\*MC18X00BQWRU\*

 Č.j.: S-2020/01/0011

**Dohoda o spolupráci**

uzavřená v souladu s ust. §1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi

**ABF, a. s.**, IČ 63080575

se sídlem Beranových 667, 199 00 Praha 9

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 3309

zastoupená Tomášem Kotrčem, MBA, generálním ředitelem

(dále jen „**ABF**“)

a

**Městská část Praha 18**, IČ 00231321

se sídlem Bechyňská 639, 199 00 Praha 9

zastoupená Mgr. Zdeňkem Kučerou, MBA, starostou

(dále jen „**Městská část**“)

dále též společně jen „**Smluvní strany**“

**VZHLEDEM K TOMU, ŽE**

* ABF je organizátorem výstavních a veletržních akcí konaných v areálu PVA EXPO PRAHA v Letňanech;
* ABF má zájem na neomezené době umístění veletržního areálu PVA EXPO PRAHA v Letňanech;
* Městská část je organizátorem společenských, sportovních a kulturních akcí a má zájem některé z těchto akcí uskutečnit ve veletržním areálu PVA EXPO PRAHA;
* Městská část má zájem na rozvoji výstavnictví na území Městské části a tedy na budoucím provozování veletržního areálu PVA EXPO PRAHA společností ABF. Za tím účelem Městská část (se souhlasem zastupitelstva Městské části ze dne 26. listopadu 2013) postoupila hlavnímu městu Praha návrh na změnu územního plánu, který je v usneseních Zastupitelstva hl. m. Praha veden pod číslem Z 2960/00 (dále jen „Návrh na změnu ÚP“);

dohodly se smluvní strany na uzavření této dohody o spolupráci:

1. **Předmět dohody**

ABF se zavazuje pronajímat Městské části nebytové prostory ve veletržních halách v areálu PVA EXPO PRAHA pro konání plesu a kulturních, společenských a sportovních akcích pořádaných Městskou částí specifikovaných v článku II za podmínek dále uvedených, Městská část se zavazuje ke spolupráci tak, jak je uvedeno v článku IV. této Dohody.

1. **Práva a povinnosti**
	1. ABF se zavazuje v každém kalendářním roce trvání této Dohody (počínaje rokem 2020), a to na základě žádosti Městské části jí pronajmout nebytové prostory pro konání plesu Městské části a maximálně sedmi kulturních nebo společenských nebo sportovních akcí v termínech dle následné dohody stran. Přehled akcí, pronajímaných nebytových prostor na rok 2020 a odsouhlasených termínů jejich konání je uveden v příloze č. 1 k této Dohodě.
	2. ABF se dále zavazuje předat Městské části 100 cen do tomboly na akci Ples Městské části.
2. **Platební podmínky**
	1. Nájemné za pronájem všech prostor v rozsahu uvedeném v čl. 2.1. na všechny akce činí celkem 150.000,- Kč plus DPH.
	2. ABF poskytuje Městské části slevu ve výši 100 % na nájemné uvedené v bodě 3.1.
	3. Městská část se zavazuje uhradit ABF náklady na služby spojené s nájmem, zejména na spotřebu elektrické energie, plynu, vody, úklid, ostrahu areálu, parkování, odvoz odpadu.
3. **Spolupráce smluvních stran**
	1. Městská část bude v souladu s usnesením zastupitelstva uvedeným v preambuli této Dohody podporovat Návrh na změnu ÚP a poskytne ABF součinnost při jeho projednávání s cílem schválení této změny územního plánu.
	2. Městská část bude podporovat ABF při jejím úsilí o nabytí pozemků, na kterých se nachází veletržní areál PVA EXPO PRAHA, do svého vlastnictví a poskytne ABF k tomu veškerou součinnost, kterou lze po ní rozumně požadovat za účelem dalšího rozvoje výstaviště.
4. **Závěrečná ustanovení**
	1. Tato Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží Městská část a jeden ABF.
	2. Jakékoliv změny této Dohody mohou nastat pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami.
	3. Tato Dohoda je uzavírána na dobu neurčitou. Každá ze Smluvních stran je oprávněna tuto Dohodu písemně vypovědět bez udání důvodu nejpozději do 31. října běžného roku s tím, že v takovém případě končí platnost této Dohody k 31. prosinci roku, ve kterém byla do konce října učiněna výpověď této Dohody. Bude-li výpověď této Dohody učiněna po 31. říjnu, platí, že tato Dohoda zaniká až 31. prosince kalendářního roku následujícího po roce, ve kterém byla učiněna taková výpověď.
	4. Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek či pod nátlakem, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne ……………….. V Praze dne ………………..

**za ABF, a.s. za Městskou část Praha 18**

……………………………… ………………………………

Tomáš Kotrč, MBA generální ředitel Mgr. Zdeněk Kučera, starosta

***Příloha č. 1***

*Seznam kulturních a společenských akcí na rok 2020*

*Příloha č. 1 k Dohodě o spolupráci*

**Seznam kulturních a společenských akcí na rok 2020**

**Název akce Pronajímané nebytové prostory Termín**

Ples Městské části Výstavní hala č. 6, část Vstupní haly I 6.3.2020;

 Konferenční sály ve Vstupní hale I

Hudební akce (Věnce buřtů) část Vstupní haly I, prostor restaurace 22.4., 14.5., 16.6.,

2.11., 18.11., 1.12., 8.12.2020

Vánoční besídka seniorů část Vstupní haly I, konferenční sály 2.12.2020