.
IČO: 63668441
Sídlo/Místo podnikání: Ledařská 433/9, Praha 4, 14700
DIČ: CZ 63668441
Zastoupený/á: [REDACTED]
Bankovní spojení: ČSOB Praha 4, 576565143/0300
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 37606
plátce DPH: ANO
(dále jen „Zhotovitel“)

a

Název: Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.
IČO: 68378050
DIČ: CZ68378050
Sídlo: Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4
Zastoupené: RNDr. Petr Dráber, DrSc., ředitel
Zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí
(dále jen „Objednatel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně též jako „Smluvní strany“)

se v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), dohodly níže uvedeného dne, měsíce a roku tak, jak stanoví tato

**Rámcová dohoda na údržbu, opravy a drobné stavební práce v sídle ÚMG AV ČR
(dále jen „dohoda“)**

**Článek 1
Preambule**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto dohodu uzavírají na základě zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „*Rámcová dohoda na poskytování údržby, oprav a provádění drobných stavebních prací v sídle zadavatele*“ a v souladu s pravidly pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „Zákon“). Cílem zadávacího řízení bylo uzavřít rámcovou dohodu s jedním zhotovitelem, který předložil v rámci výše uvedeného zadávacího řízení ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

2. Zhotovitel bere na vědomí, že s ohledem na to, že Objednatel je veřejnou výzkumnou institucí hospodařící s veřejnými prostředky, je Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole). V tomto smyslu se Zhotovitel zavazuje poskytnout v rámci případné kontroly potřebnou součinnost v rozsahu stanoveném uvedeným zákonem a poskytnout přístup ke všem dokumentům souvisejícím se zadáním a realizací předmětu této dohody, včetně dokumentů podléhajících ochraně podle zvláštních právních předpisů. Zhotovitel bere dále na vědomí, že obdobnou povinností je povinen smluvně zavázat své poddodavatele. Povinnost dle tohoto odstavce trvá po dobu 10 let ode dne nabytí účinnosti této dohody.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s místem plnění, jakož i s rozsahem a povahou požadovaného plnění dle dohody, které bude plnit na základě dílčích smluv uzavřených k provedení předmětu této dohody, že jsou mu známy jejich veškeré kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné.
4. Zhotovitel dále prohlašuje, že si je vědom povinností a následků vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, kdy Objednatel je veřejnou výzkumnou institucí, a tímto výslovně souhlasí s uveřejněním této dohody a dílčích smluv uzavřených dle této dohody v registru smluv, přičemž pro účely uveřejnění dohody a dílčích smluv nepovažují smluvní strany nic z obsahu této dohody, dílčích smluv ani z metadat k nim se vztahujících za vyloučené z uveřejnění. Zákonné důvody pro případné neuveřejnění některého údaje se Zhotovitel zavazuje prokázat Objednateli nejpozději při uzavření této dohody.
5. Smluvní strany prohlašují, že před uzavřením této dohody řádně splnily všechny hmotněprávní podmínky pro platné uzavření této Smlouvy vyplývající z platných právních předpisů, jakož i z jejich platných vnitřních předpisů, a dále prohlašují, že uzavřením této dohody nedojde k porušení jakýchkoliv jejich zákonných či smluvních povinností.

Článek 2

Předmět dohody

1. Předmětem této dohody je úprava rámcových podmínek pro realizaci jednotlivých dílčích objednávek realizovaných po dobu platnosti a účinnosti této dohody.
2. Jednotlivé dílčí objednávky, jejichž předmětem bude zajištění stavebních prací, úprav, oprav, údržby budovy sídla objednatele a zdravotnické v této budově, dále blíže uvedených v odstavci 3 až 12 tohoto článku dohody a v příloze č. 1 této dohody (dále také jen „**práce**“), budou Zhotovitelem plněny řádně, včas, s odbornou péčí a v souladu s pokyny Objednatele a dílčími smlouvami, uzavřenými Smluvními stranami na základě této dohody a v souladu s postupem uvedeným v článku 4 této dohody (dále jen „**Dílčí smlouvy**“). Povinnost Zhotovitele realizovat jednotlivé dílčí objednávky vzniká až uzavřením příslušné Dílčí smlouvy.
3. Předmětem jednotlivých Dílčích smluv bude závazek Zhotovitele realizovat práce, tedy zajistit stavební práce, úpravy, údržbu a opravy v rámci budovy sídla Objednatele.

4. Předmětem jednotlivých Dílčích smluv je závazek Zhotovitele provést na své náklady a nebezpečí pro Objednatele, za podmínek sjednaných v této dohodě, Dílčí smlouvě a dle položkového rozpočtu, bude-li tvořit součást Dílčí smlouvy, dílo spočívající v provedení prací. Jednotlivé práce budou Objednatelem blíže specifikovány před uzavřením Dílčí smlouvy v rámci dílčí objednávky.
5. Bližší specifikace prací může být Objednatelem také učiněna formou soupisu prací včetně výkazu výměr nebo formou vymezení požadavku na výkon nebo funkci, a to vždy pro konkrétní Dílčí smlouvu.
6. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce, dodávky (zejména materiálů a zařízení), služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu plnění dle příslušné Dílčí smlouvy a k jeho uvedení do řádného provozu, a to včetně koordinační a kompletační činnosti díla. Poplatky za skládky, a veškeré další nezbytné služby související s realizací díla dle Dílčí smlouvy hradí Zhotovitel, jako součást sjednaného předmětu a ceny díla.
7. Součástí díla dle příslušné Dílčí smlouvy je v případě její potřeby i zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, jakož i veškeré další dokumentace potřebné k žádosti o kolaudační souhlas či k provozu díla.
8. Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že je odborníkem se zkušenostmi v oblasti výstavby a rekonstrukcí a souhlasí, že provede na svůj účet a nebezpečí požadované práce za podmínek dle této dohody a příslušné Dílčí smlouvy a v souladu s příslušnou závaznou i doporučenou úpravou právního řádu České republiky. Zhotovitel potvrzuje a zaručuje, že má veškerá nezbytná oprávnění a povolení podle českého práva k činnostem prováděným podle této dohody a příslušné Dílčí smlouvy.
9. Při realizaci stavebních prací se Zhotovitel zavazuje použít pouze výrobky a stavební materiál a atesty splňující předepsané normy ČSN, vyhlášky a předpisy související. Použité výrobky a stavební materiál musí mít vlastnosti zaručující po dobu předpokládané existence stavby, při běžné údržbě, požadovanou mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a úsporu energie, jakož i případné další speciální požadavky specifikované v dílčí objednávce.
10. Objednatel má právo jednostranně snížit rozsah plnění sjednaný v jednotlivých Dílčích smlouvách. Úměrně ke snížení rozsahu plnění bude sjednán dodatek k příslušné Dílčí smlouvě řešící snížení původně sjednané ceny. Pokud se strany na snížení ceny díla nedohodnou do 30 dnů ode dne doručení návrhu dodatku k Dílčí smlouvě druhé Smluvní straně, bude snížení smluvní ceny a zkrácení doby dokončení díla určeno jednostranně Objednatelem přiměřeně k poměru změny díla k dílu jako celku a při respektování předloženého položkového rozpočtu, bude-li k dané Dílčí smlouvě vyhotovován.
11. Vystane-li v průběhu provádění díla dle příslušné Dílčí smlouvy nutnost upřesnění způsobu jeho provedení (včetně používaných stavebních materiálů), zavazuje se Zhotovitel neprodleně si vyžádat předchozí písemný souhlas či pokyn Objednatele. Bez vydání takového pokynu či souhlasu Objednatelem není Zhotovitel oprávněn provést příslušné činnosti či realizovat neodsouhlasené stavební práce. Budou-li takovéto stavební práce provedeny v rozporu s tímto ustanovením, není Objednatel povinen dílo či jeho části převzít a uhradit cenu za jejich provedení. Zhotovitel je povinen na své náklady uvést prováděné dílo do souladu s požadavky

Objednatele.

12. Objednatel předpokládá, že po dobu účinnosti této dohody bude poptávat práce v rozsahu uvedeném v položkovém rozpočtu - soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této dohody. Reálný rozsah prací bude stanoven podle skutečných potřeb Objednatele, kdy tento se může od předpokládaného rozsahu lišit, což však nemůže mít vliv na výši ceny jednotlivých položek.

Článek 3

Termín a místo plnění

1. Doba plnění bude uvedena v příslušných Dílčích smlouvách. Doba plnění nesmí být delší než doba plnění uvedená ze strany Objednatele v dílčí objednávce.
2. Místem plnění je Česká republika. Místo plnění se týká budovy vlastněné a užívané Objednatelem, na adrese - Ústav molekulární genetiky AV ČR v. v. i. Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4, budova F. Konkrétní místo plnění pro jednotlivé Dílčí smlouvy bude určeno Objednatelem v dílčí objednávce.
3. Předmět Dílčí smlouvy je oprávněn určit Objednatel, který je oprávněn v rámci Dílčí smlouvy (dílčí objednávky) specifikovat konkrétní práce odkazem na soupis prací či požadavky na výkon a funkci.

Článek 4

Uzavírání Dílčích smluv

1. Předpokládaná hodnota dílčích objednávek bude Objednatelem stanovena dle položkového rozpočtu Zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 dohody. Není-li konkrétní položka součástí položkového rozpočtu, bude položka stanovena dle ceny uvedené v Cenové soustavě společnosti ÚRS PRAHA, a.s., IČO: 47115645, sídlem Pražská 18, 102 00 Praha 10, aktuální ke dni vystavení dílčí objednávky. Nebudou-li technické podmínky dílčí objednávky stanovovány na základě soupisu stavebních prací, ale dle požadavku na výkon či funkci, bude předpokládaná hodnota stanovena analogicky dle ustanovení § 16 odst. 2 Zákona, tedy na základě údaje nebo informace o zakázce stejného či podobného předmětu plnění, případně z informací získaných průzkumem trhu, předběžnými tržními konzultacemi nebo jiným vhodným způsobem.
2. Jednotlivé Dílčí smlouvy na poskytování dílčího předmětu plnění budou uzavírány na základě této rámcové dohody, tj. na základě písemné výzvy k poskytnutí konkrétního dílčího předmětu plnění (dále jen „**dílčí objednávka**“). Objednatel vystaví písemnou dílčí objednávku k poskytnutí konkrétního dílčího předmětu plnění, přičemž takováto objednávka bude obsahovat zejména číslo objednávky, číslo této dohody, identifikaci Objednatele a Zhotovitele, specifikaci dílčího předmětu plnění a jeho množství, konkrétní místo a dobu (tj. termín zahájení a ukončení) realizace plnění uvnitř budovy sídla ÚMG, datum vystavení objednávky, popř. další náležitosti vyplývající z povahy konkrétní objednávky. Objednatel doručí dílčí objednávku Zhotoviteli s tím, že Zhotovitel je povinen ji písemně potvrdit, včetně nacenění objednaného dílčího předmětu plnění v souladu s přílohou č. 1 této dohody a takto potvrzenou dílčí objednávku doručí zpět Objednateli, a to ve lhůtě 5 kalendářních dnů od doručení dílčí objednávky Zhotoviteli.

3. Dílčí objednávky budou Objednatelem činěny dle jeho potřeb a v souladu s touto dohodou za ceny dle čl. 6 této dohody a přílohy č. 1 této dohody. Dílčí objednávky budou Zhotovitelem splněny vždy nejpozději ve lhůtě stanovené v písemné objednávce, nedohodnou-li se smluvní strany v Dílčí smlouvě písemně jinak. Objednatel je oprávněn zajistit si provádění údržby a opravy a provádění drobných stavebních prací i u jiné k tomu odborně způsobilé osoby dle svého uvážení, popř. vlastními zaměstnanci.
4. Dílčí smlouvy nabývají účinnosti uveřejněním v registru smluv v případě, že hodnota Dílčí smlouvy bude vyšší než 50.000 Kč bez DPH. Dílčí smlouvy nabývají účinnosti jejich uzavřením, jestliže hodnota Dílčí smlouvy bude 50.000 Kč bez DPH nebo nižší.

Článek 5

Povinnosti Zhotovitele při provádění stavebních prací

1. V případě, že to stanoví zvláštní předpis, povede Zhotovitel stavební deník, případně jednoduchý záznam o stavbě. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění prací. Zjistí-li, že Zhotovitel při provádění prací nedodrжуje předepsané technologické postupy, nebo provádí práce zjevně nekvalitně, uplatní u Zhotovitele požadavek na nápravu zápisem do stavebního deníku/záznamu o stavbě. Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit. Neodstraní-li zjištěné vady ani v dohodnuté lhůtě, má Objednatel právo na pozastavení plateb až do odstranění vady, na odstoupení od konkrétní Dílčí smlouvy či na přiměřenou slevu.
2. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů, čistotu a pořádek na staveništi a v jeho bezprostředním sousedství.
3. Zhotovitel je povinen v návaznosti na zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcí předpisy nakládat s odpadovými materiály vzniklými jeho činností v souladu s platnou legislativou.
4. Zhotovitel je povinen při provádění prací postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy a platné technické normy vztahující se k jeho činnosti a k předmětu plnění, řídit se Dílčí smlouvou, pokyny Objednatele a podklady, které mu byly či budou Objednatelem předány a postupovat plně v souladu s jeho zájmy. Zhotovitel je oprávněn se odchýlit od pokynů Objednatele pouze v případě, že by jejich realizací došlo k podstatnému porušení povinností Zhotovitele podle Dílčí smlouvy, o čemž je Zhotovitel povinen Objednatele neprodleně písemně informovat.
5. Zhotovitel je povinen zajišťovat provádění prací osobami, které jsou k tomu odborně způsobilé. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit. Zhotovitel je povinen zajišťovat provádění prací osobami, které uvedl v seznamu stavbyvedoucích, který předkládal k prokázání kvalifikace v rámci zadávacího řízení. Seznam těchto osob tvoří přílohu č. 2 této dohody. Změna osob je možná pouze v případě předchozího písemného oznámení Objednateli a doložení shodné kvalifikace, kterou musela splňovat osoba uvedená v seznamu.

6. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné poddodavatelské práce nutné k řádnému splnění jeho povinností dle této dohody. Poddodavatel je v případě vadného plnění ve vztahu k jím prováděnému dílčímu plnění zavázán se Zhotovitelem společně a nerozdílně, ledaže prokáže, že vadu způsobilo jen rozhodnutí Zhotovitele. Aktuální seznam poddodavatelů platný ke dni uzavření této dohody je uveden v příloze č. 3 této dohody. Jinou osobu, než která je uvedena v seznamu v této příloze, je Zhotovitel oprávněn pověřit provedením předmětu plnění pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Pokud Zhotovitel nebude poddodavatele využívat, doloží čestné prohlášení, že plnění provede výhradně sám bez poddodavatelů.
7. Zhotovitel je povinen písemně Objednatele upozornit na případné nevhodné pokyny nebo pokyny, které jsou v rozporu s právními předpisy, které byly Zhotoviteli uděleny Objednatelem, jinak se má za to, že jsou veškeré práce podle takovýchto informací či pokynů realizovatelné tak, aby mohly být dodrženy obecně závazné právní předpisy a podmínky Dílčí smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat platné bezpečnostní a technické předpisy, předpisy o požární ochraně objektu a BOZP, vnitřní předpisy a pokyny Objednatele týkající se pohybu osob po budově sídla Objednatele a provozu tohoto objektu, a odpovídá za jejich dodržování pracovníky provádějícími činnost dle Dílčí smlouvy.
9. Způsobí-li Zhotovitel, ať úmyslně nebo z nedbalosti, škodu na majetku Objednatele či zdraví jeho zaměstnanců nebo třetích osob, je povinen o tom neprodleně informovat Objednatele s tím, že odpovídá za způsobenou škodu neomezeně. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady veškerá potřebná školení všech svých pracovníků podle příslušných předpisů a platných norem či nařízení.
10. Objednatel poskytne Zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména se Objednatel zavazuje poskytnout Zhotoviteli včas veškeré informace nezbytné pro řádný výkon provádění prací dle Dílčí smlouvy.

Článek 6

Cena, platební podmínky

1. Cena za provedení prací dle Dílčích smluv bude uvedena v příslušných Dílčích smlouvách. Nejvyšší přípustné jednotkové ceny za práce jsou uvedeny v příloze č. 1 Položkový rozpočet – soupis prací. Není-li konkrétní položka součástí položkového rozpočtu, je nejvyšší přípustná cena stanovena jako cena uvedená v Cenové soustavě společnosti ÚRS PRAHA, a.s., IČO 471 15 645, Pražská 18, 102 00 Praha 10. Cenové a technické vymezení Cenové soustavy společnosti ÚRS PRAHA, a.s. jsou dostupné na webových stránkách: www.cs-urs.cz.
2. Celková cena za dílčí předmět plnění, jež je předmětem Dílčí smlouvy, bude stanovena výhradně na základě nejvýše přípustných jednotkových cen podle odst. 1 tohoto článku a v rozsahu dílčího předmětu plnění, jež je předmětem Dílčí smlouvy. Cena za provedení dílčího předmětu plnění bude Objednatelem hrazena bez poskytování záloh.
3. Jednotkové ceny díla uvedené v příloze č. 1 dohody jsou nejvyšší přípustné a mohou být překročeny pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla. Rozhodným dnem pro změnu jednotkové ceny z důvodu zákonné změny sazeb

DPH je den uskutečnění zdanitelného plnění.

4. Jednotková cena za dílčí předmět plnění dle přílohy č. 1 dohody v sobě zahrnuje též veškeré náklady Zhotovitele nezbytné k řádné realizaci předmětu plnění dle Dílčí smlouvy. Cena předmětu plnění zahrnuje všechny práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je potřeba k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu plnění. Objednatel poskytne Zhotoviteli na svoje náklady dodávku elektrické energie a vody pro realizaci prací.
5. K vyloučení pochybností se za součást dílčího předmětu plnění ze strany Zhotovitele považují i veškeré dodávky, práce a služby, které jsou potřebné pro řádné splnění smluvních závazků Zhotovitele, včetně vedlejších a dodatečných služeb a prací tak, aby bylo poskytnutý dílčí předmět plnění plně funkční a v souladu s příslušnými předpisy, případnou technickou dokumentací, právními předpisy a dalšími relevantními předpisy, které jsou potřebné k jeho užívání.
6. K cenám prací bude účtována DPH dle předpisů platných a účinných v době fakturace.
7. Každá faktura – daňový doklad bude vystavena podle § 26 a § 28 s náležitostmi § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
8. V případě, že faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo obchodní listiny ve smyslu § 435 občanského zákoníku, nebo bude neúplná a nesprávná, je jí Objednatel oprávněn ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli vrátit k opravě či doplnění. V takovém případě se Objednatel nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až od okamžiku doručení opravené faktury Objednateli.
9. V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatel, nese veškeré náklady z tohoto plynoucí Zhotovitel.
10. Splatnost veškerých faktur - daňových dokladů, vystavených na základě příslušné Dílčí smlouvy činí 30 dnů ode dne doručení řádně vystavené a oprávněné faktury Objednateli.
11. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na základě předání a převzetí řádně dokončeného dílčího plnění, jež bylo předmětem konkrétní Dílčí smlouvy, které bude potvrzeno podepsaným předávacím protokolem dle článku 7 odst. 2 této dohody.
12. U Dílčích smluv, u kterých cena za provedení prací přesahuje částku 300.000 Kč bez DPH, se smluvní strany dohodly na platebních podmínkách, odlišných od odst. 11. tohoto článku Smlouvy, a to formou dílčího měsíčního plnění až do výše 80% ceny díla. Zhotovitel je tak oprávněn vystavit dílčí fakturu vždy po skončení kalendářního měsíce za provedené práce ve skončeném kalendářním měsíci. Dílčím měsíčním plněním se rozumí cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných Zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu dni tohoto měsíce. Přílohou dílčí faktury za příslušný kalendářní měsíc bude soupis provedených prací a dodávek potvrzený Objednatel. V této příloze je Zhotovitel povinen též vyznačit zvlášť vícepráce a méněpráce oproti sjednané nabídkové ceně.
13. Cena díla dle odst. 12 tohoto článku dohody bude hrazena na základě dílčích měsíčních faktur až

do výše 80 % ceny díla (vč. DPH). Zbývající část ceny díla ve výši 20 % celkové ceny díla bude uhrazena Objednatel na základě konečné faktury, vystavené po dokončení a předání díla bez vad a nedodělků, likvidaci zařízení staveniště a uvedení staveniště do přiměřeného stavu, likvidaci odpadu, po předání všech dokumentů nezbytných k užívání díla a vykonání všech dalších činností, které tato dohoda k řádnému dokončení díla předpokládá a po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí, je-li součástí předmětu díla. Předání díla musí být potvrzeno podepsaným předávacím protokolem dle článku 7 odst. 2 této dohody.

14. V případě, že v České republice dojde k zavedení EURO jakožto úřední měny České republiky, bude proveden přepočítání jednotkové ceny na EURO, a to podle úředně stanoveného směnného kursu. Veškeré platby dle shora uvedených platebních podmínek, budou ode dne zavedení EURO, jakožto úřední měny České republiky, hrazeny pouze v EURO.
15. Jednotková cena ani celková cena jednotlivých dílčích objednávek nebude měněna v souvislosti s hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny s výjimkou případné změny daňových předpisů. Cena nebude měněna ani v souvislosti s růstem ceny pohonných hmot.
16. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, je povinen o tom neprodleně písemně informovat Objednatele. Bude-li Zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec, bude část ceny za dílčí plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhrazena Objednatel přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. O tuto částku bude ponížena celková cena za dílčí plnění a Zhotovitel obdrží cenu bez DPH. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto odstavce, má Objednatel současně právo od této dohody s okamžitou účinností odstoupit.
17. Zhotovitel a Objednatel se dohodli, že Objednatel je oprávněn započíst své pohledávky vzniklé na základě této dohody a Dílčích smluv oproti pohledávce Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílčí plnění dle příslušných Dílčích smluv.

Článek 7

Dokončení prací a předání předmětu plnění

1. Předmět plnění dle jednotlivých Dílčích smluv musí být ze strany Zhotovitele proveden řádně včetně veškerých souvisejících plnění v termínu a místě sjednané v příslušné Dílčí smlouvě.
2. Při řádném a včasném dokončení dílčího předmětu plnění dle konkrétní Dílčí smlouvy bude Smluvními stranami při předání předmětu plnění sepsán předávací protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Protokol bude přiložen k příslušné faktuře vystavené Zhotovitelem po dokončení (předání) dílčího předmětu plnění, jakožto její příloha. Teprve podpisem písemného předávacího protokolu oběma oprávněnými zástupci Smluvních stran se považuje dílčí předmět plnění za řádně předaný a Zhotoviteli vzniká právo na zaplacení celkové ceny za provedení dílčího předmětu plnění. Pokud se časové plnění stane nemožným z důvodů tzv. vyšší moci, nevhodných klimatických podmínek a jiných jevů, při jejichž vzniku a trvání není z důvodu dodržení technologických postupů nebo bezpečnosti práce, ochrany života, zdraví a majetku možné soustavné provádění prací, upraví se doba plnění o

dobu jejich trvání. Údaj o této skutečnosti bude Zhotovitelem zapsán ve stavebním deníku/záznamu o stavbě/zápise o provedených pracích, jeho věrohodnost potvrzena Objednatelem a o případné změně termínu bude sepsán dodatek Dílčí smlouvy. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací Zhotovitele ležící na straně Objednatele.

3. Objednatel není povinen převzít dílčí předmět plnění s vadou (či vadami) případně s nedodělkem (či nedodělkami). Zhotovitel je oprávněn předat předmět plnění Objednateli i před stanoveným termínem, ale pouze v případě, že je vyhotoven tak, že neobsahuje vadu nebo nedodělk. V takovém případě je Objednatel povinen předmět plnění od Zhotovitele převzít.
4. Vlastnické právo k dílčímu předmětu plnění nabývá Objednatel podpisem předávacího protokolu oběma Smluvními stranami. Do doby protokolárního předání předmětu plnění nese nebezpečí škody na dílčím předmětu plnění Zhotovitel.
5. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu trvání Smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu týkající se odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě. Výše limitu pojistného plnění, a to i po zohlednění spoluúčasti a případných sublimitů, musí být v minimální výši 5.000.000,- Kč na jednu pojistnou událost ročně. Náklady na toto pojištění jsou zahrnuty v ceně předmětu plnění. Zhotovitel se zavazuje na žádost Objednatele bezodkladně, nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele, předložit Objednateli pojistný certifikát prokazující existenci a účinnost této pojistné smlouvy. Zhotovitel se zavazuje informovat Objednatele o případných změnách týkajících se pojištění, a to nejdéle do 5 pracovních dnů ode dne, kdy změna nastala. Zhotovitel se zavazuje, že pojistná smlouva zůstane v účinnosti po celou dobu účinnosti této dohody.

Článek 8

Záruka za jakost, odpovědnost za vady a za škodu

1. Zhotovitel je povinen předmět plnění provést v termínu sjednaném v Dílčí smlouvě podle podmínek této dohody, Dílčí smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a bez jakýchkoli vad a nedodělků.
2. Zhotovitel je povinen provést práce tak, aby byly způsobilé pro použití k účelu stanovenému v této dohodě či Dílčí smlouvě, měly vlastnosti požadované Objednatelem, touto dohodou, Dílčí smlouvou a právními předpisy.
3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na provedené práce (zahrnující veškeré služby, práce a dodávky) záruční dobu v délce min. 36 měsíců, nestanoví-li u jednotlivého předmětu plnění výrobce či sám Zhotovitel delší záruku. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění bude mít po dobu záruční doby funkční vlastnosti uvedené v Dílčí smlouvě či projektové dokumentaci a příslušných technických normách, které se na provádění předmětu plnění vztahují jako na celek či jeho část. Záruční doba na dodané výrobky a zařízení se stanovuje v souladu se záruční dobou poskytnutou výrobcem. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí dílčího předmětu plnění nebo po odstranění předchozí vady či nedodělku té části díla, již se záruka týká. Záruční doba se staví po dobu, po kterou není možné užívat dílo pro vady, za které Zhotovitel odpovídá.
4. V případě výskytu vady či nedodělků na dílčím předmětu plnění v záruční době má Objednatel

právo a Zhotovitel povinnost odstranit bezplatně veškeré vady a díla a jeho nedodělky. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad a nedodělků nejpozději do 3 dnů od ode dne nahlášení vady, v případě havárie ovšem neprodleně, nejpozději do 24 hodin od nahlášení. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky ve lhůtě sjednané s Objednatelem, jinak ve lhůtě odpovídající obvyklé době potřebné k odstranění vad a nedodělků při vynaložení maximální odborné péče a potřebného nasazení. V případě, že Zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky, je povinen provedenou opravu Objednateli předat. Pro postup těchto prací platí obdobně ustanovení této dohody o předání a převzetí předmětu plnění. Pro případ, že Zhotovitel včas neodstraní uplatněné vady nebo nedodělky, je Objednatel oprávněn zadat práce související s odstraněním vad nebo nedodělků jinému subjektu a takto vzniklé náklady zpětně fakturovat Zhotoviteli. Záruka Zhotovitele za jakost tím není dotčena. V takovém případě se současně má za to, že za vadu Zhotovitel odpovídá.

5. Právo z odpovědnosti za vady je uplatněno včas, pokud je Objednatel uplatní nejpozději poslední den záruční doby, přičemž za řádně uplatněné se považují i nároky uplatněné Objednatelem ve formě doporučeného dopisu odeslaného Zhotoviteli poslední den záruční doby.
6. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstraňování vady, která brání užívání dílčího předmětu plnění.
7. Záruka za jakost se netýká vad prokazatelně způsobených neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením předmětu plnění Objednatelem. Dále se záruka nevztahuje na vady způsobené okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
8. Obě smluvní strany se zavazují nahradit druhé smluvní straně škodu způsobenou porušením povinností vyplývajících pro ně z této dohody, Dílčí smlouvy nebo z příslušných právních předpisů, ledaže se prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

Článek 9

Smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. V případě prodlení Zhotovitele s provedením prací dle Dílčí smlouvy či souvisejících plnění je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny dílčího plnění vč. DPH za každý, a to i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Zhotovitele se zahájením odstraňování vad dílčího předmětu plnění dle článku 8 odst. 4 této dohody se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny dílčího předmětu plnění vč. DPH, v rámci kterého bylo dané konkrétní plnění (vykazující příslušnou vadu) provedeno (dodáno), a to za každý i započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu.
3. Za porušení povinnosti Zhotovitele stanovené v článku 7 odst. 5 této dohody je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý byt i jen započatý den, v němž dojde k porušení některé ze stanovených povinností.

4. V případě prodlení Objednatele s uhrazením ceny předmětu plnění, je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuty a úrok z prodlení dle této dohody jsou splatné do 15 dnů po doručení oznámení o uplatnění smluvní pokuty či úroku z prodlení oprávněnou Smluvní stranou. Oznámení o uplatnění smluvní pokuty či úroku z prodlení musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která zakládá právo oprávněné Smluvní strany na smluvní pokutu či úrok z prodlení. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty či úroku z prodlení, který určí oprávněná Smluvní strana.
Smluvní pokutu je Objednatel oprávněn započíst oproti splatným fakturám Zhotovitele.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že s ohledem na charakter povinností, jejichž splnění je zajištěno smluvními pokutami, považují smluvní pokuty uvedené v tomto článku za přiměřené.
7. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle dohody/Dílčí smlouvy není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši, a to samostatně vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty, ani právo na případné odstoupení od dohody/Dílčí smlouvy.
8. Smluvní pokuty dle této dohody nebo Dílčí smlouvy lze požadovat bez ohledu na zavinění Zhotovitele, kumulativně a opakovaně, přičemž uhrazením smluvní pokuty není jakkoliv dotčena povinnost splnit závazek smluvní pokutou utvrzený.

Článek 10

Součinnost a vzájemná komunikace smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
2. Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob, pověřených zaměstnanců nebo statutárních orgánů, popřípadě členů statutárních orgánů Smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly a Zhotovitel určil, že osobou oprávněnou jednat za Zhotovitele ve všech věcech, které se týkají realizace této dohody, vyjma jejích změn a ukončení, je:

jméno:

[REDACTED]

doručovací adresa:

Ledařská 433/9, Praha 4, 14700

telefon:

[REDACTED]

email:

sbs@sbsuniversal.cz

4. Smluvní strany se dohodly a Objednatel určil, že osobou oprávněnou jednat za Objednatele

ve všech věcech, které se týkají realizace této dohody, vyjma jejích změn a ukončení, je:

jméno:



doručovací adresa:

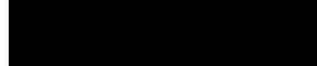
Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.

Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4

telefon:



email:



5. Písemnost, která má být dle této dohody doručena Smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy oprávněné osobě. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této dohody nebo Dílčí smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence do sídla této strany zásilkou doručovanou do vlastních rukou, a to vždy osobě oprávněné dle zápisu v obchodním rejstříku za příslušnou Smluvní stranu jednat.
6. Smluvní strany se dohodly, že pro vzájemnou komunikaci může být používána také elektronická pošta. Má se za to, že elektronickou poštou odeslaná zpráva došla v den odeslání.
7. Pokud v době účinnosti této dohody dojde ke změně doručovací adresy či kontaktních údajů (jména, telefonního čísla, mailové adresy) některé ze Smluvních stran, je dotčená Smluvní strana povinna neprodleně písemně oznámit druhé Smluvní straně tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku dohody. Tato změna není považována za změnu dohody a není nutné za tímto účelem uzavírat dodatek k dohodě.

Článek 11

Platnost a účinnost dohody

1. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této dohody v registru smluv, a to včetně všech údajů v dohodě uvedených. Zákonné důvody pro případné neuveřejnění údaje z této dohody se druhá Smluvní strana zavazuje prokázat Objednateli nejpozději při podpisu této dohody.
2. Tato dohoda nabývá platnosti podpisem obou Smluvních stran. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění dohody v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této dohody a jednotlivých Dílčích smluv uzavřených na základě této dohody v registru smluv zajistí Objednatel, a to do pěti pracovních dnů od podpisu dohody, resp. Dílčí smlouvy oběma Smluvními stranami.
3. Tato dohoda je uzavírána na dobu dvou (2) let ode dne její účinnosti. Tato dohoda zaniká nejpozději uplynutím doby dvou (2) let nebo před uplynutím této doby v případě, že bude vyčerpána celková finanční částka 1.200.000,- Kč bez DPH, která se rovná předpokládané hodnotě veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „*Rámcová dohoda na poskytování údržby, oprav a provádění drobných stavebních prací v sídle zadavatele*“.

4. Rozsah plnění na základě této dohody bude dán skutečnými potřebami Objednatele a jeho finančními (rozpočtovými) možnostmi, tj. Objednatel nemůže předem garantovat Zhotoviteli jakýkoli objem plnění poskytnutého v budoucnosti na základě této dohody.
5. Tato dohoda a zároveň i všechny související Dílčí smlouvy zanikají:
 - a. písemnou dohodou Smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek, podepsanou oprávněnými zástupci obou smluvních stran,
 - b. odstoupením od dohody v případech uvedených v zákoně, v této dohodě či v Dílčích smlouvách,
 - c. výpovědí rámcové dohody ze strany Objednatele s tříměsíční výpovědní dobou, která počne běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi Zhotoviteli.
6. Objednatel je oprávněn odstoupit od této dohody a/nebo některé či všech Dílčích smluv bez dalšího, tj. bez předchozího upozornění v těchto případech:
 - poruší-li Zhotovitel některou z povinností dle této dohody nebo Dílčí smlouvy nebo dle obecně závazných právních předpisů, které je povinen při plnění závazku založeného touto dohodou, nebo Dílčí smlouvou dodržovat,
 - bude-li Zhotovitel v prodlení s prováděním díla/prací dle Dílčí smlouvy po dobu delší 30 dnů;
 - neodstraní-li Zhotovitel vadu dílčího předmětu plnění ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o vzniku vady Objednatelem Zhotoviteli, nebo oznámí-li Zhotovitel písemně před jejím uplynutím, že vadu předmětu plnění neodstraní,
 - Objednatel zjistí, že Zhotovitel v nabídce podané do zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této dohody, uvedl informace nebo přiložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
 - bude-li Zhotovitel plnit závazek založený touto dohodou nebo Dílčí smlouvou v rozporu se podmínkami této dohody nebo v rozporu s pokyny Objednatele a své porušení nenapraví ani přes písemné upozornění ze strany Objednatele,
 - bude-li ve vztahu ke Zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení,
 - vstoupí-li Zhotovitel do likvidace,
 - pozbude-li Zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto dohodou nebo Dílčí smlouvou,
 - předmět dílčího plnění by byl zatížen právy třetích osob,
 - Zhotovitel pověří plněním dle této dohody, nebo Dílčí smlouvy osobu mimo seznam poddodavatelů uvedený v příloze č. 3 dohody bez předchozího písemného schválení Objednatele,
 - Zhotovitel bude k plnění předmětu této dohody a Dílčích smluv využívat jiné osoby, než které jsou uvedeny v příloze č. 2 dohody bez předchozího písemného oznámení změny těchto osob Objednateli nebo v případě, že tyto osoby nebudou splňovat podmínky a požadavky, tak jak je stanoveno v čl. 5 odst. 5 dohody,
 - v jiných případech stanovených touto dohodou.

Objednatel je vždy oprávněn zvolit, zda odstoupí od dohody jako celku nebo zda odstoupí pouze ohledně dílčího plnění, jehož se prodlení či porušení týká.

7. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny prací po dobu delší než třicet (30) dnů je Zhotovitel oprávněn odstoupit od Dílčí smlouvy, již se prodlení s úhradou ceny prací týká, a to za předpokladu, že Objednatel na takové prodlení písemně upozorní a Objednatel nesjedná

nápravu ani do patnácti (15) dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení.

8. Za den odstoupení od dohody nebo Dílčí smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné Smluvní strany doručeno druhé Smluvní straně dle čl. 12 odst. 1 a čl. 10 odst. 5 této dohody.
9. Odstoupením zanikají ke dni odstoupení práva a povinnosti stran z této dohody či Dílčí smlouvy ohledně části závazku nesplněné k tomuto dni. Odstoupení od dohody či Dílčí smlouvy se nedotýká práv a povinností pro splněnou část závazku a dále ustanovení, která by vzhledem ke své povaze trvala i po ukončení dohody či Dílčí smlouvy, zejména ustanovení o smluvních pokutách, úroku z prodlení, náhradě škody, řešení sporů a ochraně informací.
10. Smluvní strany sjednaly, že podle ustanovení tohoto článku dohody bude přiměřeně postupováno i ve vztahu k jedné či vícero Dílčích smluv.

Článek 12

Oprávněné osoby

1. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této dohody a Dílčích smluv se za osobu oprávněnou poptávat provedení prací a dílčího plnění a potvrzovat objednání provedení prací a dílčího plnění považuje pověřený zaměstnanec Objednatele dle čl. 10 odst. 4 této dohody a pověřený zaměstnanec Zhotovitele dle čl. 10 odst. 3 této dohody nebo jiné osoby, které Smluvní strana prokazatelně pověřila touto činností. Nebude-li stanoveno v konkrétní Dílčí smlouvě jinak, nejsou oprávněné osoby oprávněny ke změnám dohody a Dílčích smluv ani k jejich zrušení, ledaže získají speciální plnou moc.

Článek 13

Řešení sporu

1. Veškerá vzájemná práva a povinnosti Zhotovitele a Objednatele vyplývající z uzavřené dohody a Dílčích smluv se budou řídit právem České republiky. Veškeré spory, které vzniknou z uzavřených Dílčích smluv nebo v souvislosti s nimi, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanským soudním řádem, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany tímto výslovně sjednávají pro veškeré případné spory místní příslušnost soudu dle sídla Objednatele. Rozhodčí řízení je vyloučeno.

Článek 15

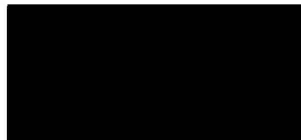
Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této dohody a Dílčích smluv se řídí platným českým právem. Ve věcech touto dohodou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vyplývající řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, a ostatními příslušnými obecně závaznými právními předpisy.

2. Smluvní strany předpokládají, že dohoda bude uzavírána v elektronické podobě. V případě, že bude dohoda podepisována v listinné podobě, dohodly se Smluvní strany, že bude vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý bude mít platnost originálu a každý z účastníků této dohody obdrží po jednom stejnopisu.
3. Tuto dohodu, jakož i Dílčí smlouvy lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemně. V případě změny či doplnění dohodou se vyžaduje písemný dodatek k dohodě či Dílčí smlouvě podepsaný oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Za písemnou formu tak pro účely této dohody nelze považovat emailovou korespondenci nebo výměnu textových či jiných elektronických zpráv. Kterákoli ze Smluvních stran může namítnout neplatnost této dohody, nebo jejího dodatku, nebo Dílčí smlouvy anebo jejího dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoli, a to i když již bylo započato s plněním.
4. Práva a povinnosti účastníků této dohody z této dohody přecházejí na jejich právní nástupce. Jakákoli práva a povinnosti z této rámcové dohody nelze postoupit bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, přičemž za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, textových nebo jiných elektronických zpráv.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této dohody byly jakékoli práva a povinnosti dovozovány z budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této dohody, ledaže je v této dohodě výslovně stanoveno jinak. Zároveň Smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádných mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
6. Ohledně zpracování osobních údajů, ke kterým může v souvislosti s předmětem této smlouvy dojít, se smluvní strany zavazují vystupovat tak, aby byly v co nejširší míře dodržovány povinnosti stanovené Nařízením EU 2016/679 (dále jen „GDPR“) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Tento způsob vystupování spočívá zejména v dodržování povinnosti mlčenlivosti v souvislosti se zpracováváním osobními údaji, dále uplatňování zásad stanovených čl. 5, čl. 24 GDPR a následujících při zpracování osobních údajů a v neposlední řadě také povinnost přiměřeně reagovat na uplatněná práva subjektů údajů dle čl. 12 GDPR a násl. S ohledem na dodržování těchto povinností, jakož i za účelem splnění povinností při kontrole dle zvláštních právních předpisů, si jsou smluvní strany povinny poskytnout veškerou nutnou součinnost. Výše uvedený výčet povinností je výčtem demonstrativním.
7. Zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností.
8. V případě, že se některé ustanovení dohody či Dílčí smlouvy stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak. Obdobně se posoudí vliv na ostatní ustanovení dohody, ukáže-li se některé ustanovení dohody zdánlivým (nicotným). Smluvní strany se zavazují, že bezodkladně nahradí neplatné, nicotné nebo zdánlivé ustanovení dohody, popř. Dílčí smlouvy jiným platným ustanovením svým obsahem podobným neplatnému, nicotnému či zdánlivému ustanovení.
9. Nedílnou součástí této dohody jsou následující přílohy:
Příloha č. 1: Položkový rozpočet - soupis prací , přiloženo
Příloha č. 2: Seznam kvalifikovaných osob k provedení prací , přiloženo
Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů , přiloženo

10. Smluvní strany této dohody po jejím přečtení potvrzují, že její obsah, závazky, prohlášení, práva a povinnosti odpovídají jejich pravé, vážné a svobodné vůli, a že dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání.

V Praze dne 26.2.2020



S.B.S. Universal spol. s r.o.
Ledaňská 9/433, P
těl.: 244 468 232, fax: 244 468 231
DIČ: CZ63668441



S.B.S. Universal spol. s r.o.



Zhotovitel

04-03-2020

V Praze dne



Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.

RNDr. Petr Dráber, DrSc., ředitel

Objednatel

ÚSTAV MOLEKULÁRNÍ GENETIKY
AV ČR, v.v.i.
Václavská 1083, 142 20 Praha 4
(53)

číslo položky	Popis	MJ		J. cena indexovaná	Celková cena
	Celkem bez DPH				1 088 999,21 Kč
	Práce a dodávky HSV				463 206,60
	Zemní práce				16 846,00
111101102	Odstranění travin z celkové plochy do 1 ha	ha	0,6	9 850,00	5 910,00
121112111	Sejmutí ornice tl vrstvy do 150 mm ručně s vodorovným přemístěním do 50 m	m3	1,2	660,00	792,00
121112112	Sejmutí ornice tl vrstvy přes 150 mm ručně s vodorovným přemístěním do 50 m	m3	1,6	660,00	1 056,00
122101101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 1 a 2 objem do 100 m3	m3	0,4	350,00	140,00
122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	1,0	400,00	400,00
122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	0,6	450,00	270,00
131101101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 1 a 2 objemu do 100 m3	m3	0,4	500,00	200,00
131111323	Vrtání jamek pro plotové sloupky D do 300 mm - ručně s mechanickým vrtákem	m	6,1	485,00	2 958,50
131111333	Vrtání jamek pro plotové sloupky D do 300 mm - ručně s motorovým vrtákem	m	6,1	285,00	1 738,50
131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	0,4	600,00	240,00
162201201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	1,2	255,00	306,00
162201209	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením ZKD 10 m nošení výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	1,2	100,00	120,00
180405111	Založení trávníku ve vegetačních prefabrikátech výsevem semene v rovině a ve svahu do 1:5	m2	4,5	550,00	2 475,00
00572470	osivo směs travní univerzál	kg	0,8	300,00	240,00
3	Svislé a kompletní konstrukce				67 805,00
311231116	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P7 až 15 na MC 10	m3	1,9	5 800,00	11 020,00
311231118	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P7 až 15 na MC 15	m3	2,1	5 900,00	12 390,00
311231126	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P20 až 25 na MC 10	m3	1,6	6 750,00	10 800,00
311231129	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P20 až 25 na MC 15	m3	1,5	6 900,00	10 350,00
311231136	Zdivo nosné z cihel dl 250 mm P15 na MC 10	m3	1,6	5 250,00	8 400,00
311231139	Zdivo nosné z cihel dl 250 mm P15 na MC 15	m3	0,9	5 400,00	4 860,00
311231146	Zdivo nosné z cihel dl 240 mm P40 na MC 10	m3	1,2	5 200,00	6 240,00
311231149	Zdivo nosné z cihel dl 240 mm P40 na MC 15	m3	0,7	5 350,00	3 745,00
5	Komunikace pozemní				17 048,50
571908111	Kryt vymývaným dekoračním kamenivem (kačirkem) tl 200 mm	m2	16,5	665,00	10 972,50
58337401	kamenivo dekorační (kačírek) frakce 8/16	t	5,6	630,00	3 528,00
58337600	štěrkopísek (kačírek) frakce 0/45	t	4,9	520,00	2 548,00
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				260 911,90
611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	18,0	25,00	450,00
611321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	12,7	265,00	3 365,50
611325112	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stropích šířky do 300 mm	m2	6,9	240,00	1 656,00
611325113	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stropích šířky přes 300 mm	m2	2,4	260,00	624,00
611325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	12,4	240,00	2 976,00
611325412	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	8,8	260,00	2 288,00
611325413	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	4,5	300,00	1 350,00
612121101	Zatření spár cementovou maltou vnitřních stěn z cihel	m2	26,1	150,00	3 915,00
612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	66,3	25,00	1 657,50
612315112	Vápenná hladká omítka rýh ve stěnách šířky do 300 mm	m2	12,7	210,00	2 667,00
612315113	Vápenná hladká omítka rýh ve stěnách šířky přes 300 mm	m2	5,3	220,00	1 166,00
612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	14,9	200,00	2 980,00
612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	11,2	210,00	2 352,00
612325412	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	6,1	215,00	1 311,50
612325413	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	4,5	240,00	1 080,00
619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	86,7	22,00	1 907,40
619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	83,7	25,00	2 092,50
619991021	Oblepení rámců a keramických soklů lepicí páskou	m	83,7	25,00	2 092,50
619996145	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií	m2	64,3	30,00	1 929,00
6222710R	Montáž odvětrávané fasády stěn nýtováním na hliníkový rošt bez tepelné izolace	m2	8,4	950,00	7 980,00
59761R	Speciální fasádní keramický obklad, specifikace dle stávajícího obkladu)	m2	3,9	1 150,00	4 485,00

	řezivo jehličnaté smrk, borovice š přes 80mm tl 24mm dl 4-5m	m3	1,8	3 100,00	5 580,00
24	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	2,3	5 000,00	11 500,00
1125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	1,6	5 200,00	8 320,00
1311126	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	1,4	5 350,00	7 490,00
631311127	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37	m3	2,1	5 850,00	12 285,00
631311135	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	1,8	6 000,00	10 800,00
631311136	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	1,1	7 000,00	7 700,00
631311224	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	1,9	7 200,00	13 680,00
631311225	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37	m3	1,6	7 500,00	12 000,00
631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	1,4	4 850,00	6 790,00
631319012	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	10,4	300,00	3 120,00
631319013	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za přehlazení povrchu	m3	3,5	350,00	1 225,00
631319111	Příplatek k mazanině za provedení odtokového žlábků do 200x100 mm	m	6,7	100,00	670,00
631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	8,0	300,00	2 400,00
631319175	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	1,6	350,00	560,00
631319206	Příplatek k mazaninám za přidání ocelových vláken (drátkobeton) pro objemové vyztužení 40 kg/m3	m3	3,3	400,00	1 320,00
631319235	Příplatek k mazaninám za přidání skleněných vláken pro objemové vyztužení 6 kg/m3	m3	2,2	450,00	990,00
631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,2	28 500,00	5 700,00
633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemu	m2	12,9	500,00	6 450,00
634111116	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 150 mm	m	13,9	55,00	764,50
634112115	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 150 mm	m	4,5	65,00	292,50
6419416R	Osazení a dodávka oken hliníkových, ploch do 4m2, 1 křídlo sklopné + horní fix, RAL 9006 MAT, 1x kliky, profil podparapetový, sklo 4/16/4	kus	1,0	1 200,00	1 200,00
64294261R	Osazení a dodávka interierových hliníkových dvoukřídlových dveří 1600x2100, (specifikace dle stávajících dveří) včetně kování, samozavírače	kus	1,0	2 500,00	2 500,00
5492640R	D+M Elektromechanický zámek Abloy	kus	2,0	800,00	1 600,00
642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	6,0	1 600,00	9 600,00
642942721	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 4 m2 na montážní pěnu	kus	3,0	1 850,00	5 550,00
55331104	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 800 levá,pravá	kus	1,0	1 000,00	1 000,00
55331106	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 900 levá,pravá	kus	1,0	1 200,00	1 200,00
55331111	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 1450 dvoukřídla	kus	1,0	1 800,00	1 800,00
55331130	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 125 800 levá,pravá	kus	1,0	1 450,00	1 450,00
55331132	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 125 900 levá,pravá	kus	1,0	1 600,00	1 600,00
55331137	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 125 1450 dvoukřídla	kus	1,0	2 100,00	2 100,00
55331143	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 145 800 levá,pravá	kus	1,0	2 200,00	2 200,00
55331145	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 145 900 levá,pravá	kus	1,0	2 400,00	2 400,00
55331150	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 145 1450 dvoukřídla	kus	1,0	2 950,00	2 950,00
642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	2,0	1 600,00	3 200,00
61165192	dveře vnitřní protipožární foliované 1křídle 800x1970mm	kus	1,0	10 000,00	10 000,00
61156193	dveře vnitřní protipožární foliované 1křídle 900x1970mm	kus	1,0	12 000,00	12 000,00
642945112	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří dvoukřídlových do 6,5 m2	kus	1,0	3 500,00	3 500,00
61165196	dveře vnitřní protipožární foliované 2křídle 1450x1970mm	kus	1,0	17 000,00	17 000,00
8	Trubní vedení				22 890,00
892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	9,2	120,00	1 104,00
892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí do 80	m	9,2	120,00	1 104,00
892271111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 100 nebo 125	m	8,6	180,00	1 548,00
892273122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125	m	8,6	190,00	1 634,00
895170131	Drenážní šachta z PP DN 300 poklop plastový pochází pro zatížení 1,5 t	kus	1,0	17 500,00	17 500,00
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				75 905,20
941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	7,8	135,00	1 053,00
941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	7,8	62,00	483,60
952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	13,3	40,00	532,00
952902041	Čištění budov drhnutí hladkých podlah s chemickými prostředky	m2	14,7	78,00	1 146,60
962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	9,2	420,00	3 864,00
962031136	Bourání příček z tvárnice nebo příček tl do 150 mm	m2	9,8	350,00	3 430,00

	Bourání přiček z betonu prostého tl do 150 mm	m2	8,0	500,00	4 000,00
	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	1,6	2 400,00	3 840,00
	Bourání potěrů průmyslových včetně vsypu tl do 50 mm pl do 4 m2	m2	2,7	220,00	594,00
	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	5,7	350,00	1 995,00
119	Příplatek k broušení stávajících betonových podlah za každý další 1 mm úběru	m2	5,7	40,00	228,00
049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	4,5	700,00	3 150,00
965049121	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin s ocelovými vlákny tl do 100 mm	m3	5,3	500,00	2 650,00
965049124	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin s plastovými vlákny tl do 100 mm	m3	5,7	400,00	2 280,00
965081512	Bourání podlah litých epoxidových, polyuretanových nebo silikátových tl do 10 mm plochy do 1 m2	m2	6,7	200,00	1 340,00
965081522	Bourání podlah litých epoxidových, polyuretanových nebo silikátových tl přes 10 mm plochy do 1 m2	m2	7,8	230,00	1 794,00
968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,6	850,00	1 360,00
968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	1,8	1 150,00	2 070,00
971052451	Vybourání nebo prorážení otvorů v ŽB příchách a zdech pl do 0,25 m2 tl do 450 mm	kus	2,0	500,00	1 000,00
971052481	Vybourání nebo prorážení otvorů v ŽB příchách a zdech pl do 0,25 m2 tl do 900 mm	kus	1,0	700,00	700,00
974042557	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 100 mm š do 300 mm	m	3,2	100,00	320,00
974042577	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 200 mm š do 300 mm	m	0,8	150,00	120,00
974049137	Vysekání rýh v betonových zdech hl do 50 mm š do 300 mm	m	7,8	85,00	663,00
974049147	Vysekání rýh v betonových zdech hl do 70 mm š do 300 mm	m	7,1	90,00	639,00
974049157	Vysekání rýh v betonových zdech hl do 100 mm š do 300 mm	m	8,3	200,00	1 660,00
974049167	Vysekání rýh v betonových zdech hl do 150 mm š do 300 mm	m	5,1	230,00	1 173,00
977151113	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 50 mm do stavebních materiálů	m	1,6	2 500,00	4 000,00
977151118	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 100 mm do stavebních materiálů	m	2,4	2 900,00	6 960,00
977151125	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 200 mm do stavebních materiálů	m	1,2	3 800,00	4 560,00
977151128	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 300 mm do stavebních materiálů	m	0,9	4 500,00	4 050,00
977151131	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 400 mm do stavebních materiálů	m	0,4	5 900,00	2 360,00
977151213	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do D 50 mm do stavebních materiálů	m	1,8	2 500,00	4 500,00
977151218	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do D 100 mm do stavebních materiálů	m	1,2	2 900,00	3 480,00
977151225	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do D 200 mm do stavebních materiálů	m	0,4	3 800,00	1 520,00
977151228	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do D 300 mm do stavebních materiálů	m	0,4	4 500,00	1 800,00
977151231	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do D 400 mm do stavebních materiálů	m	0,1	5 900,00	590,00
997	Přesun sutě				1 800,00
997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,8	850,00	680,00
997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	0,6	950,00	570,00
997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	0,5	1 100,00	550,00
PSV	Práce a dodávky PSV				625 792,61
712	Povlakové krytiny				15 199,00
712363210	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° montáž pochozí střešní fólie horkovzdušným svarem	m2	9,4	355,00	3 337,00
712322037	fólie střešní mPVC s pochůznou protiskluzovou úpravou na horním povrchu tl 2,5mm	m2	9,4	696,00	6 542,40
712998111	Pochozí plochy plochých střeš z folie PVC tl. 2 mm	m2	7,8	682,00	5 319,60
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				74 792,00
721173735	Potrubí kanalizační z PE dešťové DN 90	m	4,5	280,00	1 260,00
721173736	Potrubí kanalizační z PE dešťové DN 100	m	5,3	355,00	1 881,50
721173737	Potrubí kanalizační z PE dešťové DN 125	m	5,7	415,00	2 365,50
21173604	Potrubí kanalizační z PE svodné DN 70	m	6,3	250,00	1 575,00
21173605	Potrubí kanalizační z PE svodné DN 90	m	6,5	280,00	1 820,00
21173606	Potrubí kanalizační z PE svodné DN 100	m	6,1	350,00	2 135,00
21173607	Potrubí kanalizační z PE svodné DN 125	m	3,1	400,00	1 240,00
21173704	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 70	m	5,1	250,00	1 275,00
21173705	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 90	m	5,5	280,00	1 540,00
21173706	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 100	m	5,3	350,00	1 855,00
21173707	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 125	m	4,9	400,00	1 960,00
21174054	Potrubí kanalizační z PP dešťové DN 75	m	4,5	350,00	1 575,00

	Potrubí kanalizační z PP dešťové DN 110	m	3,9	550,00	2 145,00
	Potrubí kanalizační z PP dešťové DN 125	m	4,3	750,00	3 225,00
	Potrubí kanalizační z PP svodné DN 75	m	3,3	350,00	1 155,00
	Potrubí kanalizační z PP svodné DN 110	m	5,5	550,00	3 025,00
006	Potrubí kanalizační z PP svodné DN 125	m	5,3	750,00	3 975,00
74024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 75	m	4,5	350,00	1 575,00
1174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	3,7	550,00	2 035,00
721174026	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 125	m	3,1	750,00	2 325,00
721233211	Střešní vtok polypropylen PP pro pochůzní střechy svislý odtok DN 75	kus	2,0	3 500,00	7 000,00
721233212	Střešní vtok polypropylen PP pro pochůzní střechy svislý odtok DN 110	kus	1,0	4 500,00	4 500,00
721233213	Střešní vtok polypropylen PP pro pochůzní střechy svislý odtok DN 125	kus	1,0	5 500,00	5 500,00
721233221	Střešní vtok polypropylen PP pro pochůzní střechy vodorovný odtok DN 75/110	kus	2,0	4 200,00	8 400,00
721241102	Lapač střešních splavenin z litiny DN 125	kus	2,0	3 300,00	6 600,00
721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	24,9	100,00	2 490,00
998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,2	800,00	160,00
998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,2	1 000,00	200,00
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				15 918,35
722160222	Potrubí vodovodní měděné tvrdé spojované lisováním DN 15	m	6,7	300,00	2 010,00
722160223	Potrubí vodovodní měděné tvrdé spojované lisováním DN 20	m	7,1	330,00	2 343,00
722232011	Kohout kulový podomítkový G 1/2 PN 16 do 120°C vnitřní závit	kus	2,0	750,00	1 500,00
722232012	Kohout kulový podomítkový G 3/4 PN 16 do 120°C vnitřní závit	kus	1,0	850,00	867,35
722174001	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 16 x 2,2 mm	m	7,1	235,00	1 668,50
722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	6,3	265,00	1 669,50
722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	5,7	295,00	1 681,50
722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	3,9	315,00	1 228,50
722240121	Kohout kulový plastový PPR DN 16	kus	2,0	450,00	900,00
722240122	Kohout kulový plastový PPR DN 20	kus	2,0	485,00	970,00
722240123	Kohout kulový plastový PPR DN 25	kus	1,0	520,00	520,00
722240124	Kohout kulový plastový PPR DN 32	kus	1,0	560,00	560,00
725	Zdravotechnika - zařízení předměty				60 170,00
725111231	Splachovač nádržkový keramický s armaturou boční nebo spodní napouštění	soubor	1,0	2 450,00	2 450,00
725112001	Klozet keramický standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,0	2 800,00	2 800,00
725112002	Klozet keramický standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad svislý	soubor	1,0	2 800,00	2 800,00
725112011	Klozet keramický standardní samostatně stojící s plochým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,0	3 000,00	3 000,00
725112012	Klozet keramický standardní samostatně stojící s plochým splachováním odpad svislý	soubor	1,0	3 000,00	3 000,00
725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,0	6 200,00	6 200,00
725112313	Klozet nerezový s hlubokým splachováním závěsný s montážní deskou	soubor	1,0	8 500,00	8 500,00
725211602	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,0	1 700,00	1 700,00
725211616	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,0	2 150,00	2 150,00
725211622	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm se sloupem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,0	2 300,00	2 300,00
725211651	Umyvadlo keramické bílé polozápuštné šířky 560 mm připevněné do desky	soubor	1,0	2 450,00	2 450,00
725211661	Umyvadlo keramické bílé zápuštné šířky 560 mm připevněné do desky	soubor	1,0	2 650,00	2 650,00
725311111	Dřez jednoduchý keramický se zápachovou uzávěrkou 590x450 mm	soubor	1,0	2 500,00	2 500,00
725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,0	3 000,00	3 000,00
725821311	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm	soubor	1,0	2 000,00	2 000,00
725821325	Baterie dřezová stojánková páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,0	2 500,00	2 500,00
725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	1,0	2 000,00	2 000,00
725822612	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	1,0	2 200,00	2 200,00
725851305	Ventil odpadní dřezový bez přepadu G 6/4	kus	1,0	600,00	600,00
725851307	Ventil odpadní dřezový bez přepadu G 6/4 pro dvojdrž	kus	1,0	750,00	750,00
725851315	Ventil odpadní dřezový s přepadem G 6/4	kus	1,0	650,00	650,00
725851317	Ventil odpadní dřezový s přepadem G 6/4 pro dvojdrž	kus	1,0	850,00	850,00
725851325	Ventil odpadní umyvadlový bez přepadu G 5/4	kus	1,0	800,00	800,00
725861101	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 32	kus	1,0	450,00	450,00

	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	1,0	480,00	480,00
	Zápachová uzávěrka pro dřez DN 40/50	kus	1,0	500,00	500,00
	Zápachová uzávěrka pro dvojřez s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,0	750,00	750,00
	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,2	700,00	140,00
	Konstrukce tesařské				32 278,00
115	Podlahové kce podkladové z cementotřískových desek tl 20 mm na sraz lepených	m2	1,2	620,00	744,00
511119	Podlahové kce podkladové z cementotřískových desek tl 28 mm na sraz lepených	m2	1,0	700,00	700,00
76251125	Podlahové kce podkladové z cementotřískových desek tl 20 mm na nebroušených na pero a drážku lepených	m2	1,2	670,00	804,00
76251129	Podlahové kce podkladové z cementotřískových desek tl 28 mm na nebroušených na pero a drážku lepených	m2	1,0	750,00	750,00
76259130	Montáž dočasného zakrytí prostupů a otvorů fošnami tl do 60 mm volně kladenými	m2	1,6	600,00	960,00
60511130	řezivo stavební fošny prismované středové š 160-220mm dl 2-5m	m3	0,4	4 800,00	1 920,00
762591140	Montáž dočasného zakrytí prostupů a otvorů deskami volně kladenými	m2	1,2	350,00	420,00
60511012	řezivo jehličnaté deskové neopracované střed	m3	0,3	3 800,00	1 140,00
762621120	Osazení dveří tesařských jednokřídlových	kus	4,0	150,00	600,00
61162857	dveře vnitřní foliované plně 1křídle 800x1970mm	kus	1,0	2 000,00	2 000,00
61162860	dveře vnitřní foliované plně 1křídle 900x1970mm	kus	1,0	2 500,00	2 500,00
61162878	dveře vnitřní foliované sklo 1/3 1křídle 800x1970mm	kus	1,0	2 200,00	2 200,00
61162881	dveře vnitřní foliované sklo 1/3 1křídle 900x1970mm	kus	1,0	2 700,00	2 700,00
762621130	Osazení dveří tesařských dvoukřídlových	kus	2,0	300,00	600,00
61162869	dveře vnitřní foliované plně 2křídle 1450x1970mm	kus	1,0	4 500,00	4 500,00
61162887	dveře vnitřní foliované sklo 1/3 2křídle 1450x1970mm	kus	1,0	5 300,00	5 300,00
54926400	zámek stavební dveřní zadlabací s vložkou 5131	kus	3,0	380,00	1 140,00
54964110	vložka zámková cylindrická oboustranná	kus	3,0	200,00	600,00
54914610	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R BB nerez PK	kus	2,0	900,00	1 800,00
54914620	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK	kus	1,0	900,00	900,00
763	Konstrukce suché výstavby				268 909,80
763111313	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 bez TI EI 15 Rw	m2	7,1	730,00	5 183,00
763111314	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 TI 60 mm EI 30 Rw 47 DB	m2	8,4	765,00	6 426,00
763111318	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 1xA 12,5 TI 100 mm EI 30 Rw 48 dB	m2	7,5	800,00	6 000,00
763111323	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xDF 12,5 TI 60 mm EI 45 Rw 45 dB	m2	11,6	880,00	10 208,00
763111326	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 1xDF 12,5 TI 80 mm EI 45 Rw 48 dB	m2	12,4	900,00	11 160,00
763111335	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2 12,5 bez TI EI 15 Rw 41 DB	m2	11,2	800,00	8 960,00
763111417	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xA 12,5 TI 100 mm EI 60 Rw 55 DB	m2	5,2	1 100,00	5 720,00
763111711	SDK příčka dilatace	m	7,1	120,00	852,00
763111712	SDK příčka kluzné napojení ke stropu	m	5,7	150,00	855,00
763111713	SDK příčka ukončení ve volném prostoru	m	3,3	180,00	594,00
763111714	SDK příčka zalomení	m	5,7	250,00	1 425,00
763111715	SDK příčka odsazení soklu	m	6,9	300,00	2 070,00
763111716	SDK příčka nadstavení CW profilů	m	4,5	245,00	1 102,50
763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	31,8	25,00	795,00
763111718	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu separační páskou a silikonováním	m	5,9	230,00	1 357,00
763111761	Příplatek k SDK příčce s jednoduchou nosnou konstrukcí za zahuštění profilů na vzdálenost 31 mm	m2	5,3	150,00	795,00
763111763	Příplatek k SDK příčce s dvojitou nosnou konstrukcí za zahuštění profilů na vzdálenost 31 mm	m2	5,7	170,00	969,00
763111811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	6,3	350,00	2 205,00
763111912	Zhotovení otvoru vel. do 0,25 m2 v SDK příčce tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,0	500,00	500,00
763111913	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK příčce tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	2,0	600,00	1 200,00
763111914	Zhotovení otvoru vel. do 1 m2 v SDK příčce tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,0	800,00	800,00
763111915	Zhotovení otvoru vel. do 2 m2 v SDK příčce tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	2,0	1 000,00	2 000,00
763111922	Zhotovení otvoru vel. do 0,25 m2 v SDK příčce tl přes 100 mm s vyztužením profily	kus	1,0	650,00	650,00
763111923	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK příčce tl přes 100 mm s vyztužením profily	kus	1,0	750,00	750,00
763111924	Zhotovení otvoru vel. do 1 m2 v SDK příčce tl přes 100 mm s vyztužením profily	kus	2,0	850,00	1 700,00
763111925	Zhotovení otvoru vel. do 2 m2 v SDK příčce tl přes 100 mm s vyztužením profily	kus	1,0	1 100,00	1 100,00
763112811	Demontáž desek jednoduché opláštění SDK příčka	m2	13,7	400,00	5 480,00

	SDK podhled deska 1xA 12,5 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	6,9	750,00	5 175,00
	SDK podhled deska 1xA 15 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	8,8	790,00	6 952,00
	SDK podhled desky 2xA 12,5 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	5,3	980,00	5 194,00
	SDK podhled desky 2xA 15 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	4,7	999,00	4 695,30
1711	SDK podhled dilatace	m	7,6	100,00	760,00
131712	SDK podhled napojení na jiný druh podhledu	m	5,7	150,00	855,00
763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	5,3	150,00	795,00
763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	29,0	25,00	725,00
763131765	Příplatek k SDK podhledu za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m	m2	2,4	150,00	360,00
763131766	Příplatek k SDK podhledu za výšku zavěšení přes 1,0 do 1,5 m	m2	3,1	150,00	465,00
763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	8,6	285,00	2 451,00
763131831	Demontáž SDK podhledu s jednovrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	6,3	300,00	1 890,00
763131912	Zhotovení otvoru vel. do 0,25 m2 v SDK podhledu a podkroví s vyztužením profily	kus	3,0	250,00	750,00
763131913	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK podhledu a podkroví s vyztužením profily	kus	2,0	300,00	600,00
763131914	Zhotovení otvoru vel. do 1 m2 v SDK podhledu a podkroví s vyztužením profily	kus	1,0	400,00	400,00
763132811	Demontáž desek jednoduché opláštění SDK podhled	m2	7,6	120,00	912,00
763132812	Demontáž desek dvojité opláštění SDK podhled	m2	5,1	220,00	1 122,00
763135101	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci	m2	12,4	280,00	3 472,00
59030570	podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm	m2	12,4	300,00	3 720,00
763135811	Demontáž podhledu sádrokartonového kazetového na roštu viditelném	m2	9,6	100,00	960,00
763171821	Demontáž revizních klapek/dvířek SDK kci vel. do 1 m2 pro podhledy	kus	4,0	500,00	2 000,00
763172313	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 400x400 mm	kus	2,0	750,00	1 500,00
59030712	dvířka revizní s automatickým zámkem 400x400mm	kus	2,0	600,00	1 200,00
763172314	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 500x500 mm	kus	3,0	750,00	2 250,00
59030713	dvířka revizní s automatickým zámkem 500x500mm	kus	3,0	800,00	2 400,00
763172315	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	2,0	750,00	1 500,00
59030714	dvířka revizní s automatickým zámkem 600x600mm	kus	2,0	900,00	1 800,00
763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	3,0	1 250,00	3 750,00
763181312	Montáž dvoukřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	6,0	1 450,00	8 700,00
55331522	zárubeň ocelová pro sádrokarton 100 800 levá,pravá	kus	1,0	1 000,00	1 000,00
55331523	zárubeň ocelová pro sádrokarton 100 900 levá,pravá	kus	1,0	1 100,00	1 100,00
55331526	zárubeň ocelová pro sádrokarton 100 1450 dvoukřídlá	kus	1,0	2 200,00	2 200,00
55331532	zárubeň ocelová pro sádrokarton 125 800 levá,pravá	kus	1,0	1 300,00	1 300,00
55331533	zárubeň ocelová pro sádrokarton 125 900 levá,pravá	kus	1,0	1 500,00	1 500,00
5533153R	zárubeň ocelová pro sádrokarton 125 1450 dvoukřídlá	kus	1,0	2 600,00	2 600,00
55331542	zárubeň ocelová pro sádrokarton 150 800 levá,pravá	kus	1,0	1 800,00	1 800,00
55331543	zárubeň ocelová pro sádrokarton 150 900 levá,pravá	kus	1,0	2 000,00	2 000,00
55331545	zárubeň ocelová pro sádrokarton 150 1450 dvoukřídlá	kus	1,0	3 200,00	3 200,00
763183111	Montáž pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 800 mm do SDK příčky	kus	1,0	3 000,00	3 000,00
763183112	Montáž pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 1200 mm do SDK příčky	kus	1,0	3 000,00	3 000,00
763183123	Montáž pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro dvě křídla šířky do 1650 mm do SDK příčky	kus	4,0	3 000,00	12 000,00
55331612	pouzdro stavební posuvných dveří jednopouzdrové 800mm standardní rozměr	kus	1,0	7 000,00	7 000,00
55331613	pouzdro stavební posuvných dveří jednopouzdrové 900mm standardní rozměr	kus	1,0	8 000,00	8 000,00
55331671	pouzdro stavební posuvných dveří dvojitých s jednosměrným posunem 1450mm standardní rozměr	kus	1,0	10 000,00	10 000,00
55331672	pouzdro stavební posuvných dveří dvojitých s jednosměrným posunem 1650mm standardní rozměr	kus	1,0	11 000,00	11 000,00
55331681	pouzdro stavební posuvných dveří dvojitých s jednosměrným posunem 1450mm atypický rozměr	kus	1,0	12 000,00	12 000,00
55331682	pouzdro stavební posuvných dveří dvojitých s jednosměrným posunem 1650mm atypický rozměr	kus	1,0	13 000,00	13 000,00
763183211	Montáž pouzdra posuvných dveří se dvěma kapsami pro dvě křídla šířky do 1650 mm do SDK příčky	kus	2,0	3 500,00	7 000,00
55331641	pouzdro stavební posuvných dveří dvoupouzdrové 1450mm atypický rozměr	kus	1,0	8 500,00	8 500,00
55331642	pouzdro stavební posuvných dveří dvoupouzdrové 1650mm atypický rozměr	kus	1,0	9 500,00	9 500,00
766	Konstrukce truhlářské				13 850,00
766660311	Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí šířky do 800 mm do pouzdra s jednou kapsou	kus	1,0	750,00	750,00
766660312	Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí šířky do 1200 mm do pouzdra s jednou kapsou	kus	1,0	1 000,00	1 000,00

	Montáž posuvných dveří dvoukřídlových průchozí do 1650 mm do pouzdra s jednou kapsou	kus	4,0	1 450,00	5 800,00
	Montáž posuvných dveří dvoukřídlových průchozí šířky do 1650 mm do pouzdra se dvěma kapsami	kus	2,0	1 950,00	3 900,00
	kování posuvné pro dveře posuvné na stěnu do garnýže pro š 60,70,80,90mm	kus	1,0	900,00	900,00
352	kování posuvné pro dveře posuvné na stěnu do garnýže pro š 125,145,165,185mm	kus	1,0	1 500,00	1 500,00
6	Podlahy povlakové				49 999,50
776111117	Broušení stávajícího podkladu povlakových podlah diamantovým kotoučem	m2	13,3	350,00	4 655,00
776111411	Montáž pásy dilatační povlakových podlah	m	5,3	50,00	265,00
776121321	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah neředěná	m2	3,3	25,00	82,50
776121511	Dvousložková penetrace podkladu povlakových podlah proti vlhkosti	m2	2,4	35,00	84,00
776131111	Vyztužení podkladu povlakových podlah armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	1,6	200,00	320,00
776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	9,2	220,00	2 024,00
776141114	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 10 mm	m2	8,0	285,00	2 280,00
776141122	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	5,9	325,00	1 917,50
776141124	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 10 mm	m2	7,1	365,00	2 591,50
776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	8,0	75,00	600,00
776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	8,4	85,00	714,00
776251111	Lepení pásů z přírodního linolea (marmolea) standardním lepidlem	m2	5,3	225,00	1 192,50
776251311	Lepení pásů z přírodního linolea (marmolea) 2-složkovým lepidlem	m2	5,7	245,00	1 396,50
60756110	krytina podlahová povlaková přírodní linoleum role š 2m tl 2mm	m2	5,1	350,00	1 785,00
60756111	krytina podlahová povlaková přírodní linoleum role š 2m tl 2,5mm	m2	3,7	400,00	1 480,00
60756112	krytina podlahová povlaková přírodní linoleum role š 2m tl 3,2mm	m2	2,2	450,00	990,00
776251121	Lepení elektrostaticky vodivých pásů z přírodního linolea (marmolea) standardním lepidlem	m2	6,5	288,00	1 872,00
28411068	linoleum přírodní ze 100% dřevité moučky tl 2,0mm, zátěž 32/41, R9, hořlavost Cfl S1	m2	4,1	750,00	3 075,00
28411069	linoleum přírodní ze 100% dřevité moučky tl 2,5mm, zátěž 34/43, R9, hořlavost Cfl S1	m2	2,4	850,00	2 040,00
776251211	Lepení čtverců z přírodního linolea (marmolea) standardním lepidlem	m2	6,9	330,00	2 277,00
60756120	krytina podlahová povlaková přírodní linoleum čtverce 333x333mm	m2	5,3	700,00	3 710,00
60756122	krytina podlahová povlaková přírodní linoleum čtverce 500x500mm	m2	1,6	750,00	1 200,00
776251221	Lepení elektrostaticky vodivých čtverců z přírodního linolea (marmolea) standardním lepidlem	m2	5,1	350,00	1 785,00
28411072	linoleum přírodní ze 100% dřevité moučky tl 2,5mm, čtverce 330x330mm, zátěž 32/41, R9, hořlavost Cfl S1	m2	3,9	900,00	3 510,00
28411073	linoleum přírodní ze 100% dřevité moučky tl 2,5mm, čtverce 500x500mm, zátěž 32/41, R9, hořlavost Cfl S1	m2	1,2	980,00	1 176,00
776251411	Spoj podlah z přírodního linolea (marmolea) svařováním za tepla	m	7,8	100,00	780,00
776411112	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm	m	3,9	200,00	780,00
776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	4,3	140,00	602,00
28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	4,3	100,00	430,00
28411004	lišta soklová PVC samolepicí 30x30mm	m	4,3	120,00	516,00
776991132	Základní čištění nově položených podlahovin včetně 2-složkového dvouvrstvého polymerního nátěru	m2	5,9	200,00	1 180,00
776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	8,0	55,00	440,00
776992111	Montáž zemnicího pásu	m	6,3	100,00	630,00
19620200	pásek Cu samolepicí pro lepení vodivých podlahovin	m	6,3	150,00	945,00
60756130	šňůra svařovací pro podlahy z přírodního linolea	m	5,9	100,00	590,00
28356116	drát svařovací plastový D 4mm	kg	0,7	120,00	84,00
777	Podlahy lité				28 333,50
777121113	Vyrovnání podkladu podlah epoxidovou stěrkou plněnou pískem plochy do 1,0 m2 tl do 5 mm	kus	1,0	600,00	600,00
777131101	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na suchý a vyzrálý podklad	m2	7,3	130,00	949,00
777131105	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na podklad z čerstvého betonu	m2	7,8	195,00	1 521,00
777511125	Krycí epoxidová stěrka tloušťky přes 2 do 3 mm průmyslové lité podlahy	m2	5,3	650,00	3 445,00
777511131	Krycí epoxidová stěrka antistatické lité podlahy mechanicky a chemicky odolná	m2	5,7	780,00	4 446,00
777611133	Lepené vodivé měděné pásy antistatické podlahy	m2	3,3	750,00	2 475,00
777611161	Protiskluzná úprava lité podlahy prosypem křemenným pískem	m2	5,7	400,00	2 280,00
777612101	Uzavírací epoxidový barevný nátěr podlahy	m2	7,3	450,00	3 285,00
777612103	Uzavírací epoxidový transparentní nátěr podlahy	m2	6,5	480,00	3 120,00
777612109	Uzavírací epoxidový protiskluzný nátěr podlahy	m2	5,7	650,00	3 705,00
777991921	Výztužná vložka ze sklené tkaniny lité podlahy	m2	5,9	425,00	2 507,50
81	Dokončovací práce - obklady				15 888,58

	Nátěr penetrační na stěnu	m2	12,7	22,00	279,40
	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 kladených do malty	m2	5,1	585,00	2 984,69
810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	5,1	125,00	637,76
73113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených standardním lepidlem	m2	4,7	580,00	2 722,45
9761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	5,1	550,00	2 806,12
59761066	obklad keramický reliéfní pro interiér přes 12 do 19 ks/m2	m2	4,7	600,00	2 816,33
781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	4,7	125,00	586,73
781477113	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování bílým cementem	m2	5,3	120,00	636,73
781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	4,1	120,00	489,80
781477115	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za lepením lepidlem dvousložkovým	m2	6,5	120,00	783,67
781491111	Plastové profily rohové kladené do malty	m	1,6	100,00	163,27
781491311	Plastové profily dilatační kladené do malty	m	1,4	120,00	171,43
781491511	Plastové profily ukončovací kladené do malty	m	1,8	120,00	220,41
781493111	Plastové profily rohové lepené standardním lepidlem	m	1,6	125,00	204,08
781493311	Plastové profily dilatační lepené standardním lepidlem	m	1,2	135,00	165,31
781493511	Plastové profily ukončovací lepené standardním lepidlem	m	1,6	135,00	220,41
783	Dokončovací práce - nátěry				4 971,43
783000101	Ochrana podlah nebo vodorovných ploch při provádění nátěrů olepením páskou nebo fólií	m	12,7	45,00	569,39
58124840	páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 40mm	m	12,7	12,00	151,84
58124850	fólie s papírovou páskou pro malířské potřeby 210mmx20m	m	12,7	15,00	189,80
783000125	Ochrana konstrukcí nebo prvků při provádění nátěrů obalením fólií	m2	7,8	30,00	232,65
58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	7,8	12,00	93,06
783106801	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením	m2	2,4	35,00	85,71
783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	1,2	100,00	122,45
783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	1,6	100,00	163,27
783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,0	100,00	102,04
783314203	Základní antikoroziní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,8	100,00	183,67
783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,2	165,00	202,04
783932171	Celoplošné vyrovnání betonové podlahy cementovou stěrkou tloušťky do 3 mm	m2	3,3	310,00	1 012,24
783932181	Příplatek k ceně celoplošného betonové podlahy cementovou stěrkou za každý další 1 mm přes 3 mm	m2	3,3	80,00	261,22
783933151	Penetrační epoxidový nátěr hladkých betonových podlah	m2	3,7	55,00	202,04
783937151	Krycí jednonásobný epoxidový vodou ředitelný nátěr betonové podlahy	m2	2,4	150,00	367,35
783937153	Krycí jednonásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy	m2	4,7	220,00	1 032,65
784	Dokončovací práce - malby a tapety				36 182,45
784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	37,8	15,00	566,33
784111021	Obroušení podkladu ze stěrky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	33,1	35,00	1 157,14
784111031	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	31,6	20,00	632,65
784111041	Omytí podkladu s odmaštěním v místnostech výšky do 3,80 m	m2	19,6	25,00	489,80
784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	41,8	25,00	1 045,92
784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	12,7	25,00	316,33
784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	2,0	120,00	240,00
784161211	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,25 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	3,0	180,00	540,00
784161221	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,5 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	1,0	240,00	240,00
784161231	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 1,0 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	1,0	300,00	300,00
784161401	Celoplošné vyhlazení podkladu sádrovou stěrkou v místnostech výšky do 3,80 m	m2	16,7	300,00	5 020,41
784161411	Celoplošné vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou v místnostech výšky do 3,80 m	m2	21,6	400,00	8 653,06
784171001	Olepowání vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m	33,1	15,00	495,92
58124840	páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 40mm	m	33,1	15,00	495,92
784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	37,3	35,00	1 307,14
58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	37,3	12,00	448,16
784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	33,1	30,00	991,84
784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	24,9	20,00	497,96
784181111	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	21,4	30,00	642,86

	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	12,9	30,00	385,71
	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ošetrudorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	21,4	65,00	1 392,86
07	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ošetrudorných na schodišti výšky do 3,80 m	m2	20,8	65,00	1 353,06
11111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře ošetrudorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	22,2	55,00	1 223,47
34211117	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře ošetrudorných na schodišti výšky do 3,80 m	m2	22,4	55,00	1 234,69
784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně ošetrudorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	22,0	50,00	1 102,04
784211131	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra minimálně ošetrudorných v místnostech do 3,80 m	m2	23,5	50,00	1 173,47
784211141	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra za provádění plochy do 5m2	m2	21,6	15,00	324,49
784211151	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra ošetrudorných za barevnou malbu tónovanou přípravky	m2	22,0	20,00	440,82
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře ošetrudorných v místnostech do 3,80 m	m2	20,0	45,00	900,00
784221111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha středně ošetrudorných v místnostech do 3,80 m	m2	19,4	45,00	872,45
784221121	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha minimálně ošetrudorných v místnostech do 3,80 m	m2	22,0	40,00	881,63
784221131	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha ošetrudorných za provádění plochy do 5 m2	m2	18,4	20,00	367,35
784221141	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha ošetrudorných za barevnou malbu tónovanou tónovacími přípravky	m2	18,0	25,00	448,98
HZS	Hodinové zúčtovací sazby				9 300,00
HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	12,0	220,00	2 640,00
HZS2161	Hodinová zúčtovací sazba izolatér	hod	3,0	235,00	705,00
HZS2162	Hodinová zúčtovací sazba izolatér odborný	hod	2,0	245,00	490,00
HZS2171	Hodinová zúčtovací sazba sádkartónář	hod	8,0	250,00	2 000,00
HZS2321	Hodinová zúčtovací sazba obkladač	hod	7,0	250,00	1 750,00
HZS2331	Hodinová zúčtovací sazba podlahář	hod	7,0	245,00	1 715,00

S.  versal spol. s r.o.
33, Praha 4
tel.:  fax: 244 468 231
668441 ①

AV ČR, pavilon F
Vídeňská 1038, Praha 4

Stavbyvedoucí a technik:

██████████ jednatel dodavatele, ČKAIT 0011781, věk 56let, praxe ve stavebnictví 36let, prováděl jsem stavby, opravy, rekonstrukce, modernizace – domy, kanceláře, byty, průmyslové a administrativní budovy

V Praze dne 26.2. 2020

S.B.S. W s.r.o.
Ledařská 4
tel.: 244 468 28 68 231
DIČ: C 1

Příloha ZD

Čestné prohlášení dodavatele**„Rámcová dohoda na poskytování údržby, oprav a provádění drobných stavebních prací v sídle zadavatele“****Evidenční číslo zakázky VZ 20/402 ÚMG**

Dodavatel -S.B.S. Universal spol. s r.o. -čestně prohlašuje, že nemá v úmyslu při plnění předmětu plnění výše uvedené veřejné zakázky využít poddodavatelů a plnění výše uvedené veřejné zakázky provede výhradně sám bez poddodavatelů.

V Praze dne 26.2. 2020	
	<i>S.B.S. Universal spol.</i> Ledařská 9/433, Praha 4 tel.: 244 468 232, fax: 244 46 DIČ: CZ63668441 Razítko a podpis účast

¹Při podání nabídky elektronickou formou, postačí zadavateli podpis Přílohy č. 4 ZD elektronicky tak, že účastník podá nabídku do elektronického nástroje <https://www.tenderarena.cz/profil/detail.jsf?identifikator=ustmolgen> pod svým jménem a heslem.

S. B. 
tel. 433, Praha 4
fax: 244 468 231
Universal spol. s r.o.
①