

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 , IČO: 01312774 , DIČ: CZ01312774

zastoupený Mgr. Jaroslavou Doubravovou, vedoucí Pobočky Litoměřice

adresa Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 60011-3723001 / 0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**ZS Slatina pod Hazmburkem a.s.** , IČO 00120928

Slatina 41, Lovosice 2 , 410 02

Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 1532

Zastoupená: předseda představenstva ing. Antonín Štech,

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 5  
k nájemní smlouvě č. 655N07/38**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 29.10.2007 nájemní smlouvu č. 655N07/38 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy ( dod. č. 4) je nájemce povinen hradit pronajímateli roční nájemné ve výši 10.061,- Kč .

**Čl. III**

Dne 12.8.2014 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v kat.úž. Chotěšov u Vrbičan, parc.č. KN 772 o výměře 157 m2, třetí osoba, obec Chotěšov na základě Smlouvy o bezúplatném převodu privatizovaného majetku č. 45/14.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad, tj. 12.8.2014 nenáleží pronajímateli nájemné.

**Čl. IV**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **10.049 ,- Kč**.

**K 1.10.2014** je nájemce povinen zaplatit částku **10.059,- Kč** (slovy: desettisícpadesátdevět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data .

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):  
10.049 ,- Kč (slovy: desettisícčtyřicetdevět korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:  
10 ,- Kč (slovy: deset korun českých).

#### Čl. V

Ostatní údaje uvedené v nájemní smlouvě č. 655N07/38 a jejích dodatcích zůstávají beze změn.

#### Čl. VI

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 16.9.2014

.....  
Mgr. Jaroslava Doubravová  
vedoucí Pobočky Litoměřice  
Státní pozemkový úřad  
pronajímatel

.....  
Ing. Antonín Štech  
ZS Slatina pod Hazmburkem a.s.  
nájemce

Za správnost: D. Vašáková