

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen ObčZ)

Ev.č. smlouvy Objednatele: RS 01_2020

Ev.č. smlouvy Zhotovitele: RS 1/2020

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Obchodní firma:	TEPO s.r.o.
Sídlo:	Mostecká 3210, Kladno, 272 01
Zapsán:	Městský soud v Praze, sp. zn. C33933
Osoby oprávněné k podpisu smlouvy:	Filip Jícha, ředitel
IČ:	49827065
DIČ:	CZ49827065
Banka:	ČSOB Kladno
Číslo účtu:	318318318/0300

(dále jako Objednatel)

Zhotovitel:

Obchodní firma:	OZ stavby s.r.o.
Sídlo:	Důl Libušín 940, 273 06 Libušín
Zapsán:	Městský soud v Praze, sp.zn. C268873
Osoby oprávněné k podpisu smlouvy:	Otto Zach, jednatel
IČ:	05682827
DIČ:	CZ05682827
Banka:	KB a.s. , pobočka Kladno
Číslo účtu:	115-3814600287/0100

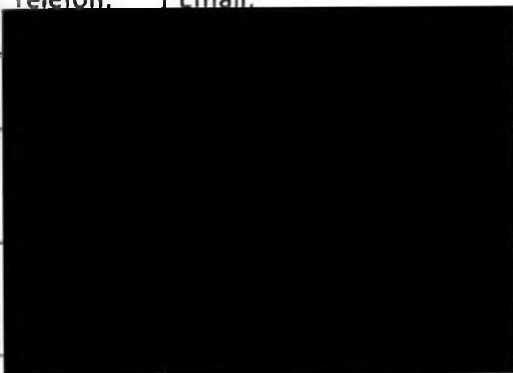
(dále jako Zhotovitel)

uzavírají tuto rámcovou smlouvu o dílo (dále jen smlouva), kterou se Zhotovitel zavazuje provádět dílo formou dílčích plnění, specifikovaných v článku 3. této smlouvy a Objednatel zaplatit smluvní cenu podle článku 5. této smlouvy, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených. Zhotovitel prohlašuje, že je k provedení díla dle této smlouvy plně odborně způsobilý.

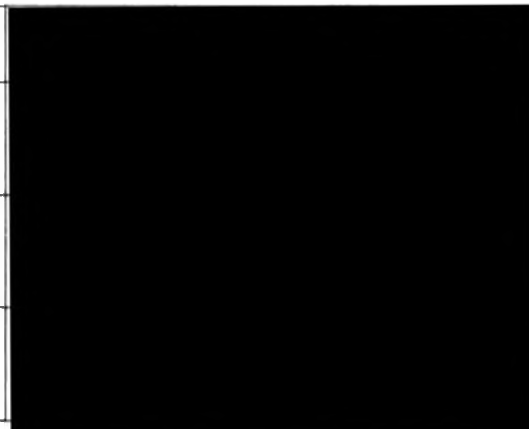
Rámcová smlouva o dílo

- 1.1. Adresa pro korespondenci Objednatele:
TEPO s.r.o., Mostecká 3210, Kladno, 272 01
- 1.2. Adresa pro zasílání faktur Objednateli:
fakturace@tepo.cz
TEPO s.r.o., Mostecká 3210, Kladno, 272 01
- 1.3. Adresa pro korespondenci Zhotovitele:
Důl Libušín 940, 273 06 Libušín
- 1.4. Ve vzájemném styku smluvních stran jsou mimo osoby oprávněné k podpisu smlouvy dále oprávněny zastupovat smluvní strany ve věcech týkajících se této smlouvy osoby uvedené v odst. 1.5. a 1.6. této smlouvy, a to za podmínek dohodnutých v této smlouvě. Tyto osoby uvedené v odst. 1.5. a 1.6. této smlouvy však nejsou oprávněny, mimo případy výslovně uvedené v této smlouvě, tuto smlouvu měnit.

1.5. Osoby zastupující Objednatele:

ve věcech obchodních:	Telefon:	Email:
Filip Jícha		
ve věcech technických a realizačních		
Zdeněk Jírotka		
ve věci převzít dílo:		
Zdeněk Jírotka		
Vladislav Mlejnský		
ve věcech řízení kvality:		
Zdeněk Jírotka		
Vladislav Mlejnský		

1.6. Osoby zastupující Zhotovitele:

ve věcech obchodních:		
Šárka Medeová		
ve věcech technických a realizačních:		
Ing. Ivo Slavík		
Otto Zach		
ve věci předat dílo:		
Ing. Ivo Slavík		
Otto Zach		
ve věcech řízení kvality:		
Otto Zach		

- 1.7. Případné změny osob oprávněných k zastupování smluvních stran či jejich telefonických, nebo e-mailových spojení, se považují za změněné dnem doručení doporučeného dopisu oznamujícího tuto změnu druhé smluvní straně, a to osobě oprávněné zastupovat příslušnou smluvní stranu ve věcech obchodních.

2. OBSAH SMLOUVY

2.1. Smlouva se skládá z vlastního textu smlouvy a příloh, které tvoří nedílnou součást této smlouvy:

2.2. Obsah smlouvy:

1. SMLUVNÍ STRANY.....	1
2. OBSAH SMLOUVY.....	3
3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ.....	3
4. TERMÍNY PLNĚNÍ A ČASOVÝ POSTUP PROVEDENÍ DÍLČÍCH PLNĚNÍ.....	5
5. SMLUVNÍ CENA.....	6
6. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE.....	6
7. STAVENIŠTĚ, MÍSTO PLNĚNÍ.....	8
8. PROVEDENÍ DÍLČÍHO PLNĚNÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLČÍHO PLNĚNÍ.....	11
9. STAVEBNÍ DENÍK.....	13
10. PODDODAVATELÉ.....	14
11. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ, ZÁRUKA ZA JAKOST.....	14
12. SMLUVNÍ POKUTY, ÚROK Z PRODLENÍ.....	15
13. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA, PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE, NÁHRADA ÚJMY	16
14. VYŠŠÍ MOC.....	17
15. OCHRANA OBCHODNÍHO TAJEMSTVÍ.....	17
16. PŘERUŠENÍ PRACÍ, Odstoupení od smlouvy.....	18
17. ŘEŠENÍ SPORŮ.....	20
18. ZASADY ETICKÉHO JEDNÁNÍ VE SMLUVNÍM VZTAHU.....	20
19. DALŠÍ UJEDNÁNÍ.....	21
20. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ.....	21

2.3. Přílohy smlouvy

- Příloha 1 - Cenová specifikace
- Příloha 2 - Vzor Zadávacího listu zakázky
- Příloha 3 - Vzor protokolu o předání a převzetí dílčího plnění
- Příloha 4 - Obecné požadavky na dokumentaci

2.4. Smlouva a výše uvedené přílohy smlouvy se vzájemně doplňují a vysvětlují. V případě nejednoznačnosti nebo rozporu mají přednost ustanovení jednotlivých článků smlouvy před ustanoveními výše uvedených příloh. Ustanovení příloh mají navzájem přednost ve výše uvedeném pořadí.

3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

3.1. Předmětem plnění této rámcové smlouvy je zajištění zemních, stavebních, lešenářských a ostatních prací spojených s odstraněním havárií, provedením oprav a investičních akcí tepelných zařízení, včetně dodání materiálu nezbytného pro odstranění havárie a provedení opravy.

Práce jsou prováděny na horkovodním zařízení za provozu – teplota do 180 st. C a tlaku do 2,5 MPa.

Dodavatel si stanoví technologický postup prací a pro montáž tlakových nádob provede pomocné konstrukce.

V případě nahlášení havarijních poruch na tepelném zařízení se zhotovitel zavazuje, že do 60 minut začne s jejich opravami.

Zhotovitel bude provádět předmět plnění formou dílčích plnění tak, jak je uvedeno v této smlouvě (dále rovněž jen „dílčí plnění“).

- 3.2. Není-li dále uvedeno jinak, návrhem dílčí smlouvy o dílo bude Zadávací list zakázky k provádění dílčího plnění vystavený Objednatelem. Zhotovitel se tímto zavazuje za podmínek stanovených touto rámcovou smlouvou, že bude předmět smlouvy realizovat prostřednictvím dílčích plnění na základě Zadávacích listů zakázky tak, jak je uvedeno v této smlouvě. Tato rámcová smlouva upravuje podmínky, kterými se bude řídit smluvní vztah vzniklý na základě Zadávacích listů zakázky k provádění dílčího plnění. Smluvní podmínky uvedené v této smlouvě se stávají součástí každého Zadávacího listu zakázky. V případě vnitřního rozporu této rámcové smlouvy a Zadávacího listu zakázky, který nebude možné odstranit souladným výkladem obou smluv, bude rozhodující úprava sjednaná v Zadávacím listu zakázky.
- 3.3. Zařízení Objednatele se sestává ze stavebních objektů, které jsou součástí horkovodních a teplovodních sítí v nadzemním, kanálovém a bezkanálovém provedení, tedy průlezné a neprůlezné kanály, nadzemní a podzemní šachty, dále z předávacích stanic tepla a navazujících technologií a tlakových stanic pitné vody, parovodních, horkovodních a teplovodních sítí v nadzemním, kanálovém i bezkanálovém (PI) provedení, dále z předávacích stanic tepla a navazujících technologií a tlakových stanic pitné vody a z izolací parovodních, horkovodních a teplovodních sítí v nadzemním a kanálovém provedení a z izolací technologie v předávacích stanicích tepla.
- 3.4. Veškeré činnosti musí být provedeny v souladu s požadavky, podmínkami, parametry, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi obsaženými nebo předepsanými v této smlouvě a jejích přílohách.
- 3.5. Osoba oprávněná jednat za Objednatele ve věcech technických a realizačních vyzve Zhotovitele k zahájení provádění dílčího plnění telefonní výzvou a následně e-mailovou zprávou, jejíž přílohou bude Zadávací list zakázky (vzor Zadávacího listu zakázky je uveden v Příloze 2 této smlouvy). Zhotovitel je povinen Zadávací list zakázky potvrdit a zaslat zpět na e-mail osoby oprávněné jednat za Objednatele ve věcech technických a realizačních, která odeslala Zadávací list zakázky Zhotoviteli, nebo předat osobě oprávněné jednat za Objednatele ve věcech technických a realizačních při předání a převzetí pracoviště
- 3.6. Zadávací list zakázky bude obsahovat minimálně údaje uvedené ve vzoru Zadávacího listu zakázky, který je součástí Přílohy 2 této smlouvy.
- 3.7. Veškeré případné změny rozsahu dílčího plnění oproti rozsahu, uvedenému v Zadávacím listu zakázky musí být mezi osobami oprávněnými jednat za Objednatele a Zhotovitele ve věcech technických a realizačních vzájemně odsouhlaseny a písemně potvrzeny zápisem ve stavebním deníku.
- 3.8. Veškeré případné změny oproti původnímu stavu zařízení Objednatele v průběhu provádění dílčího plnění budou po navržení nebo odsouhlasení projektantem (projektanta, který navrhne nebo odsouhlasí změny, schvaluje

Objednatel) zpracovány do dokumentace skutečného provedení, kterou k tomuto účelu předá Objednatel Zhotoviteli. Pokud Objednatel předá Zhotoviteli dokumentaci skutečného provedení v elektronické podobě, Zhotovitel doplní změny oproti původnímu stavu zařízení též v dokumentaci v elektronické podobě. Dokumentace musí být zpracována v souladu s Přílohou 4 této smlouvy.

- 3.9. Zhotovitel odpovídá za celkovou realizaci dílčích plnění, dále jejich kompletnost, požadovanou funkčnost, kvalitu a parametry.
- 3.10. Zhotovitel odpovídá za likvidaci veškerých odpadů vzniklých ve spojení s prováděním dílčích plnění v souladu s platnou právní úpravou a úklid staveniště. Veškerý vzniklý kovový odpad zůstává majetkem Objednatele a bude s ním nakládáno dle ustanovení odst. 7.7. této smlouvy.
- 3.11. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení platných technických norem s písemným označením ČSN a EN ČSN vztahujících se k dílčímu plnění bude Objednatel i Zhotovitel brát za závazná. Neplnění jejich ustanovení bude považováno za podstatné porušení podmínek této smlouvy. Zhotovitel provede v souvislosti s předmětem plnění této smlouvy všechny zkoušky předepsané ČSN a EN ČSN. Úspěšnost těchto předepsaných zkoušek zdokumentuje Zhotovitel formou vyžadovanou ČSN a EN ČSN.
- 3.12. Není-li ve stavebním deníku dohodnuto a uvedeno jinak, musí být veškeré dodané a instalované výrobky nové a nepoužité a musí se jednat o výrobky, které mají právními předpisy stanovenou jakost, množství, míru, váhu, jsou bez vad a odpovídají závazným technickým, hygienickým a bezpečnostním normám a předpisům.
- 3.13. Zhotovitel se zavazuje, že v případě dodávaných výrobků bude dodržovat ustanovení §13 Prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997Sb., v platném znění.
- 3.14. Zhotovitel je povinen se seznámit se všemi informacemi, údaji a jinými dokumenty, které jsou součástí smlouvy nebo byly v souvislosti s ní poskytnuty Objednatelem Zhotoviteli. Pokud by některé informace, údaje nebo hodnoty dodané Objednatelem byly nedostatečné, nekompletní nebo nepřesné do té míry, že by to mohlo ovlivnit řádné provádění dílčích plnění, je v takovém případě povinností Zhotovitele upřesnit si a/nebo si zajistit chybějící informace a údaje. V případě, že Objednatelem poskytnuté hodnoty či údaje mají zásadní význam pro plnění dílčích plnění, je vždy povinností Zhotovitele si údaje ověřit. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost v termínech dle provozních možností. Zhotovitel nemá nárok na žádné dodatečné platby a prodloužení termínu dokončení dílčích plnění z důvodu chybné interpretace jakýchkoliv podkladů vztahujících se k dílčímu plnění. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tímto přebírá na sebe nebezpečí změny okolností.
- 3.15. Objednatel si může kdykoliv v průběhu, v době trvání smlouvy, vyžádat od Zhotovitele doklady, prokazující potřebnou kvalifikaci pracovníků Zhotovitele provádějících dílčí plnění. Nepředložení dokladů prokazujících potřebnou kvalifikaci pracovníků Zhotovitele bude považováno za podstatné porušení podmínek této smlouvy.

4. TERMÍNY PLNĚNÍ A ČASOVÝ POSTUP PROVEDENÍ DÍLČÍCH PLNĚNÍ

- 4.1. Tato Rámcová smlouva se uzavírá jako písemná smlouva o dílčím plnění díla na základě Zadávacích listů zakázky. Termín provedení dílčích plnění bude stanoven v Zadávacím listě zakázky. Při stanovení jednotlivých termínů provádění dílčích plnění

na základě Zadávacího listu zakázky bude vždy přihlédnuto k provozním možnostem Objednatele.

- 4.2. V případě nutnosti změn termínů provádění dílčích plnění uvedených v Zadávacím listě zakázky musí být nový termín písemně vzájemně odsouhlasen mezi Objednatelem a Zhotovitelem a písemně potvrzen zápisem do stavebního deníku.
- 4.3. V případě, že Objednatel v Zadávacím listě zakázky označí předmět dílčího plnění jako havárii (dále rovněž jen „Havárie“), zavazuje se Zhotovitel nastoupit k odstranění Havárie v nejkratší možné době, nejpozději do 60 minut a zahájit práce na místě do 60 minut po obdržení telefonické výzvy od oprávněné osoby Objednatele jednat ve věcech technických a realizačních, v souladu s ustanovením odst. 3.6. této smlouvy. Nastoupením k odstranění Havárie se rozumí okamžik, kdy se oprávněný zástupce Zhotovitele dostaví k sepsání zápisu do stavebního deníku o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je po nastoupení k odstranění Havárie povinen nepřerušeně provádět dílčí plnění s nasazením optimálního počtu pracovníků, s optimálním vybavením a umožňují-li to podmínky na pracovišti i ve směnném provozu, v opačném případě se jedná o prodloužení s prováděním dílčího plnění, to vše pokud Objednatel nestanoví lhůtu jinou nebo pokud se Objednatel se Zhotovitelem nedohodne jinak
- 4.4. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na dobu určitou, a to do 31.12.2023
- 4.5. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran nebo jednostrannou písemnou výpovědí i bez udání důvodu, Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude ukončena, pokud celková cena plnění na tuto smlouvu dosáhne částky uvedené v odst. 5.6.
- 4.6. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce. Počátek výpovědní doby se počítá od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po prokazatelném doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Uplynutím výpovědní doby skončí platnost rámcové smlouvy, nikoli však dílčích plnění, dle kterých nebylo do okamžiku uplynutí výpovědní doby zcela splněno, nebo u kterých ke dni uplynutí výpovědní doby ještě zcela nevypršela záruční doba.
- 4.7. Platnost smlouvy lze před termínem sjednané doby platnosti prodloužit formou písemného dodatku ke smlouvě.

5. SMLUVNÍ CENA

- 5.1. Celkový finanční objem plnění je podle této Smlouvy stanoven maximálně do výše: 10.989.328 Kč bez DPH.
Celkový finanční limit plnění smlouvy bez DPH je stanoven jako nejvýše přípustný.
- 5.2. Cena dílčího plnění bude stanovena na základě skutečně provedených prací a dodaného materiálu, v souladu s Přílohou 1 této smlouvy.
- 5.3. Sjednaná cena dílčího plnění pokrývá veškeré náklady na práce, pomocné a montážní prostředky, čas, kancelářské, cestovní další náklady, které Zhotovitel při realizaci dílčího plnění může nebo bude mít.
- 5.4. Jednotková cena je uvedena v Ceníku Zhotovitele, který tvoří Přílohu 1 této smlouvy. Objednatel uhradí Zhotoviteli další účelně vynaložené náklady související s plněním předmětu dílčího plnění, které byly dohodnuty ve smyslu čl. 8., odst.8.1. této smlouvy. Tyto náklady musí být odsouhlaseny oprávněnou osobou Objednatele a doloženy kopiemi dokladů o vynaložených nákladech.

- 5.5. V případě, že součástí dílčího plnění bude i dodávka materiálu, bude cena stanovena na základě předloženého dokladu o jeho pořízení a manipulační přírůžkou uvedenou v Příloze 1 této smlouvy.
- 5.6. Ke smluvní ceně bude účtována DPH v souladu s platnými předpisy účinnými v době plnění.
- 5.7. Smluvní strany tímto prohlašují, že s ohledem na konkrétní povahu díla a dílčích plnění mezi sebou tímto vylučují použití § 2611 ObčZ, a že tedy nehledě na nastavení platebních podmínek v této smlouvě a nehledě na skutečné náklady spojené s prováděním díla a dílčích plnění není Zhotovitel oprávněn požadovat odměnu za dílo a dílčí plnění jiným způsobem, než je sjednán v této smlouvě.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

- 6.1. Platby se uskuteční na základě faktur daňových dokladů (dále jen faktury). Dnem zdanitelného plnění je datum předání a převzetí dílčího plnění díla uvedený na příslušném protokolu o předání a převzetí dílčího plnění díla.
- 6.2. Právo na zaplacení ceny příslušného dílčího plnění díla a právo tyto ceny fakturovat vzniká Zhotoviteli dnem předání a převzetí dílčího plnění díla uvedený na příslušném protokolu o předání a převzetí dílčího plnění díla.
- 6.3. Objednatel zaplatí Zhotoviteli smluvní cenu po obdržení následujících dokumentů od Zhotovitele:
- a) Faktura vystavená Zhotovitelem a
 - b) Kopie protokolu o předání a převzetí dílčího plnění a kopie zjišťovacího protokolu, zpracovaného Zhotovitelem a schváleného osobou oprávněnou jednat za Objednatele ve věci předání díla, jehož součástí musí být vždy soupis provedených dodávek a prací. Soupis provedených dodávek a prací bude uveden v podobě rozkladu na jednotkové ceny provedených prací a dodaného materiálu (jednotková cena x množství)
- 6.4. Platby budou probíhat pouze bezhotovostní formou na bankovní účet Zhotovitele uvedený v této smlouvě. Tento bankovní účet Zhotovitele musí být bankovním účtem vedeným u tuzemského poskytovatele platebních služeb a zveřejněným způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Změnu bankovního spojení lze provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným Objednateli, nejpozději spolu s příslušnou fakturou. Toto sdělení musí být podepsáno osobami oprávněnými k podpisu smlouvy. Změna bankovního spojení musí splňovat výše uvedené, tj. musí se jednat o bankovní účet vedený u tuzemského poskytovatele platebních služeb a tento účet musí být zveřejněný způsobem umožňujícím dálkový přístup. Platby budou provedeny do 30 dnů počínaje následujícím dnem po prokazatelném doručení faktury Zhotovitele na adresu Objednatele. Objednatel není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti byla částka odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele. Faktura musí být zaslána samostatně, Objednatel v opačném případě není odpovědný za prodlení v platbě.
- 6.5. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do 15 (patnácti) dnů od uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.6. Každá faktura vystavená Zhotovitelem musí být v listinném formátu A4, s výjimkou stanovenou v rámci tohoto odstavce, jednostranného tisku, na standardním kancelářském papíru o hmotnosti cca 80g/m², scannovatelném

(kopírovatelném) černobíle bez ztráty informační hodnoty, čitelném a o maximálním rozsahu faktury do 5-ti stran. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu v elektronické podobě (ve formátu PDF nebo PDF/a), přičemž každý takto vystavený doklad pro Objednatele bude s přílohou/přílohami tvořit jeden dokument, který bude opatřen zaručeným elektronickým podpisem nebo elektronickou značkou, založenou v době přijetí faktury na platném certifikátu akreditované certifikační autority: ve smyslu zákona č. 227/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Akceptovatelné je rovněž zaslání nepodepsaných faktur, pokud budou zaslány e-mailem, podepsaným podle výše uvedených pravidel. Adresa pro příjem faktur v elektronické podobě je fakturace@tepo.cz Akceptovatelným způsobem je také zaslání faktury do datové schránky příjemce plnění. V tomto případě není elektronický podpis odesílatele požadován. Za datum doručení se považuje den přijetí e-mailu nebo okamžik dodání datové zprávy do schránky příjemce.

- 6.7. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, náležitosti dle § 435 ObčZ, a kromě toho zejména číslo, které bude Zhotoviteli sděleno zápisem ve stavebním deníku a bankovní spojení Zhotovitele.
- 6.8. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude uvedeno bankovní spojení a číslo účtu Zhotovitele v rozporu s touto smlouvou nebo v rozporu s písemným sdělením o jeho změně nebo tyto náležitosti budou uvedeny chybně, Objednatel fakturu vrátí Zhotoviteli se žádostí o provedení opravy či o doplnění. Ode dne doručení nové, doplněné nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.
- 6.9. Veškeré bankovní výlohy a poplatky banky Objednatele spojené s platbou smluvní ceny hradí Objednatel, ostatní bankovní výlohy a poplatky spojené s plněním této smlouvy hradí Zhotovitel a jsou zahrnuty ve smluvní ceně.
- 6.10. V případě, že dle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“) bude Objednatel jako příjemce plnění ručit za nezaplacenou daň z tohoto plnění, je Objednatel oprávněn uhradit daň z přidané hodnoty za Zhotovitele přímo správci daně Zhotovitele za účelem zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109 a zákona o DPH. O provedení platby Objednatel Zhotovitele písemně informuje. Takto uhrazenou daň dochází ke snížení pohledávky Zhotovitele za Objednatelem o příslušnou částku daně a Zhotovitel tak není oprávněn po Objednateli požadovat uhrazení této částky.
- 6.11. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli pohledávky z této smlouvy lze postoupit výlučně s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. Součástí souhlasu s postoupením pohledávky musí být dohoda smluvních stran o způsobu úhrady daně z přidané hodnoty z plnění, ke kterému se postupovaná pohledávka váže, tak aby došlo k řádné úhradě daně a nevzniklo ručení příjemce zdanitelného plnění ve smyslu ustanovení § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Nedojde-li k takové dohodě, může být souhlas s postoupením pohledávky odepřen.
- 6.12. Zhotovitel vystaví fakturu na Objednatele a odešle ji na adresu pro zaslání faktur uvedenou v odst. 1.2. této smlouvy.

7. STAVENIŠTĚ MÍSTO PLNĚNÍ

- 7.1. Stavenišťem se rozumí prostor určený pro provedení dílčího plnění včetně zařízení staveniště (dále jen pracoviště).
- 7.2. Konkrétní místo provádění dílčího plnění (pracoviště) bude vždy stanoveno Objednatelem v Zadávacím listě zakázky.
- 7.3. Objednatel odpovídá za předání pracoviště bez právních vad Zhotoviteli na dobu dílčího plnění dle této smlouvy. Současně Objednatel určí Zhotoviteli přístupové cesty. Písemně označí úseky, které z hlediska protipožární ochrany, hygieny a ochrany proti vlivu prostředí vyžadují zvláštní opatření.
- 7.4. Pracoviště bude mezi Objednatelem a Zhotovitelem předáno a převzato zápisem ve stavebním deníku (dále jen deníku). Zhotovitel je povinen při předávání pracoviště prověřit, zda nemá překážky nebo vady, které brání zahájení provádění dílčího plnění. Hranice předaného pracoviště jsou pro Zhotovitele závazné a Zhotovitel je povinen si zajistit jeho řádné vymezení a označení.
- 7.5. Smluvní strany se dohodly, že při vymezení a přípravě pracoviště bude Zhotovitel dodržovat nařízení vlády 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích, v platném znění
- 7.6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém pracovišti pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat na své náklady veškeré odpady (včetně shromažďování, třídění a vedení předepsané evidence) a nečistoty vzniklé jeho pracemi nebo jinou činností. Tyto činnosti jsou zahrnuty ve smluvní ceně dílčího plnění. Za ekologické škody vzniklé při provádění dílčího plnění odpovídá Zhotovitel, pokud vznikly jeho zaviněním.
- 7.7. Zhotovitel je povinen shromažďovat kovový odpad (šrot), který vznikne při realizaci dílčího plnění likvidací původního zařízení v majetku Objednatele, či jiným způsobem. Tento kovový odpad je povinen odevzdat jménem Objednatele do sběrný kovových odpadů dle pokynů Objednatele. Kovový odpad z demontovaných částí zařízení odevzdá Zhotovitel jménem Objednatele do výkupny nebo na jiné místo, stanovené Objednatelem a zapsané do stavebního deníku. Ve výkupně Zhotovitel nahlásí, že šrot odevzdává a vyžádá si „Přejímku pro účetnictví“ a která musí zejména obsahovat:
 - váhu odevzdaného šrotu
 - název zakázky
 - druh materiálu
 - cenu za jednotku a cetkovou cenu
 - SPZ vozidla, které dovezlo šrot do výkupnyPřejímku pro účetnictví odevzdá Zhotovitel zástupci Objednatele ne později do 3 pracovních dnů.
- 7.8. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit dodržování a plnění dalších povinností stanovených právními a ostatními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO), ochrany životního prostředí (OŽP) a ochrany majetku a osob (OMO) a dodržování stanovených příkazů a zákazů z nich vyplývajících, včetně pokynů směřujících k zamezení poškození zdraví, ohrožení životů, životního prostředí a majetku.
- 7.9. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit, aby ani jeho zaměstnanci, ani jiné osoby provádějící pro něho činnost související s touto smlouvou nevykonávali takovou činnost jako nelegální práci ve smyslu § 5 písm. e) zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti v platném znění. Zhotovitel se zavazuje vynaložit náležitou péči a podniknout veškerá

- opatření zejména pokud jde o předcházení výskytu nelegální práce při plnění této smlouvy, a to i u svých poddodavatelů.
- 7.10. Zjištěné porušení Pravidel a stanovených právních předpisů, musí být písemně zaznamenáno samostatným záznamem nebo v deníku.
- 7.11. V případě rozporného ustanovení uvedeného ve smlouvě s ustanovením uvedeným v Pravidlech má přednost úprava uvedená ve smlouvě.
- 7.12. Zhotoviteli musí být Objednatelům umožněno a Zhotovitel má povinnost prozkoumat pracoviště nebo zjistit jeho podmínky před zahájením každého dílčího plnění. Žádné požadavky Zhotovitele na dodatečné platby nebo na prodloužení termínů z důvodů jakékoliv nesprávné interpretace nebo nesprávného porozumění, pokud jde o otázky týkající se pracoviště, informací, údajů a jiných dokumentů poskytnutých podle smlouvy Objednatelům, se nepřipouštějí a nemohou být důvodem pro odstoupení Zhotovitele od smlouvy.
- 7.13. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 101 odst. 3 zákoníku práce v případě, kdy na jednom pracovišti budou plnit úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, bude generální partner nebo objednatel koordinovat provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění do okamžiku převzetí pracoviště Zhotovitelem. Od okamžiku převzetí pracoviště bude koordinaci bezpečnostních opatření zajišťovat Zhotovitel, způsobem stanoveným v Pravidlech.
- 7.14. Před zahájením plnění si smluvní strany ve vztahu k plnění povinností BOZP navzájem předají informaci o rizicích vyplývajících z jejich činnosti. Bez tohoto nesmí Zhotovitel zahájit realizaci dílčích plnění.
- 7.15. Budou-li na pracovišti vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., stejně jako v případech, kdy Zhotovitel při provádění dílčího plnění naplní kritéria zákona č. 309/2006 Sb., § 15, odst. 1, Zhotovitel zajistí, aby před zahájením práce byl zpracován plán¹ bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Toto neplatí, pokud již byla k provedení dílčího plnění zpracována samostatně projektová dokumentace Objednatelům, a jejíž součástí byl i plán BOZP.
- 7.16. Zhotovitel se zavazuje sdělit Objednateli bez zbytečného odkladu vzniklý požár, nehodu nebo pracovní úraz svých zaměstnanců a poddodavatelů vykonávajících činnost v prostorách Objednatelů jakož i nehody s negativním dopadem na životní prostředí.
- 7.17. Pokud Zhotovitel použije zařízení, nástroje, lešení, vyhrazená zařízení apod., která mu na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní poskytl Objednatel, je povinen je užívat v souladu s obecně závaznými předpisy a na vlastní riziko a má povinnost nahradit veškeré škody, které tímto použitím vzniknou.
- 7.18. Zhotoviteli zajišťuje příslušný počet informačních tabulí k realizaci dílčích plnění. Zhotovitel se zavazuje veškeré Informační tabule umístit na viditelných místech (u chodníků a komunikací) v místě realizace dílčích plnění tak, aby byla splněna jejich informační funkce a po celou dobu realizace dílčích plnění zajistit jejich umístění a čitelnost.

¹ Za plán lze považovat, v případě vykonávání prací a činností stanovených v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., technologický postup splňující požadavek § 15, odst. 2, zákona č. 309/2006 Sb.

- 7.19. Zhotovitel bude provádět inženýrskou činnost při přípravě opravy, v průběhu realizace a dokončení dílčích plnění v tomto rozsahu:
- a) Požádá příslušný MěÚ o vydání povolení ke zvláštnímu užívání komunikací k výkopovým pracím, případně podá dodatečné oznámení (pokud nebude mezi zmocněnci smluvních stran dohodnuto jinak).
 - b) Zajistí návrh dopravního řešení, případně zkonzultuje s Dopravním inspektorátem Policie České republiky (pokud nebude mezi oprávněnými osobami smluvních stran dohodnuto jinak).
 - c) Povede veškerá jednání s dalšími účastníky dotčenými prováděnou opravou ve věcech opravy, jejího zahájení i průběhu a podmínek přístupu na pracoviště (zejména mechanizace)
 - d) Zajistí před zahájením výkopových prací vytýčení podzemních inženýrských sítí, které se v prostoru provádění opravy nacházejí, a písemné vyjádření jejich správců, ve kterém tito určí podmínky prací v ochranných pásmech, případně další podmínky pro řešení případných možných kolizí (pojízdy vozidel, mechanismů, zábory, ukládání výkopku apod.).
- 7.20. Zhotovitel bude provádět dílčí plnění v souladu s podmínkami (za jejich zajištění a plnění těchto podmínek odpovídá) uvedenými v těchto dokladech:
- a) Povolení výkopových prací a zábor území,
 - b) Podmínky správců podzemních a nadzemních inženýrských sítí,
 - c) Podmínky stanovené odborem dopravním a odborem životního prostředí příslušného MěÚ,
 - d) Podmínky dopravního inspektorátu Policie České republiky,
 - e) Podmínky stanovené dalšími účastníky dotčenými prováděnou opravou.
- Zjištění a splnění výše uvedených podmínek zajistí Zhotovitel před zahájením prací a v jejich průběhu (pokud nebude mezi oprávněnými osobami smluvních stran dohodnuto jinak).
- 7.21. Pokud pro zajištění dílčího plnění bude nutné povolení zvláštního užívání pozemků, silnice a místní komunikace (výkopové povolení), či povolení kácení stromů a mýcení křovin je Zhotovitel povinen si toto povolení zajistit na vlastní náklady.

8. PROVEDENÍ DÍLČÍHO PLNĚNÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLČÍHO PLNĚNÍ

- 8.1. Před zahájením prací na dílčím plnění, provedou osoby oprávněné jednat za Objednatel a Zhotovitele ve věcech technických a realizačních (uvedených v čl. 1 této smlouvy) zápis ve stavebním deníku o předání a převzetí pracoviště.
- 8.2. Po dokončení příslušného dílčího plnění vyhotoví Zhotovitel návrh Protokolu o předání a převzetí dílčího plnění (vzor Protokolu je uveden v Příloze 3 této smlouvy). K Protokolu o předání a převzetí dílčího plnění Zhotovitel přiloží návrh zjišťovacího protokolu, jehož součástí musí být vždy soupis provedených dodávek a prací. Soupis provedených dodávek a prací bude uveden v podobě rozkladu na jednotkové ceny provedených prací a dodaného materiálu (jednotková cena x množství)
- 8.3. Objednatel má právo kontrolovat provádění dílčího plnění. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílčí plnění řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené době, může Objednatel odstoupit od vedl-li by postup Zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy

- 8.4. Pověřený zástupce Objednatele je oprávněn dát zaměstnancům/pracovníkům Zhotovitele pokyn přerušit práci, pokud odpovědný zástupce Zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost a život nebo zdraví osob.
- 8.5. Přítomnost pověřeného zástupce Objednatele nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za řádný průběh dílčího plnění a za jeho vady,
- 8.6. Zhotovitel je povinen připravit před zahájením přijímacího řízení nezbytné doklady nebo zápisy s potvrzením Objednatele, že tyto již převzal v průběhu realizace dílčího plnění a to zejména:
- a) Stavební deník,
 - b) „doklady o likvidaci všech vzniklých odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb. v platném znění a vyhl. MŽP ČR č. 381/2001 Sb., v platném znění
 - c) osvědčení o jakosti použitých materiálů,
 - d) prohlášení o kompletnosti dílčího plnění,
 - e) dokumentaci skutečného provedení v případech a v rozsahu dle požadavku Objednatele
 - f) WPS
 - g) WPQR
 - h) certifikáty svářeče pro daný postup,
 - i) protokoly o kontrole svárů.
- 8.7. Zhotovitel je povinen před započatím provádění dílčího plnění prověřit, zda nejsou překážky znemožňující provedení prací v rozsahu a termínech dle této smlouvy. V případě, že Zhotovitel takové překážky zjistí a nemůže je při vynaložení veškeré odborné péče odstranit, navrhne ve spolupráci s Objednatelem změnu provedení dílčího plnění. Tato povinnost Zhotovitele se vztahuje i na zajištění odstraňování překážek v průběhu provádění prací. Tyto překážky nemohou být důvodem pro odstoupení Zhotovitele od smlouvy.
- 8.8. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat Objednatele o všech okolnostech, které by bránily v řádném provedení a dokončení dílčího plnění v rozsahu a termínech dle této smlouvy. Tyto skutečnosti nemohou být důvodem k odstoupení Zhotovitele od této smlouvy, Objednatel je povinen tyto skutečnosti se Zhotovitelem neprodleně projednat.
- 8.9. Smluvní strany vylučují použití S 2595 ObčZ.
- 8.10. Zhotovitel provede průběžně všechny potřebné a dohodnuté zkoušky, které prokáží správnost a jakost dílčího plnění, zvláště zkoušky, které nemohou být po ukončení dílčího plnění opakovány, Zhotovitel zajistí a předloží Objednateli všechny nutné certifikáty a dokumenty, které prokazují, že opravené, vyzkoušené a dodané zařízení je v souladu s technickými normami, platnými vyhláškami a předpisy vydanými státem, předpisy bezpečnosti práce a ostatními, které jsou platné v zemi Objednatele a které jsou nutné k tomu, aby Objednatel obdržel souhlas úřadů s provozem dílčího plnění. Tyto certifikáty a dokumenty budou předloženy Objednateli před předáním dílčího plnění v souladu s dokumentací provedení stavby. Náklady za tyto certifikáty a za jejich získání jsou obsaženy v ceně dílčího plnění dodaného dle smlouvy. O výsledku zkoušky pořídí Zhotovitel protokol.
- 8.11. Dnem následujícím po podepsání zápisu o předání a převzetí dílčího plnění Objednatelem začíná běžet záruční doba na jakost dílčího plnění dle článku 11, této smlouvy. V záruční době dílčí plnění provozuje na svá rizika a svými zaměstnanci Objednatel. Tímto ustanovením však nejsou dotčeny záruční povinnosti Zhotovitele stanovené ve smlouvě a jeho odpovědnost za vady

- 8.12. Nic v tomto ustanovení čl. 8. této smlouvy v žádném případě nezprošťuje Zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky, jakost, záruky či za jiné závazky podle této smlouvy. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy řečeno jinak zkoušky uvedené ve smlouvě, jimiž Zhotovitel prokazuje soulad dílčího plnění se smlouvou, provádí za přítomnosti Objednatele a veškeré náklady s nimi spojené nese Zhotovitel, a to i v případě zkoušek opakovaných v důsledku neprokázání parametrů dílčího plnění stanovených ve smlouvě – všechny tyto náklady jsou zahrnuty ve smluvní ceně.

Změnové řízení

- 8.13. Kdykoliv před dokončením dílčího plnění si může Objednatel písemným oznámením Zhotoviteli vyžádat změny dílčího plnění nebo jeho části formou dopisu, e-mailu nebo zápisem v deníku. Zhotovitel v dohodnuté lhůtě po obdržení požadavku Objednatele na změnu navrhne a předloží Objednateli k odsouhlasení změny dílčího plnění ve formě zápisu do stavebního deníku. **Korekce při provádění dílčího plnění**
- 8.14. Korekce prováděné Zhotovitelem, které směřují k dosažení souladu dílčího plnění s podmínkami této smlouvy, nebo které musí být Zhotovitelem provedeny na základě požadavků směřujících k dosažení provozuschopnosti a bezpečnosti dílčího plnění, nemohou být chápány a vykládány jako změny smlouvy a nemohou být důvodem ani k úpravě smluvní ceny nebo ke změně termínů plnění této smlouvy, platebního kalendáře nebo jiných podmínek této smlouvy.

9. STAVEBNÍ DENÍK

- 9.1. Zhotovitel je povinen ode dne podpisu této smlouvy vést stavební deník dle příslušných právních předpisů (dále jen deník), který musí být v úvodu nadepsán identifikačními údaji Zhotovitele a Objednatele včetně čísla smlouvy. Deník vede Zhotovitel ve smyslu § 2594 Občanského zákoníku. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro provádění jednotlivých dílčích plnění, údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy a záznamy související s Pravidly chování, účasti poddodavatelů na provádění dílčího plnění. Dále se zapisuje rozhodující dočasné zastupování oprávněných osob na straně Objednatele. Během pracovní doby musí být deník trvale přístupný. Samostatně bude veden případný deník změn. Povinnost vést deník končí dnem ukončení platnosti této smlouvy.
- 9.2. Mimo osob oprávněných jednat ve věcech technických a realizačních uvedených v odst. 1.5. této smlouvy může provádět potřebné záznamy do deníku zaměstnanec Objednatele pověřený kontrolou, dále orgány státního dohledu, popřípadě jiné příslušné orgány státní správy. Tyto osoby mají právo provádět kontroly deníku a případné výhrady nebo upozornění k plnění smlouvy zapsat a potvrdit svým podpisem, a mají právo na průpis nebo fotokopii podepsanou Zhotovitelem v originále, včetně případných příloh.

10. PODDODAVATELÉ

- 10.1. Zhotovitel je povinen zajistit provedení díla a dílčích plnění vlastními zaměstnanci nebo Objednatelům odsouhlasenými poddodavateli.
- 10.2. Pro případ povinnosti náhrady škody a odpovědnosti za vady vylučují smluvní strany platnost ustanovení druhé věty § 2914 ObčZ pro tuto smlouvu.
- 10.3. Smluvní strany se dohodly, že se při plnění této smlouvy budou řídit ustanovením § 2630 odst. 1 a) ObčZ.

- 10.4. V případě, že Zhotovitel má v úmyslu k realizaci dílčího plnění využít poddodavatele, bude tato skutečnost zaznamenána zápisem ve stavebním deníku a to vždy před zahájením provádění dílčího plnění. Objednatel si vyhrazuje právo zvoleného poddodavatele neodsouhlasit.
- 10.5. Změna poddodavatele v průběhu provádění dílčího plnění musí být zaznamenána ve stavebním deníku. Objednatel si vyhrazuje právo změnu poddodavatele neodsouhlasit.
- 10.6. Poddodavatel a jeho zaměstnanci musí splňovat veškeré podmínky pro provádění plnění smlouvy ve stejném rozsahu jako Zhotovitel, resp. původní poddodavatel. Zhotovitel je povinen vynaložit veškerou odbornou péči k zajištění kvality poddodávky v souladu se svou příručkou zajištění jakosti.

11. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ ZÁRUKA ZA JAKOST

- 11.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost, kterou přejímá závazek, že každé dílčí plnění bude prosto jakýchkoliv vad, věcných i právních, a že každé dílčí plnění bude po celou záruční dobu způsobilé ke smluvenému, jinak obvyklému účelu nebo účelu uvedenému v této smlouvě, a zachová si smluvené, jinak obvyklé vlastnosti, a že každé dílčí plnění dle této smlouvy bude správně fungovat v kombinaci se stávajícím navazujícím zařízením Objednatele. Dílčí plnění nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá smlouvě,
- 11.2. Objednatel má práva z vad, které budou zjištěny v záruční době 36 měsíců na montážní práce, 60 měsíců na předizolované potrubí a 24 měsíců na ostatní dodávky, která začíná běžet dnem následujícím po předání a převzetí příslušného dílčího plnění.
- 11.3. Objednatel nemá práva z vad zjištěných v záruční době, pouze pokud Zhotovitel prokáže, že vada vznikla jako přímý důsledek toho, že dílo nebylo v této záruční době provozováno Objednatelem v souladu s požadavky provozních předpisů a za podmínek stanovených touto smlouvou. Do doby, než Zhotovitel prokáže, že Objednatel práva z vad nemá, se má za to, že Objednatel práva z vad má a Zhotovitel je povinen v této době zahájit a pokračovat v pracích spojených s odstraněním vady, jako kdyby Objednatel práva z vad měl. V případě, že již v průběhu odstraňování vady prokáže Zhotovitel, že Objednatel práva z vad nemá, je povinen pokračovat v jejím odstranění, pokud Objednatel nestanoví jinak; Objednatel v takovém případě uhradí veškeré prokázané náklady s tím spojené.
- 11.4. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu, jak se vada projevuje nebo projevila, zašle Objednatel Zhotoviteli písemně dopisem, nebo elektronickou poštou, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil. Zhotovitel bez zbytečného odkladu potvrdí přijetí tohoto oznámení. V oznámení vady bude uvedena volba mezi následujícími nároky Objednatele.
- a) v případě neopravitelné vady má Objednatel právo požadovat odstranění vady bezplatným dodáním nového dílčího plnění bez vady nebo dodáním chybějící části dílčího plnění – Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však ve lhůtě stanovené mu Objednatelem podle povahy vady, nebo
 - b) požadovat odstranění vady bezplatnou opravou dílčího plnění nebo jeho části - Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však ve lhůtě stanovené mu Objednatelem podle povahy vady, nebo
 - c) požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny.

- 11.5. Lhůta uvedená v předchozím odstavci se počítá ode dne písemného doručení oznámení vady Zhotoviteli. Za písemné oznámení se považuje sdělení zaslané elektronickou poštou nebo dopisem. Elektronické zprávy se mají za doručené dnem a hodinou jejich odeslání. Zhotovitel má povinnost potvrdit bezodkladně přijetí oznámení zaslané elektronickou poštou. V pochybnostech platí, že oznámení vady (reklamáce) odeslané pouze poštou bylo doručeno nejpozději pátým dnem od data jeho odeslání.
- 11.6. Objednatel umožní Zhotoviteli bez zbytečného prodlení přístup k dílčímu plnění s cílem prověřit oznámenou vadu.
- 11.7. Zhotovitel je povinen zahájit v záruční době odstraňování vady dílčího plnění do **48 hodin** po oznámení vady Objednatelům a v odstraňování vady dílčího plnění nepřerušeně pokračovat s nasazením optimálního počtu pracovníků, s optimálním vybavením a umožňují-li to podmínky na pracovišti i ve směnném provozu, v opačném případě se jedná o prodlení s odstraňováním vady, to vše pokud Objednatel nestanoví lhůtu jinou nebo pokud se Objednatel se Zhotovitelem nedohodne jinak. V případě, že Zhotovitel v této lhůtě nezahájí odstraňování vady, nebo je ve smyslu věty první výše jinak v prodlení, je Objednatel oprávněn vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady Zhotovitele, aniž by tím Objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli veškeré účelně vynaložené a prokázané náklady, které vznikly Objednateli v souvislosti s odstraněním vady anebo které musel na odstranění vady třetí osobou vynaložit; splatnost takových nákladů je 30 dnů po obdržení příslušné faktury Objednatel.
- 11.8. Zhotovitel je povinen odstranit vadu, i v případě, že odmítá práva Objednatel z vady a nese veškeré náklady s tím spojené, a to až do okamžiku, než prokáže, že Objednatel práva z vady nemá.
- 11.9. Neodstraní-li Zhotovitel vady dílčího plnění ve lhůtě stanovené mu Objednatel dle odst. 11.4. výše, může Objednatel rovněž vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady Zhotovitele, aniž by tím Objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nehradit Objednateli účelně a prokazatelně vynaložené náklady, které vznikly Objednateli v souvislosti s odstraněním vady, a to do 30 dnů po obdržení příslušné faktury Objednatel.
- 11.10. Na vyměněnou nebo nově dodanou část dílčího plnění v záruční době se vztahuje záruční doba v původní délce, které začíná běžet dnem následujícím po uvedení vyměněné nebo nově dodané části dílčího plnění do provozu.
- 11.11. Odstranění vady nemá vliv na nárok Objednatel na peněžitou sankci a náhradu škody.

12. SMLUVNÍ POKUTY ÚROK Z PRODLENÍ

12.1. Objednatel má právo požadovat zaplacení smluvních pokut a Zhotovitel má povinnost zaplatit smluvní pokuty níže uvedené:

- a) Smluvní pokutu za nedodržení lhůty pro zahájení prací na místě v případě Havárie, uvedené v odst. 4 3. této smlouvy, která činí Kč 1.000,- za každou, byť započatou hodinu prodlení.
- b) Smluvní pokutu za nedodržení termínu dokončení dílčího plnění stanoveného v Zadávacím listě zakázky v případě Havárie, která činí Kč 20.000,- za každý, byť započatý den prodlení.
- c) Smluvní pokutu za nedodržení termínu dokončení dílčího plnění stanoveného v Zadávacím listě zakázky, která činí Kč 1.000,- za každý, byť započatý den prodlení.

- d) Smluvní pokutu za porušení nebo nedodržení Pravidel nebo dalších interních předpisů Objednatele dle odst. 7.8. a 7.9 této smlouvy. Výše smluvních pokut jsou uvedeny v Pravidlech. V případě, kdy částky smluvních pokut za porušení ustanovení Pravidel nejsou uvedeny, činí výše smluvní pokuty za každý jednotlivý případ porušení výše uvedených předpisů Objednatele Kč 1.000,-,
- e) Smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění vady dílčího plnění v záruční době, která činí Kč za každý, byť započatý den prodlení.

12.2. V případě prodlení s platbou vyúčtovanou v souladu s podmínkami této smlouvy zaplatí dlužník věřiteli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.

12.3. Společná ustanovení ke smluvním pokutám a k úroku z prodlení

12.3.1. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany Objednatele.

12.3.2. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu přímým bankovním převodem na bankovní účet Objednatele uvedený v této smlouvě, příp. sdělený dle čl. 6. této smlouvy do 30 (třiceti) dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy Zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí splatnou smluvní pokutu nebo úrok z prodlení, provést zápočet svých závazků vůči Zhotoviteli za smluvní pokutu/úrok z prodlení z následující nebo některé další platby podle volby Objednatele (nemusí se nutně jednat o platbu na základě této smlouvy).

13. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE NAHRADA ÚJMY

- 13.1. Vlastnické právo k materiálům, dodávkám zařízení a materiálně zachytitelným výsledkům provedených služeb a prací, přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem dodání materiálů a dodávek na pracoviště, provedením, poskytnutím, zabudováním nebo zaplacením (zaplacením se rozumí i zaplacení zálohové platby), podle toho, která ze skutečností nastala dříve.
- 13.2. Nehledě na přechod vlastnického práva k dílu, odpovědnost za dílo a jeho ochrana společně s rizikem jeho ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí dílčího plnění Objednatelem a Zhotovitelem.
- 13.3. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli náhradu škody a všech nákladů ze všech oprávněných nároků, požadavků, poplatků a výdajů s touto škodou souvisejících nebo se k ní vztahujících, vzniklých Objednateli porušením průmyslových či autorských práv v souvislosti s dílem dle této smlouvy
- 13.4. Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. Smluvní strany tímto výslovně sjednávají povinnost náhrady nemajetkové újmy (např. poškození dobrého jména).
- 13.5. Nárok na náhradu škody vzniká vedle nároku na smluvní pokutu sjednanou dle článku 12. této smlouvy, a vedle sjednaných smluvních pokut.

14. VYŠŠÍ MOC

- 14.1. Pro účely tohoto ustanovení znamená "vyšší moc" takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření této smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Takové události mohou být kromě dalších případů zejména:

živelné pohromy, války, revoluce, požáry velkého rozsahu, zemětřesení, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví, pokud mají přímý dopad na Zhotovitele a ovlivňují plnění díla nebo dílčích plnění dle této smlouvy. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany Zhotovitele, výpadky v dodávce energie a ve výrobě, místní a podnikové stávky apod. Vyšší moci není selhání subdodavatele, pokud by nenastalo z důvodů shora uvedených.

- 14.2. Jestliže je zřejmé, že v důsledku událostí, uvedených v odstavci 14.1. výše Zhotovitel nebude schopen dokončit práce ve smluvném termínu, pak o tom Zhotovitel bezodkladně uvědomí Objednatele. Strany se bez zbytečného odkladu dohodnou na řešení této situace a dohodnou další postup v provádění dílčích plnění
- 14.3. Jestliže kterákoliv ze stran nemůže plnit své smluvní závazky z důvodu vyšší moci, projednají strany tento případ mezi sebou a rozhodnou o možných postupech. Nedojde-li k takovéto dohodě, má kterákoliv strana právo od smlouvy odstoupit, pokud od vzniku zásahu vyšší moci znemožňujícího plnění uplynula doba delší než tři měsíce a vadný stav trvá.
- 14.4. Nastane-li případ vyšší moci, pak strana, která uplatňuje nároky z důvodu vyšší moci, předloží druhé straně doklady, týkající se tohoto případu.
- 14.5. Jakékoli právní úpravy jakýchkoliv vztahů existující v okamžiku podpisu smlouvy, o kterých strany věděly nebo mohly vědět, nemohou být vykládány jako příčiny vyšší moci.

15. OCHRANA OBCHODNÍHO TAJEMSTVÍ

- 15.1. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré obchodní a technické informace včetně specifikací, plánů, výkresů, vzorů, vzorků apod., jakož i jiné informace a materiály, které mu Objednatel svěřil a označil jako obchodní tajemství nebo které Zhotovitel od Objednatele v průběhu plnění smlouvy získá jako obchodní tajemství označené, bude udržovat v tajnosti, nevyužije je ke svému finančnímu či jinému prospěchu ani ve prospěch třetí osoby, nepřístupní je třetím stranám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele a nepoužije tyto informace a materiály k jiným účelům než k plnění této smlouvy.
- 15.2. Povinnost utajení se vztahuje i na třetí strany, kterým informace dle předchozího odstavce poskytl Zhotovitel se souhlasem Objednatele v souvislosti s plněním této smlouvy a za zde uvedených podmínek. Zhotovitel odpovídá za to, že takovéto osoby budou smluvně zavázány k této povinnosti utajení minimálně ve stejném rozsahu, jako on sám.
- 15.3. Objednatel bude udržovat v tajnosti a s výjimkou případů dle ustanovení odstavce následujícího nesdělí kterékoliv třetí straně informace nebo údaje označené Zhotovitelem jako obchodní tajemství, s výjimkou použití takových informací nebo údajů pro účely stanovené touto smlouvou, zejména účely pro zajišťování provozu, údržby nebo pro účely rekonstrukce zařízení, výcviku a přípravy jeho obsluhy, a to i v případě jejich zajišťování třetí stranou.
- 15.4. Objednatel je oprávněn bez souhlasu Zhotovitele sdělit v nezbytném rozsahu informace označené Zhotovitelem jako obchodní tajemství, které pro účely této smlouvy:
- a) budou vyžadovány státními orgány, úřady a institucemi včetně finančních nebo jinými úřady zabývajícími se veřejnoprávním posuzováním dílčích plnění, pokud jsou oprávněny tyto informace vyžadovat;
 - b) budou vyžadovány konzultantem (konzultanty) nebo jinými třetími stranami zúčastněnými na smlouvě, a Objednatel zajistí, aby tyto třetí strany byly seznámeny s

povinnostmi týkajícími se obchodního utajení podle tohoto ustanovení a byly zavázány k jejich plnění.

- 15.5. Povinnost ochrany obchodního tajemství potrvá po dobu určenou smluvní stranou, která takové informace za obchodní tajemství označila. Pokud tato smluvní strana lhůtu neurčila, trvá povinnost ochrany důvěrných informací po celou dobu trvání skutečností tvořících obchodní tajemství. Poruší-li některá ze smluvních stran tuto povinnost, je povinna k náhradě škody vzniklé druhé smluvní straně za každé porušení povinnosti ochrany důvěrných informací a obchodního tajemství.
- 15.6. Dále uvedené informace jsou vyloučeny z povinnosti utajování obchodního tajemství obou smluvních stran:
- a) informace, které jsou nebo se již staly veřejně známými bez zavinění přijímající smluvní strany;
 - b) informace, které již byly v držení přijímající smluvní strany před přijetím od druhé strany;
 - c) informace, které přijímající smluvní strana legálně obdržela od třetí strany.
- 15.7. Po ukončení obchodního případu může každá ze smluvních stran žádat od druhé smluvní strany vrácení všech poskytnutých materiálů, potřebných ke zhotovení dílčích plnění, obsahující obchodní tajemství, a druhá smluvní strana je povinna tyto materiály včetně jejich případně pořízených kopií neprodleně vrátit,
- 15.8. Ustanoveními této smlouvy nejsou a nemohou být jakýmkoliv způsobem dotčena nebo omezena práva k duševnímu vlastnictví kterékoliv ze smluvních stran, zejména práva k vynálezům, průmyslovým vzorům, ochranným známkám, licencím apod,
- 15.9. Jestliže Zhotovitel nebo kterýkoliv z jeho poddodavatelů při provádění smlouvy uplatní své podnikové vynálezy, užité vzory nebo průmyslové vzory, vytvořené před uzavřením této smlouvy, nebo v průběhu jejího plnění, uděluje Zhotoviteli Objednateli souhlas s jejich využíváním, dnem převzetí dílčího plnění Objednatelem. Získání práva na využívání těchto předmětů průmyslového vlastnictví k účelu vyplývajícimu ze smlouvy je zahrnuto ve smluvní ceně. Zhotovitel odpovídá za porušení práva jiné osoby z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví v důsledku využití nebo použití dílčího plnění, jestliže k tomuto porušení dojde podle právního řádu České republiky nebo právního řádu státu, kde má být dílčí plnění využito a Zhotovitel má povinnost odškodnit takovou osobu a uhradit právní zastoupení Objednatele pro případ sporu s takovou jinou osobou.

16. PŘERUŠENÍ PRACÍ ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

Přerušeni plnění z důvodů na straně Zhotovitele

- 16.1. Bude-li rozdíl skutečného postupu prací oproti odsouhlasenému termínu v deníku takový, že Objednateli vzniknou důvodné pochybnosti o zdárném dokončení dílčího plnění, které by mu mohlo způsobit škody (např. nemožnost uvedení zařízení do provozu), je Objednatel oprávněn nepovolit Zhotoviteli zahájení prací, a pokud již byly práce zahájeny, je oprávněn práce Zhotovitele zastavit a nařídít dokončení prací v rozsahu nezbytném pro řádné zprovoznění zařízení.
- 16.2. Rozhodnutí Objednatele musí být Zhotoviteli sděleno písemně zápisem do deníku a doporučeným dopisem podepsaným oprávněnou osobou jednat ve věcech obchodních následně bez zbytečného odkladu.

- 16.3. Takovéto rozhodnutí Objednatele je Zhotovitel povinen respektovat a bez zbytečného odkladu splnit. Škody a vícenáklady vzniklé Zhotoviteli z tohoto důvodu nebudou považovány za škody a vícenáklady zaviněné Objednatelem a jejich náhrady nemohou být u Objednatele uplatněny
- 16.4. Zhotovitel je povinen dílčí plnění v budoucnu bez zbytečného odkladu dokončit, jestliže k tomu byl vyzván. Takové dokončení dílčího plnění v následujícím časovém období nepodléhá cenové eskalaci.

Přerušení plnění z důvodů na straně Objednatele

- 16.5. Objednatel je oprávněn z důvodu spočívajících na jeho straně rozhodnout o přerušení prací Zhotovitele na provádění dílčího plnění. Rozhodnutí Objednatele musí být Zhotoviteli sděleno písemně zápisem do deníku ihned a doporučeným dopisem podepsaným oprávněnou osobou jednat ve věcech obchodních následně bez zbytečného odkladu. Objednatel je povinen se Zhotovitelem projednat důvodnost a výši nákladů za zmařené práce, které vznikly Zhotoviteli tímto rozhodnutím a způsob jejich náhrad.
- 16.6. Do 15 (patnácti) dnů ode dne doručení rozhodnutí Objednatele o přerušení prací Zhotoviteli je Objednatel povinen projednat se Zhotovitelem další postup při provádění dílčího plnění nebo o zastavení prací.

Odstoupení od smlouvy

- 16.7. Objednatel má kromě práva odstoupit od smlouvy dle obecných ustanovení ObčZ též právo odstoupit od smlouvy pokud Zhotovitel poruší své povinnosti stanovené v této smlouvě podstatným způsobem, tím se rozumí zejména případ, kdy:
- a) Zhotovitel převede své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy na jiný subjekt bez předchozího souhlasu Objednatele,
 - b) Zhotovitel opakovaně nebo zvláště hrubým způsobem poruší v místě plnění nebo v areálu Objednatele pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla nebo jedná způsobem, jímž může Objednateli způsobit škodu na jeho majetku,
 - c) Zhotovitel opakovaně nedodržuje technologické postupy, porušuje kvalitu a jakost prováděného dílčího plnění vyplývající z platných norem, této smlouvy, jejich příloh nebo z a všeobecně závazných předpisů,
 - d) Zhotovitel opakovaně odmítne nastoupit k provádění dílčího plnění na základě výzvy Objednatele.
 - e) Zhotovitel opakovaně nepředloží doklady prokazující potřebnou kvalifikaci pracovníků Zhotovitele ve smyslu ustanovení odst. 3.16. této smlouvy.
- 16.8. V případě, že Objednatel odstoupí od smlouvy, zašle Zhotoviteli "Oznámení o odstoupení od smlouvy". Zhotovitel bude postupovat podle pokynů Objednatele uvedených v tomto oznámení.
- 16.9. Objednatel je oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílčí plnění nebo jeho část dokončit případně opravit nebo jinak uvést dílčího plnění do souladu s podmínkami této smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující smluvní cenu dle této smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením dílčího plnění či jeho části do souladu se smlouvou uhradí Zhotovitel Objednateli do 30 (třicet) dnů po obdržení faktury Objednatele.
- 16.10. Pokud není v písemném Oznámení Objednatele o odstoupení od smlouvy uvedeno jinak, platí, že:

- a) Zhotovitel po obdržení takového oznámení neprodleně zastaví provádění dílčího plnění,
- b) Zhotovitel po obdržení takového oznámení neprodleně ukončí všechny poddodavatelské smlouvy vážící se k dílčímu plnění,
- c) Zhotovitel po obdržení takového oznámení neprodleně předá Objednateli dílčí plnění nebo jeho části provedené Zhotovitelem ke dni odstoupení od smlouvy Objednatel a postoupí Objednateli veškerá práva a právní nároky k předmětu smlouvy včetně práv z patentů a licenčních smluv veškerého průmyslového a duševního vlastnictví vztahující se k převzaté části plnění.
- d) Odstoupením od smlouvy podle tohoto článku nezaniká povinnost Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokuty a nahradit případné škody
- e) Objednatel je oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílčí plnění nebo jeho část dokončit případně opravit nebo jinak uvést dílčí plnění do souladu s podmínkami této smlouvy.

17. ŘEŠENÍ SPORŮ

- 17.1. Objednatel a Zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které případně vyplynou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. V případě sporu musí povinná smluvní strana prokázat, že při stanovení podmínek této smlouvy a při jejich plnění neporušila obvyklou péči.
- 17.2. Spory, jež nebude možné vyřešit smírem, budou předloženy, pokud nebude předem písemně dohodnuto jinak, příslušnému obecnému soudu.
- 17.3. Pokud Objednatel nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku neopravňuje Zhotovitele k přerušení plnění povinností daných mu touto smlouvou.
- 17.4. Rozhodným právem je právo a právní řád České republiky.

18. ZÁSADY ETICKÉHO JEDNÁNÍ VE SMLUVNÍM VZTAHU

- 18.1. Smluvní strany se dohodly na dodržování nejvyšších etických principů a protikorupčního jednání po dobu realizace této smlouvy.
- 18.2. Objednatel, pro dosažení tohoto účelu definuje dále uvedený pojem: „**korupční jednání**“ znamená nabídnutí, slib nebo předání stejně jako požadování či přijetí, jakékoli nepatřičné výhody, dále pak ve snaze urychlit řízení poskytnutí nebo přijetí odměny, nepatřičného daru, projevu pohostinnosti, úhrady výdeje at' už přímo nebo nepřímo, osobě nebo od osoby na pozici kteréhokoli zaměstnance či člena statutárního orgánu soukromého či veřejného sektoru (včetně osoby, která v jakékoli funkci rozhoduje za nebo pracuje pro společnost nebo organizaci v soukromém či veřejném sektoru), za účelem obdržení, ponechání nebo směřování obchodu nebo zajištění jakékoli jiné výhody při uzavření realizaci této smlouvy.
- 18.3. Zhotovitel je povinen zajistit, že i jím ovládané osoby se budou řídit těmito protikorupčními zásadami. Zhotovitel se dále zavazuje požádat osobu, která je dle § 74 zákona o obchodních korporacích pro něho osobou ovládající, o dodržování těchto zásad vůči Zhotoviteli.
- 18.4. Objednatel si vyhrazuje právo vypovědět smlouvu, pokud shledá, že Zhotovitel, příp. jeho ovládající či jím ovládaná osoba, se při realizaci této smlouvy přímo nebo prostřednictvím svého zástupce dopustil/a korupčního jednání a nepřijal/a žádné včasné a uspokojivé opatření k nápravě.

19. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 19.1. Tato smlouva není uzavřena adhezním způsobem. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení týkajících se smluv uzavíraných adhezním způsobem (§ 1799 a § 1800 ObčZ)
- 19.2. Zhotovitel ani Objednatel nesmí bez výslovného písemného předchozího souhlasu druhé smluvní strany postoupit třetí straně tuto smlouvu, jakékoli právo nebo závazek z této smlouvy vyplývající. Toto ustanovení se však nevztahuje na právní nástupce Objednatele a Zhotovitele.
- 19.3. Ustanovení této smlouvy budou posuzována za samostatná a oddělitelná ujednání a neplatnost nebo nevymahatelnost kteréhokoliv z nich nesmí ovlivnit platnost a vymahatelnost zbývajících ustanovení této smlouvy. Jestliže se některé ustanovení stane neplatným, smluvní strany nahradí neplatné ustanovení novým, které bude nejbližší původnímu záměru.
- 19.4. Tato rámcová smlouva není smlouvou exkluzivní.

20. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 20.1. Změny a dodatky této smlouvy, s výjimkou změn výslovně uvedených v této smlouvě, mohou být prováděny pouze po dohodě obou smluvních stran, a to formou číslovaného písemného dodatku řádně podepsaného oprávněnými osobami obou smluvních stran k podpisu smlouvy. K platnosti dodatku smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jeho obsahu.
- 20.2. Veškerá obchodní korespondence (s výjimkou faktur) musí být zasílána osobám oprávněným k jednání ve věcech obchodních na adresy pro korespondenci uvedené v článku 1. této smlouvy a veškerá technická korespondence musí být zasílána osobám oprávněným k jednání ve věcech technických a realizačních na adresy pro korespondenci, uvedené v článku 1. této smlouvy doporučeným dopisem nebo elektronickou poštou. V pochybnostech se má za to, že oznámení je doručeno dnem a hodinou odeslání e-mailové zprávy, oznámení odeslané doporučenou poštou se považuje za doručeno třetím dnem od data razítka poštovního úřadu na podacím lístku. Objednatel a Zhotovitel mohou běžné záležitosti, které nemají charakter oficiálního sdělení např. vyjasňování stanovisek, výměnu názorů apod. vyřizovat telefonicky.
- 20.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran.
- 20.4. Tato smlouva v plném rozsahu ruší a nahrazuje veškeré předchozí dohody a ujednání smluvních stran, které se týkají stejného předmětu plnění jako tato smlouva.
- 20.5. Tato smlouva je vyhotovena v českém jazyce ve dvou výtiscích, každá strana obdrží jeden výtisk.

V Kladně, dne 16.1.2020

V Kladně, dne 14.1.2020



lepo
s. r. o.
Mostecká 3210
272 01 Kladno – Sltná
IČO: 49827065, DIČ: CZ49827065
(5)

