Smluvní strany:

Národní zemědělské muzeum, s. p. o.

se sídlem Kostelní 1300/44, Holešovice, 170 00 Praha 7

IČO: 75075741,

DIČ: CZ75075741

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

zastoupená: xxx

kontaktní osoba: xxx

(dále jako „NZM“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,

oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: xxx

(dále jako „LČR“)

(NZM a LČR dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**SMLOUVU O SPOLUPRÁCI (DÁLE JEN „SMLOUVA“)**

dle ustanovení § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších  
předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**Národní zemědělské muzeum, s. p. o.**

Kostelní 44 170 00 Praha 7

spojovatel: 220 308 200 pokladna: 220 308 111 e-mail: [nzm.praha@nzm.cz](mailto:nzm.praha@nzm.cz) <http://www.nzm.cz>

IČO: 75075741 DIČ: CZ75075741 datová schránka: q4fgwym zřizovatel: Ministerstvo

I.

Prohlášení smluvních stran

1. NZM prohlašuje, že má dle zřizovací listiny právo hospodařit se svěřeným majetkem České republiky, mezi který patří i soubor nemovitostí (budov a souvisejících pozemků) na adrese Kostelní čp. 1300/44, 170 00 Praha 7, k. ú. Holešovice (dále jen „nemovitost”), jehož je Česká republika výlučným vlastníkem.
2. Spolupráce s LČR je naplněním článku X., bodu 9, 13 a 14 Zřizovací listiny NZM, které ukládají NMZ pořádat samostatně a ve spolupráci s jinými subjekty programy vztahující se k předmětu činnosti a akce pro veřejnost.
3. Smluvní strany deklarují, že mají společný zájem na provozu informačního místa a výstavy Lesníkův rok (dále jen „výstava“) v pobočce NZM v Praze.
4. NZM prohlašuje, že v uzavření této smlouvy není nikterak omezeno.

II.

Předmět smlouvy

1. LČR uhradí náklady na provoz informačního místa a výstavy v pobočce NZM v Praze.
2. NZM přenechá LČR pro realizaci výstavy a informačního místa prostory nacházející se v 2. nadzemním podlaží nemovitosti dle odst. 1, o celkové výměře 539,15 m2; bližší specifikace umístění a vymezení prostor je obsažena v situačním plánku, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. I (dále jako „výstavní prostory”).
3. LČR jsou oprávněny užívat tyto prostory výlučně za účelem umístění dočasné výstavy Lesníkův rok a činností s tímto účelem spojených, a to v návštěvní době NZM, nebude-li mezi smluvními stranami ujednáno jinak. Předpokládaný rozsah návštěvní doby NZM: úterý - neděle, 9:00 - 17:00 hod. NZM zajistí, že výstava a informační místo bude minimálně po tuto dobu veřejně přístupná.
4. LČR výslovně prohlašují, že je jim znám charakter a specifický režim výstavních prostor a zavazují se podřídit této skutečnosti způsob užívání výstavních prostor, pečovat o to, aby v průběhu sjednaného užívání na výstavních prostorách nevznikla škoda a řídit se bezvýhradně provozními, bezpečnostními a protipožárními pokyny NZM, resp. jeho určených zaměstnanců, kteří jsou oprávněni po celou dobu užívání výstavních prostor dohlížet na dodržování zásad užívání prostor v památkově chráněném objektu.
5. NZM prohlašuje, že výstavní prostory jsou kryty pojistkou NZM. LČR prohlašují, že jsou dostatečně pojištěny pro případ vzniku odpovědnosti za škodu jimi způsobenou.

III.

Doba trvání smlouvy

1. Spolupráce dle této smlouvy se sjednává na dobu určitou, a to od nabytí účinnosti této smlouvy do 31.12.2020. Spolupráce může být následně prodloužena dodatkem k této smlouvě, platným ode dne následujícího po ukončení smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

**IV.**

Úhrady za provoz

1. Paušální úhrada za provoz výstavy a informačního místa (zejm. spotřeba elektrické energie, vodné a stočné, plyn, ostraha, údržba, průvodci, lesní pedagog, marketingové a administrativní služby apod.) se sjednává ve výši **122 580,- Kč (slovy: jednostodvacetdvatisícpětsetosmdesát korun českých)** bez DPH za měsíc. K uvedené částce bude připočtena DPH dle příslušných právních předpisů, vznikne-li povinnost k její úhradě.
2. Bližší specifikace služeb spojených s užíváním předmětu nájmu včetně jejich kalkulace je uvedena v Příloze č. II této smlouvy, která je její nedílnou součástí. Úhrada za provoz může být NZM upravena po dohodě s LČR, a to v závislosti na růstu tržních cen komodit v kalkulaci zahrnutých.
3. Paušální úhrada za služby spojené s provozem a realizací výstavy je splatná vždy nejpozději do 30. dne příslušného kalendářního měsíce, a to na bankovní účet NZM uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. Veškeré platby dle této smlouvy se považují za včas uhrazené, pokud jsou nejpozději poslední den jejich splatnosti připsány ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany.
5. Pro případ prodlení LČR s plněním peněžitých závazků dle této smlouvy delšího než 10 kalendářních dnů sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. LČR berou na vědomí, že ve výstavních prostorách a v budově, kde jsou výstavní prostory umístěny, platí interní předpisy NZM týkající se návštěvnosti, provozu, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a odpadu. Smluvní strany se tímto zavazují, že vyvinou vzájemnou veškerou potřebnou součinnost, aby LČR byly ke dni podpisu této smlouvy s relevantními předpisy NZM výše uvedenými seznámeny. LČR se zavazují, že tyto předpisy budou po dobu trvání spolupráce dodržovat. LČR budou dále dodržovat také jakékoliv další relevantní interní předpisy vztahující se k výstavním prostorám a budově, kde jsou výstavní prostory umístěny, NZM nově vydané, a to ode dne, kdy s nimi budou seznámeny.
2. NZM se zavazuje umožnit LČR přístup do výstavních prostor a informačního místa v otevírací době muzea, případně i v jiné době dohodnuté smluvními stranami.
3. NZM zůstává zachováno právo neomezeného přístupu do výstavních prostor po celou dobu trvání této smlouvy.
4. Nebude-li mezi smluvními stranami ujednáno jinak, jsou LČR povinny po skončení spolupráce dle této smlouvy výstavu a informační místo vyklidit a výstavní prostory odevzdat zpět NZM v původním stavu při zohlednění běžného opotřebení. **0** tomto bude mezi smluvními stranami sepsán protokol.
5. LČR zajistí, aby provozem výstavy Lesníkův rok a informačního místa nebyl omezen přístup do expozice Myslivost.
6. LČR jsou oprávněny provádět stavební úpravy ve výstavních prostorách pouze s předchozím písemným souhlasem NZM, a to na svůj náklad, nebude-li mezi smluvními stranami ujednáno jinak. Pro případné stavební úpravy prováděné LČR prostřednictvím třetích osob, bude mezi LČR a třetí osobou použit předávací protokol, který je jako Příloha č. III nedílnou součástí této smlouvy. Jeden ze strany LČR a třetí osoby podepsaný výtisk předávacího protokolu pak bude bez zbytečného odkladu LČR předán NZM.
7. LČR jsou povinny neprodleně písemně oznámit NZM veškeré závady, které by bránily užívání výstavních prostor.
8. LČR nejsou oprávněny poskytnout výstavní prostor k užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu NZM.
9. LČR odpovídají za případnou škodu způsobenou užíváním výstavních prostor, popř. v souvislosti s ním, dle této smlouvy. LČR odpovídají NZM v plném rozsahu také za škodu způsobenou třetími osobami nacházejícími se ve výstavních prostorách na pokyn LČR (např. poddodavatelé LČR) a podílejícími se na instalaci, úpravách či opravách výstavy Lesníkův rok.
10. LČR se výslovně zavazují, že jeho zaměstnanci i třetí osoby nacházející se ve výstavních prostorách na pokyn LČR (např. poddodavatelé LČR) a podílející se na instalaci, úpravách, popř. opravách, výstavy Lesníkův rok, se budou přiměřeně řídit návštěvnickým a provozním řádem NZM, které jsou jako Přílohy č. IV a č. V nedílnou součástí této smlouvy, stejně jako budou respektovat pokyny NZM.
11. Běžná (i ostatní) údržba a opravy výstavních prostor a budovy, ve které se výstavní prostory nachází, jsou zajišťovány NZM.

VI.

Další ujednání

1. NZM se zavazuje zajistit, že informační místo a výstava Lesníkův rok bude přístupna široké veřejnosti, a to po celou dobu trvání spolupráce, k tomu využije svých marketingových i administrativních kapacit
2. NZM se zavazuje zajistit, že informační místo a výstava Lesníkův rok bude přístupna veřejnosti minimálně v rozsahu otevíracích hodin pobočky Praha Národního zemědělského muzea, tj. min v rozsahu dle čl. I. odst. *4* této smlouvy.
3. NZM se zavazuje zajistit po dobu trvání spolupráce pro informační místo a výstavu Lesníkův rok vždy 2 průvodce a 1 lesního pedagoga, kteří budou zejména: provádět osoby (návštěvníky) výstavou Lesníkův rok a poskytovat jim odborný výklad týkající se výstavy, seznamovat je s jednotlivými prvky výstavy a jejich významem, poskytovat informace o LČR a jeho činnosti, podílet se na akcích pořádaných LČR. Přítomnost průvodců je NZM povinen zajistit vždy minimálně v otevírací době NZM, nejméně však v rozsahu dle čl. I. odst. 4 této smlouvy.
4. LČR si vyhrazují právo činnost průvodce kdykoli kontrolovat a v případě, že budou zjištěny nedostatky v jeho činnosti, na tyto upozornit NZM, které je povinno bezodkladně zajistit jejich odstranění v souladu s požadavky LCR; v případě opakovaného zjištění nedostatků jsou LČR oprávněny požadovat změnu osoby průvodce, přičemž NZM je povinno takovému požadavku bezodkladně vyhovět a vybrat jinou vhodnou osobu průvodce.
5. NZM se zavazuje zajistit popularizaci informačního místa a výstavy na interních nosičích (webové stránky, tištěné materiály, rozhlasové, popřípadě televizní vstupy a další propagaci na běžných sociálních sítích, a to zejména pro zajištění vysoké návštěvnosti veřejnosti). K tomu je dále NZM otevřeno velmi široce spolupracovat s LČR.

**VII.**

Ukončení spolupráce

Spolupráce dle této smlouvy skončí:

1. uplynutím doby, na níž byla sjednána, nedohodnou-li se smluvní strany v dodatku k této smlouvě jinak,
2. písemnou dohodou smluvních stran,
3. písemnou výpovědí učiněnou kteroukoli ze smluvních stran, a to i bez uvedení důvodu, s dvouměsíční výpovědní dobou; výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně,
4. jiným způsobem předvídaným obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

VIII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejích zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. LČR za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

IX.

Závěrečná ujednání

1. Jakékoli změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Právní poměry vznikající z této smlouvy a přímo touto smlouvou neupravené se řídí právními předpisy ČR, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Obě smluvní strany jsou s uveřejněním smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny. Uveřejnění smlouvy zajistí NZM.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.
5. Tato smlouva je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, který vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, neuzavírají ji v tísni či nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

Přílohy:

Příloha č. I: Plánek se zakreslením výstavního sálu Příloha č. II: Kalkulace nákladů na služby Příloha č. III: Předávací protokol Příloha č. IV: Návštěvnický řád NZM Příloha č. V: Provozní řád NZM

V  dne ................ V  dne ...............

………………………………………………………. ……………………………………….

Národní zemědělské muzeum, s.p.o. Lesy České republiky, s.p.